

C-957



Boho Style New Build Townhouse Genova
Palma



€ 2.450.000,00 €

Palma / Génova

2

3

ca. 195 m²

ca. 295 m²

Adosado Estilo Boho Genova Palma

Boho Style Neugebautes Townhouse Genova
Palma



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

Boho Style New Build Townhouse Genova Palma

This exceptional contemporary residence in Genova- Palma combines refined architecture, sustainable technology and seamless indoor/outdoor living. The property has been designed with a clear focus on quality and comfort, offering a harmonious balance between modern aesthetics and functional luxury.

Situated on a 295 m² plot, the house offers a constructed area of 195 m², thoughtfully distributed to maximize space, light and privacy. The residence has two elegant bedrooms and three stylish bathrooms and offers a comfortable and balanced layout suitable for both permanent living and use as a vacation home.

A private saltwater pool forms the centerpiece of the outdoor area and creates a tranquil oasis for relaxation and socializing. The spacious 55 m² rooftop solarium provides an elevated retreat, ideal for sunbathing, entertaining or enjoying the uninterrupted views in complete privacy. Inside, the property boasts a sophisticated gourmet kitchen, equipped with high-end appliances and fine finishes, perfect for both everyday living and entertaining. The bathrooms, furnished with exclusive Porcelanosa materials, reflect a timeless and minimalist design, combining high-quality craftsmanship with contemporary elegance.

Adosado Estilo Boho Genova Palma

Esta excepcional residencia contemporánea en Genova-Palma combina una arquitectura refinada, tecnología sostenible y una vida interior/exterior sin fisuras. La propiedad ha sido diseñada con un claro enfoque en la calidad y el confort, ofreciendo un equilibrio armonioso entre la estética moderna y el lujo funcional.

La casa se asienta sobre una parcela de 295 m² y ofrece una superficie construida de 195 m², cuidadosamente distribuida para maximizar el espacio, la luz y la privacidad. La residencia cuenta con dos elegantes dormitorios y tres cuartos de baño con estilo y ofrece una distribución cómoda y equilibrada adecuada tanto para la vida permanente como para su uso como casa de vacaciones.

Una piscina privada de agua salada es el centro de la zona exterior y crea un oasis de tranquilidad para relajarse y socializar. El espacioso solárium de 55 m² ofrece un refugio elevado, ideal para tomar el sol, entretenerse o disfrutar de las vistas ininterrumpidas con total privacidad. En el interior, la propiedad cuenta con una sofisticada cocina gourmet, equipada con electrodomésticos de alta calidad y finos acabados, perfecta tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Los baños, equipados con materiales exclusivos de Porcelanosa, reflejan un diseño atemporal y minimalista, que combina la artesanía de alta calidad con la elegancia contemporánea.

Boho Style Neugebautes Townhouse Genova Palma

Das moderne Haus in Genova-Palma befindet sich auf einem 295 m² großen Grundstück und bietet eine bebaute Fläche von 195 m², die durchdacht verteilt ist, um Platz, Licht und Privatsphäre zu maximieren. Die Residenz verfügt über zwei elegante Schlafzimmer und drei stilvolle Badezimmer und bietet eine komfortable und ausgewogene Raumaufteilung, die sich sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für die Nutzung als Ferienhaus eignet.

Ein privater Salzwasserpool bildet das Herzstück des Außenbereichs und schafft eine ruhige Oase für Entspannung und geselliges Beisammensein. Das großzügige 55 m² große Dachsolarium bietet einen erhöhten Rückzugsort, ideal zum Sonnenbaden, zur Unterhaltung oder um die freie Aussicht in völliger Privatsphäre zu genießen.

Im Inneren verfügt die Immobilie über eine raffinierte Gourmetküche, die mit hochwertigen Geräten und edlen Oberflächen ausgestattet ist und sich sowohl für den Alltag als auch für die Bewirtung von Gästen perfekt eignet. Die Badezimmer, die mit exklusiven Materialien von Porcelanosa ausgestattet sind, spiegeln ein zeitloses und minimalistisches Design wider und verbinden hochwertige Handwerkskunst mit zeitgenössischer Eleganz.

C-957



bconnected[®]



C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]







C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]

C-957



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]