



Historic Manor Estate in Felanitx with panoramic views



€ 6.500.000,00 €

Felanitx

7

3

ca. 1.081 m²

ca. 256.000 m²

Gran Posessió en Felanitx con vistas panorámicas

Historisches Herrenhaus in Felanitx mit Panoramablick



Historic Manor Estate in Felanitx with panoramic views

Magnificent historic estate in Felanitx, located on a mountain with easy access via paved road, offering panoramic and fantastic views. The charming property features 1.081 m² built surface on a plot of 256.000 m², of which 767 m² are habitable space, distributed in several living rooms and lounges, 7 bedrooms and 3 bathrooms, a beautiful tafonà (traditional olive oil mill) in excellent condition, wine cellar, garage for 3 cars, 2 outbuildings, a water catchment basin and stables. The estate has its own private well and can be connected to the power grid. The land is fully fenced and includes its own mountain and forest. Felanitx, land of vineyards, windmills and ancient fortresses, is home to some of the most emblematic "possessions" in Mallorca. These large rural estates were not only the economic engine of the island for centuries, but also witnesses to the social and cultural development of the region. The setting - only 7 min from Felanitx, 20 min from Manacor, 40 min from Palma de Mallorca Airport, 15 min from Vall d'Or Golf and Portocolom, and just 20 min from the coves of the East coast - gives this estate in Felanitx a strategic location, immersed in nature but close to everything. This manor estate in Felanitx with sea views combines the unique beauty, traditional culture and fascinating history of this property with a perfect location and many possibilities. The diversity of spaces and facilities allows the property to be used as a residential house, accommodation or for private events, weddings, spiritual retreats, for group activities or as a stopping point for gastronomic tours. The charm of this property is truly special.

Gran Posessió en Felanitx con vistas panorámicas

Magnífica finca histórica en Felanitx, situada en una muntanya con fácil acceso por carretera asfaltada, que ofrece panorámicas y fantásticas vistas. La encantadora propiedad cuenta con 1.081 m² construidos sobre una parcela de 256.000 m², de los cuales 767 m² son habitables, distribuidos en varios salones y salas de estar, 7 dormitorios y 3 baños, una preciosa tafonà (almazara tradicional) en excelente estado, bodega, garaje para 3 coches, 2 dependencias, una balsa de captación de agua y establos. La finca tiene su propio pozo privado y se puede conectar a la red eléctrica. El terreno está totalmente vallado e incluye su propia montaña y bosque. Felanitx, tierra de viñedos, molinos de viento y antiguas fortalezas, alberga algunas de las "posesiones" más emblemáticas de Mallorca. Estas grandes fincas rurales no sólo fueron el motor económico de la isla durante siglos, sino también testigos del desarrollo social y cultural de la región. El entorno - a sólo 7 min de Felanitx, a 20 min de Manacor, a 40 min del aeropuerto de Palma de Mallorca, a 15 min de Vall d'Or Golf y Portocolom, y a sólo 20 min de las calas de la costa Este - confiere a esta finca en Felanitx una ubicación estratégica, inmersa en la naturaleza pero cerca de todo. Esta finca señorial en Felanitx con vistas al mar combina la belleza única, la cultura tradicional y la fascinante historia de esta propiedad con una ubicación perfecta y muchas posibilidades. La diversidad de espacios e instalaciones permite utilizar la propiedad como casa residencial, alojamiento o para eventos privados, bodas, retiros espirituales, para actividades en grupo o como punto de parada para rutas gastronómicas. El encanto de esta propiedad es realmente especial.

Historisches Herrenhaus in Felanitx mit Panoramablick

Wunderschönes historisches Anwesen in Felanitx, auf einem Berg gelegen, mit einfachem Zugang über eine asphaltierte Straße, mit fantastischem Panoramablick. Das charmante Anwesen verfügt über 1.081 m² bebaute Fläche auf einem Grundstück von 256.000 m², von denen 767 m² bewohnbar sind, verteilt auf mehrere Wohn- und Aufenthaltsräume, 7 Schlafzimmer und 3 Bäder, eine schöne Tafonà (traditionelle Olivenölmühle) in ausgezeichnetem Zustand, Weinkeller, Garage für 3 Autos, 2 Nebengebäude, ein Wasserauffangbecken und Ställe. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen und kann an das Stromnetz angeschlossen werden. Das Grundstück ist vollständig eingezäunt und verfügt über einen eigenen Berg und Wald. Felanitx, das Land der Weinberge, Windmühlen und alten Festungen, beherbergt einige der emblematischsten "Besitztümer" Mallorcas. Diese großen Landgüter waren nicht nur jahrhundertlang der wirtschaftliche Motor der Insel, sondern auch Zeugen der sozialen und kulturellen Entwicklung der Region. Die Lage - nur 7 Minuten von Felanitx, 20 Minuten von Manacor, 40 Minuten vom Flughafen Palma de Mallorca, 15 Minuten von Vall d'Or Golf und Portocolom und nur 20 Minuten von den Buchten der Ostküste entfernt - verleiht diesem Landgut in Felanitx eine strategische Lage, mitten in der Natur und doch in der Nähe von allem. Dieses Herrenhaus in Felanitx mit Meerblick verbindet die einzigartige Schönheit, die traditionelle Kultur und die faszinierende Geschichte dieses Anwesens mit einer perfekten Lage und vielen Möglichkeiten. Die Vielfalt der Räume und Einrichtungen erlaubt es, das Anwesen als Wohnhaus, Unterkunft oder für private Veranstaltungen, Hochzeiten, spirituelle Einkehrtage, für Gruppenaktivitäten oder als Zwischenstopp für gastronomische Touren zu nutzen. Der Charme dieses Anwesens ist wirklich etwas Besonderes.





















OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]