



Dream sea view apartment in Paseo de Illetas



€ 795.000,00 €

Calvia / Illetes

2

2

ca. 83 m²

ca. 30 m²

Piso de ensueño con vistas al mar en Paseo de Illetas

Traumwohnung mit Meerblick in Paseo de Illetas



Dream sea view apartment in Paseo de Illetas

Discover the coastal lifestyle with this stunning apartment in Illetas! Just a stone's throw away from the shimmering sea, you'll feel like you're floating on water with amazing sea views right from your home. This apartment features 2 cozy bedrooms, 2 bathrooms, and a spacious terrace of approximately 30 sqm where you can soak up the sun and relish in your morning coffee. Boasting a constructed area of about 83 sqm and a usable space of 53 sqm, this southwest-facing gem offers comfort and style. Plus, you have the convenience of a charming community garden and pool, just a short walking distance to the beautiful beaches of Illetas. For those on the go, you're only minutes away from Palma and renowned international schools. The price includes parking and storage. With a partial and easy renovation, the price of this property will increase significantly, making it perfect for investors. At Bconnected, we have already completed the renovation of an apartment in the same community and would be delighted to share the process, prices, and results with you.

Don't miss out on the chance to live life from the second line to the sea—this is the perfect haven for a blissful island lifestyle!

Piso de ensueño con vistas al mar en Paseo de Illetas

¡Descubre el estilo de vida costero con este impresionante apartamento en Illetas! A un tiro de piedra del brillante mar, te sentirás como si estuvieras flotando en el agua con impresionantes vistas al mar desde tu casa. Este apartamento cuenta con 2 acogedores dormitorios, 2 baños y una amplia terraza de aproximadamente 30 metros cuadrados donde se puede tomar el sol y disfrutar de su café de la mañana. Con una superficie construida de unos 83 m² y un espacio útil de 53 m², esta joya orientada al suroeste ofrece comodidad y estilo. Además, cuenta con la comodidad de un encantador jardín y piscina comunitarios, a poca distancia a pie de las hermosas playas de Illetas. Para aquellos en movimiento, estás a sólo unos minutos de Palma y de renombrados colegios internacionales. El precio incluye parking y trastero. Con una renovación parcial y fácil, el precio de esta propiedad aumentará significativamente, por lo que es perfecta para inversores. En Bconnected, ya hemos completado la renovación de un apartamento en la misma comunidad y estaríamos encantados de compartir el proceso, los precios y los resultados con usted.

No pierda la oportunidad de vivir la vida desde la segunda línea del mar: ¡este es el refugio perfecto para un dichoso estilo de vida isleño!

Traumwohnung mit Meerblick in Paseo de Illetas

Entdecken Sie den Lebensstil an der Küste mit dieser atemberaubenden Wohnung in Illetas! Nur einen Katzensprung vom schimmernden Meer entfernt, haben Sie das Gefühl, auf dem Wasser zu schweben, und können von Ihrer Wohnung aus einen fantastischen Blick auf das Meer genießen. Die Wohnung verfügt über 2 gemütliche Schlafzimmer, 2 Bäder und eine geräumige Terrasse von ca. 30 m², auf der Sie die Sonne genießen und Ihren Morgenkaffee trinken können. Mit einer bebauten Fläche von ca. 83 qm und einer Nutzfläche von 53 qm bietet dieses nach Südwesten ausgerichtete Schmuckstück Komfort und Stil. Außerdem haben Sie den Vorteil eines charmanten Gemeinschaftsgartens und -pools, nur wenige Gehminuten von den schönen Stränden von Illetas entfernt. Wer viel unterwegs ist, ist nur wenige Minuten von Palma und renommierten internationalen Schulen entfernt. Parkplatz und Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Mit einer teilweisen und einfachen Renovierung wird der Preis dieser Immobilie deutlich steigen, was sie perfekt für Investoren macht. Wir von Bconnected haben bereits die Renovierung einer Wohnung in derselben Gemeinde abgeschlossen und würden uns freuen, Ihnen den Prozess, die Preise und die Ergebnisse mitzuteilen.

Verpassen Sie nicht die Chance, das Leben in zweiter Reihe zum Meer zu leben - dies ist der perfekte Ort für ein glückliches Inselleben!











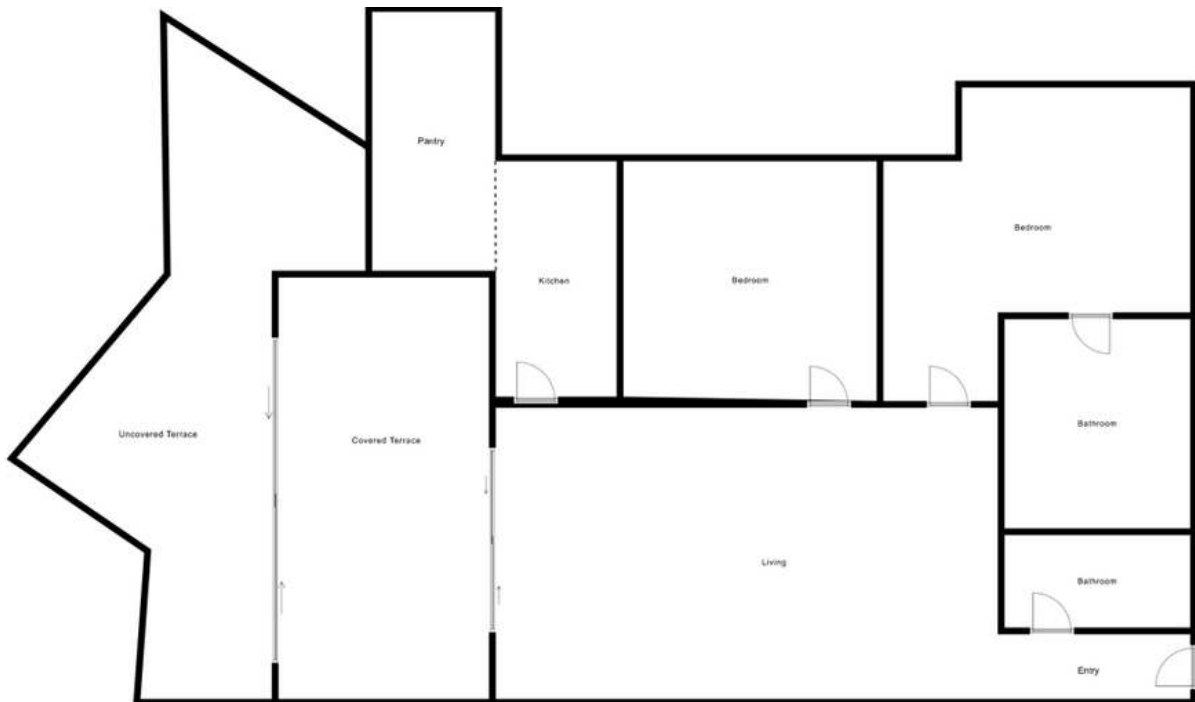
WCa-569



bconnected[®]







THIS FLOOR PLAN IS FOR LAYOUT GUIDANCE ONLY, MEASUREMENTS MAY NOT BE EXACT

ESTE PLANO ES SÓLO ORIENTATIVO, LAS MEDIDAS PUEDEN NO SER EXACTAS



bconnected[®]
CULTIVATE THE DIFFERENCE



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]