



Charming townhouse in Es Jonquet with terrace and patio



€ 895.000,00 €

Palma De Mallorca

2

1

ca. 106 m²

ca. 64 m²

Casa con mucho encanto en Es Jonquet con terraza y patio

Stadthaus in Es Jonquet mit Terrasse und Innenhof



Charming townhouse in Es Jonquet with terrace and patio

The most charming townhouse in the precious area of Es Jonquet - St.Catalina. This pretty property is to fall for . In the best "Ibicenco-Style" this house will enchant you . The harmonic design with plasterwork and all round corner develops through the whole house Entering from street level we find 2 nice bedrooms of which one is to the front and the master bedroom goes out to the back and gives way to the cosy and very sunny romantic courtyard with outdoor shower . The bathroom is shared by both bedrooms and comes with a nice walk in shower . Now we move up to the first floor where we discover a nice and bright open plan living space with living room with chimenea towards the front and followed by the dining area and the open plan kitchen with nice big windows for maximum natural light towards the back. The whole house has a warm ambiance and the living area high wooden beamed ceilings . Last but not least we find the sunny roof top terrace from where you can enjoy a nice view of the port of Palma with its many boats . From now on you'll enjoy doing your laundry as the machine is located up here. It is worth mentioning that the property is equipped with gas central heating throughout the house, as well as a fireplace and A/C upstairs. A water filter has also been installed for additional comfort. Please get in touch with us to visit this most charming townhouse .

Casa con mucho encanto en Es Jonquet con terraza y patio

La casa adosada con más encanto en la preciosa zona de Es Jonquet - St.Catalina. Esta bonita propiedad es para enamorarse. En el mejor "estilo Ibicenco" esta casa le encantará . El diseño armónico con yeserías y esquinas redondeadas se desarrolla a través de toda la casa. Entrando desde el nivel de la calle encontramos 2 bonitos dormitorios de los cuales uno está en la parte delantera y el dormitorio principal sale a la parte trasera y da paso al acogedor y muy soleado patio romántico con ducha al aire libre. El baño es compartido por los dos dormitorios y tiene una bonita ducha. Ahora subimos a la primera planta donde descubrimos una bonita y luminosa sala de estar abierta con chimenea hacia la parte delantera y seguida por el comedor y la cocina abierta con grandes ventanales para la máxima luz natural hacia la parte trasera. Toda la casa tiene un ambiente cálido y la sala de estar tiene techos altos con vigas de madera. Por último, pero no menos importante, encontramos la soleada terraza de la azotea desde donde se puede disfrutar de una bonita vista del puerto de Palma con sus numerosos barcos. A partir de ahora disfrutará haciendo la colada ya que la lavadora se encuentra aquí arriba. Vale la pena mencionar que la propiedad está equipada con calefacción central de gas en toda la casa, así como una chimenea y A / C arriba. También se ha instalado un filtro de agua para mayor comodidad. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta encantadora casa adosada.

Stadthaus in Es Jonquet mit Terrasse und Innenhof

Das charmanteste Stadthaus in der kostbaren Gegend von Es Jonquet - St.Catalina. Dieses hübsche Anwesen ist zum Verlieben. Im besten "Ibicenco-Stil" wird Sie dieses Haus verzaubern. Das harmonische Design mit Stuck und umlaufenden Ecken zieht sich durch das ganze Haus. Wenn man das Haus von der Straße aus betritt, findet man 2 schöne Schlafzimmer, von denen eines auf der Vorderseite liegt und das Hauptschlafzimmer nach hinten hinausgeht und den Weg zum gemütlichen und sehr sonnigen romantischen Innenhof mit Außendusche freigibt. Das Badezimmer wird von beiden Schlafzimmern geteilt und verfügt über eine schöne begehbare Dusche. Im ersten Stock befindet sich ein schöner und heller, offener Wohnbereich mit einem Wohnzimmer mit Kamin auf der Vorderseite, gefolgt von einem Essbereich und einer offenen Küche mit großen Fenstern für ein Maximum an natürlichem Licht auf der Rückseite. Das ganze Haus hat ein warmes Ambiente und im Wohnbereich hohe Holzbalkendecken. Zu guter Letzt finden wir die sonnige Dachterrasse, von der aus Sie einen schönen Blick auf den Hafen von Palma mit seinen vielen Booten genießen können. Von nun an werden Sie es genießen, Ihre Wäsche zu waschen, da sich die Maschine hier oben befindet. Es ist erwähnenswert, dass die Immobilie mit einer Gaszentralheizung im ganzen Haus ausgestattet ist, sowie mit einem Kamin und einer Klimaanlage im Obergeschoss. Auch ein Wasserfilter wurde für zusätzlichen Komfort installiert. Bitte setzen Sie sich mit uns in Verbindung, um dieses charmante Stadthaus zu besichtigen.



C-861



bconnected[®]

C-861



bconnected[®]

C-861



bconnected[®]

C-861



bconnected[®]

C-861



bconnected®

C-861



bconnected[®]

C-861



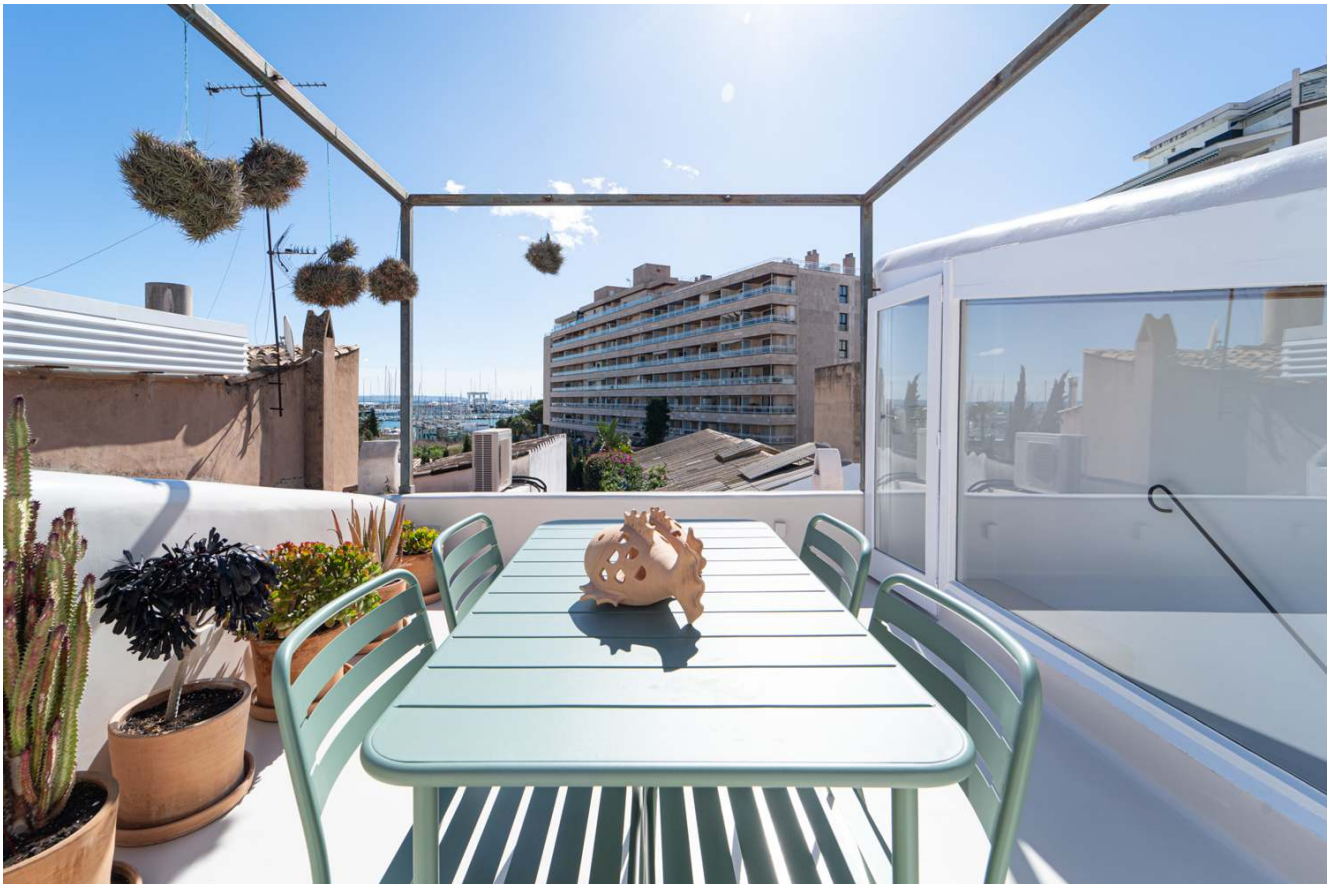
bconnected[®]

C-861



bconnected[®]

C-861



bconnected[®]

OUR HEADQUARTER



BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

www.bconnectedmallorca.com



bconnected[®]