

C-896



New-built HOUSE with POOL and garden near the SEA

€ 870.000,00 €

📍 Puig De Ros (Urbanitzacio)

🏠 4

🚽 3

📐 ca. 157 m<sup>2</sup>

PAREADO DE OBRA NUEVA con PISCINA y JARDIN cerca del MAR

Neugebautes HAUS mit Pool und Garten in Meeresnähe



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM  
Número de registre de ROAIB: GOIBE740280/2024

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **New-built HOUSE with POOL and garden near the SEA**

Experience modern coastal living in this newly built, semi-detached 4-bedroom home in Puigderros. With 124m<sup>2</sup> of elegant living space and an expansive 193m<sup>2</sup> private garden, this property blends style and functionality, ideal for families or those who love spacious surroundings. High-quality finishes and a fully equipped kitchen bring a sense of luxury and convenience, making it ready for immediate move-in.

Step outside to your private pool, where you can unwind in complete privacy, surrounded by beautifully landscaped garden areas that offer plenty of room for outdoor dining, relaxation, or entertaining guests. The home includes two private parking spaces, adding an extra layer of ease and security. Located just 900 meters from the sea and near the exclusive Mhars Club, this property provides a perfect blend of coastal and lifestyle amenities right at your doorstep.

If you're looking for a modern, high-quality home with excellent amenities and a prime location near the beach, this property is an opportunity not to be missed. For a private tour of this exceptional property, contact us, today. This opportunity won't last!

## **PAREADO DE OBRA NUEVA con PISCINA y JARDIN cerca del MAR**

Vive la experiencia de la vida moderna en la costa en esta casa pareada de nueva construcción de 4 dormitorios en Puigderros. Con 124 m<sup>2</sup> de elegante espacio habitable y un extenso jardín privado de 193 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina estilo y funcionalidad, ideal para familias o para quienes disfrutan de espacios amplios. Con acabados de alta calidad y una cocina completamente equipada, esta casa está lista para entrar a vivir y ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad.

En el exterior, encontrarás tu propia piscina privada, donde podrás relajarte en total privacidad, rodeado de hermosos jardines que ofrecen un espacio ideal para cenas al aire libre, relajación o reuniones sociales. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privado para mayor comodidad y seguridad. Ubicada a solo 900 metros del mar y cerca del exclusivo Mhars Club, esta casa ofrece una combinación ideal de servicios costeros y de estilo de vida en una ubicación privilegiada.

Si buscas un hogar moderno y de alta calidad con excelentes comodidades y en una ubicación ideal cerca de la playa, esta propiedad es una oportunidad que no puedes dejar pasar. Para una visita privada a esta propiedad excepcional, contáctanos hoy. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

## **Neugebautes HAUS mit Pool und Garten in Meeresnähe**

Erleben Sie modernes Küstenwohnen in diesem neu erbauten, halb freistehenden 4-Zimmer-Haus in Puigderros. Mit 124 m<sup>2</sup> eleganter Wohnfläche und einem großzügigen privaten Garten von 193 m<sup>2</sup> vereint diese Immobilie Stil und Funktionalität und ist ideal für Familien oder alle, die große Freiräume lieben. Hochwertige Materialien und eine komplett ausgestattete Küche bringen einen Hauch von Luxus und Komfort, sodass das Haus sofort bezugsfertig ist.

Außerhalb erwartet Sie Ihr privater Pool, in dem Sie in völliger Privatsphäre entspannen können, umgeben von schön angelegten Gartenbereichen, die viel Platz zum Essen im Freien, zum Entspannen oder für Gäste bieten. Das Haus verfügt über zwei private Parkplätze, die zusätzliche Sicherheit und Komfort bieten. Nur 900 Meter vom Meer und in der Nähe des exklusiven Mhars Club gelegen, vereint dieses Anwesen Küsten- und Lifestyle-Annehmlichkeiten direkt vor Ihrer Haustür.

Wenn Sie ein modernes, hochwertiges Haus mit ausgezeichneten Annehmlichkeiten und einer erstklassigen Lage in Strandnähe suchen, sollten Sie sich diese Immobilie nicht entgehen lassen. Für eine private Besichtigung dieser außergewöhnlichen Immobilie, kontaktieren Sie uns, heute. Diese Gelegenheit wird nicht lange anhalten!





C-896



**bconnected**<sup>®</sup>



C-896



**bconnected**<sup>®</sup>

C-896



**bconnected**<sup>®</sup>



C-896



**bconnected**<sup>®</sup>





C-896



**bconnected**<sup>®</sup>



C-896



**bconnected**<sup>®</sup>





Planta Primera



Planta Baja



# OUR HEADQUARTER



---

## BCONNECTED OFFICE AND SHOP

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

Número de registre de ROAIIB: GOIBE740280/2024

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected**<sup>®</sup>