



Mediterranean Villa with sea access & fantastic views

€ 15.000,00 €

Port D'Andratx

3

3

ca. 543 m²

ca. 1.914 m²

Villa mediterránea con acceso al mar y fantásticas vistas

Mediterrane Villa mit Meerzugang und fantastischem Blick



Mediterranean Villa with sea access & fantastic views

Welcome to this exquisite villa for rent in the sought-after region of Port d'Andratx, in the municipality of Andratx. This impressive property offers breathtaking sea views and impresses with its well-kept construction and modern furnishings, which were last updated in 2009.

Set on a generous plot of approx. 1,914 m², the villa extends over three floors with a total living area of approx. 543 m². The elegant house has a total of four spacious rooms, including three stylish bedrooms and three luxurious bathrooms offering all modern comforts. There is also a guest WC to round off the living comfort.

The interiors are furnished with high-quality materials, including fine marble, durable tiles and warm parquet flooring, creating an appealing and cozy atmosphere. The open-plan fitted kitchen offers ample space for culinary experiences and invites you to cook together. The elegant fireplace in the living room creates a cozy atmosphere on chilly evenings.

The property is not only a highlight on the inside, but also offers numerous amenities on the outside. Enjoy the sunny terrace with a view of the well-tended garden, which invites you to relax. A spacious swimming pool and sauna offer additional luxury and relaxation right at home. With a basement for extra storage space and numerous amenities, this villa offers a rare opportunity to experience stylish living in one of Mallorca's most beautiful regions. Contact us today to find out more about this exceptional rental property.

Villa mediterránea con acceso al mar y fantásticas vistas

Bienvenido a esta exquisita villa en alquiler en la codiciada región de Port d'Andratx, en el municipio de Andratx. Esta impresionante propiedad ofrece impresionantes vistas al mar e impresiona por su cuidada construcción y su moderno mobiliario, actualizado por última vez en 2009.

Ubicada en una generosa parcela de aprox. 1.914 m², la villa se extiende en tres plantas con una superficie habitable total de aprox. 543 m². La elegante casa cuenta con un total de cuatro espaciosas habitaciones, incluyendo tres elegantes dormitorios y tres lujosos cuartos de baño que ofrecen todas las comodidades modernas. El confort se completa con un aseo de invitados.

Los interiores están amueblados con materiales de alta calidad, como mármol fino, baldosas duraderas y cálidos suelos de parqué, que crean un ambiente atractivo y acogedor. La cocina americana equipada ofrece un amplio espacio para experiencias culinarias e invita a cocinar juntos. La elegante chimenea del salón crea un ambiente acogedor en las noches frías.

La propiedad no sólo destaca por su interior, sino que también ofrece numerosas comodidades en el exterior. Disfrute de la soleada terraza con vistas al cuidado jardín, que le invita a relajarse. Una amplia piscina y una sauna ofrecen lujo adicional y relajación en casa.

Con un sótano para espacio de almacenamiento adicional y numerosas comodidades, esta villa ofrece una rara oportunidad de experimentar una vida con estilo en una de las regiones más bellas de Mallorca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre esta excepcional propiedad de alquiler.

Mediterrane Villa mit Meerzugang und fantastischem Blick

Willkommen in dieser exquisiten Villa zur Miete in der begehrten Region von Port d'Andratx, in der Gemeinde Andratx. Diese beeindruckende Immobilie bietet einen atemberaubenden Meerblick und besticht durch ihre gepflegte Bauweise und moderne Einrichtung, die zuletzt 2009 aktualisiert wurde.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von ca. 1.914 m² und erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 543 m². Das elegante Haus verfügt über insgesamt vier geräumige Zimmer, darunter drei stilvolle Schlafzimmer und drei luxuriöse Bäder mit allem modernen Komfort. Ein Gäste-WC rundet den Wohnkomfort ab.

Die Innenräume sind mit hochwertigen Materialien wie edlem Marmor, strapazierfähigen Fliesen und warmen Parkettböden ausgestattet, die eine ansprechende und gemütliche Atmosphäre schaffen. Die offene Einbauküche bietet reichlich Platz für kulinarische Erlebnisse und lädt zum gemeinsamen Kochen ein. Der elegante Kamin im Wohnzimmer schafft an kühlen Abenden eine gemütliche Atmosphäre.

Die Immobilie ist nicht nur im Inneren ein Highlight, sondern bietet auch im Außenbereich zahlreiche Annehmlichkeiten. Genießen Sie die sonnige Terrasse mit Blick auf den gepflegten Garten, der zum Entspannen einlädt. Ein großzügiges Schwimmbad und eine Sauna bieten zusätzlichen Luxus und Entspannung direkt im Haus.

Mit einem Keller für zusätzlichen Stauraum und zahlreichen Annehmlichkeiten bietet diese Villa eine seltene Gelegenheit, stilvolles Wohnen in einer der schönsten Regionen Mallorcas zu erleben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses außergewöhnliche Mietobjekt zu erfahren.











OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]