

WC-1001



Refurbished flat with garage and pool in Santa Catalina



€ 745.000,00 €

Palma / Santa Catalina

3

3

ca. 144 m²

ca. 6 m²

Piso renovado con garaje y piscina en Santa Catalina

Renovierte Wohnung mit Garage und Pool in Santa Catalina



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Refurbished flat with garage and pool in Santa Catalina

Elegant and completely renovated apartment with views to the Palma Sport & Tennis Club, perfectly located between the vibrant district of Santa Catalina and the residential area of Son Armadans. This bright first-floor home offers 150 m² including a 6 m² terrace with open views over the tennis courts. The spacious living and dining area connects directly to the terrace, while the modern fully equipped kitchen includes an office and large laundry room. It features two double bedrooms, one single bedroom and three elegant bathrooms, with the master suite enjoying beautiful views and an en-suite bathroom. The building provides excellent amenities such as a rooftop terrace with panoramic views of the Bay of Palma, a swimming pool and concierge service. A parking space and a storage room in the building's communal underground garage can be purchased for an additional price. The property was thoroughly refurbished, including new plumbing and electrical installations, underfloor heating, integrated air conditioning, and built-in wardrobes, offering a comfortable and contemporary lifestyle. Santa Catalina, known for its lively atmosphere, local market, and trendy cafés, is one of Palma's most desirable neighbourhoods to live in.

Piso renovado con garaje y piscina en Santa Catalina

Elegante apartamento completamente reformado con vistas al Palma Sport & Tennis Club, perfectamente ubicado entre el vibrante barrio de Santa Catalina y la zona residencial de Son Armadans. Esta luminosa vivienda en primera planta ofrece 150 m² incluyendo una terraza de 6 m² con vistas abiertas a las pistas de tenis. El espacioso salón-comedor conecta directamente con la terraza, mientras que la moderna cocina totalmente equipada incluye un office y un amplio lavadero. Cuenta con dos dormitorios dobles, un dormitorio individual y tres elegantes cuartos de baño, con la suite principal disfrutando de hermosas vistas y un cuarto de baño en-suite. El edificio ofrece excelentes comodidades como una terraza en la azotea con vistas panorámicas de la Bahía de Palma, una piscina y servicio de conserjería. Por un precio adicional se puede adquirir una plaza de aparcamiento y un trastero en el garaje subterráneo comunitario del edificio. La propiedad fue reformada a fondo, incluyendo nuevas instalaciones de fontanería y electricidad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado y armarios empotrados, ofreciendo un estilo de vida cómodo y contemporáneo. Santa Catalina, conocido por su animado ambiente, mercado local y cafés de moda, es uno de los barrios más deseables de Palma para vivir.

Renovierte Wohnung mit Garage und Pool in Santa Catalina

Elegantes und komplett renoviertes Apartment mit Blick auf den Palma Sport & Tennis Club, perfekt gelegen zwischen dem pulsierenden Viertel Santa Catalina und dem Wohngebiet Son Armadans. Diese helle Wohnung im ersten Stock bietet 150 m² einschließlich einer 6 m² großen Terrasse mit Blick auf die Tennisplätze. Der geräumige Wohn- und Essbereich geht direkt auf die Terrasse über, während die moderne, voll ausgestattete Küche auch ein Büro und eine große Waschküche umfasst. Die Wohnung verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, ein Einzelschlafzimmer und drei elegante Badezimmer, von denen das Hauptschlafzimmer einen herrlichen Ausblick und ein eigenes Bad hat. Das Gebäude bietet hervorragende Annehmlichkeiten wie eine Dachterrasse mit Panoramablick auf die Bucht von Palma, einen Swimmingpool und einen Concierge-Service. Ein Stellplatz und ein Abstellraum in der gemeinsamen Tiefgarage des Gebäudes können gegen einen Aufpreis erworben werden. Die Immobilie wurde gründlich renoviert, einschließlich neuer Sanitär- und Elektroinstallationen, Fußbodenheizung, integrierter Klimaanlage und Einbauschränken, und bietet einen komfortablen und modernen Lebensstil. Santa Catalina, bekannt für seine lebendige Atmosphäre, den lokalen Markt und die trendigen Cafés, ist eines der begehrtesten Viertel Palmas zum Wohnen.

WC-1001



bconnected[®]





WC-1001

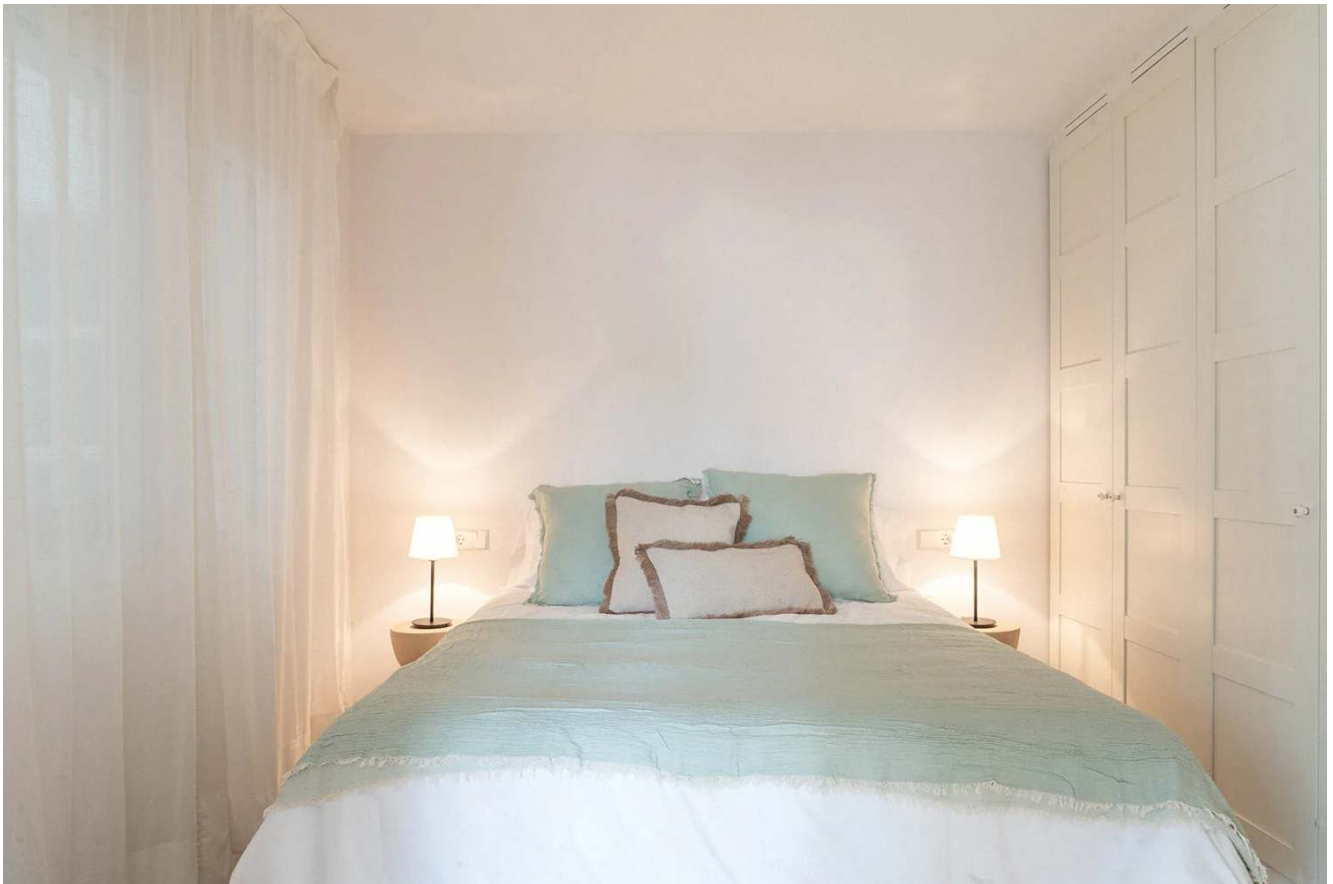


bconnected[®]





WC-1001

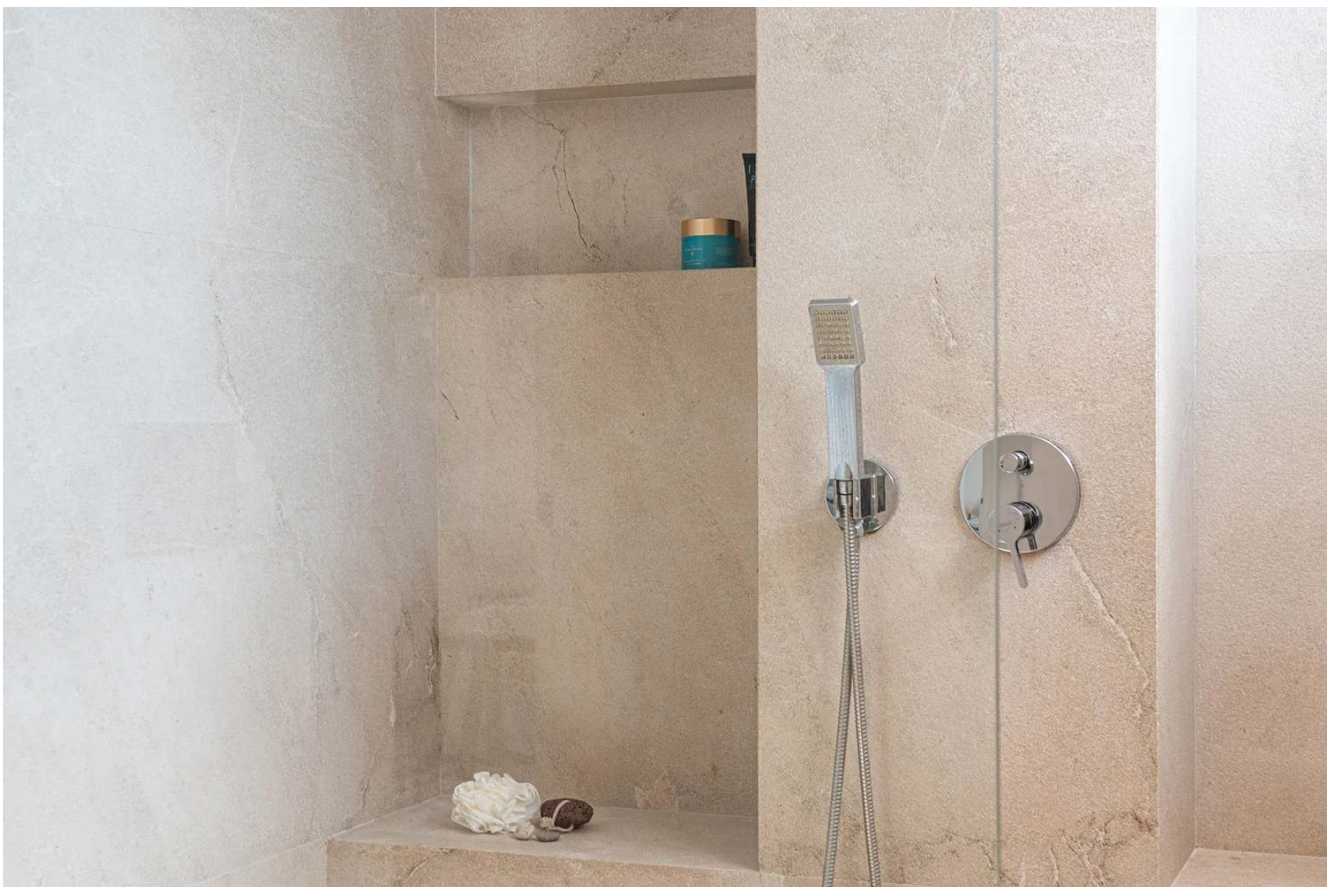


bconnected[®]

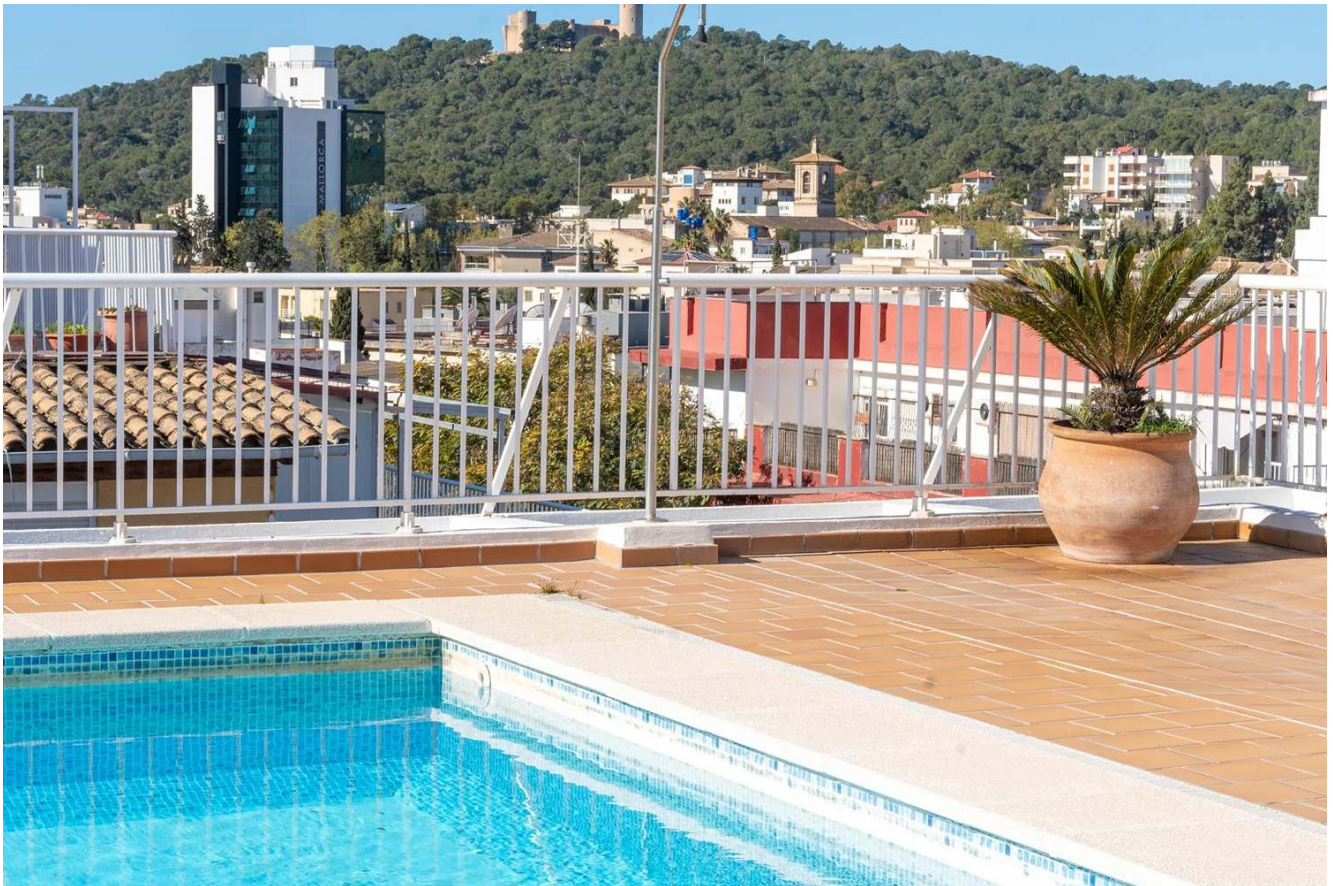
WC-1001



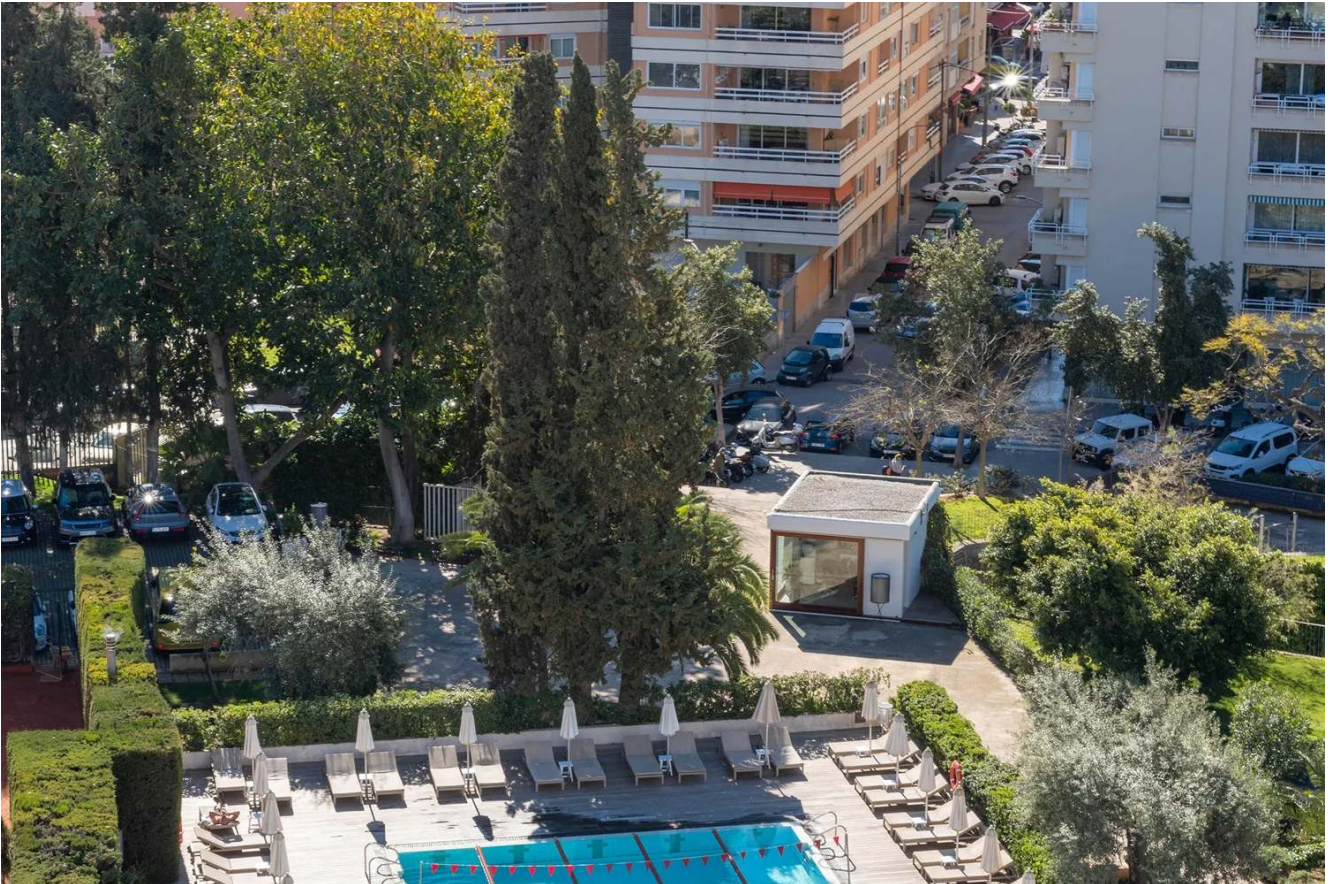
bconnected[®]



WC-1001



bconnected[®]



WC-1001



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]