

WPa-686



Charming loft style renovated studio with terrace



€ 420.000,00 €

Palma De Mallorca

1

1

ca. 64 m²

ca. 15 m²

Encantador estudio reformado tipo loft con terraza

Charmantes, im Loft-Stil renoviertes Studio mit Terrasse



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso.
Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Charming loft style renovated studio with terrace

Welcome to your new dream home in Palma De Mallorca! Nestled between the vibrant Paseo Maritimo and the trendy El Terreno neighbourhood, this unique penthouse is a perfect blend of style and comfort.

This designer penthouse was completely renovated in 2019 and transformed into a radiant jewel. It boasts approximately 64 m² of open-plan living space, complete with minimalist aluminium sliding doors and electric underfloor heating for year-round comfort. The modern micro-cement floor invites you to explore every inch of this one-bedroom studio.

You have not one, but two fantastic terraces: the front one facing south and the rear one facing east, so you can enjoy both the sunset and the sunrise.

The high-quality kitchen is perfect for preparing your favourite dishes and the built-in solutions offer smart and functional living.

Location is everything here. You're just a stone's throw from the harbour, the newly developed marina, the bustling Plaza Gomila and the peaceful green hills of Bellver Park. Don't worry about finding a parking space; you can easily rent one nearby to suit your needs.

Encantador estudio reformado tipo loft con terraza

Bienvenido a la casa de sus sueños en Palma de Mallorca. Ubicado entre el vibrante Paseo Marítimo y el barrio de moda de El Terreno, este ático único es una mezcla perfecta de estilo y comodidad.

Este ático de diseño fue completamente renovado en 2019 y transformado en una joya radiante. Cuenta con aproximadamente 64 m² de espacio habitable de planta abierta, completo con puertas correderas de aluminio minimalistas y calefacción por suelo radiante eléctrico para la comodidad durante todo el año. El moderno suelo de microcemento invita a explorar cada centímetro de este estudio de un dormitorio.

Tienes no una, sino dos fantásticas terrazas: la delantera orientada al sur y la trasera al este, para que puedas disfrutar tanto de la puesta como de la salida del sol.

La cocina de alta calidad es perfecta para preparar tus platos favoritos y las soluciones integradas ofrecen una vida inteligente y funcional.

La ubicación lo es todo aquí. Estás a tiro de piedra del puerto, del nuevo puerto deportivo, de la animada Plaza Gomila y de las tranquilas colinas verdes del Parque Bellver. No se preocupe por encontrar una plaza de aparcamiento; puede alquilar fácilmente una en las inmediaciones que se adapte a sus necesidades.

Charmantes, im Loft-Stil renoviertes Studio mit Terrasse

Willkommen in Ihrem neuen Traumhaus in Palma De Mallorca! Eingebettet zwischen dem pulsierenden Paseo Maritimo und dem trendigen Viertel El Terreno, ist dieses einzigartige Penthouse eine perfekte Mischung aus Stil und Komfort.

Dieses Designer-Penthouse wurde 2019 komplett renoviert und in ein strahlendes Juwel verwandelt. Es verfügt über ca. 64 m² offene Wohnfläche, komplett mit minimalistischen Aluminiumschiebetüren und elektrischer Fußbodenheizung für ganzjährigen Komfort. Der moderne Mikrozementboden lädt dazu ein, jeden Zentimeter dieses Studios mit einem Schlafzimmer zu erkunden.

Sie haben nicht nur eine, sondern gleich zwei fantastische Terrassen: die vordere ist nach Süden und die hintere nach Osten ausgerichtet, so dass Sie sowohl den Sonnenuntergang als auch den Sonnenaufgang genießen können.

Die hochwertige Küche eignet sich perfekt für die Zubereitung Ihrer Lieblingsgerichte, und die Einbaulösungen bieten ein intelligentes und funktionelles Wohnen.

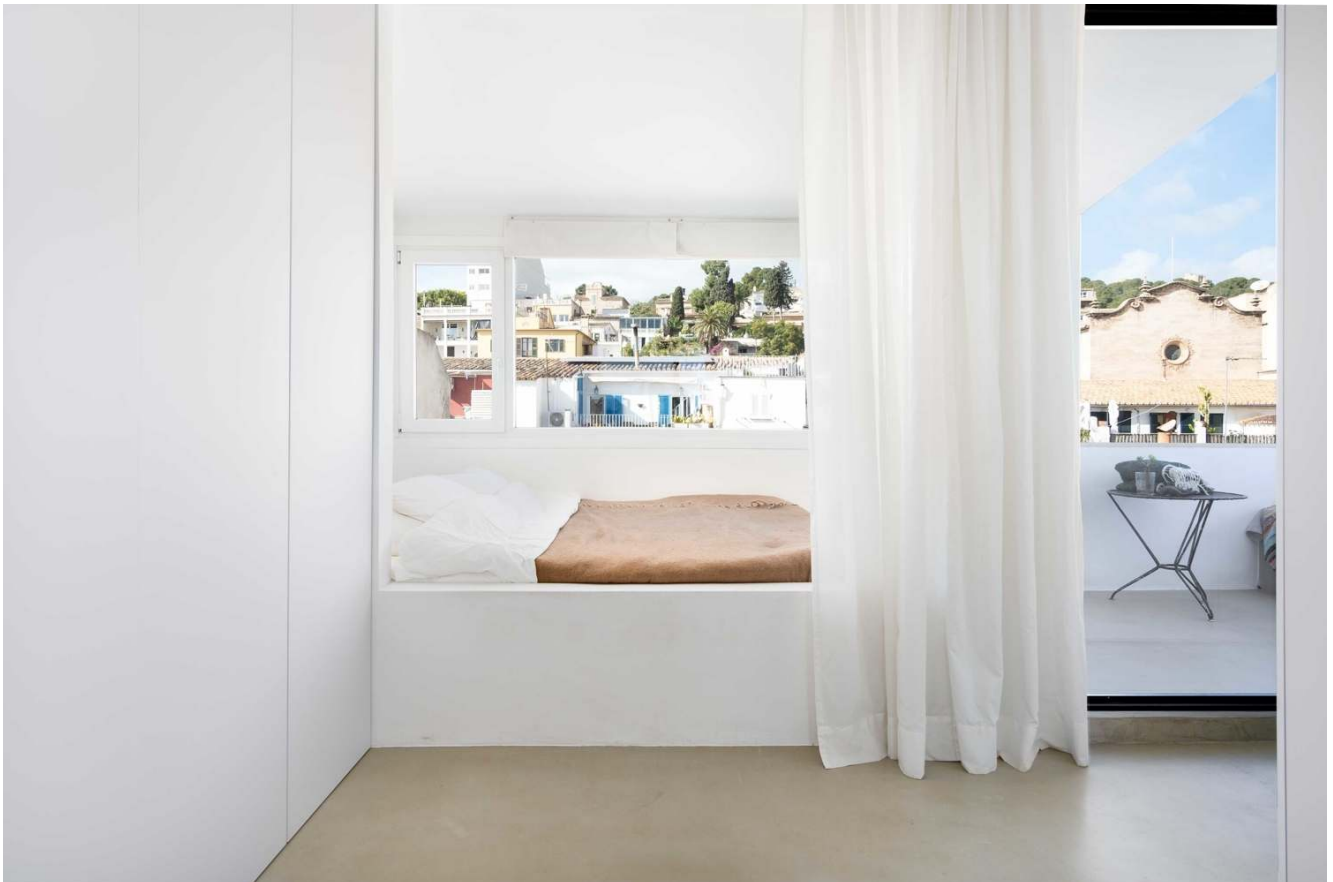
Die Lage ist hier alles. Sie sind nur einen Katzensprung vom Hafen, dem neu angelegten Jachthafen, der belebten Plaza Gomila und den friedlichen grünen Hügeln des Bellver Parks entfernt. Machen Sie sich keine Sorgen um einen Parkplatz; Sie können ganz in der Nähe einen mieten, der Ihren Bedürfnissen entspricht.

WPa-686



bconnected[®]

WPa-686



bconnected[®]

WPa-686



bconnected®





OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]