



Boho-Style Penthouse in St.Catalina with Private Terrace



€ 875.000,00 €

Palma / Santa Catalina

2

2

ca. 112 m²

ca. 16 m²

Ático de estilo boho en Sta Catalina con terraza privada

Penthouse im Boho-Stil in St. Catalina mit privater Terrasse



Boho-Style Penthouse in St.Catalina with Private Terrace

Exclusive penthouse in Santa Catalina – your dream home above the rooftops of Palma

This sunny, south-facing penthouse is situated in one of Palma's most sought-after locations, in the charming Santa Catalina district. The corner penthouse boasts a private roof terrace with stunning sea views, two balconies – one facing the street and one at the rear – and a beautiful, old wooden floor that exudes warmth and character. Over 10 years ago, the flat was lovingly renovated and combines historic charm with modern comfort. The high ceilings and spacious rooms offer two bedrooms, two bathrooms and a unique living experience. The apartment is equipped with Split Air condition and central heating with city gas. A true gem for anyone seeking exclusive living with sea views. The property comes with an underground parking (concession) in the Es Jonquet area.

Ático de estilo boho en Sta Catalina con terraza privada

Exclusivo ático en Santa Catalina - la casa de sus sueños sobre los tejados de Palma

Este soleado ático orientado al sur está situado en uno de los lugares más codiciados de Palma, en el encantador barrio de Santa Catalina. El ático de esquina cuenta con una azotea privada con impresionantes vistas al mar, dos balcones - uno que da a la calle y otro en la parte trasera - y un precioso suelo de madera antigua que desprende calidez y carácter. Hace más de 10 años, el piso fue renovado con mucho cariño y combina el encanto histórico con el confort moderno. Los techos altos y las amplias habitaciones ofrecen dos dormitorios, dos cuartos de baño y una experiencia de vida única. El piso está equipado con aire acondicionado Split y calefacción central de gas ciudad. Una verdadera joya para cualquiera que busque una vida exclusiva con vistas al mar. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo (concesión) en la zona de Es Jonquet.

Penthouse im Boho-Stil in St. Catalina mit privater Terrasse

Exklusives Penthouse in Santa Catalina - Ihr Traumhaus über den Dächern von Palma

Dieses sonnige, nach Süden ausgerichtete Penthouse befindet sich in einer der begehrtesten Lagen Palmas, im charmanten Stadtteil Santa Catalina. Das Eck-Penthouse verfügt über eine private Dachterrasse mit atemberaubendem Meerblick, zwei Balkone - einen zur Straße hin und einen auf der Rückseite - und einen schönen, alten Holzboden, der Wärme und Charakter ausstrahlt. Die Wohnung wurde vor über 10 Jahren liebevoll renoviert und verbindet historischen Charme mit modernem Komfort. Die hohen Decken und großzügigen Räume bieten zwei Schlafzimmer, zwei Bäder und ein einzigartiges Wohnerlebnis. Die Wohnung ist mit einer Split-Klimaanlage und einer Zentralheizung mit Stadtgas ausgestattet. Ein wahres Schmuckstück für alle, die exklusives Wohnen mit Meerblick suchen. Die Immobilie verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz (Nutzungsrecht) im Stadtteil Es Jonquet.





WC-1003



bconnected[®]



WC-1003



bconnected[®]



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]