

SECRET MARKETING



bconnected[®]



Mallorcan villa for renovation with sea views
& pool



€ 3.900.000,00 €

Calvia / Bendinat

4

4

ca. 350 m²

ca. 1.059 m²

Villa mallorquina para reformar con vistas al
mar y piscina

Mallorquinische Villa zum Renovieren mit
Meerblick & Pool



bconnected[®]

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

Mallorcan villa for renovation with sea views & pool

For those seeking a unique investment opportunity in the idyllic southwest of Mallorca, this charming villa in Bendinat presents a rare opportunity. With a traditional Mallorcan architectural style, this property, constructed in 1988, is nestled in a prime location just a short 10-minute stroll from the inviting sandy beach of Bendinat. Spanning a plot of 1,059 sqm, the villa offers a built area of around 350 sqm. The interior is thoughtfully laid out with four spacious bedrooms and four bathrooms. While the villa is carefully maintained, it presents an excellent opportunity for modernization, allowing you to infuse it with your personal taste and style; the structural integrity of the property remains in excellent condition. Our Bconnected project team will be pleased to help you out with a plan and estimate for the renovation. The charm of this villa extends outdoors, where a sparkling pool awaits, surrounded by lush gardens. Several terraces provide perfect vantage points for soaking in the breathtaking mountain vistas and partial sea views, ideal for both relaxation and entertainment. Don't miss the chance to transform this promising villa into your dream home.

Villa mallorquina para reformar con vistas al mar y piscina

Para aquellos que buscan una oportunidad de inversión única en el idílico suroeste de Mallorca, esta encantadora villa en Bendinat presenta una oportunidad única. Con un estilo arquitectónico tradicional mallorquín, esta propiedad, construida en 1988, se encuentra en una ubicación privilegiada a sólo 10 minutos a pie de la playa de Bendinat. Con una parcela de 1.059 m², la villa ofrece una superficie construida de unos 350 m². El interior está cuidadosamente diseñado con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños. Aunque la villa está cuidadosamente mantenida, presenta una excelente oportunidad para su modernización, permitiéndole infundirle su gusto y estilo personal; la integridad estructural de la propiedad se mantiene en excelentes condiciones. Nuestro equipo de proyectos Bconnected estará encantado de ayudarle con un plan y un presupuesto para la renovación. El encanto de esta villa se extiende al exterior, donde le espera una piscina resplandeciente rodeada de exuberantes jardines. Varias terrazas ofrecen miradores perfectos para disfrutar de las impresionantes vistas a la montaña y vistas parciales al mar, ideales tanto para relajarse como para entretenerse. No pierda la oportunidad de transformar esta prometedora villa en la casa de sus sueños.

Mallorquinische Villa zum Renovieren mit Meerblick & Pool

Für diejenigen, die eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im idyllischen Südwesten Mallorcas suchen, bietet diese charmante Villa in Bendinat eine seltene Gelegenheit. Die 1988 im traditionellen mallorquinischen Baustil errichtete Immobilie befindet sich in bester Lage, nur einen kurzen 10-minütigen Spaziergang vom einladenden Sandstrand von Bendinat entfernt. Die Villa erstreckt sich über ein Grundstück von 1.059 m² und bietet eine bebaute Fläche von ca. 350 m². Das Innere der Villa ist mit vier geräumigen Schlafzimmern und vier Badezimmern gut durchdacht eingerichtet. Obwohl die Villa sehr gepflegt ist, bietet sie eine hervorragende Gelegenheit für eine Modernisierung, bei der Sie Ihren persönlichen Geschmack und Stil einfließen lassen können; die strukturelle Integrität der Immobilie bleibt in einem ausgezeichneten Zustand. Unser Bconnected-Projektteam hilft Ihnen gerne mit einem Plan und Kostenvoranschlag für die Renovierung. Der Charme dieser Villa erstreckt sich auch auf den Außenbereich, wo ein glitzernder Pool, umgeben von üppigen Gärten, auf Sie wartet. Mehrere Terrassen bieten perfekte Aussichtspunkte, um den atemberaubenden Blick auf die Berge und teilweise auf das Meer zu genießen, ideal für Entspannung und Unterhaltung. Verpassen Sie nicht die Chance, diese vielversprechende Villa in Ihr Traumhaus zu verwandeln.

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

V-741



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]