V-635

Elegant sea view villa in Anchorage Hill in Bendinat

5.950.000,00 €	
Calvia / Bendinat	
5	
4	
ca. 607 m^2	
ca. 1.195 m^2	

Elegante villa con vistas al mar en Anchorage Hill en Bendinat

Elegante Villa mit Meerblick in Anchorage Hill in Bendinat

bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

V-635

Elegant sea view villa in Anchorage Hill in Bendinat

Set in the prestigious enclave of Anchorage Hill, this fully renovated villa offers refined Mediterranean living with exceptional privacy and panoramic sea views. Completed in 2025 to an outstanding standard, the south-facing residence is filled with natural light and enjoys open views across the Mediterranean from almost every room. The main house is arranged over two levels, with the option to connect them by private elevator. The upper floor includes the main entrance, a two-car garage and three spacious en-suite bedrooms, each opening onto a private sea-view terrace. On the lower level, an elegant open-plan living and dining area with a wooden fireplace connects seamlessly to a designer kitchen equipped with premium Miele appliances, alongside a laundry room, an en-suite guest bedroom, a versatile office and a guest WC. Expansive sliding doors lead to sun-drenched terraces and a heated saltwater pool, creating an effortless indoor-outdoor flow. A separate guest apartment with two bedrooms and one bathroom adds flexibility for family and visitors. Just minutes from Puerto Portals, renowned golf courses and Palma, this sophisticated villa combines contemporary design, premium finishes and a privileged setting in one of Bendinat's most exclusive residential areas.

Elegante villa con vistas al mar en Anchorage Hill en Bendinat

Situada en el prestigioso enclave de Anchorage Hill, esta villa totalmente renovada ofrece un refinado estilo de vida mediterráneo con una privacidad excepcional y vistas panorámicas al mar. Terminada en 2025 con unos acabados excepcionales, la residencia, orientada al sur, está inundada de luz natural y disfruta de vistas despejadas al Mediterráneo desde casi todas las habitaciones. La vivienda principal se distribuye en dos plantas, con la posibilidad de conectarlas mediante un ascensor privado. La planta superior incluye la entrada principal, un garaje para dos coches y tres amplios dormitorios con baño en suite, cada uno de ellos con acceso a una terraza privada con vistas al mar. En la planta inferior, una elegante zona de salón y comedor de planta abierta con chimenea de leña se integra a la perfección con una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Miele de gama alta, junto a un lavadero, un dormitorio de invitados con baño en suite, un despacho versátil y un aseo de invitados. Unas amplias puertas correderas dan acceso a terrazas bañadas por el sol y a una piscina climatizada de agua salada, creando una transición fluida entre el interior y el exterior. Un apartamento independiente para invitados, con dos dormitorios y un cuarto de baño, aporta flexibilidad para la familia y los visitantes. A solo unos minutos de Puerto Portals, de prestigiosos campos de golf y de Palma, esta sofisticada villa combina un diseño contemporáneo, acabados de primera calidad y una ubicación privilegiada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Bendinat.

Elegante Villa mit Meerblick in Anchorage Hill in Bendinat

In der prestigeträchtigen Enklave Anchorage Hill gelegen, bietet diese komplett renovierte Villa gehobenes mediterranes Wohnen mit außergewöhnlicher Privatsphäre und Panoramablick auf das Meer. Die 2025 in herausragender Bauqualität fertiggestellte, nach Süden ausgerichtete Residenz ist von natürlichem Licht durchflutet und bietet von fast jedem Raum aus einen freien Blick über das Mittelmeer. Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Ebenen, die optional durch einen privaten Aufzug miteinander verbunden werden können. Im Obergeschoss befinden sich der Haupteingang, eine Garage für zwei Autos sowie drei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die jeweils auf eine private Terrasse mit Meerblick führen. Auf der unteren Ebene geht ein eleganter, offen gestalteter Wohn- und Essbereich mit einem Holzkamin nahtlos in eine Designerküche über, die mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet ist; daneben befinden sich eine Waschküche, ein Gästezimmer mit eigenem Bad, ein vielseitig nutzbares Büro und ein Gäste-WC. Große Schiebetüren führen auf sonnenverwöhnte Terrassen und zu einem beheizten Salzwasserpool und schaffen so einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Ein separates Gästeapartment mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer bietet zusätzliche Flexibilität für Familie und Besucher. Nur wenige Minuten von Puerto Portals, renommierten Golfplätzen und Palma entfernt, vereint diese stilvolle Villa zeitgenössisches Design, hochwertige Ausstattung und eine privilegierte Lage in einer der exklusivsten Wohngegenden von Bendinat.

V-635

bconnected©

V-635

bconnected©

bconnected©

bconnected©

bconnected©

bconnected©

V-635

bconnected©

bconnected©

V-635

bconnected©

bconnected©

bconnected©

OUR HEADQUARTER

BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com

bconnected©