



New Finca Project With Pool and Terrace in Son Mulet



€ 3.200.000,00 €

Marratxí

4

3

ca. 436 m<sup>2</sup>

ca. 22.000 m<sup>2</sup>

Nuevo proyecto de finca con piscina y terraza en Son Mulet

Neues Finca-Projekt mit Pool und Terrasse in Son Mulet



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
 T.: +34 971 221 066  
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM  
 Número de registre de ROAIBB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice  
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **New Finca Project With Pool and Terrace in Son Mulet**

Welcome to an amazing opportunity to own a stunning finca in the serene town of Marratxinet, nestled in the picturesque region of Marratxí. This projected property offers the perfect blend of luxurious living and tranquility with its expansive plot size of approximately 22,000 square meters and a generously scaled usable area of approximately 291 square meters.

The house is designed to accommodate modern family living with four spacious bedrooms (two en-suite), three well-appointed bathrooms, and two guest powder rooms, ensuring ample space and comfort for all members of the household. A large, well equipped kitchen connects to the spacious living and dining area with its high wood beamed ceilings enhances your living experience. From there you can step to the terrace through the full length doors providing a delightful space to enjoy the southeast orientation, which floods the property with beautiful natural light throughout the day.

A standout feature of this finca is the pristine swimming pool, a perfect centerpiece for relaxation and entertainment, offering residents a refreshing retreat during the warm Mediterranean summers.

This property promises a harmonious blend of nature and luxury, presenting a unique opportunity for discerning buyers seeking a peaceful and sophisticated lifestyle in one of Mallorca's most charming locales. Contact us for more information.

## **Nuevo proyecto de finca con piscina y terraza en Son Mulet**

Bienvenido a una increíble oportunidad de poseer una impresionante finca en el sereno pueblo de Marratxinet, enclavado en la pintoresca región de Marratxí. Esta propiedad proyectada ofrece la mezcla perfecta de vida de lujo y tranquilidad con su parcela expansiva de aproximadamente 22.000 metros cuadrados y una superficie útil generosamente escalada de aproximadamente 291 metros cuadrados.

La casa está diseñada para acomodar la vida familiar moderna con cuatro amplios dormitorios (dos en suite), tres cuartos de baño bien equipados y dos tocadores de invitados, lo que garantiza un amplio espacio y comodidad para todos los miembros de la familia. Una cocina grande y bien equipada conecta con el espacioso salón-comedor que, con sus altos techos con vigas de madera, mejora la experiencia vital. Desde allí se puede acceder a la terraza a través de las puertas de longitud completa que proporcionan un espacio encantador para disfrutar de la orientación sureste, que inunda la propiedad con hermosa luz natural durante todo el día.

Una característica destacada de esta finca es la piscina, una pieza central perfecta para la relajación y el entretenimiento, que ofrece a los residentes un refugio refrescante durante los cálidos veranos mediterráneos.

Esta propiedad promete una armoniosa mezcla de naturaleza y lujo, presentando una oportunidad única para compradores exigentes que buscan un estilo de vida tranquilo y sofisticado en uno de los lugares más encantadores de Mallorca. Contacte con nosotros para más información.

## **Neues Finca-Projekt mit Pool und Terrasse in Son Mulet**

Willkommen zu einer erstaunlichen Gelegenheit, eine atemberaubende Finca in der ruhigen Stadt Marratxinet, eingebettet in der malerischen Region Marratxí, zu besitzen. Diese projektierte Immobilie bietet die perfekte Mischung aus luxuriösem Leben und Ruhe mit seiner expansiven Grundstücksgröße von ca. 22.000 Quadratmetern und einer großzügig bemessenen Nutzfläche von ca. 291 Quadratmetern.

Das Haus ist für ein modernes Familienleben mit vier geräumigen Schlafzimmern (zwei mit eigenem Bad), drei gut ausgestatteten Badezimmern und zwei Gäste-WCs konzipiert und bietet somit ausreichend Platz und Komfort für alle Mitglieder des Haushalts. Die große, gut ausgestattete Küche ist mit dem geräumigen Wohn- und Essbereich verbunden, der mit seinen hohen Holzbalkendecken das Wohnerlebnis bereichert. Von dort aus können Sie durch die durchgehenden Türen auf die Terrasse treten, die einen herrlichen Platz bietet, um die Südostausrichtung zu genießen, die das Anwesen den ganzen Tag über mit schönem natürlichem Licht durchflutet.

Ein herausragendes Merkmal dieser Finca ist der makellose Swimmingpool, ein perfektes Herzstück für Entspannung und Unterhaltung, das den Bewohnern in den warmen mediterranen Sommern einen erfrischenden Rückzugsort bietet.

Diese Immobilie verspricht eine harmonische Mischung aus Natur und Luxus und stellt eine einzigartige Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer dar, die einen ruhigen und anspruchsvollen Lebensstil in einer der reizvollsten Gegenden Mallorcas suchen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.









F-413



**bconnected**<sup>®</sup>

F-413



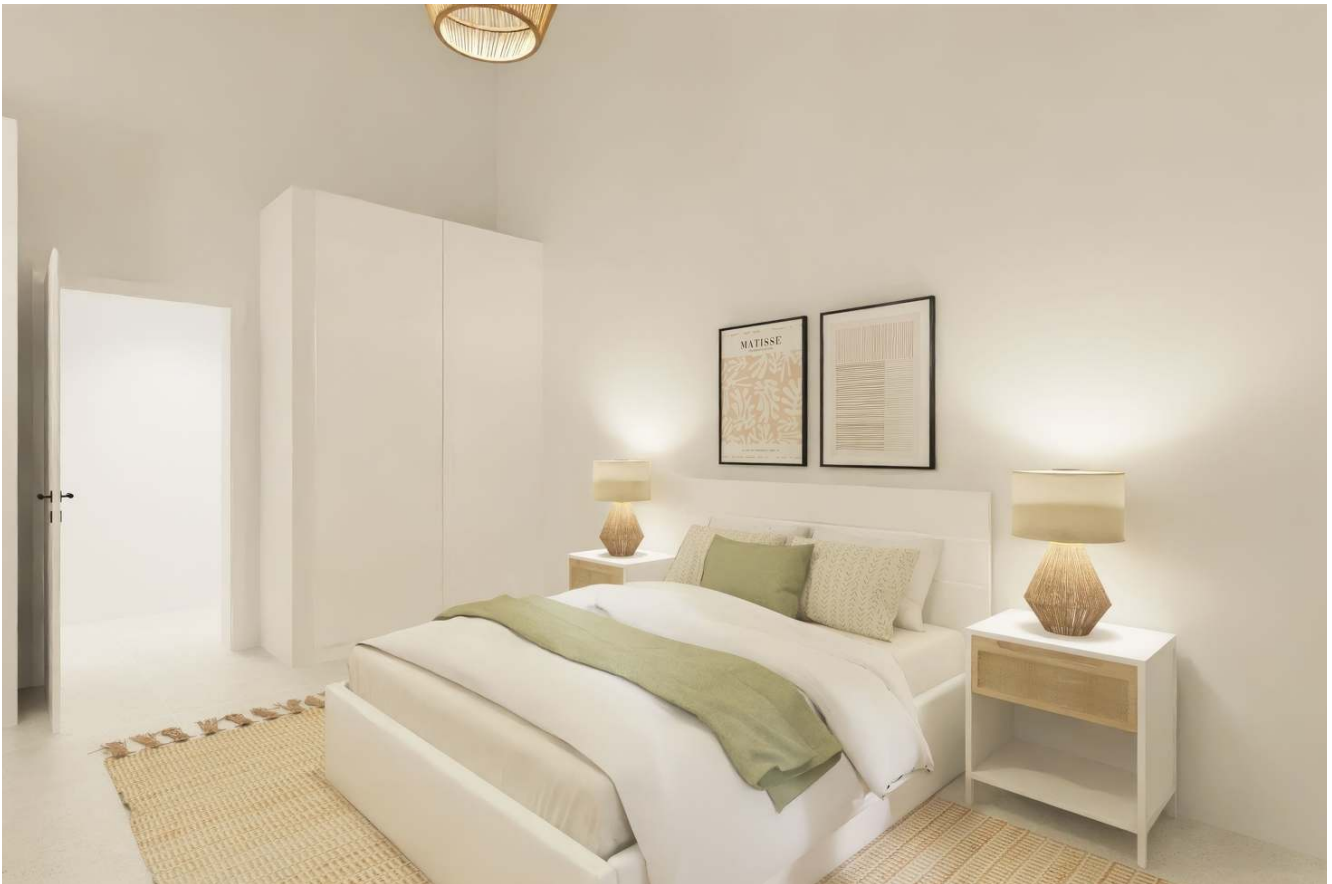
**bconnected**<sup>®</sup>

F-413



**bconnected**<sup>®</sup>

F-413



**bconnected**<sup>®</sup>



F-413



**bconnected**<sup>®</sup>



# OUR HEADQUARTER



---

## BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected**<sup>®</sup>