



Large Mediterranean Finca with pool in Porreres



€ 2.450.000,00 €

📍 Porreres

🏠 5

🚗 3

📐 ca. 500 m²

📐 ca. 17.359 m²

Gran Finca Mediterránea con piscina en Porreres

Große mediterrane Finca mit Pool in Porreres



Large Mediterranean Finca with pool in Porreres

Nestled in the serene countryside near the charming town of Porreres, this exceptional finca offers an oasis of tranquility and privacy while remaining just minutes from vibrant local life. Surrounded by lush Mediterranean landscapes, the property unfolds like a private retreat, where nature and elegance blend seamlessly. A grand, tree-lined driveway leads to the entrance of the residence, where an impressive 6-meter-high foyer sets the tone for refined living. The open-plan living and dining area, accentuated by exquisite stone arches, flows effortlessly into a fully equipped kitchen with additional seating. A cozy fireplace in the living room adds warmth on cooler days, while large glass doors open onto a spacious veranda, inviting you to indulge in the meticulously designed Mediterranean garden with its palm trees, bougainvillea, olive trees, and a stunning pool area with an expansive sun terrace. Upstairs, elegantly appointed bedrooms offer private terraces with breathtaking mountain views. One bedroom, complete with an adjoining lounge and en-suite bathroom, provides a perfect guest retreat. The home is equipped with air conditioning, oil central heating, and modern utilities, including a deep well with a cistern and access to the public electricity and water networks. A spacious garage, additional utility rooms, and a brick carport accommodating four vehicles ensure convenience and comfort. Just seven minutes away, Porreres offers delightful restaurants, schools, shops, and essential services, while pristine beaches, top-tier golf courses, and Palma's vibrant city life are all within easy reach. With the airport a mere 25 minutes away, this finca perfectly balances idyllic seclusion with accessibility, making it a rare gem in the heart of Mallorca.

Gran Finca Mediterránea con piscina en Porreres

Enclavada en la serena campiña cerca de la encantadora ciudad de Porreres, esta excepcional finca ofrece un oasis de tranquilidad y privacidad a pocos minutos de la vibrante vida local. Rodeada de exuberantes paisajes mediterráneos, la propiedad se despliega como un refugio privado, donde la naturaleza y la elegancia se funden a la perfección. Un gran camino arbolado conduce a la entrada de la residencia, donde un impresionante vestíbulo de 6 metros de altura marca el tono de una vida refinada. El salón-comedor de planta abierta, acentuado por exquisitos arcos de piedra, fluye sin esfuerzo hacia una cocina totalmente equipada con asientos adicionales. Una acogedora chimenea en el salón añade calidez en los días más fríos, mientras que las grandes puertas de cristal se abren a un amplio porche, invitándole a disfrutar del jardín mediterráneo meticulosamente diseñado con sus palmeras, buganvillas, olivos y una impresionante zona de piscina con una amplia terraza. En la planta superior, los elegantes dormitorios ofrecen terrazas privadas con impresionantes vistas a la montaña. Uno de los dormitorios, con salón contiguo y cuarto de baño privado, es el refugio perfecto para invitados. La casa está equipada con aire acondicionado, calefacción central de gasoil y servicios modernos, incluido un pozo profundo con cisterna y acceso a las redes públicas de electricidad y agua. Un espacioso garaje, cuartos de servicio adicionales y una cochera de ladrillo con capacidad para cuatro vehículos garantizan la comodidad y el confort. A sólo siete minutos de distancia, Porreres ofrece deliciosos restaurantes, escuelas, tiendas y servicios esenciales, mientras que las playas vírgenes, campos de golf de primer nivel, y la vibrante vida de la ciudad de Palma están a poca distancia. Con el aeropuerto a sólo 25 minutos de distancia, esta finca equilibra perfectamente el aislamiento idílico con la accesibilidad, por lo que es una joya rara en el corazón de Mallorca.

Große mediterrane Finca mit Pool in Porreres

Eingebettet in die ruhige Landschaft in der Nähe der charmanten Stadt Porreres, bietet diese außergewöhnliche Finca eine Oase der Ruhe und Privatsphäre und ist dennoch nur wenige Minuten vom pulsierenden Leben der Stadt entfernt. Umgeben von üppigen mediterranen Landschaften, entfaltet sich das Anwesen wie ein privater Rückzugsort, an dem Natur und Eleganz nahtlos ineinander übergehen. Eine prächtige, von Bäumen gesäumte Auffahrt führt zum Eingang der Residenz, wo ein beeindruckendes, 6 Meter hohes Foyer den Ton für raffiniertes Wohnen angibt. Der offene Wohn- und Essbereich, der durch exquisite Steinbögen akzentuiert wird, geht mühelos in eine voll ausgestattete Küche mit zusätzlichen Sitzgelegenheiten über. Ein gemütlicher Kamin im Wohnzimmer spendet an kühleren Tagen Wärme, während große Glastüren auf eine geräumige Veranda führen, die dazu einlädt, den sorgfältig angelegten mediterranen Garten mit seinen Palmen, Bougainvillea, Olivenbäumen und einem atemberaubenden Poolbereich mit einer weitläufigen Sonnenterrasse zu genießen. Im Obergeschoss bieten die elegant eingerichteten Schlafzimmer private Terrassen mit atemberaubendem Bergblick. Ein Schlafzimmer mit angrenzendem Wohnzimmer und eigenem Bad ist der perfekte Rückzugsort für Gäste. Das Haus ist mit Klimaanlage, Ölzentralheizung und modernen Versorgungseinrichtungen ausgestattet, darunter ein Tiefbrunnen mit Zisterne und Anschluss an das öffentliche Strom- und Wassernetz. Eine geräumige Garage, zusätzliche Abstellräume und ein gemauerter Carport, der Platz für vier Fahrzeuge bietet, sorgen für Bequemlichkeit und Komfort. Nur sieben Minuten entfernt bietet Porreres köstliche Restaurants, Schulen, Geschäfte und wichtige Dienstleistungen, während unberührte Strände, erstklassige Golfplätze und Palmas pulsierendes Stadtleben alle leicht zu erreichen sind. Mit dem nur 25 Minuten entfernten Flughafen bietet diese Finca ein perfektes Gleichgewicht zwischen idyllischer Abgeschiedenheit und guter Erreichbarkeit, was sie zu einem seltenen Juwel im Herzen Mallorcas macht.

F-411



bconnected[®]



F-411



bconnected[®]





F-411



bconnected®

F-411



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]