

V-767



Charming Finca Style Villa With Sea Views
in Camp de Mar



€ 6.480.000,00 €

Andratx / Camp de Mar

6

4

ca. 390 m²

ca. 7.200 m²

Encantadora Villa con Vistas al Mar en Camp
de Mar

Charmante Villa im Finca-Stil mit Meerblick in
Camp de Mar



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIBB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

Charming Finca Style Villa With Sea Views in Camp de Mar

This exquisite Villa in Camp de Mar, is a private Mediterranean retreat offering exceptional space and timeless charm. Set on a plot of more than 2.200 m², the property combines natural stone finishes, elegant architecture, and stunning sea views to create a home of rare distinction with privacy and exclusivity. The residence spans approximately 390 m² of living space across three levels, designed for both comfort and style. The main house offers six bedrooms and four bathrooms, including a versatile guest area with private entrance. A welcoming living room with fireplace flows into the open-plan kitchen and dining area, opening onto a covered terrace ideal for entertaining. Outdoors, beautifully landscaped gardens surround a large heated saltwater pool, complete with a summer kitchen, BBQ, sauna, and fitness zone. Practical features include hot/cold air conditioning, central heating, Sonos sound system, double garage, covered parking, and a service lift. The estate ensures peace of mind with a full alarm and camera system, while offering abundant storage and utility space. Adding to its value, the property includes an additional three undeveloped plots totaling 5.000sqm. With its idyllic location, spacious interiors, and endless potential for personalization, this Camp de Mar villa is a rare opportunity to enjoy Mallorca's beauty in a setting of total tranquility. Contact us for more information and to arrange for your private viewing.

Encantadora Villa con Vistas al Mar en Camp de Mar

Esta exquisita Villa en Camp de Mar, es un refugio mediterráneo privado que ofrece un espacio excepcional y un encanto atemporal. Ubicada en una parcela de más de 2.200 m², la propiedad combina acabados de piedra natural, una arquitectura elegante e impresionantes vistas al mar para crear un hogar de rara distinción con privacidad y exclusividad. La residencia cuenta con aproximadamente 390 m² de espacio habitable en tres niveles, diseñados para ofrecer comodidad y estilo. La casa principal ofrece seis dormitorios y cuatro cuartos de baño, incluida una versátil zona de invitados con entrada privada. Un acogedor salón con chimenea da paso a la cocina abierta y al comedor, que se abren a una terraza cubierta ideal para el entretenimiento. En el exterior, hermosos jardines rodean una gran piscina climatizada de agua salada, con cocina de verano, barbacoa, sauna y gimnasio. Las características prácticas incluyen aire acondicionado frío/calor, calefacción central, sistema de sonido Sonos, garaje doble, aparcamiento cubierto y ascensor. La finca garantiza la tranquilidad con un sistema completo de alarma y cámaras, al tiempo que ofrece abundante espacio de almacenamiento y utilidad. Añadiendo a su valor, la propiedad incluye un additional tres parcelas sin desarrollar por un total de 5.000sqm. Con su idílica ubicación, amplios interiores e infinitas posibilidades de personalización, esta villa de Camp de Mar es una oportunidad única para disfrutar de la belleza de Mallorca en un entorno de total tranquilidad. Póngase en contacto con nosotros para más información y para concertar su visita privada.

Charmante Villa im Finca-Stil mit Meerblick in Camp de Mar

Diese exquisite Villa in Camp de Mar ist ein privater mediterraner Rückzugsort mit außergewöhnlichem Platzangebot und zeitlosem Charme. Auf einem Grundstück von mehr als 2.200 m² kombiniert das Anwesen Natursteinoberflächen, elegante Architektur und einen atemberaubenden Meerblick, um ein Haus von seltenem Rang mit Privatsphäre und Exklusivität zu schaffen. Die Residenz erstreckt sich über ca. 390 m² Wohnfläche auf drei Ebenen, die sowohl für Komfort als auch für Stil ausgelegt sind. Das Haupthaus verfügt über sechs Schlafzimmer und vier Bäder, darunter ein vielseitiger Gästebereich mit eigenem Eingang. Ein einladendes Wohnzimmer mit Kamin geht in die offene Küche und den Essbereich über, der sich zu einer überdachten Terrasse hin öffnet, die sich ideal für Gäste eignet. Im Außenbereich umgibt ein wunderschön angelegter Garten einen großen beheizten Salzwasserpool mit Sommerküche, Grill, Sauna und Fitnessbereich. Zu den praktischen Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage (warm/kalt), eine Zentralheizung, ein Sonos-Soundsystem, eine Doppelgarage, ein überdachter Parkplatz und ein Serviceaufzug. Das Anwesen ist mit einem kompletten Alarm- und Kamerasystem ausgestattet und bietet reichlich Stauraum und Abstellflächen. Zur Immobilie gehören zusätzlich drei unbebaute Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 5.000 Quadratmetern, die den Wert der Immobilie noch steigern. Mit ihrer idyllischen Lage, den geräumigen Innenräumen und den unendlichen Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung ist diese Villa in Camp de Mar eine seltene Gelegenheit, die Schönheit Mallorcas in einer Umgebung absoluter Ruhe zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.





V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]

V-767



bconnected[®]



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]