



APARTMENT PORTALS NOUS WITH  
TERRACE & SEA VIEWS



€ 1.100.000,00 €

📍 Calvià / Portals Nous

🏠 2

🚿 2

📐 ca. 85 m<sup>2</sup>

📐 ca. 10 m<sup>2</sup>

APARTAMENTO PORTALS NOUS CON  
TERRAZA Y VISTAS AL MAR

WOHNUNG PORTALS NOUS MIT  
TERRASSE UND MEERBLICK



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM  
Número de registre de ROAIBB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **APARTMENT PORTALS NOUS WITH TERRACE & SEA VIEWS**

Introducing this fully renovated apartment in the prestigious Silver Point complex in Portals Nous, Mallorca. This exclusive residence is perched just above the renowned private marina of Portals Nous, surrounded by stylish shops, gourmet restaurants, and luxurious yachts. The apartment offers direct access to a sun-soaked pool area and a private pathway leading down to the port, as well as two beautiful sandy beaches, one at each end.

The apartment itself has been meticulously refurbished, featuring a cozy garden at the entrance, two spacious bedrooms, and two modern bathrooms (one en suite). The open-plan living area includes a designer kitchen fitted with top-of-the-line Miele appliances, seamlessly flowing into the large, sunny terrace. From here, you can enjoy stunning views of the pool area and the sea beyond, making it the perfect holiday retreat in an ideal location.

In addition, there is the option of acquiring a garage for sale at 100,000 euros.

## **APARTAMENTO PORTALS NOUS CON TERRAZA Y VISTAS AL MAR**

Presentamos este apartamento totalmente renovado en el prestigioso complejo Silver Point en Portals Nous, Mallorca. Esta exclusiva residencia se encuentra justo encima del famoso puerto deportivo privado de Portals Nous, rodeado de elegantes tiendas, restaurantes gourmet y lujosos yates. El apartamento ofrece acceso directo a una zona de piscina soleada y a un camino privado que conduce al puerto, así como a dos hermosas playas de arena, una en cada extremo.

El apartamento ha sido meticulosamente reformado y cuenta con un acogedor jardín en la entrada, dos amplios dormitorios y dos modernos cuartos de baño (uno en suite). La sala de estar de planta abierta incluye una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, que fluye a la perfección en la terraza grande y soleada. Desde aquí, se puede disfrutar de impresionantes vistas de la zona de la piscina y el mar más allá, por lo que es el refugio perfecto de vacaciones en una ubicación ideal.

Además, existe la opción de adquirir un garaje en venta por 100.000 euros.

## **WOHNUNG PORTALS NOUS MIT TERRASSE UND MEERBLICK**

Wir stellen Ihnen diese komplett renovierte Wohnung in der prestigeträchtigen Anlage Silver Point in Portals Nous, Mallorca, vor. Diese exklusive Residenz befindet sich direkt über dem berühmten privaten Yachthafen von Portals Nous, umgeben von eleganten Geschäften, Gourmet-Restaurants und luxuriösen Yachten. Die Wohnung bietet direkten Zugang zu einem sonnenverwöhnten Poolbereich und einem privaten Weg, der hinunter zum Hafen führt, sowie zu zwei schönen Sandstränden, einem an jedem Ende.

Die Wohnung selbst wurde sorgfältig renoviert und verfügt über einen gemütlichen Garten am Eingang, zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Bäder (eines davon en suite). Der offene Wohnbereich umfasst eine Designerküche mit Miele-Geräten der Spitzenklasse, die nahtlos in die große, sonnige Terrasse übergeht. Von hier aus haben Sie einen atemberaubenden Blick auf den Poolbereich und das dahinter liegende Meer - der perfekte Rückzugsort für Ihren Urlaub in idealer Lage.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, eine Garage für 100.000 Euro zu erwerben.

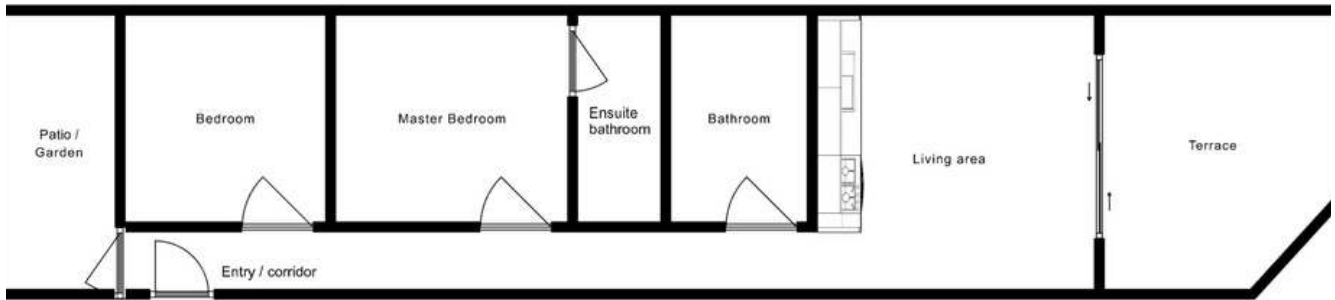












Measurements and shapes are approximate, this plan is not technical.  
Its function is simply to provide guidance on the layout of the space.



# OUR HEADQUARTER



---

## BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected**<sup>®</sup>