

C-940



New-Build Luxury Townhouse in Son Espanyolet



€ 2.600.000,00 €

Palma / Son Espanyolet

3

3

ca. 190 m²

ca. 132 m²

Adosado de lujo de nueva construcción en Son Espanyolet

Neubau eines luxuriösen Stadthauses in Son Espanyolet



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

New-Build Luxury Townhouse in Son Espanyolet

Introducing four luxurious townhouses located in the sought-after area of Son Espanyolet in Palma. Scheduled for completion at the end of 2026, these properties promise a blend of modern design and traditional townhouse architecture. Nestled on a plot of approximately 132 sqm, each townhouse spans across three floors, with a generous usable area of approximately 190 sqm. These homes boast a modern design that maximizes natural light, ensuring all-day sunshine. As you enter the ground floor, you are greeted by a stylish open-plan kitchen and living area. This space seamlessly extends to a spacious terrace with gardens and pool, perfect for alfresco dining and relaxation. The first floor features a master suite complete with a walk-in closet and a private bathroom. Two additional well-proportioned bedrooms share a beautiful bathroom, providing ample comfort for family or guests. The lower level of these homes offers a versatile multipurpose room alongside a dedicated laundry space and a technical room. Furthermore, each residence benefits from convenient access to a secure communal underground garage, offering up to two private parking spaces for your convenience. Designed to exceed your expectations, these townhouses in Son Espanyolet are more than just a home; they're a lifestyle choice, providing an oasis of peace and modernity within Palma de Mallorca's vibrant community. Don't miss the opportunity to secure your future in this extraordinary development.

Adosado de lujo de nueva construcción en Son Espanyolet

Presentamos cuatro lujosas casas adosadas situadas en la codiciada zona de Son Espanyolet, en Palma. Estas propiedades, cuya finalización está prevista para finales de 2026, prometen una mezcla de diseño moderno y arquitectura tradicional. Ubicadas en una parcela de aproximadamente 132 m², cada casa adosada se extiende en tres plantas, con una generosa superficie útil de aproximadamente 190 m². Estas casas cuentan con un diseño moderno que maximiza la luz natural, garantizando sol todo el día. Al entrar en la planta baja, nos recibe una elegante cocina abierta y un salón. Este espacio se extiende perfectamente a una amplia terraza con jardines y piscina, perfecta para comer al aire libre y relajarse. La primera planta cuenta con una suite principal con vestidor y baño privado. Dos dormitorios adicionales bien proporcionados comparten un hermoso cuarto de baño, proporcionando una amplia comodidad para la familia o invitados. El nivel inferior de estas viviendas ofrece una versátil sala multiusos junto con un espacio dedicado a la lavandería y una sala técnica. Además, cada vivienda cuenta con un cómodo acceso a un garaje subterráneo comunitario seguro, que ofrece hasta dos plazas de aparcamiento privadas para su comodidad. Diseñadas para superar sus expectativas, estas casas adosadas en Son Espanyolet son más que un hogar; son una elección de estilo de vida, proporcionando un oasis de paz y modernidad dentro de la vibrante comunidad de Palma de Mallorca. No pierda la oportunidad de asegurar su futuro en esta extraordinaria urbanización.

Neubau eines luxuriösen Stadthauses in Son Espanyolet

Wir stellen vier luxuriöse Stadthäuser in der begehrten Gegend von Son Espanyolet in Palma vor. Geplant für die Fertigstellung Ende 2026, versprechen diese Immobilien eine Mischung aus modernem Design und traditioneller Stadthaus-Architektur. Auf einem ca. 132 m² großen Grundstück erstreckt sich jedes Stadthaus über drei Etagen mit einer großzügigen Nutzfläche von ca. 190 m². Die Häuser verfügen über ein modernes Design, das den natürlichen Lichteinfall maximiert und für ganztägigen Sonnenschein sorgt. Wenn Sie das Erdgeschoss betreten, werden Sie von einem stilvollen, offenen Küchen- und Wohnbereich begrüßt. Dieser Raum geht nahtlos in eine geräumige Terrasse mit Garten und Pool über, die zum Essen im Freien und zum Entspannen einlädt. Im ersten Stock befindet sich eine Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Zwei weitere wohlproportionierte Schlafzimmer teilen sich ein schönes Badezimmer und bieten reichlich Komfort für die Familie oder Gäste. Die untere Etage dieser Wohnungen bietet einen vielseitigen Mehrzweckraum sowie einen eigenen Waschraum und einen Technikraum. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über einen bequemen Zugang zu einer sicheren Gemeinschaftstiefgarage, die bis zu zwei private Parkplätze bietet. Diese Stadthäuser in Son Espanyolet wurden so konzipiert, dass sie Ihre Erwartungen übertreffen. Sie sind mehr als nur ein Zuhause; sie sind eine Entscheidung für den Lebensstil und bieten eine Oase der Ruhe und Modernität in Palma de Mallorcas pulsierender Gemeinde. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich Ihre Zukunft in dieser außergewöhnlichen Anlage zu sichern.

C-940

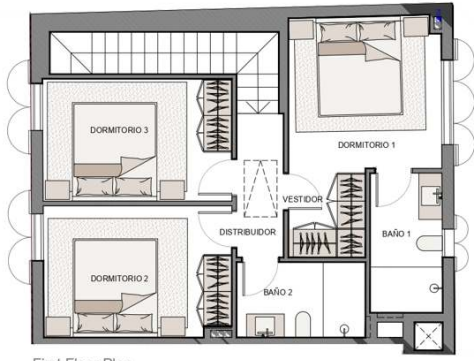


bconnected[®]

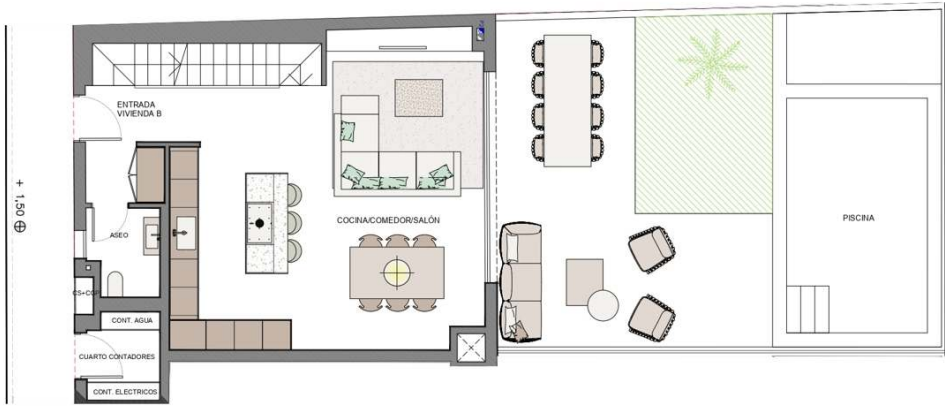
C-940



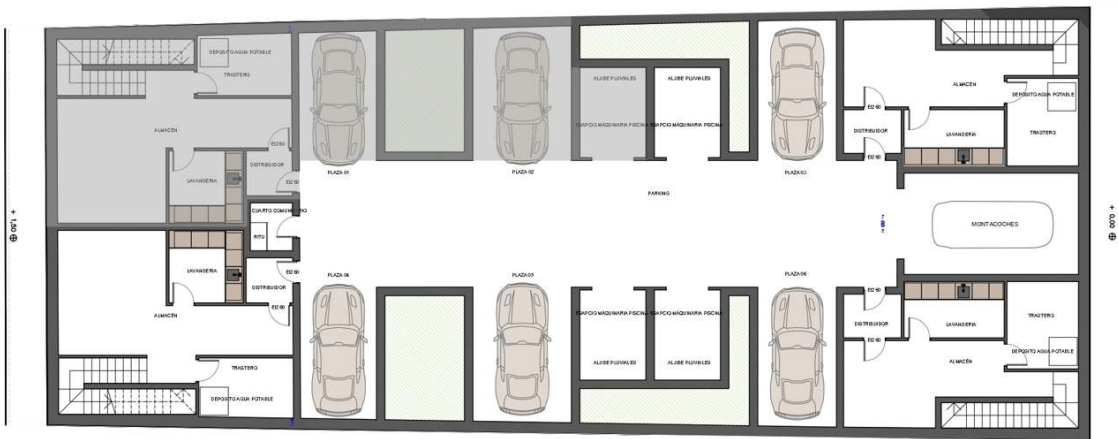
bconnected[®]



First Floor Plan



Ground Floor Plan



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]