



Pilotis 6-bed Villa with SeaViews in Bendinat Golf



€ 6.500.000,00 €

Bendinat

6

7

ca. 709 m²

ca. 3.269 m²

Villa sobre pilotis con vistas al mar en Bendinat Golf

Pilotis 6-Bett-Villa mit Meerblick in Bendinat Golf



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
 Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Pilotis 6-bed Villa with SeaViews in Bendinat Golf

This newly built 6-bedroom, 7-bathroom villa in Old Bendinat offers an exceptional blend of elegance, comfort, and breathtaking sea views. Set on a 3,000m² plot, it features 500m² of refined living space and 209m² of sun-drenched terraces. Designed with superior quality, this home includes a sleek open-plan layout, a fully equipped kitchen, and spacious, light-filled rooms. The outdoor area is just as impressive, with a 40m² pool overlooking the sea — perfect for relaxing or entertaining. Additional highlights include a private home cinema, a separate guest apartment, and 5 parking spaces. Equipped with A/C and underfloor heating powered by aerothermia, the villa ensures year-round comfort and efficiency. Located in one of Mallorca's most sought-after areas, Old Bendinat. This location is one of the island's most exclusive and prestigious neighborhoods, known for its tranquility, privacy, and prime coastal location. Just minutes from beautiful beaches, top golf courses, and the lively Puerto Portals marina, it offers a perfect balance between peaceful living and easy access to the best amenities Mallorca has to offer. That's why this property offers unparalleled luxury and convenience. Don't miss out on this extraordinary home — contact us today to arrange a private viewing!

Villa sobre pilotis con vistas al mar en Bendinat Golf

Esta villa de nueva construcción con 6 dormitorios y 7 baños en Old Bendinat ofrece una combinación excepcional de elegancia, confort y unas impresionantes vistas al mar. Ubicada en una parcela de 3.000 m², cuenta con 500 m² de sofisticado espacio habitable y 209 m² de soleadas terrazas. Diseñada con materiales de la más alta calidad, esta casa ofrece un diseño moderno y diáfano, una cocina totalmente equipada y amplias habitaciones llenas de luz natural. El área exterior es igualmente impresionante, con una piscina de 40 m² con vistas directas al mar — ideal para relajarse o disfrutar con amigos y familia. Entre sus características adicionales destacan un cine privado, un apartamento independiente para invitados y 5 plazas de aparcamiento. Equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante mediante aerothermia, la villa garantiza confort y eficiencia durante todo el año. Situada en Old Bendinat, una de las zonas más exclusivas y prestigiosas de Mallorca, conocida por su tranquilidad, privacidad y ubicación privilegiada junto al mar. A tan solo unos minutos de hermosas playas, campos de golf de primer nivel y el animado puerto deportivo de Puerto Portals, esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre un estilo de vida relajado y el acceso a los mejores servicios de la isla. Por todo ello, esta propiedad ofrece un lujo y comodidad incomparables. No pierda esta oportunidad única — ¡contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

Pilotis 6-Bett-Villa mit Meerblick in Bendinat Golf

Diese neu erbaute Villa mit 6 Schlafzimmern und 7 Bädern in Old Bendinat bietet eine außergewöhnliche Mischung aus Eleganz, Komfort und atemberaubendem Meerblick. Auf einem 3.000 m² großen Grundstück gelegen, verfügt sie über 500 m² stilvolle Wohnfläche und 209 m² sonnenverwöhnte Terrassen. Mit höchster Qualität gestaltet, bietet dieses Zuhause ein elegantes, offenes Raumkonzept, eine voll ausgestattete Küche und helle, großzügige Räume. Der Außenbereich ist ebenso beeindruckend, mit einem 40 m² großen Pool, der direkt auf das Meer blickt — perfekt zum Entspannen oder für gesellige Momente. Weitere Highlights sind ein privates Heimkino, ein separates Gästearpartment und 5 Parkplätze. Ausgestattet mit Klimaanlage und Fußbodenheizung, betrieben durch Aerothermie, sorgt die Villa das ganze Jahr über für Komfort und Energieeffizienz. Die Lage in Old Bendinat gehört zu den begehrtesten und exklusivsten Wohngebieten Mallorcas. Hier genießen Sie Ruhe, Privatsphäre und eine erstklassige Küstenlage. Nur wenige Minuten von wunderschönen Stränden, renommierten Golfplätzen und dem lebendigen Yachthafen Puerto Portals entfernt, bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen entspanntem Wohnen und der Nähe zu den besten Annehmlichkeiten der Insel. Diese Immobilie bietet daher unvergleichlichen Luxus und Komfort. Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit — kontaktieren Sie uns noch heute für eine private Besichtigung!

V-727



bconnected[®]







OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]