

WA-743



Refined Apartment in the Old Town with terrace & parking



€ 2.195.000,00 €

Palma De Mallorca

4

4

ca. 274 m²

ca. 16 m²

Refinado Apartamento con terraza y aparcamiento en Palma

Elegante Wohnung in der Altstadt mit Terrasse & Parkplatz



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Refined Apartment in the Old Town with terrace & parking

Welcome to this exquisite 3rd floor apartment, situated in the heart of Palma's Old Town, along one of its most exclusive streets. Originally constructed in 1960, the apartment has been completely refurbished to superior standards. Spanning an impressive approximate usable area of 260 sqm, it features an open-plan living and dining area seamlessly integrated with a state-of-the-art modern kitchen, complete with a central island counter. A secondary living room functions as a serene library, offering additional space for relaxation or productivity.

This exclusive apartment includes 4 bedrooms, each with its own en-suite bathroom. The elegant parquet flooring adds a touch of warmth to the home, complementing the stylish and contemporary Scandinavian design. A private 16 sqm terrace, perfect for enjoying the tranquil surroundings and warm Mediterranean climate. Additionally, the apartment comes with the convenience of a parking space located in the adjoining building. Old Town Palma is a mesmerizing blend of history and modernity, characterized by its narrow cobblestone streets, charming historic buildings, and vibrant local atmosphere. This area is renowned for its rich cultural heritage, which includes iconic landmarks like the Palma Cathedral and the Royal Palace of La Almudaina. This property it's an outstanding opportunity for those seeking a high-quality home in one of Palma's most desirable locations.

Refinado Apartamento con terraza y aparcamiento en Palma

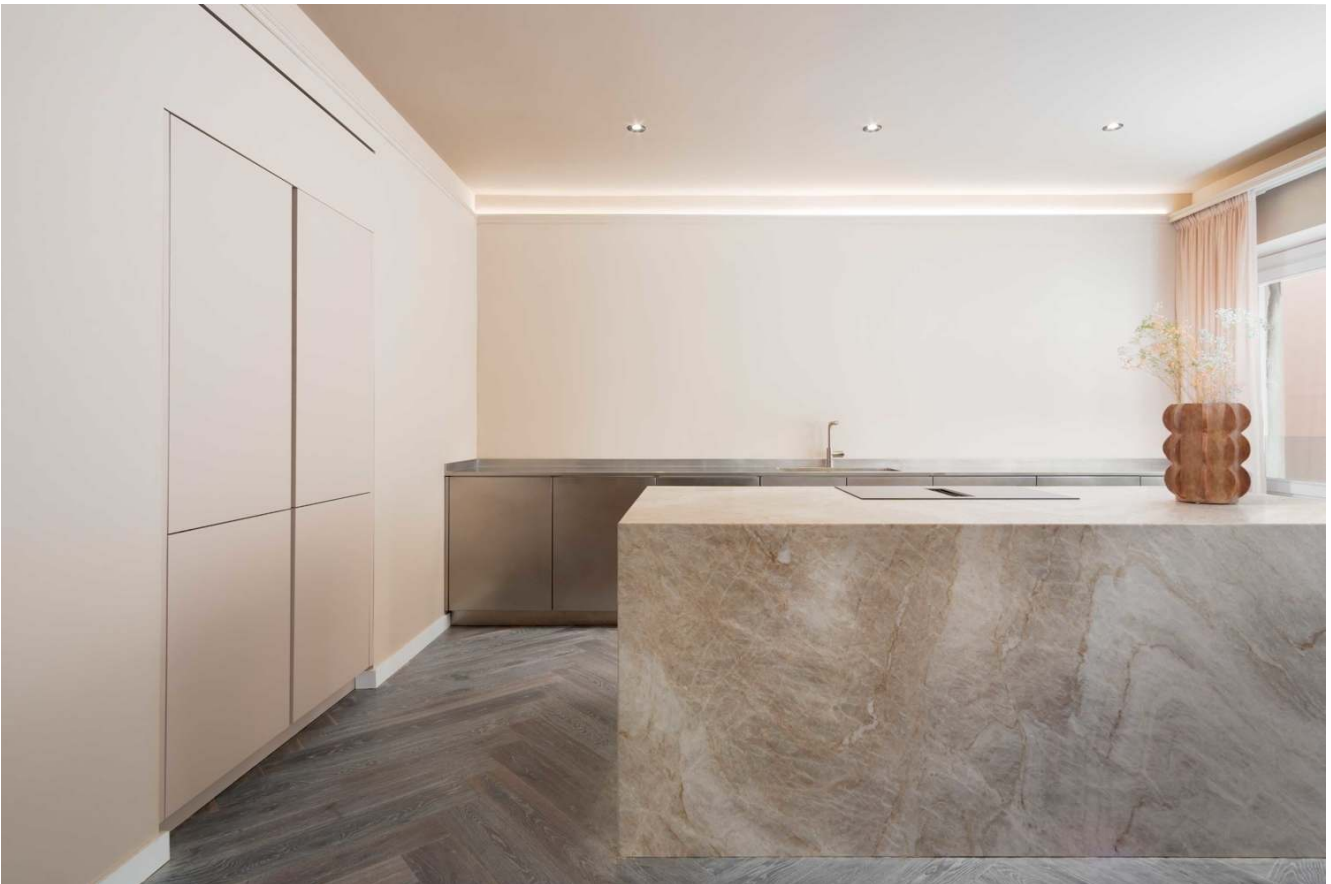
Bienvenido a este exquisito apartamento en 3ª planta, situado en el corazón del Casco Antiguo de Palma, en una de sus calles más exclusivas. Construido originalmente en 1960, el apartamento ha sido completamente reformado a un nivel superior. Con una impresionante superficie útil aproximada de 260 m², cuenta con un salón-comedor de planta abierta perfectamente integrado con una moderna cocina de última generación, con una isla central. Una sala de estar secundaria funciona como una serena biblioteca, ofreciendo espacio adicional para la relajación o la productividad.

Este exclusivo apartamento incluye 4 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. El elegante suelo de parqué añade un toque de calidez a la vivienda, complementando el elegante y contemporáneo diseño escandinavo. Una terraza privada de 16 m², perfecta para disfrutar del tranquilo entorno y del cálido clima mediterráneo. Además, el apartamento viene con la comodidad de una plaza de aparcamiento situada en el edificio contiguo. El Casco Antiguo de Palma es una fascinante mezcla de historia y modernidad, caracterizada por sus estrechas calles adoquinadas, sus encantadores edificios históricos y su vibrante ambiente local. Esta zona es conocida por su rico patrimonio cultural, que incluye lugares emblemáticos como la Catedral de Palma y el Palacio Real de la Almudaina. Esta propiedad es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una casa de alta calidad en uno de los lugares más deseables de Palma.

Elegante Wohnung in der Altstadt mit Terrasse & Parkplatz

Willkommen in dieser exquisiten Wohnung im 3. Stock, im Herzen der Altstadt von Palma, in einer der exklusivsten Straßen der Stadt gelegen. Ursprünglich im Jahr 1960 erbaut, wurde die Wohnung komplett nach höchsten Standards renoviert. Auf einer beeindruckenden Nutzfläche von ca. 260 m² befindet sich ein offener Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine moderne Küche mit zentraler Arbeitsinsel integriert ist. Ein zweites Wohnzimmer fungiert als ruhige Bibliothek und bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen oder Arbeiten.

Diese exklusive Wohnung verfügt über 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Der elegante Parkettboden verleiht der Wohnung einen Hauch von Wärme und ergänzt das stilvolle und moderne skandinavische Design. Eine private 16 m² große Terrasse, auf der Sie die ruhige Umgebung und das warme mediterrane Klima genießen können. Zusätzlich bietet die Wohnung den Komfort eines Parkplatzes im angrenzenden Gebäude. Die Altstadt von Palma ist eine faszinierende Mischung aus Geschichte und Moderne, die sich durch enge Kopfsteinpflasterstraßen, charmante historische Gebäude und eine lebendige lokale Atmosphäre auszeichnet. Diese Gegend ist bekannt für ihr reiches kulturelles Erbe, zu dem auch Wahrzeichen wie die Kathedrale von Palma und der Königspalast La Almudaina gehören. Diese Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein hochwertiges Haus in einer der begehrtesten Lagen Palmas suchen.





WA-743



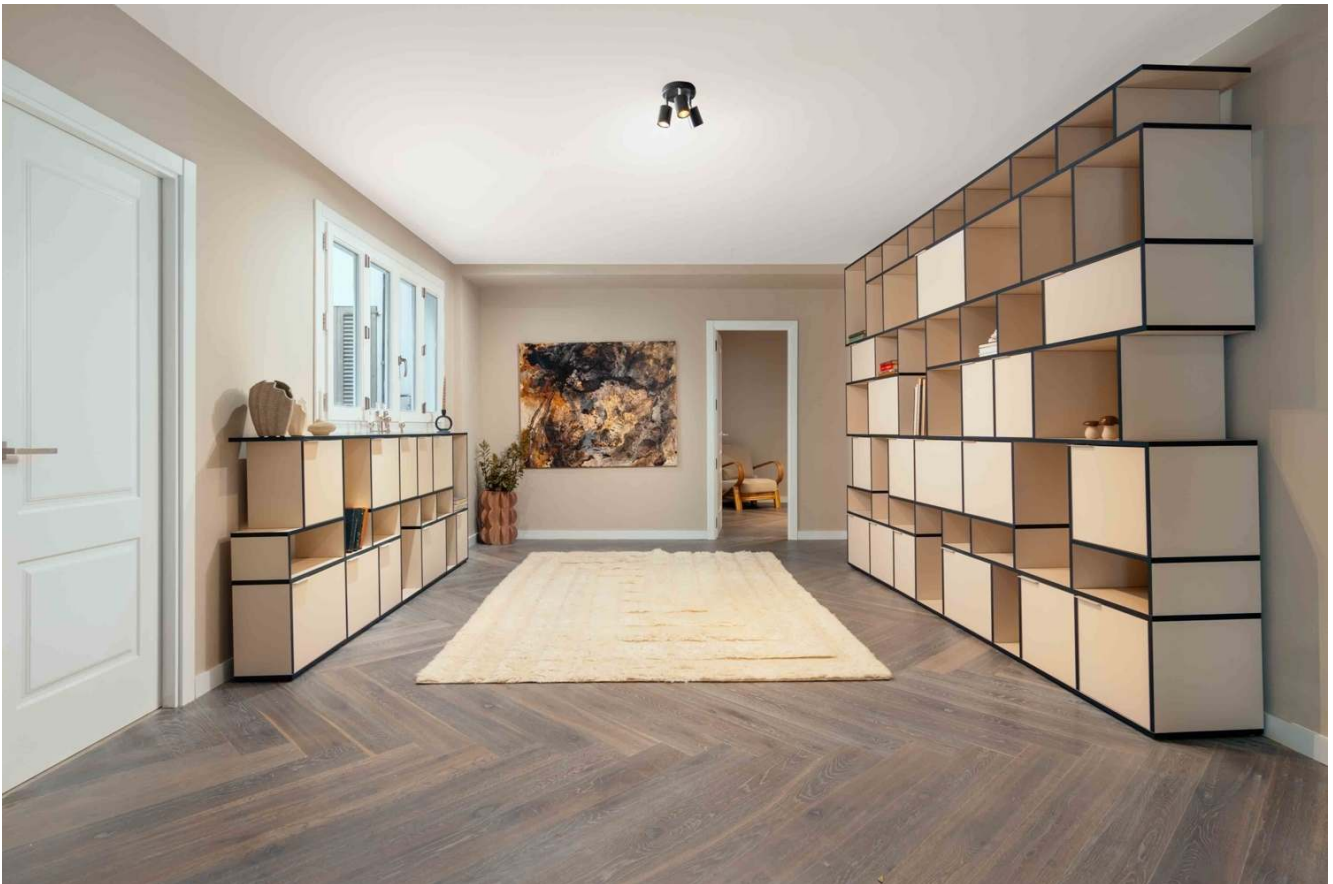
bconnected[®]



WA-743



bconnected[®]



OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]