

F-401



Magnificent New Finca and Olivar in Santa Maria



€ 4.100.000,00 €

Santa María del Camí

5

6

ca. 300 m²

ca. 29.000 m²

Nueva Finca y Olivar en Santa Maria

Neu gebaute Finca und Olivar in Santa Maria



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIBB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

Magnificent New Finca and Olivar in Santa Maria

Just outside Santa Maria, this newly built finca, surrounded by olive trees and sweeping views of the Serra de Tramuntana, captures the essence of Mediterranean countryside living, where light, space, and nature define the rhythm of each day.

The house is set upon a 29,000 m² plot with 700 beautiful olive trees. With an open-plan living area—and its double-sided stone fireplace and high wood-beamed ceilings—the interior invites long, relaxed meals and quiet evenings by the fire. Four ensuite bedrooms on the main level offer comfort and privacy, while the upstairs suite enjoys the best views of the landscape. Sunlight pours through every room, connecting the interior to the garden and pool, where you can dine al fresco on sunny afternoons or take in spectacular sunsets in the warm evening air. With solar energy, underfloor heating, and air conditioning, it's designed for effortless year-round living.

Only 15 minutes from Palma yet a world apart, this finca is a place to unwind, entertain, and enjoy the beauty of Mallorca at its most authentic.

Nueva Finca y Olivar en Santa Maria

Justo a las afueras de Santa Maria, esta finca de nueva construcción, rodeada de olivos y con amplias vistas a la Serra de Tramuntana, captura la esencia de la vida mediterránea en el campo, donde la luz, el espacio y la naturaleza marcan el ritmo de cada día.

La casa se encuentra en una parcela de 29.000 m² con 700 hermosos olivos. Con una zona de estar de planta abierta —y su chimenea de piedra de doble cara y altos techos con vigas de madera— el interior invita a largas comidas relajadas y a tranquilas veladas junto al fuego. Cuatro dormitorios con baño en suite en la planta principal ofrecen comodidad y privacidad, mientras que la suite de la planta superior disfruta de las mejores vistas del paisaje. La luz natural llena cada estancia, conectando el interior con el jardín y la piscina, donde podrá comer al aire libre en las tardes soleadas o disfrutar de atardeceres espectaculares en el cálido aire de la noche. Con energía solar, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, está diseñada para disfrutarla durante todo el año.

A solo 15 minutos de Palma pero en un entorno completamente diferente, esta finca es un lugar para relajarse, disfrutar y vivir la belleza más auténtica de Mallorca.

Neu gebaute Finca und Olivar in Santa Maria

Nur wenige Minuten außerhalb von Santa Maria liegt diese neu erbaute Finca, umgeben von Olivenbäumen und mit weitem Blick auf die Serra de Tramuntana. Sie verkörpert das Wesen des mediterranen Landlebens, wo Licht, Raum und Natur den Rhythmus des Tages bestimmen.

Das Haus steht auf einem 29.000 m² großen Grundstück mit 700 wunderschönen Olivenbäumen. Der offene Wohnbereich —mit seinem doppelseitigen Kamin aus Naturstein und den hohen Holzbalkendecken— lädt zu langen, entspannten Mahlzeiten und ruhigen Abenden am Feuer ein. Vier Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern auf der Hauptebene bieten Komfort und Privatsphäre, während die obere Suite die besten Ausblicke auf die Landschaft genießt. Sonnenlicht erfüllt jeden Raum und verbindet das Innere mit dem Garten und dem Pool, wo man an sonnigen Nachmittagen im Freien essen oder in der warmen Abendluft spektakuläre Sonnenuntergänge genießen kann. Mit Solarenergie, Fußbodenheizung und Klimaanlage ist die Finca für ein komfortables Leben das ganze Jahr über ausgelegt.

Nur 15 Minuten von Palma entfernt und doch eine Welt für sich, ist diese Finca ein Ort zum Entspannen, Unterhalten und zum Genießen der authentischsten Schönheit Mallorcas.









F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected®

F-401



bconnected®

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

F-401



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]