

C-883



New build Townhouse in St.Catalina with Terrace & Pool



€ 2.400.000,00 €

Palma De Mallorca

3

2

ca. 123 m<sup>2</sup>

ca. 80 m<sup>2</sup>

Adosado a estrenar en St.Catalina con Terraza y Piscina

Neubau Stadthaus St.Catalina mit Terrasse & Pool



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM  
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **New build Townhouse in St.Catalina with Terrace & Pool**

Discover the epitome of luxury in this newly built, three-storey townhouse in the vibrant St. Catalina neighborhood of Palma. Just steps away from the famous market, charming cafés and first-class restaurants, this property offers unparalleled comfort and style, with three spacious bedrooms and two modern bathrooms, one of which is en suite. The elegant, open plan layout features high quality fixtures and fittings throughout. The private courtyard features a refreshing plunge pool, while the large roof terrace has a built-in barbecue, perfect for entertaining.

Amenities include an elevator, central air conditioning and underfloor heating for year-round comfort. The townhouse is fully furnished with contemporary, high quality furnishings that add to the luxurious feel. A garage space close to the house offers convenient parking.

This stunning townhouse is ideal for anyone looking for a luxurious and comfortable lifestyle in one of Palma's most sought-after areas, an opportunity not to be missed. Make it your new home and enjoy the best of life in St. Catalina.

## **Adosado a estrenar en St.Catalina con Terraza y Piscina**

Descubra el epítome del lujo en este adosado de tres plantas de nueva construcción en el vibrante barrio de Santa Catalina de Palma. A pocos pasos del famoso mercado, encantadores cafés y restaurantes de primera clase, esta propiedad ofrece un confort y estilo sin igual, con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, uno de ellos en suite. El elegante diseño de planta abierta cuenta con instalaciones y accesorios de alta calidad en todas partes. El patio privado cuenta con una refrescante piscina, mientras que la gran terraza de la azotea tiene una barbacoa incorporada, perfecta para el entretenimiento.

Las instalaciones incluyen ascensor, aire acondicionado central y calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante todo el año. La casa está totalmente amueblada con muebles contemporáneos de alta calidad que contribuyen a la sensación de lujo. Hay una plaza de garaje cerca de la casa para aparcar cómodamente.

Esta impresionante casa es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y confortable en uno de los barrios más codiciados de Palma, una oportunidad que no debe perderse. Conviértalo en su nuevo hogar y disfrute de lo mejor de la vida en Santa Catalina.

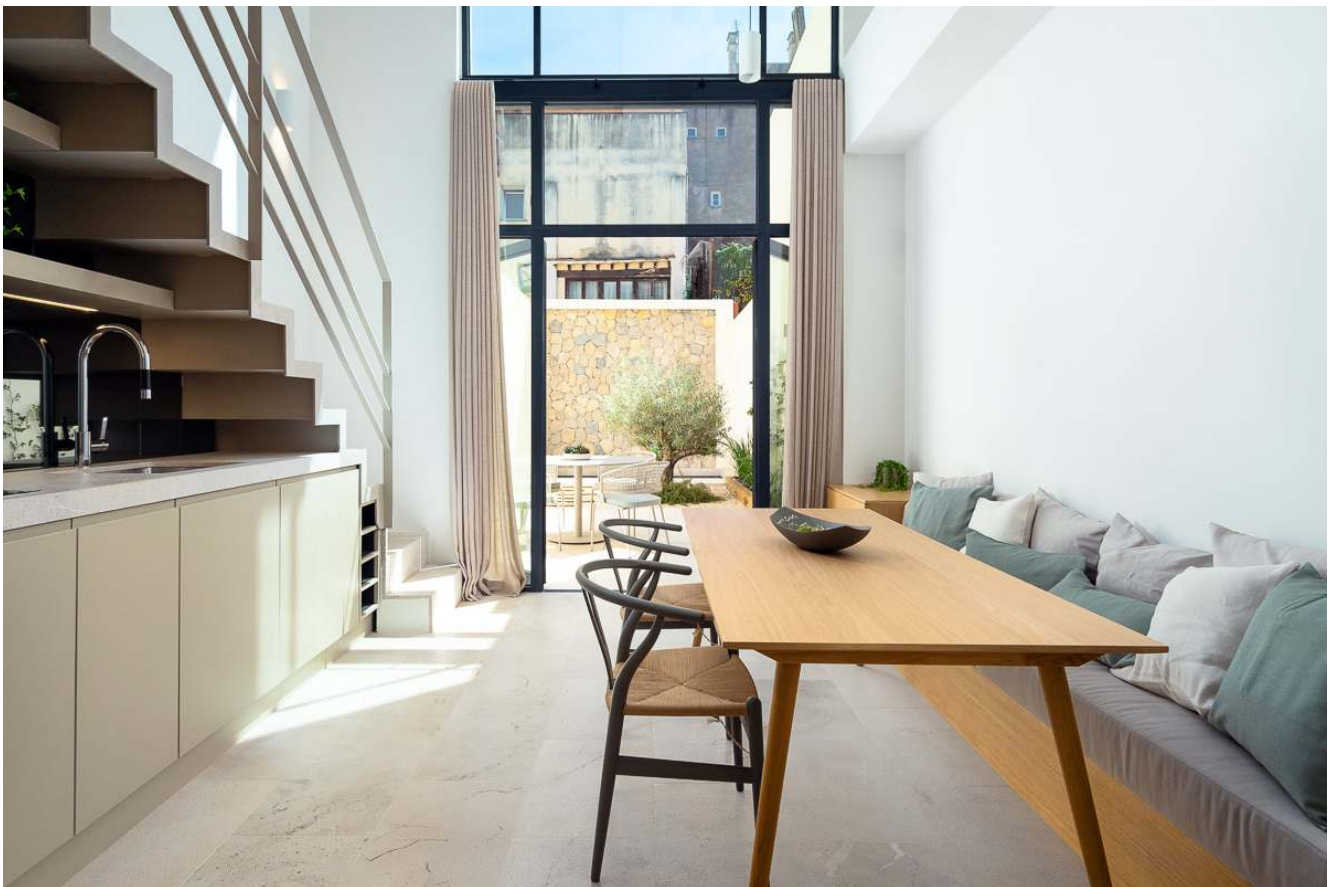
## **Neubau Stadthaus St.Catalina mit Terrasse & Pool**

Entdecken Sie den Inbegriff von Luxus in diesem neu gebauten, dreistöckigen Stadthaus im pulsierenden Viertel St. Catalina in Palma. Nur wenige Schritte vom berühmten Markt, charmanten Cafés und erstklassigen Restaurants entfernt, bietet diese Immobilie unvergleichlichen Komfort und Stil. Das Stadthaus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Bäder, davon eines en suite. Die elegante, offene Raumaufteilung ist durchweg mit hochwertigen Einbauten versehen. Der private Innenhof verfügt über ein erfrischendes Tauchbecken, während die große Dachterrasse mit einem eingebauten Grill ausgestattet ist, der sich perfekt für Gäste eignet.

Zu den Annehmlichkeiten gehören ein Aufzug, eine zentrale Klimaanlage und eine Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Das Stadthaus ist vollständig mit zeitgenössischen, hochwertigen Möbeln ausgestattet, die das luxuriöse Gefühl noch verstärken. Ein Garagenplatz in der Nähe des Hauses bietet bequeme Parkmöglichkeiten.

Dieses atemberaubende Stadthaus ist ideal für alle, die einen luxuriösen und komfortablen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden Palmas suchen, eine Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte. Machen Sie es zu Ihrem neuen Zuhause und genießen Sie das Beste des Lebens in St. Catalina.

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



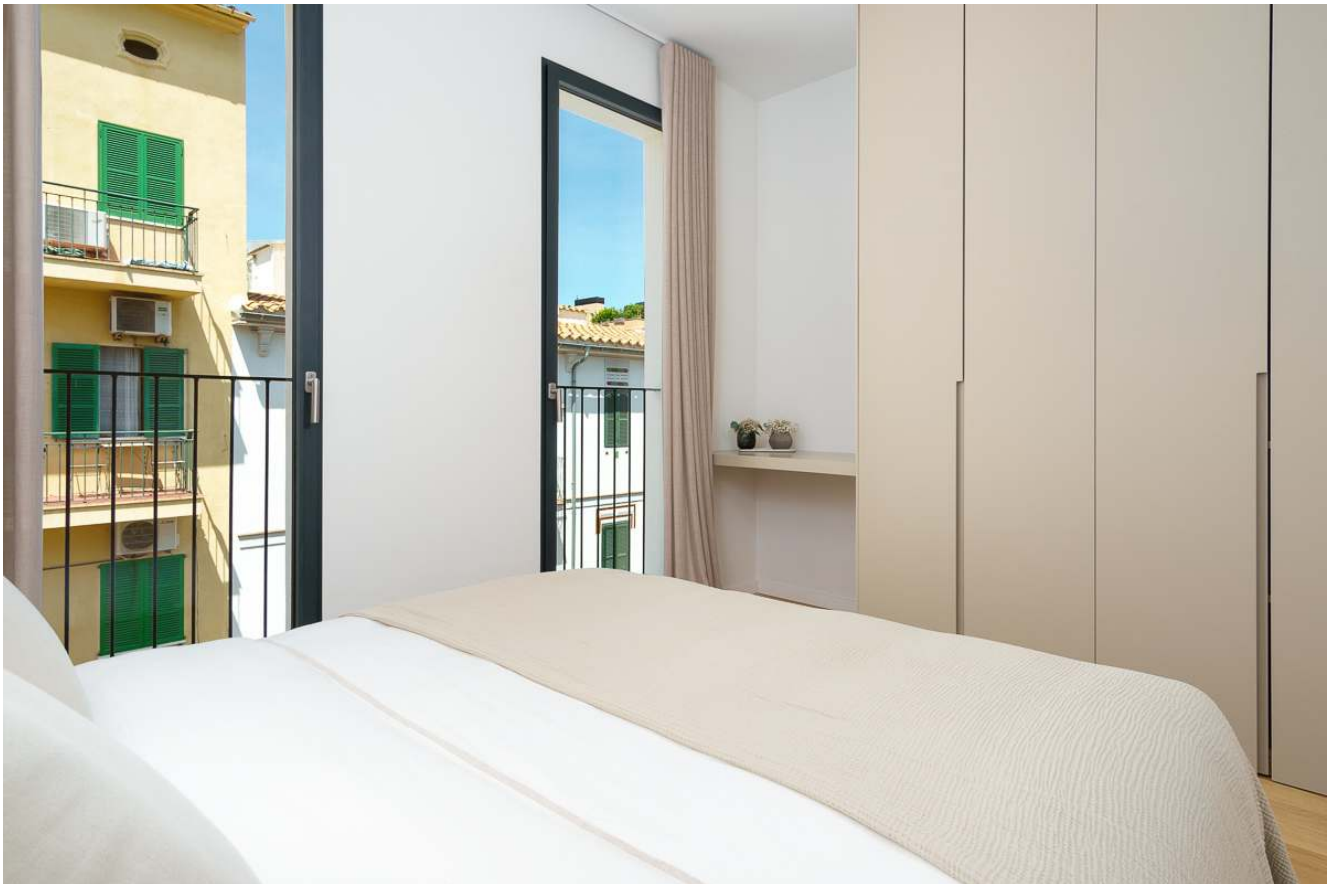
**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



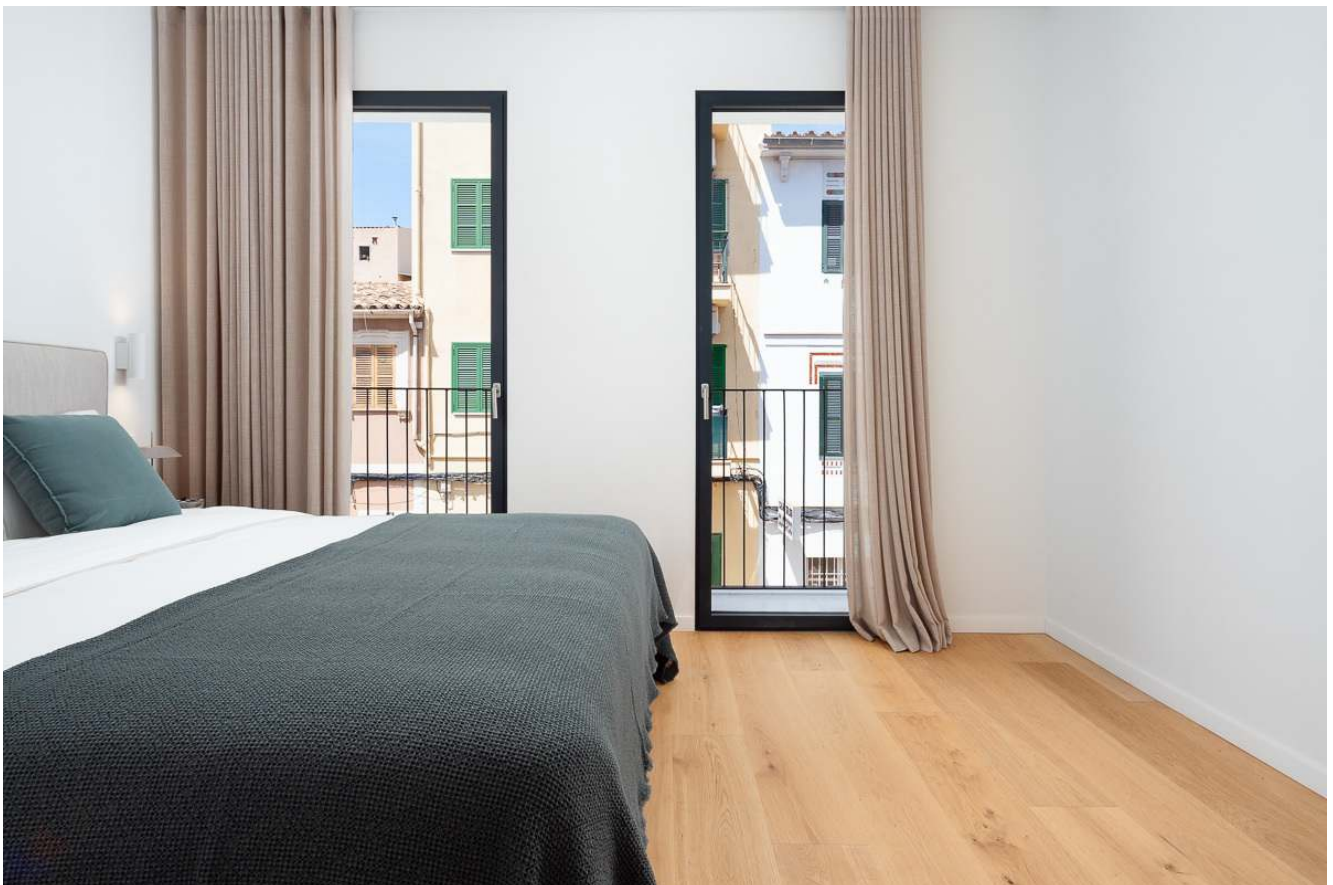
**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



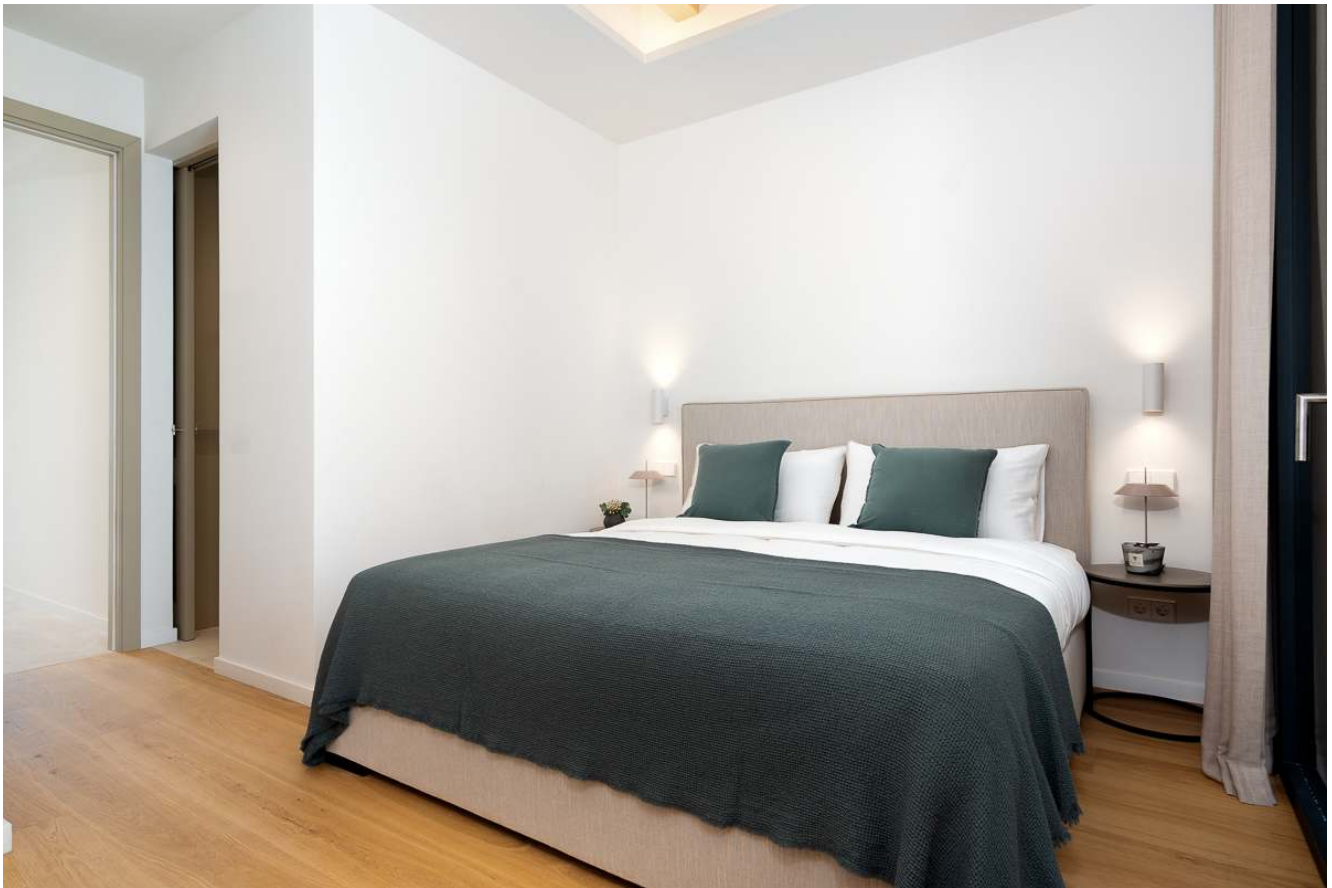
**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>

C-883



**bconnected**<sup>®</sup>



# OUR HEADQUARTER



---

## BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected**<sup>®</sup>