

C-904



New-built Semi-detached HOUSE with POOL near the SEA

€ 1.060.000,00 €

Puig de Ros

4

3

ca. 174 m<sup>2</sup>

Pareado de NUEVA construcción con PISCINA cerca del MAR

Neugebaute Doppelhaushälfte mit POOL in Meeresnähe



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM  
Número de registre de ROAIBB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **New-built Semi-detached HOUSE with POOL near the SEA**

Discover coastal living in this newly built, semi-detached 4-bedroom home in Puigderrós. Offering 137m<sup>2</sup> of sophisticated interior space, a spacious 57m<sup>2</sup> terrace, and a private 216m<sup>2</sup> garden, this property is designed for those who value style, comfort, and room to relax. High-end finishes and a fully equipped kitchen make this home ready to move in, providing a blend of modern luxury and functionality.

Enjoy the privacy of your own pool, nestled in beautifully landscaped garden areas, perfect for outdoor dining, leisure, or entertaining friends and family. The 57m<sup>2</sup> terrace offers additional outdoor space for sunbathing, setting up a lounge area, or hosting gatherings. With two private parking spaces, this property provides the convenience and security you need. Located just 900 meters from the coast and close to the exclusive Mhares Club, it offers an ideal blend of beachside living and lifestyle amenities.

If you're looking for a modern, high-quality home with excellent amenities and a prime location near the beach, this property is an opportunity not to be missed. For a private tour of this exceptional property, contact us, today. This opportunity won't last!

## **Pareado de NUEVA construcción con PISCINA cerca del MAR**

Descubre la vida costera en esta casa pareada de nueva construcción con 4 dormitorios en Puigderrós. Con 137 m<sup>2</sup> de elegante espacio interior, una amplia terraza de 57 m<sup>2</sup> y un jardín privado de 216 m<sup>2</sup>, esta propiedad está diseñada para quienes valoran el estilo, la comodidad y un entorno para relajarse. Los acabados de alta calidad y la cocina completamente equipada hacen que este hogar esté listo para entrar a vivir, combinando lujo moderno y funcionalidad.

Disfruta de la privacidad de tu propia piscina, rodeada de hermosos jardines ideales para cenas al aire libre, relajación o reuniones sociales. La terraza de 57 m<sup>2</sup> brinda un espacio adicional para tomar el sol, crear un rincón de descanso o recibir a amigos y familiares. Con dos plazas de aparcamiento privado, esta propiedad ofrece la comodidad y seguridad necesarias. Ubicada a solo 900 metros de la costa y cerca del exclusivo Mhares Club, ofrece la combinación perfecta de vida junto al mar y amenidades exclusivas.

Si buscas un hogar moderno y de alta calidad con excelentes comodidades y en una ubicación ideal cerca de la playa, esta propiedad es una oportunidad que no puedes dejar pasar. Para una visita privada a esta propiedad excepcional, contáctanos hoy. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

## **Neugebaute Doppelhaushälfte mit POOL in Meeresnähe**

Entdecken Sie das Küstenleben in diesem neu erbauten, halb freistehenden 4-Zimmer-Haus in Puigderrós. Mit 137 m<sup>2</sup> Wohnfläche, einer großzügigen 57 m<sup>2</sup> großen Terrasse und einem privaten Garten von 216 m<sup>2</sup> bietet dieses Haus Stil, Komfort und viel Platz zum Entspannen. Hochwertige Materialien und eine voll ausgestattete Küche machen dieses Haus sofort bezugsfertig und vereinen modernen Luxus mit Funktionalität.

Genießen Sie die Privatsphäre Ihres eigenen Pools, eingebettet in schön angelegte Gartenbereiche, ideal für Essen im Freien, Erholung oder um Gäste zu empfangen. Die 57 m<sup>2</sup> große Terrasse bietet zusätzlichen Außenraum zum Sonnenbaden, für eine Lounge-Ecke oder für gesellige Abende. Zwei private Parkplätze sorgen für Komfort und Sicherheit. Nur 900 Meter vom Meer entfernt und in der Nähe des exklusiven Mhares Clubs, verbindet dieses Haus Strandnähe mit exklusiven Annehmlichkeiten.

Wenn Sie ein modernes, hochwertiges Haus mit ausgezeichneten Annehmlichkeiten und einer erstklassigen Lage in Strandnähe suchen, sollten Sie sich diese Immobilie nicht entgehen lassen. Für eine private Besichtigung dieser außergewöhnlichen Immobilie, kontaktieren Sie uns, heute. Diese Gelegenheit wird nicht lange anhalten!

C-904



**bconnected**<sup>®</sup>

C-904

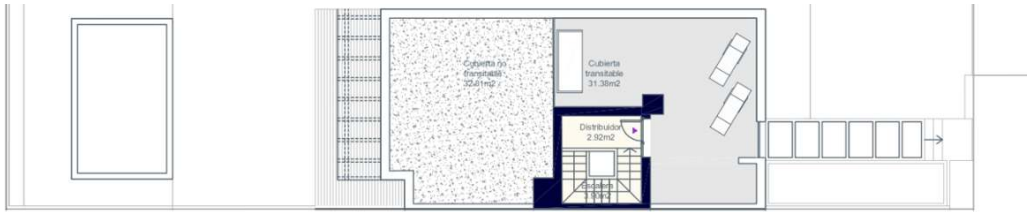


**bconnected**<sup>®</sup>





# C-904



Planta Azotea



Planta Primera



# OUR HEADQUARTER



---

## BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected**<sup>®</sup>