



Ground floor duplex within walking distance of the beach



€ 1.500.000,00 €

Calvia / Bendinat

3

2

ca. 145 m²

ca. 80 m²

Dúplex en planta baixa a poca distancia de la playa

Duplex im Erdgeschoss in Gehweite zum Strand



Ground floor duplex within walking distance of the beach

Welcome to an exceptional opportunity to purchase a ground floor duplex flat in the prestigious area of Bendinat, Mallorca.

The flat has several terraces, perfect for enjoying the good weather and dining al fresco. Inside, you will find an open-plan living and dining room which creates a spacious and cosy atmosphere, as well as a separate fitted kitchen. This exquisite residence offers 3 bedrooms and 2 bathrooms (one en-suite), providing ample space for comfortable living. The property is part of a small and exclusive community of only 12 flats, which guarantees a quiet and private atmosphere. Enjoy the splendid green areas of the community, perfect for relaxing, and take advantage of the inviting swimming pool on warm, sunny days. Furthermore, your comfort is assured with the 2 parking spaces included. This property is equipped with central air conditioning and radiator heating, ensuring your comfort all year round. Nestled in one of the most sought-after areas of Mallorca, this property is just a short stroll from a sandy beach, making it an ideal location for beach lovers and those seeking a serene yet vibrant lifestyle.

Don't miss this unique opportunity to own a piece of paradise in Bendinat.

Dúplex en planta baja a poca distancia de la playa

Bienvenido a una oportunidad excepcional de adquirir un piso dúplex en planta baja en la prestigiosa zona de Bendinat, Mallorca.

El piso dispone de varias terrazas, perfectas para disfrutar del buen tiempo y cenar al aire libre. En el interior, encontrará un salón-comedor diáfano que crea un ambiente espacioso y acogedor, así como una cocina independiente equipada. Esta exquisita residencia ofrece 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), proporcionando un amplio espacio para una vida cómoda. La propiedad forma parte de una pequeña y exclusiva comunidad de sólo 12 pisos, lo que garantiza un ambiente tranquilo y privado. Disfrute de las espléndidas zonas verdes de la comunidad, perfectas para relajarse, y aproveche la tentadora piscina en los días cálidos y soleados. Además, su comodidad está asegurada con las 2 plazas de aparcamiento incluidas. Esta propiedad está equipada con aire acondicionado central y calefacción por radiadores, lo que garantiza su comodidad durante todo el año. Enclavada en una de las zonas más codiciadas de Mallorca, esta propiedad está a un corto paseo de una playa de arena, por lo que es un lugar ideal para los amantes de la playa y para aquellos que buscan un estilo de vida sereno pero vibrante. No se pierda esta oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en Bendinat.

Duplex im Erdgeschoss in Gehweite zum Strand

Willkommen zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit, eine Erdgeschoss-Duplex-Wohnung in der prestigeträchtigen Gegend von Bendinat, Mallorca zu erwerben.

Die Wohnung verfügt über mehrere Terrassen, perfekt um das gute Wetter zu genießen und im Freien zu essen. Im Inneren finden Sie ein offenes Wohn- und Esszimmer, das eine geräumige und gemütliche Atmosphäre schafft, sowie eine separate Einbauküche. Diese exquisite Residenz verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eines davon en-suite) und bietet somit reichlich Platz für ein komfortables Leben. Die Immobilie ist Teil einer kleinen und exklusiven Wohnanlage mit nur 12 Wohnungen, was eine ruhige und private Atmosphäre garantiert. Genießen Sie die herrlichen Grünflächen der Gemeinschaft, die zum Entspannen einladen, und nutzen Sie an warmen, sonnigen Tagen den einladenden Swimmingpool. Für Ihren Komfort sorgen auch die 2 Parkplätze, die zur Wohnung gehören. Diese Immobilie ist mit einer zentralen Klimaanlage und einer Heizungsanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Ihren Komfort sorgen. In einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas gelegen, ist diese Immobilie nur einen kurzen Spaziergang von einem Sandstrand entfernt, was sie zu einem idealen Ort für Strandliebhaber und diejenigen macht, die einen ruhigen und dennoch lebhaften Lebensstil suchen.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Stück vom Paradies in Bendinat zu besitzen.

WCa-524



bconnected®







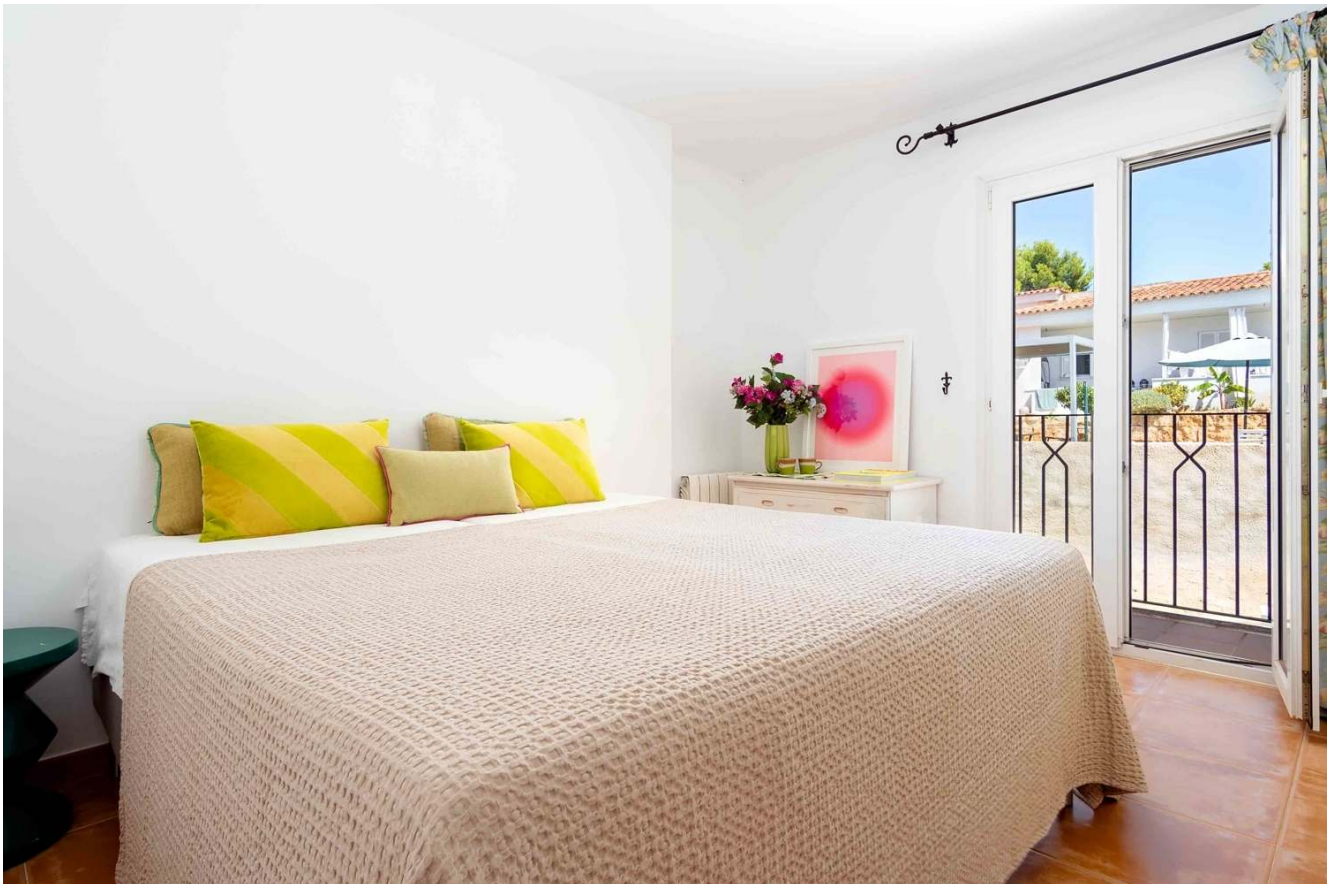
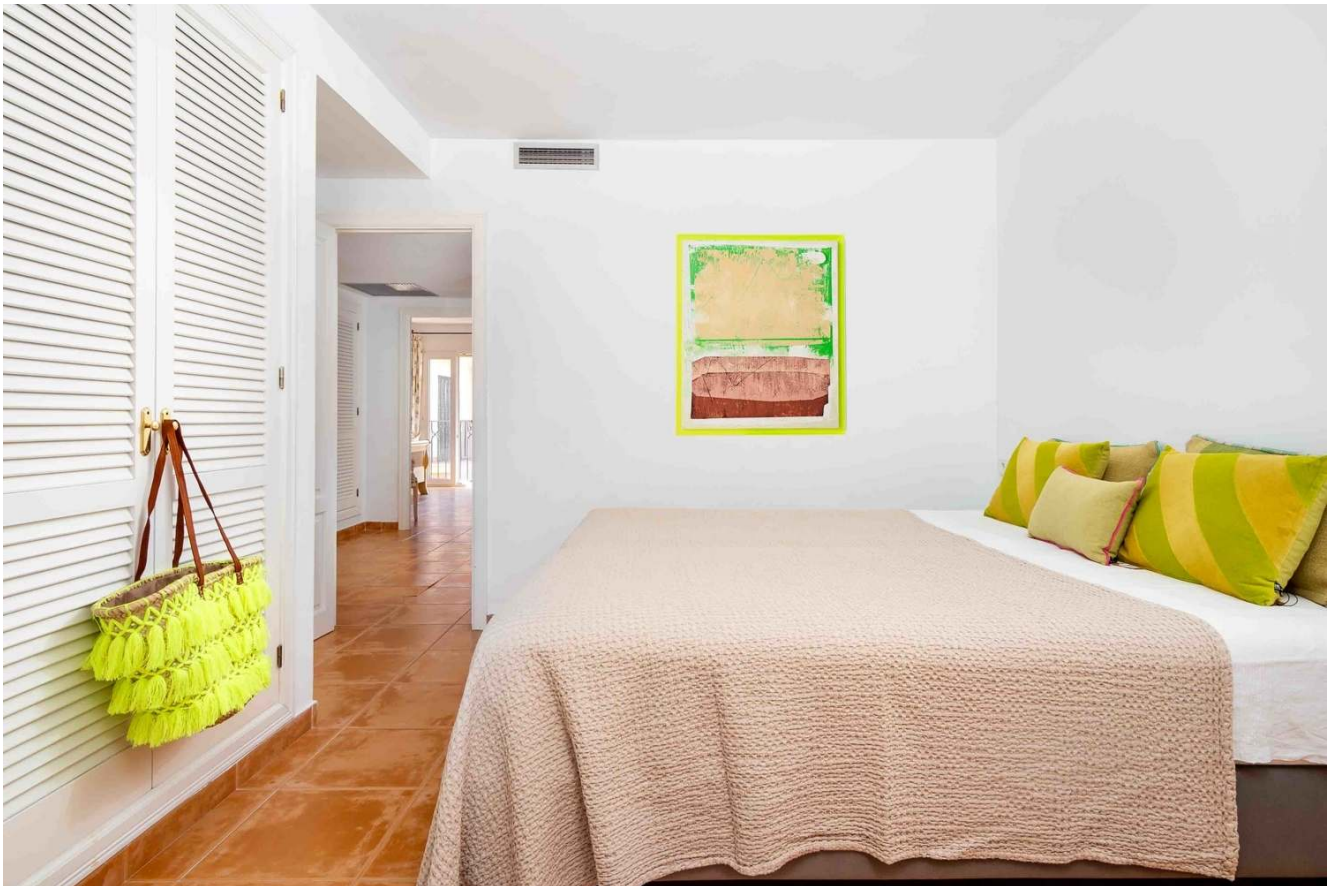
WCa-524



bconnected[®]







WCa-524



bconnected®

WCa-524



bconnected[®]





OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]