



Investment opportunity: 3 attached plots with project



€ 2.550.000,00 €

📍 Campos

📐 ca. 44.097 m²

Oportunidad de inversión: 3 parcelas adosadas con proyecto

Investitionsmöglichkeit: 3 bebaute Grundstücke mit Projekt



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Investment opportunity: 3 attached plots with project

An exceptional opportunity to acquire three adjoining plots, each spanning between 14 and 15 hectares, offered together with approved projects to build one elegant contemporary finca on each. The projects have been presented to the townhall and are currently in the process of approval. Every residence is designed with approximately 420 m² of built area distributed over a ground floor and basement, complemented by a 100 m² outdoor area with pool and barbecue area. The architecture embraces the essence of the Mediterranean countryside—where modern refinement meets timeless authenticity. Natural materials such as lime plaster, local stone, and terracotta roof tiles blend seamlessly with minimalist lines and warm textures, ensuring each home integrates harmoniously into its surroundings. Interiors feature open-plan living spaces flooded with natural light, high-end finishes, and continuous mineral flooring that extends toward landscaped terraces. Expansive windows frame serene views, while bespoke woodwork and discreetly integrated premium appliances create an atmosphere of understated luxury. A rare estate concept where design, nature, and tranquillity converge in perfect balance.

Oportunidad de inversión: 3 parcelas adosadas con proyecto

Una oportunidad excepcional para adquirir tres parcelas colindantes, de entre 14 y 15 hectáreas cada una, que se ofrecen junto con proyectos aprobados para construir una elegante finca contemporánea en cada una de ellas. Los proyectos han sido presentados al ayuntamiento y están actualmente en proceso de aprobación. Cada residencia está diseñada con aproximadamente 420 m² de superficie construida distribuida en planta baja y sótano, complementada con una zona exterior de 100 m² con piscina y zona de barbacoa. La arquitectura abraza la esencia del campo mediterráneo, donde el refinamiento moderno se encuentra con la autenticidad atemporal. Materiales naturales como el enlucido de cal, la piedra local y las tejas de terracota se combinan a la perfección con líneas minimalistas y texturas cálidas, garantizando que cada vivienda se integre armoniosamente en su entorno. Los interiores presentan espacios abiertos inundados de luz natural, acabados de alta gama y suelos minerales continuos que se extienden hasta las terrazas ajardinadas. Los amplios ventanales enmarcan unas vistas serenas, mientras que la carpintería hecha a medida y los electrodomésticos de primera calidad discretamente integrados crean una atmósfera de lujo discreto. Un concepto inmobiliario poco común en el que el diseño, la naturaleza y la tranquilidad convergen en perfecto equilibrio.

Investitionsmöglichkeit: 3 bebaute Grundstücke mit Projekt

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, drei aneinandergrenzende Grundstücke zu erwerben, die jeweils zwischen 14 und 15 Hektar groß sind und auf denen jeweils ein genehmigtes Projekt für den Bau einer eleganten modernen Finca angeboten wird. Die Projekte wurden dem Rathaus vorgelegt und befinden sich derzeit im Genehmigungsverfahren. Jedes Haus hat eine bebaute Fläche von ca. 420 m², die sich auf ein Erdgeschoss und ein Untergeschoss verteilt und durch einen 100 m² großen Außenbereich mit Pool und Grillplatz ergänzt wird. Die Architektur spiegelt die Essenz der mediterranen Landschaft wider, wo moderne Raffinesse auf zeitlose Authentizität trifft. Natürliche Materialien wie Kalkputz, lokaler Stein und Terrakotta-Dachziegel verschmelzen nahtlos mit minimalistischen Linien und warmen Texturen, so dass sich jedes Haus harmonisch in seine Umgebung einfügt. Die Innenräume verfügen über offene, lichtdurchflutete Wohnbereiche, hochwertige Oberflächen und durchgehende Mineralböden, die sich bis zu den begrünten Terrassen erstrecken. Großzügige Fenster geben den Blick frei, während maßgefertigte Holzarbeiten und diskret integrierte Premium-Geräte eine Atmosphäre von unaufdringlichem Luxus schaffen. Ein seltenes Immobilienkonzept, bei dem Design, Natur und Ruhe in perfekter Balance zueinander stehen.













S-169



bconnected[®]

S-169

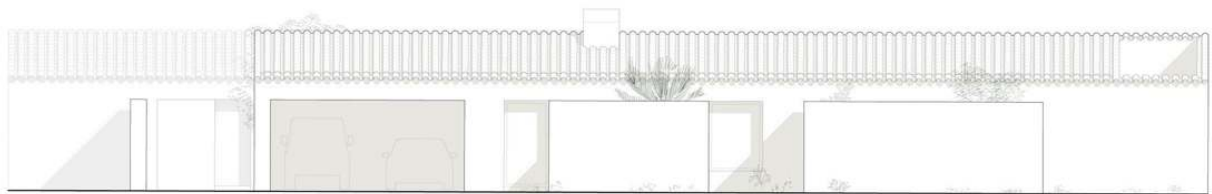
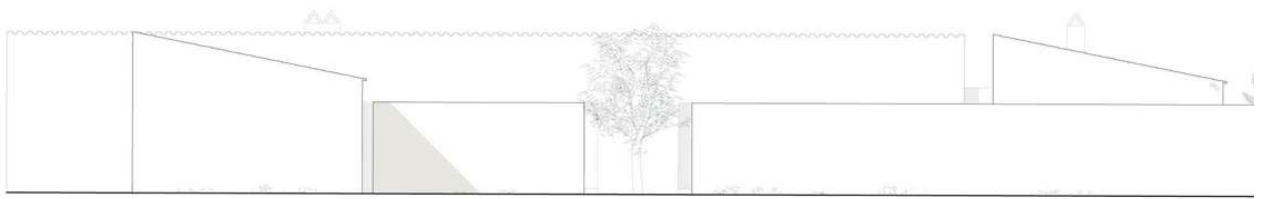


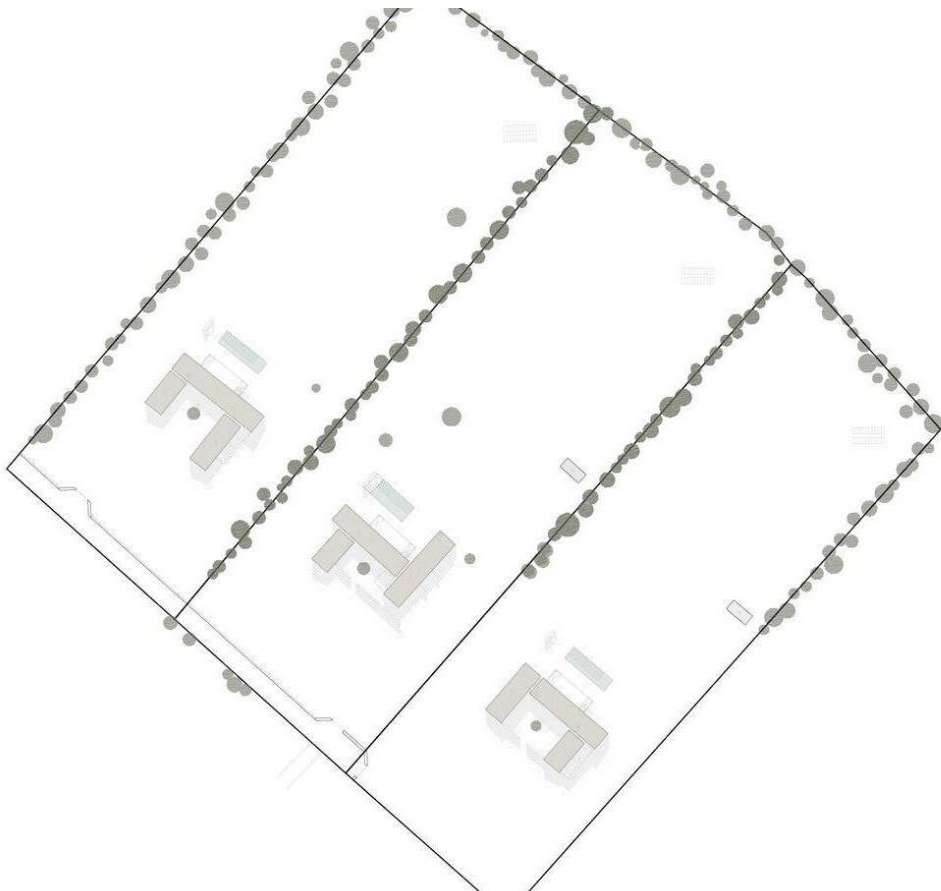
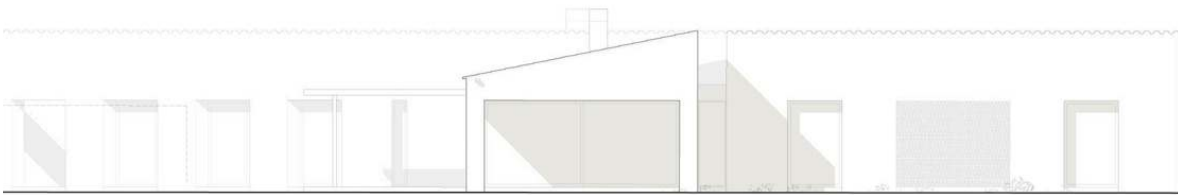
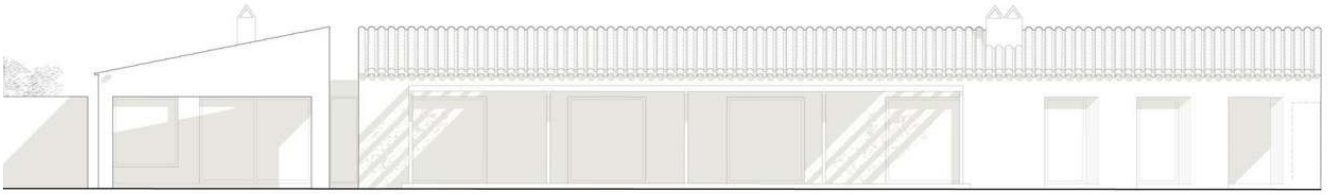
bconnected[®]













OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]