

WPa-590



Charming Penthouse with panoramic views
in Bonanova



€ 995.000,00 €

Palma De Mallorca

3

2

ca. 117 m²

ca. 21 m²

Encantador Àtico con vistas panorámicas en
Bonanova

Charmantes Penthouse mit Panoramablick in
Bonanova



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern
ohne vorherige Nachricht.

Charming Penthouse with panoramic views in Bonanova

Discover your dream penthouse in the prestigious La Bonanova district of Palma De Mallorca. This exquisite penthouse apartment, located on the 6th floor, offers stunning panoramic views of the sea and port, an unparalleled sight you'll enjoy daily.

Originally constructed in 1978, the property was thoughtfully refurbished in 2020, combining modern comforts with timeless elegance. The penthouse encompasses approximately 117 sqm of usable area, featuring 3 spacious bedrooms and 2 bathrooms (one en-suite).

The living area extends seamlessly to an open Birgit Müller fitted kitchen, ideal for both entertaining and family life.

Step outside to the terrace of approximately 21 sqm, perfect for al fresco dining or simply soaking in the incredible views. The building features an elevator for easy access and a community pool for residents to enjoy.

The interior showcases 'crema niza' stone floors, paired with underfloor heating and a versatile air conditioning system that delivers both warm and cold air as needed, also there installed a Zennio smart home system. The property's aluminum double-glazed windows provide excellent insulation as well as noise reduction.

Embrace a luxurious lifestyle in this beautifully refurbished penthouse, where every detail is crafted to meet the highest standards of comfort and style.

Encantador Ático con vistas panorámicas en Bonanova

Descubra el ático de sus sueños en el prestigioso barrio de La Bonanova de Palma De Mallorca. Este exquisito ático, situado en la 6ª planta, ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y al puerto, una vista incomparable que disfrutará a diario.

Originalmente construido en 1978, la propiedad fue cuidadosamente reformada en 2020, combinando las comodidades modernas con una elegancia atemporal. El ático abarca aproximadamente 117 m² de superficie útil, con 3 amplios dormitorios y 2 baños (uno en suite).

La sala de estar se extiende sin problemas a una cocina abierta equipada Birgit Müller, ideal tanto para el entretenimiento y la vida familiar.

Salga a la terraza de aproximadamente 21 m², perfecta para comer al aire libre o simplemente disfrutar de las increíbles vistas. El edificio cuenta con un ascensor para facilitar el acceso y una piscina comunitaria para el disfrute de los residentes.

El interior cuenta con suelos de piedra "crema niza", calefacción por suelo radiante y un sistema de aire acondicionado versátil que proporciona aire caliente y frío según sea necesario, también hay instalado un sistema de casa inteligente Zennio. Las ventanas de aluminio con doble acristalamiento de la propiedad proporcionan un excelente aislamiento, así como la reducción de ruido.

Disfrute de un estilo de vida lujoso en este ático bellamente reformado, donde cada detalle está diseñado para satisfacer los más altos estándares de confort y estilo.

Charmantes Penthouse mit Panoramablick in Bonanova

Entdecken Sie Ihr Traum-Penthouse im prestigeträchtigen Viertel La Bonanova in Palma De Mallorca. Diese exquisite Penthouse-Wohnung befindet sich im 6. Stock und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und den Hafen - ein unvergleichlicher Anblick, den Sie täglich genießen werden.

Ursprünglich im Jahr 1978 erbaut, wurde die Immobilie im Jahr 2020 sorgfältig renoviert und verbindet modernen Komfort mit zeitloser Eleganz. Das Penthouse umfasst ca. 117 m² Nutzfläche und verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Bäder (eines davon en-suite).

Der Wohnbereich geht nahtlos in eine offene Birgit-Müller-Einbauküche über, die sich ideal für Gäste und das Familienleben eignet.

Auf der ca. 21 m² großen Terrasse können Sie im Freien essen oder einfach nur die unglaubliche Aussicht genießen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der den Zugang erleichtert, und einen Gemeinschaftspool, den die Bewohner nutzen können.

Die Innenausstattung besteht aus "Crema Niza"-Steinböden, gepaart mit einer Fußbodenheizung und einer vielseitigen Klimaanlage, die je nach Bedarf sowohl warme als auch kalte Luft liefert; außerdem ist ein Zennio Smart Home System installiert. Die doppelt verglasten Aluminiumfenster der Immobilie sorgen für eine hervorragende Isolierung und Schalldämmung.

Genießen Sie einen luxuriösen Lebensstil in diesem wunderschön renovierten Penthouse, in dem jedes Detail so gestaltet ist, dass es den höchsten Ansprüchen an Komfort und Stil gerecht wird.

WPa-590



bconnected[®]



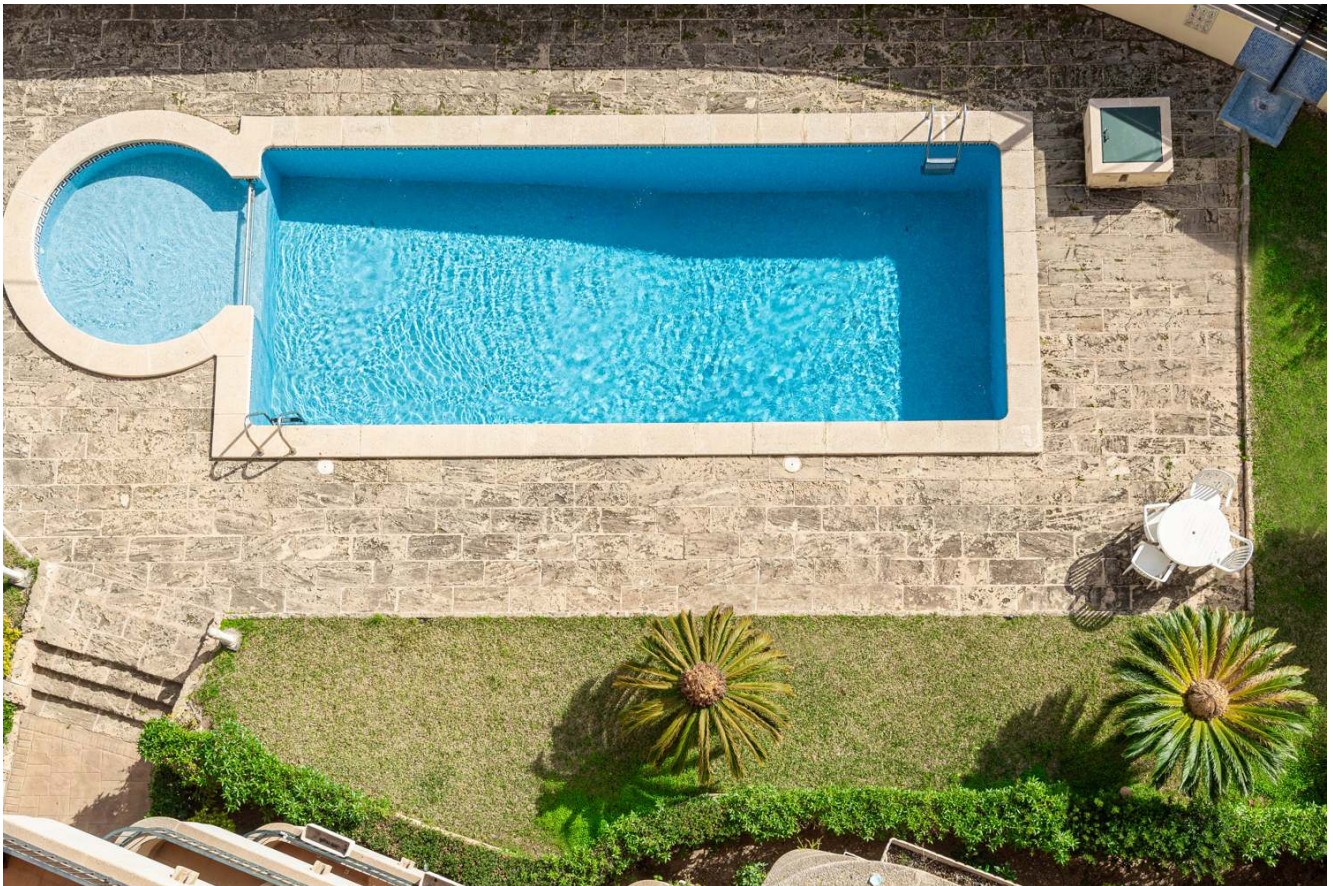
WPa-590



bconnected[®]







WPa-590

HALL	4.00
KITCHEN	13.24
DINNING - LIVING	22.40
CORRIDOR	5.45
MASTER BEDROOM	10.77
MASTER BATHROOM	8.93
MASTER CLOSET	5.60
BATHROOM 2	4.74
BEDROOM 2	11.04
BEDROOM 3	9.91
total	96.10 m ²
m ²	
TERRACE 1	10.50
TERRACE 2	10.50
total	21.00 m ²
TOTAL	117.10 m ²



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]