



Stunning Investment Opportunity in Calvia town



€ 1.900.000,00 €

Calvia

6

6

ca. 697 m²

ca. 1.029 m²

Estupenda oportunidad de inversión en Calvia pueblo

Atemberaubende Investitionsmöglichkeit in Calvia Stadt



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Stunning Investment Opportunity in Calvia town

Exceptional Investment Opportunity: Create a Stunning Residence or a Unique Mixed-Use Living and Business Space.

We are excited to present this remarkable property in the picturesque village of Calvià, located near beautiful sandy beaches, the renowned Puerto Portals Marina, and just 30 minutes from Palma de Mallorca International Airport.

This property offers endless potential, including the possibility of transforming it into a charming village house with approximately 500 sqm of living space, totaling 650 sqm of constructed area. The main house features 5 en-suite bedrooms and is complemented by a separate guest house, complete with a garage and a landscaped garden with a generously sized private pool, which seamlessly connects the two buildings.

Alternatively, this property is ideal for commercial use, such as a health retreat, spa, yoga center, restaurant, guesthouse, or similar ventures.

The property's reformation is already partially complete, including a new roof and some internal divisions.

At Bconnected, we are here to help you realize your vision for this extraordinary property by completing the project according to your personal needs and preferences. Contact us today to arrange a viewing of this outstanding real estate opportunity in southwest Mallorca.

Estupenda oportunidad de inversión en Calvia pueblo

Excepcional oportunidad de inversión: Cree una impresionante residencia o un espacio único de uso mixto para vivir y hacer negocios.

Estamos encantados de presentar esta notable propiedad en el pintoresco pueblo de Calvià, situado cerca de hermosas playas de arena, el famoso Puerto Portals Marina, y sólo 30 minutos del aeropuerto internacional de Palma de Mallorca.

Esta propiedad ofrece un potencial infinito, incluyendo la posibilidad de transformarla en una encantadora casa de pueblo con aproximadamente 500 m² de espacio habitable, totalizando 650 m² de superficie construida. La casa principal cuenta con 5 dormitorios en suite y se complementa con una casa de invitados independiente, completa con un garaje y un jardín con una piscina privada de generosas dimensiones, que conecta a la perfección los dos edificios.

Alternativamente, esta propiedad es ideal para uso comercial, como un retiro de salud, spa, centro de yoga, restaurante, casa de huéspedes, o empresas similares. La reforma de la propiedad ya está parcialmente terminada, incluyendo un nuevo tejado y algunas divisiones internas.

En Bconnected, estamos aquí para ayudarle a hacer realidad su visión de esta extraordinaria propiedad, completando el proyecto de acuerdo con sus necesidades y preferencias personales. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita a esta extraordinaria oportunidad inmobiliaria en el suroeste de Mallorca.

Atemberaubende Investitionsmöglichkeit in Calvia Stadt

Außergewöhnliche Investitionsgelegenheit: Schaffen Sie eine atemberaubende Residenz oder eine einzigartige Mischnutzung von Wohn- und Geschäftsräumen.

Wir freuen uns, Ihnen diese bemerkenswerte Immobilie im malerischen Dorf Calvià vorstellen zu können. Sie liegt in der Nähe von wunderschönen Sandstränden, dem berühmten Yachthafen Puerto Portals und nur 30 Minuten vom internationalen Flughafen Palma de Mallorca entfernt.

Diese Immobilie bietet endloses Potenzial, einschließlich der Möglichkeit, sie in ein charmantes Dorfhaus mit ca. 500 m² Wohnfläche umzuwandeln, insgesamt 650 m² bebaute Fläche. Das Haupthaus verfügt über 5 Schlafzimmer mit eigenem Bad und wird durch ein separates Gästehaus ergänzt, das über eine Garage und einen angelegten Garten mit einem großzügigen privaten Pool verfügt, der die beiden Gebäude nahtlos miteinander verbindet.

Die Immobilie eignet sich auch hervorragend für eine kommerzielle Nutzung, z. B. als Kurhaus, Spa, Yogazentrum, Restaurant, Gästehaus oder ähnliche Unternehmungen. Die Renovierung der Immobilie ist bereits teilweise abgeschlossen, einschließlich eines neuen Daches und einiger interner Unterteilungen.

Wir von Bconnected helfen Ihnen, Ihre Visionen für diese außergewöhnliche Immobilie zu verwirklichen, indem wir das Projekt nach Ihren persönlichen Bedürfnissen und Vorlieben umsetzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin für diese außergewöhnliche Immobilie im Südwesten Mallorcas zu vereinbaren.



COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®