

WA-703



BEAUTIFULLY RENOVATED 2
BEDROOM APARTMENT IN OLD TOWN



€ 1.235.000,00 €

Palma de Mallorca

2

2

ca. 144 m²

APARTAMENTO DE DISEÑO EN EL
CASCO ANTIGUO

DESIGN-WOHNUNG IN DER ALTSTADT



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

BEAUTIFULLY RENOVATED 2 BEDROOM APARTMENT IN OLD TOWN

Nestled in Palma's historic Calatrava district, just steps from the Cathedral and Parc de la Mar, this beautifully renovated 144m² duplex apartment is one of only eight in this exquisite historic building. The apartment offers two spacious bedrooms, each with en-suite bathrooms, complemented by a stylish powder room. The warm ambiance of the living spaces is enhanced by beautiful wood floors, wood beams, and vintage window frames and doors. A cozy fireplace, flanked by backlit shelving, further adds to the inviting atmosphere, making it perfect for both relaxation and entertaining.

Modern comforts are seamlessly integrated throughout the apartment, from the private garage space to double-glazed ISO windows, central climate control, underfloor heating, and elegant stone tile flooring in the entrance, kitchen, and bathrooms.

Living in Palma's Old Town allows you to immerse yourself in its rich history, vibrant streets, and cultural gems, all just outside your door.

With cafés and luxury boutiques at your fingertips, every convenience is within easy reach. This is a rare opportunity to own a piece of Palma's heritage while enjoying contemporary luxury.

Contact us for more information or to arrange a viewing

APARTAMENTO DE DISEÑO EN EL CASCO ANTIGUO

Ubicado en el histórico barrio de Calatrava en Palma, a solo unos pasos de la Catedral y el Parc de la Mar, este hermoso dúplex renovado de 144 m² es uno de solo ocho en este magnífico edificio histórico. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, complementados por un elegante aseo de cortesía. La cálida atmósfera de los espacios de estar se realza con hermosos suelos de madera, vigas de madera y marcos y puertas de ventanas vintage. Una acogedora chimenea, flanqueada por estanterías retroiluminadas, añade un toque más a este ambiente acogedor, ideal tanto para relajarse como para entretener a los invitados.

Las comodidades modernas están integradas perfectamente en todo el apartamento, desde la plaza de garaje privada hasta las ventanas de doble acristalamiento ISO, el sistema de climatización central, la calefacción por suelo radiante y los elegantes suelos de baldosas de piedra en la entrada, la cocina y los baños.

Vivir en el casco antiguo de Palma le permite sumergirse en su rica historia, sus vibrantes calles y sus tesoros culturales, todo a la vuelta de la esquina. Con cafés y boutiques de lujo a su alcance, cada comodidad está al alcance de la mano. Esta es una oportunidad única para poseer una parte del patrimonio de Palma mientras disfruta de un lujo contemporáneo.

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

DESIGN-WOHNUNG IN DER ALTSTADT

Eingebettet im historischen Viertel Calatrava von Palma, nur wenige Schritte von der Kathedrale und dem Parc de la Mar entfernt, befindet sich diese wunderschön renovierte 144 m² große Maisonette-Wohnung, eine von nur acht in diesem exquisiten historischen Gebäude. Die Wohnung bietet zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, ergänzt durch ein stilvolles Gäste-WC. Die warme Atmosphäre der Wohnräume wird durch wunderschöne Holzböden, Holzdeckenbalken sowie vintage Fensterrahmen und Türen verstärkt. Ein gemütlicher Kamin, flankiert von beleuchteten Regalen, sorgt für eine einladende Stimmung, ideal zum Entspannen und für gesellige Abende.

Moderne Annehmlichkeiten sind nahtlos in die Wohnung integriert, von einem privaten Garagenplatz über doppelt verglaste ISO-Fenster, zentral gesteuerte Klimaanlage und Fußbodenheizung bis hin zu eleganten Steinfliesenböden im Eingangsbereich, in der Küche und den Bädern.

Das Leben in Palmas Altstadt ermöglicht es Ihnen, sich in die reiche Geschichte, die lebhaften Straßen und die kulturellen Schätze der Stadt zu vertiefen – alles direkt vor Ihrer Haustür. Mit Cafés und luxuriösen Boutiquen in unmittelbarer Nähe ist jeder Komfort schnell erreichbar. Diese Immobilie bietet eine seltene Gelegenheit, ein Stück von Palmas Erbe zu besitzen und gleichzeitig modernen Luxus zu genießen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung.





PLANTA BAJA



PLANTA ENTRESUELO



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]