



Country house with pool, olive grove & distant sea views



€ 3.350.000,00 €

S'Alqueria Blanca

4

5

ca. 496 m²

ca. 15.500 m²

Finca con piscina, olivar y vistas lejanas al mar

Landhaus mit Fernmeerblick, Olivenhain und Pool-Santanyí



Country house with pool, olive grove & distant sea views

Country house with distant sea views, olive grove and pool near Porto Petro, Santanyí, Mallorca

This exclusive country house is situated in a quiet location not far from the harbour of Porto Petro and offers fantastic views of the distant sea. Via an avenue of palm trees and past an impressive olive tree, you reach the spacious driveway, which is framed by a romantic garden. The sunny patio leads to the main house and a separate guest area.

Built in 2013, the country house offers plenty of space on 351 m² of living space and two levels. The living area impresses with a natural stone arch made of Santanyí stone, which leads into the open-plan dining area with a high-quality kitchen. Equipped with Siemens appliances, such as a wine fridge, steam cooker and integrated coffee machine, the kitchen offers modern convenience in a Mediterranean design. An adjoining utility room with access to the terrace rounds off the ground floor. In addition to a guest WC, there is a bedroom with dressing room and en suite bathroom.

The house has a total of four bedrooms and five bathrooms. The spacious outdoor area impresses with a large terrace and a well-kept pool. A special highlight is the olive grove with 90 trees, from which you can produce your own olive oil.

The property also offers a garage for two cars, its own well, underfloor heating (heat pump) and air conditioning in the bedrooms. A solar system provides hot water.

With its proximity to Porto Petro, beaches and the centre of Santanyí, this country house offers the perfect retreat for those seeking peace and comfort.

Finca con piscina, olivar y vistas lejanas al mar

Casa de campo con vistas lejanas al mar, olivar y piscina cerca de Porto Petro, Santanyí, Mallorca

Esta exclusiva casa de campo está situada en una zona tranquila, no lejos del puerto de Porto Petro y ofrece fantásticas vistas al mar lejano. A través de una avenida de palmeras y pasando junto a un impresionante olivo, se llega al espacioso camino de entrada, enmarcado por un romántico jardín. El soleado patio conduce a la casa principal y a una zona separada para invitados.

Construida en 2013, la casa de campo ofrece mucho espacio en 351 m² de superficie habitable y dos niveles. La zona de estar impresiona con un arco de piedra natural de Santanyí, que conduce a la zona de comedor de planta abierta con una cocina de alta calidad. Equipada con electrodomésticos Siemens, como nevera para vinos, cocina de vapor y cafetera integrada, la cocina ofrece una comodidad moderna en un diseño mediterráneo. Un lavadero contiguo con acceso a la terraza completa la planta baja. Además de un aseo de invitados, hay un dormitorio con vestidor y baño en suite.

La casa tiene un total de cuatro dormitorios y cinco cuartos de baño. La amplia zona exterior impresiona con una gran terraza y una piscina bien cuidada. Destaca especialmente el olivar con 90 árboles, del que puede producir su propio aceite de oliva.

La propiedad también ofrece un garaje para dos coches, pozo propio, calefacción por suelo radiante (bomba de calor) y aire acondicionado en los dormitorios. Un sistema solar proporciona agua caliente.

Con su proximidad a Porto Petro, las playas y el centro de Santanyí, esta casa de campo ofrece el refugio perfecto para aquellos que buscan paz y comodidad.

Landhaus mit Fernmeerblick, Olivenhain und Pool-Santanyí

Dieses exklusive Landhaus liegt in ruhiger Lage, unweit des Hafens von Porto Petro und bietet einen traumhaften Fernmeerblick. Über eine Palmenallee und vorbei an einem eindrucksvollen Olivenbaum erreichen Sie die großzügige Einfahrt, die von einem romantischen Garten umrahmt ist. Der sonnige Patio führt zum Haupthaus und einem separaten Gästebereich.

Das 2013 erbaute Landhaus bietet auf 351 m² Wohnfläche und zwei Ebenen viel Raum. Der Wohnbereich beeindruckt durch einen Natursteinbogen aus Santanyí-Stein, der in den offenen Essbereich mit einer hochwertigen Küche führt. Ausgestattet mit Siemens-Geräten, wie einem Weinkühlschrank, Dampfgarer und einer integrierten Kaffeemaschine, bietet die Küche modernen Komfort in mediterranem Design. Ein angrenzender Hauswirtschaftsraum mit Zugang zur Terrasse rundet das Erdgeschoss ab. Neben einem Gäste-WC gibt es hier ein Schlafzimmer mit Ankleide und Bad en Suite.

Insgesamt verfügt das Haus über vier Schlafzimmer und fünf Bäder. Der weitläufige Außenbereich besticht mit einer großen Terrasse und einem gepflegten Pool. Ein besonderes Highlight ist der Olivenhain mit 90 Bäumen, aus denen Sie Ihr eigenes Olivenöl herstellen können.

Das Anwesen bietet zudem eine Garage für zwei Autos, einen eigenen Brunnen, eine Fußbodenheizung (Wärmepumpe) und Klimaanlage in den Schlafzimmern. Eine Solaranlage sorgt für die Warmwasseraufbereitung.

Mit der Nähe zu Porto Petro, Stränden und dem Ortskern von Santanyí, bietet dieses Landhaus den perfekten Rückzugsort für alle, die Ruhe und Komfort suchen.



















F-392



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]