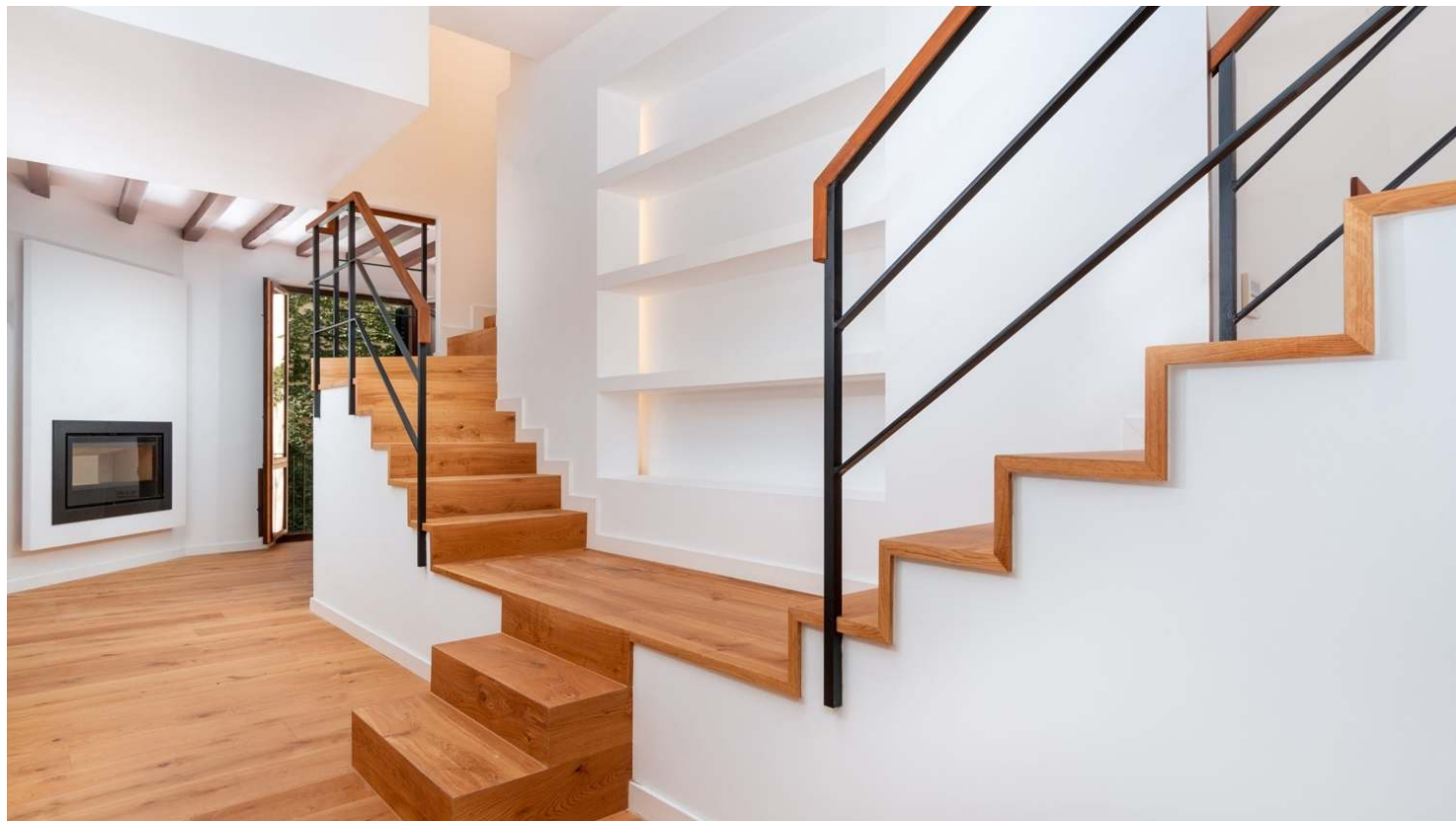


WA-706



ELEGANT TWO BEDROOM
APARTMENT WITH PARKING IN OLD
TOWN



€ 1.775.000,00 €

Palma / Altstadt

2

3

ca. 213 m²

ELEGANTE APARTAMENTO DE DOS
DORMITORIOS CON PARKING EN EL
CASCO ANTIGUO

ELEGANTE ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG
MIT PARKPLATZ IN DER ALTSTADT



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

ELEGANT TWO BEDROOM APARTMENT WITH PARKING IN OLD TOWN

Nestled in the Calatrava district we find this beautifully renovated 226m² duplex apartment offering two spacious bedrooms, each with en-suite bathrooms, and complemented by a stylish powder room.

Only meters from the Cathedral and Parc de la Mar, this apartment is one of only eight in this historic building, each with its own unique layout and renovated to compliment the historic nature of this majestic building. With the material and modern comforts, while maintaining its classic charm, the warm ambiance of the living spaces are enhanced by wood beamed ceilings, wood floors, and large vintage window frames and doors. A cozy fireplace, flanked by backlit shelving, further adds to the inviting atmosphere, making it perfect for both relaxation and entertaining. Double-glazed ISO windows, central climate control, underfloor heating, and elegant stone tile flooring in the entrance, kitchen, and bathrooms complete this elegantly renovated apartment.

Living in Palma's Old Town allows you to immerse yourself in its rich history, vibrant streets, and cultural gems, all just outside your door. With cafés and luxury boutiques at your fingertips, every convenience is within easy reach. This is a rare opportunity to own a piece of Palma's heritage while enjoying contemporary luxury.

Contact us for more information or to arrange a viewing

ELEGANTE APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS CON PARKING EN EL CASCO ANTIGUO

Enclavado en el barrio de Calatrava, se encuentra este precioso dúplex renovado de 226 m² con dos amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, complementado por un elegante aseo.

A tan solo unos metros de la Catedral y del Parc de la Mar, este piso es uno de los ocho en este edificio histórico, cada uno con un diseño único y renovado para mantener el carácter histórico de este majestuoso edificio. El cálido ambiente de las áreas de estar se ve realzado por techos con vigas de madera, suelos de madera y grandes marcos antiguos en ventanas y puertas. Una acogedora chimenea, flanqueada por estanterías iluminadas, contribuye a crear una atmósfera acogedora y convierte la vivienda en un lugar perfecto para relajarse y entretener a invitados. Las ventanas ISO de doble acristalamiento, aire acondicionado central, calefacción por suelo radiante y elegantes baldosas de piedra en la entrada, la cocina y los baños completan esta elegante vivienda renovada.

Vivir en el casco antiguo de Palma le permite sumergirse en la rica historia, las calles animadas y los tesoros culturales, todos a la puerta de su casa. Con cafeterías y boutiques de lujo a poca distancia, todas las comodidades están al alcance de la mano. Esta es una oportunidad única de poseer una parte del patrimonio de Palma, disfrutando al mismo tiempo de todo el lujo moderno.

Contáctenos para obtener más información o para concertar una visita.

ELEGANTE ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG MIT PARKPLATZ IN DER ALTSTADT

Eingebettet in das Calatrava-Viertel befindet sich diese wunderschön renovierte 226 m² große Maisonette-Wohnung mit zwei geräumigen Schlafzimmern, die jeweils über ein eigenes Bad verfügen und durch einen stilvollen Waschraum ergänzt werden.

Nur wenige Meter von der Kathedrale und dem Parc de la Mar entfernt, ist diese Wohnung eine von nur acht in diesem historischen Gebäude, jede mit ihrem eigenen einzigartigen Layout und renoviert, um den historischen Charakter dieses majestätischen Gebäudes zu ergänzen. Das warme Ambiente der Wohnräume wird durch Holzbalkendecken, Holzböden und große alte Fensterrahmen und Türen unterstrichen. Ein gemütlicher Kamin, der von beleuchteten Regalen flankiert wird, trägt zur einladenden Atmosphäre bei und macht das Haus zu einem perfekten Ort der Entspannung und Unterhaltung. Doppelt verglaste ISO-Fenster, eine zentrale Klimaanlage, Fußbodenheizung und elegante Steinfliesen im Eingangsbereich, in der Küche und in den Bädern vervollständigen diese elegant renovierte Wohnung.

Wenn Sie in Palmas Altstadt wohnen, können Sie in die reiche Geschichte, die lebhaften Straßen und die kulturellen Schätze eintauchen, die alle direkt vor Ihrer Tür liegen. Mit Cafés und Luxusboutiquen in unmittelbarer Nähe sind alle Annehmlichkeiten leicht zu erreichen. Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein Stück von Palmas Erbe zu besitzen und gleichzeitig modernen Luxus zu genießen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren



WA-706



bconnected[®]



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]