



Contemporary new home with pool near the sea in Sa Torre

€ 2.300.000,00 €

Llucmajor/ Sa Torre

4

4

ca. 512 m²

ca. 1.079 m²

Elegante casa nueva con piscina cerca del mar en Sa Torre

Stilvolles neues Haus mit Pool in Meeresnähe in Sa Torre



Contemporary new home with pool near the sea in Sa Torre

Set on a plot of just over 1,000 sqm, this 279sqm beautifully designed contemporary "New Mediterranean" home combines sleek architectural lines with warm, natural materials, creating a comfortable and modern living environment.

The ground floor features an open-plan living, dining and kitchen area of 48 sqm, designed to connect seamlessly with the outdoor spaces. Large sliding glass doors open directly onto covered and uncovered terraces, landscaped gardens, and a private 38 sqm swimming pool, ideal for indoor-outdoor Mediterranean living. This level also includes a double bedroom, a full bathroom, and practical circulation areas.

The upper floor is dedicated to the sleeping quarters and offers three additional bedrooms and two bathrooms, including a master bedroom with en-suite bathroom. All bedrooms are well proportioned and benefit from direct access to terraces, enhancing light and ventilation throughout the home. Interior layouts are designed for comfort and functionality, with a clear separation between day and night areas.

The rooftop terrace, with a surface of 45 sqm, provides additional outdoor space suitable for relaxation, entertaining, or creating a chill-out area. The property also includes a garage, utility and storage areas, and technical rooms, ensuring everyday practicality.

A carefully designed home offering modern architecture, generous outdoor spaces, and a relaxed lifestyle in a quiet residential setting. Contact us now for information and to arrange for a viewing.

Elegante casa nueva con piscina cerca del mar en Sa Torre

Ubicado en una parcela de poco más de 1.000 metros cuadrados, este 278sqm bellamente diseñado contemporáneo "Nuevo Mediterráneo" casa combina líneas arquitectónicas elegantes con materiales cálidos y naturales, creando un ambiente cómodo y moderno.

La planta baja cuenta con un salón, comedor y cocina de planta abierta de 48 m2, diseñado para conectar a la perfección con los espacios al aire libre. Las grandes puertas correderas de cristal dan directamente a terrazas cubiertas y descubiertas, jardines paisajísticos y una piscina privada de 38 m2, ideal para disfrutar de la vida mediterránea al aire libre. Este nivel también incluye un dormitorio doble, un baño completo y prácticas zonas de circulación.

La planta superior está dedicada a los dormitorios y ofrece tres dormitorios adicionales y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite. Todos los dormitorios están bien proporcionados y tienen acceso directo a terrazas, lo que favorece la luz y la ventilación en toda la casa. La distribución interior está diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad, con una clara separación entre las zonas de día y de noche.

La terraza de la azotea, con una superficie de 45 m2, ofrece un espacio exterior adicional adecuado para relajarse, entretenerse o crear una zona chill-out. La propiedad también incluye un garaje, zonas de servicio y almacenamiento, y salas técnicas, que garantizan la practicidad diaria.

Una vivienda cuidadosamente diseñada que ofrece una arquitectura moderna, amplios espacios exteriores y un estilo de vida relajado en un entorno residencial tranquilo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener información y concertar una visita.

Stilvolles neues Haus mit Pool in Meeresnähe in Sa Torre

Auf einem Grundstück von etwas mehr als 1.000 m² verbindet dieses 278 m² große, wunderschön gestaltete, moderne "New Mediterranean"-Haus elegante architektonische Linien mit warmen, natürlichen Materialien und schafft so eine komfortable und moderne Wohnumgebung.

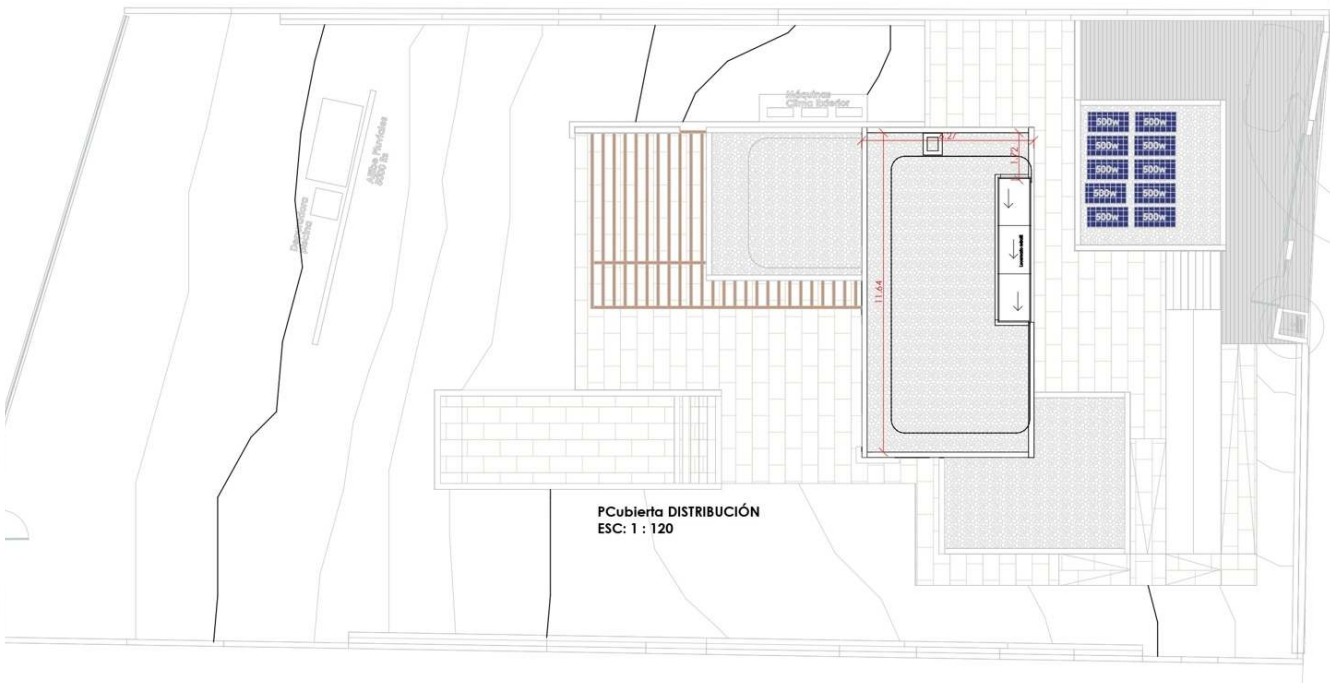
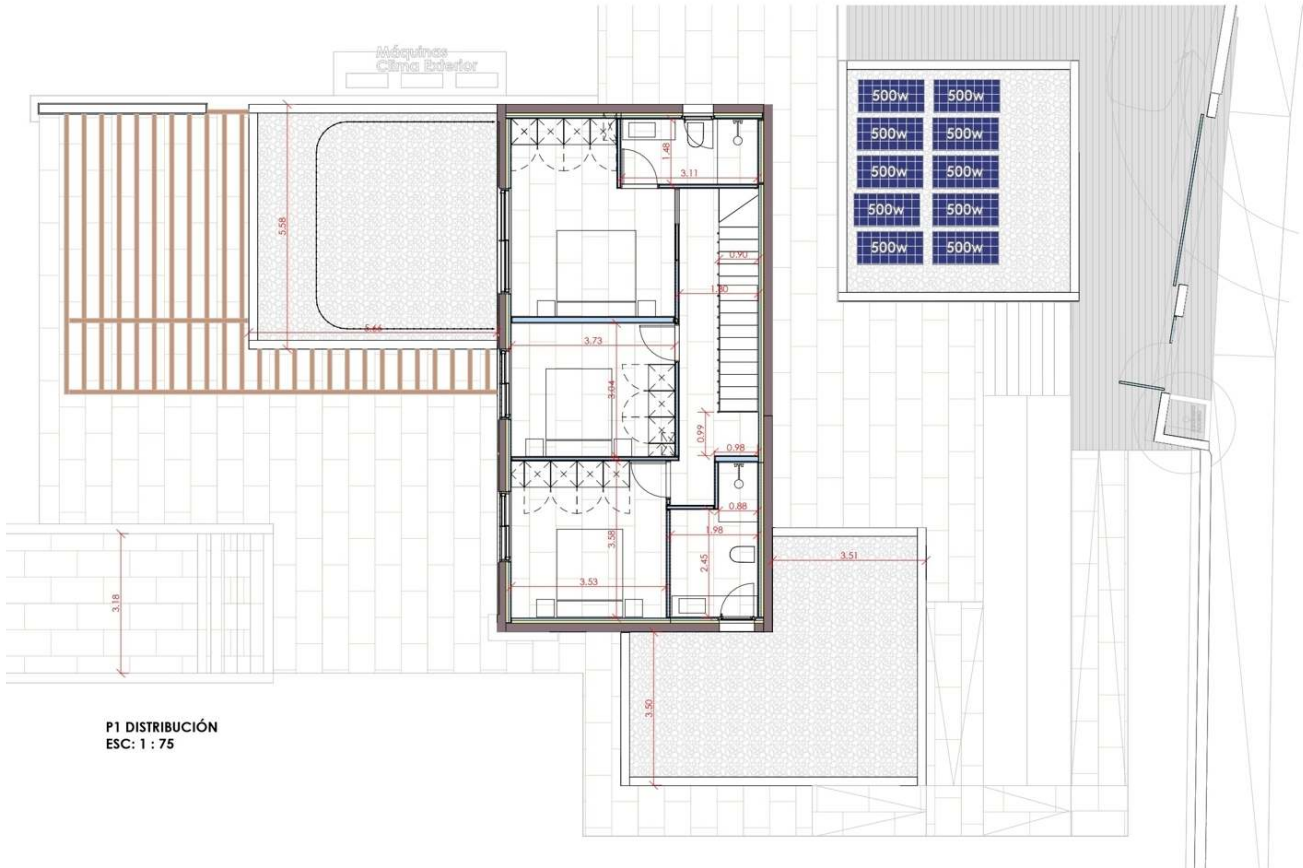
Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich von 48 m², der nahtlos mit dem Außenbereich verbunden ist. Große Glasschiebetüren führen direkt auf die überdachten und nicht überdachten Terrassen, die angelegten Gärten und den privaten 38 m² großen Swimmingpool, ideal für ein mediterranes Leben im Freien. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein komplettes Bad und praktische Verkehrsflächen.

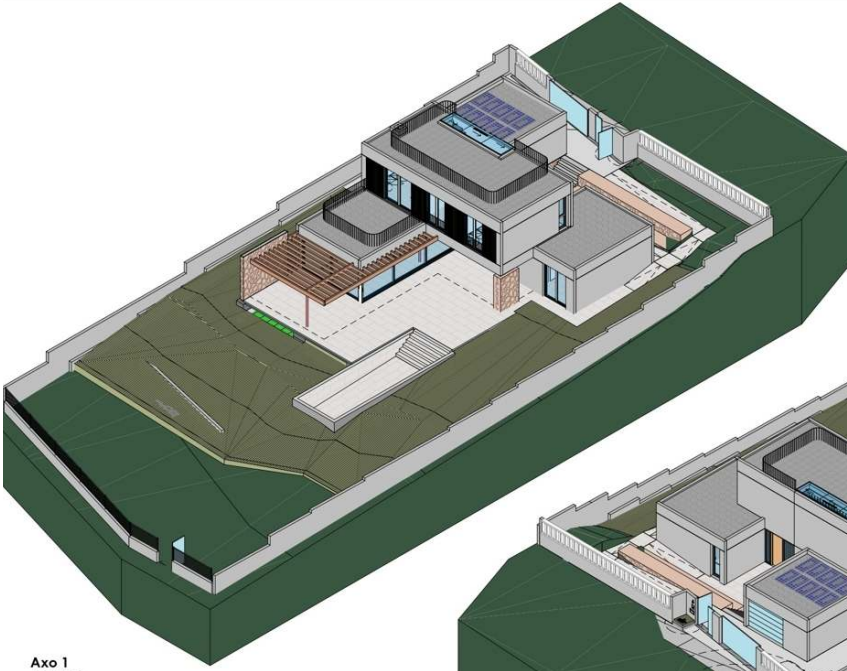
Das Obergeschoss ist den Schlafräumen gewidmet und bietet drei weitere Schlafzimmer und zwei Bäder, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer sind wohlproportioniert und haben direkten Zugang zu den Terrassen, was die Belichtung und Belüftung des gesamten Hauses verbessert. Die Innenaufteilung ist auf Komfort und Funktionalität ausgelegt, mit einer klaren Trennung zwischen Tag- und Nachtbereich.

Die Dachterrasse mit einer Fläche von 45 Quadratmetern bietet zusätzlichen Platz im Freien, der zum Entspannen, Unterhalten oder Chillen einlädt. Eine Garage, Hauswirtschafts- und Abstellräume sowie Technikräume sorgen für Alltagstauglichkeit.

Ein sorgfältig geplantes Haus mit moderner Architektur, großzügigen Außenbereichen und einem entspannten Lebensstil in einer ruhigen Wohngegend.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.





Axo 1
ESC(A3):



Axo 2
ESC(A3):



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]