



BEAUTIFUL BRAND NEW DUPLEX  
PENTHOUSE WITH PRIVATE POOL  
AND SEA VIEWS



€ 1.225.000,00 €

Palma de Mallorca

2

2

ca. 102 m<sup>2</sup>

PRECIOSO ÁTICO EN DÚPLEX A  
ESTRENAR CON PISCINA PRIVADA Y  
VISTAS AL MAR

SCHÖNES NEUES DUPLEX-PENTHOUSE  
MIT PRIVATEM POOL UND MEERBLICK



## **BEAUTIFUL BRAND NEW DUPLEX PENTHOUSE WITH PRIVATE POOL AND SEA VIEWS**

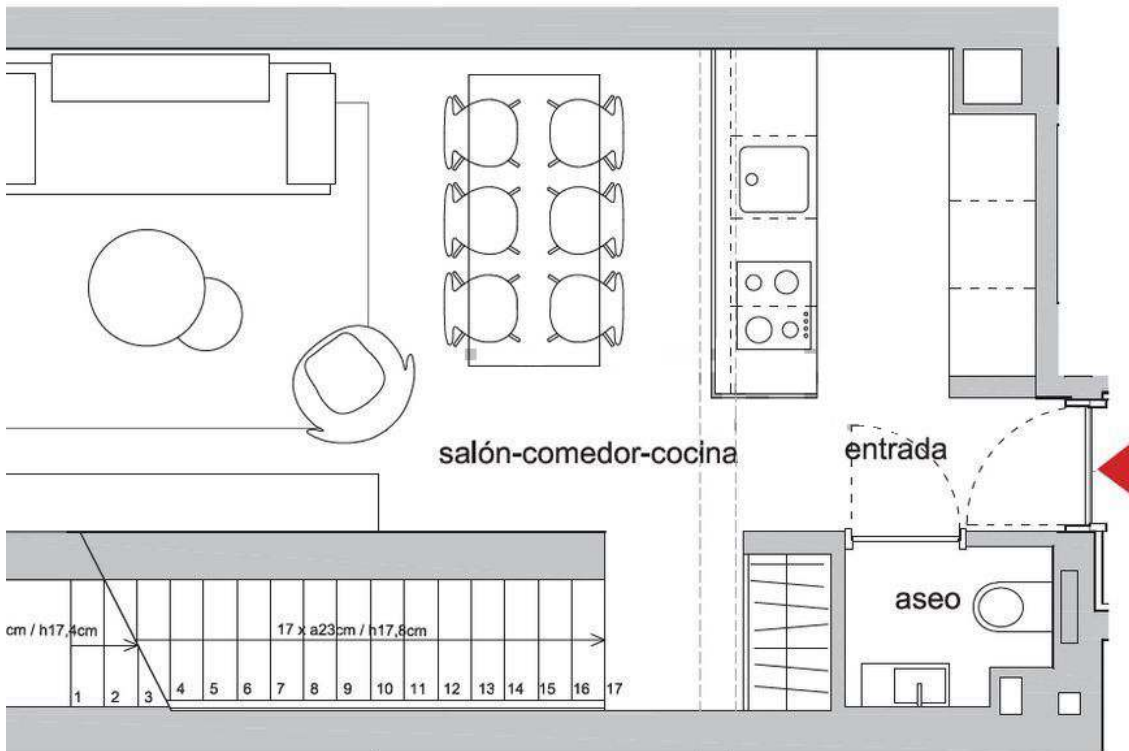
This fantastic brand new duplex penthouse offers sea views from every floor. On the upper floor is the living and dining area with integrated kitchen and a small and very private terrace, from which you can also access the roof terrace with swimming pool. On the lower floor there are two spacious double bedrooms with bathrooms en suite. In addition, an air-conditioned fitness area overlooking a courtyard is available to all residents. Extras: Wooden windows with double glazing, exterior shutters, oak parquet flooring, Miele appliances, air conditioning, underfloor heating, two underground parking spaces and a storeroom.

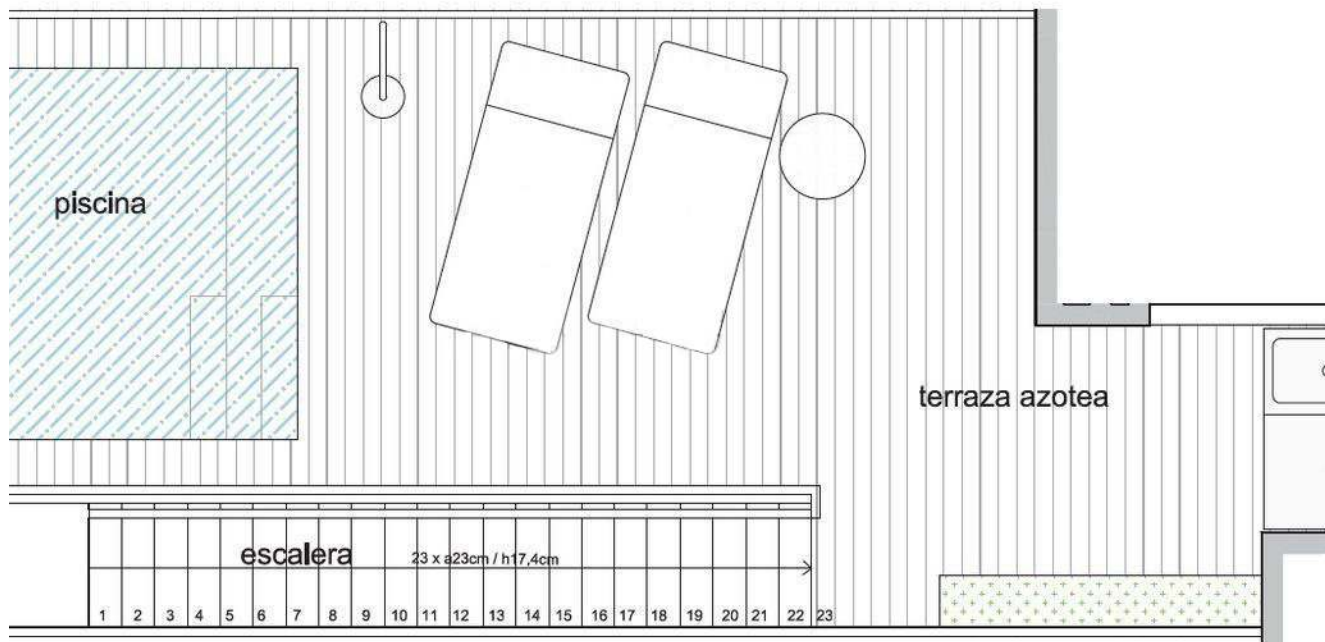
## **PRECIOSO ÁTICO EN DÚPLEX A ESTRENAR CON PISCINA PRIVADA Y VISTAS AL MAR**

Este fantástico ático en dúplex a estrenar ofrece vistas al mar desde cada planta. En la planta superior se encuentra el salón y el comedor con cocina integrada y una pequeña terraza muy privada, desde la que también se puede acceder a la azotea con piscina. En la planta inferior hay dos espaciosos dormitorios dobles con baños en suite. Además, todos los residentes tienen a su disposición una zona de fitness con aire acondicionado y vistas a un patio. Extras: Ventanas de madera con doble acristalamiento, persianas exteriores, parquet de roble, electrodomésticos de la marca Miele, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, dos aparcamientos subterráneos y un trastero.

## **SCHÖNES NEUES DUPLEX-PENTHOUSE MIT PRIVATEM POOL UND MEERBLICK**

Dieses fantastische brandneue Duplex-Penthouse bietet von jeder Etage aus Meerblick. Auf der oberen Etage befindet sich der Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche und einer kleinen und privaten Terrasse, von der aus Sie auch Zugang zur Dachterrasse mit Swimmingpool haben. In der unteren Etage befinden sich zwei geräumige Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer. Darüber hinaus steht allen Bewohnern ein klimatisierter Fitnessbereich mit Blick auf den Innenhof zur Verfügung. Extras: Holzfenster mit Doppelverglasung, Außenrollläden, Eichenparkett, Miele-Geräte, Klimaanlage, Fußbodenheizung, zwei Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum.





**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**