



Stunning finca between Ses Salines & Es Llobards



€ 3.100.000,00 €

Ses Salines

3

3

ca. 234 m²

ca. 15.643 m²

Impresionante finca entre Ses Salines y Es Llobards

Wunderschöne Finca zwischen Ses Salines & Es Llobards



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Stunning finca between Ses Salines & Es Llombards

Discover the allure of this finca under construction, perfectly situated between Ses Salines and Es Llombars, close to charming coves and sandy beaches. Nestled on a sprawling 15,615 sqm plot adorned with picturesque almond trees, this property offers a spacious 234 sqm build area. The thoughtful layout features distinct living and sleeping wings for optimal comfort and privacy. On the ground floor, enjoy an open-plan living space encompassing the kitchen, dining, and living room, with seamless access to both covered and uncovered terraces. Adjacent to the kitchen is a convenient laundry room. An exterior stairway leads to a roof terrace boasting stunning views of the surrounding area. The sleeping area, accessed via a corridor, includes a guest bathroom and two large bedrooms, each with en-suite bathrooms and garden access, with one bedroom featuring its own covered terrace. Ascend to the upper floor to find the master bedroom, complete with a spacious en-suite bathroom, bathtub, and a private terrace with breathtaking landscape views. Outside, indulge in the magnificent 40 sqm pool, creating an idyllic retreat in this enchanting setting.

Situated between the picturesque towns of Ses Salines and Es Llombards, this property finds itself in one of the southeast's most beautiful regions of Mallorca. Known for their small-town charm and exceptional dining options, these towns offer a delightful blend of a tranquil, residential atmosphere while retaining much of their historical allure. Proximity to some of the island's most stunning beaches enhances the appeal, making this location an excellent choice for those seeking to experience the authentic essence of Mallorca.

Impresionante finca entre Ses Salines y Es Llombards

Descubra el encanto de esta finca en construcción, perfectamente situada entre Ses Salines y Es Llombars, cerca de encantadoras calas y playas de arena. Ubicada en una amplia parcela de 15.615 m2 adornada con pintorescos almendros, esta propiedad ofrece una espaciosa superficie construida de 234 m2. La cuidada distribución presenta alas de estar y de dormir diferenciadas para una comodidad y privacidad óptimas. En la planta baja, disfrute de un espacio de estar de planta abierta que abarca la cocina, el comedor y el salón, con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas. Junto a la cocina hay un práctico lavadero. Una escalera exterior conduce a una terraza en la azotea con impresionantes vistas de los alrededores. La zona de noche, a la que se accede a través de un pasillo, incluye un baño de invitados y dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y acceso al jardín, uno de ellos con terraza cubierta. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, con un amplio cuarto de baño en suite, bañera y terraza privada con impresionantes vistas al paisaje. En el exterior, disfrute de la magnífica piscina de 40 m2, creando un refugio idílico en este encantador entorno.

Situada entre los pintorescos pueblos de Ses Salines y Es Llombards, esta propiedad se encuentra en una de las regiones más bellas del sureste de Mallorca. Conocidos por su encanto de pueblo pequeño y sus excepcionales opciones gastronómicas, estos pueblos ofrecen una deliciosa mezcla de ambiente tranquilo y residencial a la vez que conservan gran parte de su encanto histórico. La proximidad a algunas de las playas más impresionantes de la isla aumenta el atractivo, haciendo de esta ubicación una excelente opción para aquellos que buscan experimentar la auténtica esencia de Mallorca.

Wunderschöne Finca zwischen Ses Salines & Es Llombards

Entdecken Sie die Faszination dieser im Bau befindlichen Finca in perfekter Lage zwischen Ses Salines und Es Llombars, in der Nähe von bezaubernden Buchten und Sandstränden. Eingebettet in ein weitläufiges 15.615 m² großes Grundstück mit malerischen Mandelbäumen, bietet diese Immobilie eine geräumige 234 m² große Baufläche. Der durchdachte Grundriss bietet getrennte Wohn- und Schlafrakte für optimalen Komfort und Privatsphäre. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohnbereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer umfasst, mit nahtlosem Zugang zu den überdachten und nicht überdachten Terrassen. Angrenzend an die Küche befindet sich eine praktische Waschküche. Über eine Außentreppe gelangt man auf eine Dachterrasse, von der man einen herrlichen Blick auf die Umgebung hat. Der Schlafbereich, der über einen Korridor erreichbar ist, umfasst ein Gästebad und zwei große Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Zugang zum Garten, wobei ein Schlafzimmer über eine eigene überdachte Terrasse verfügt. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem geräumigen Bad en-suite, einer Badewanne und einer privaten Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Landschaft. Draußen erwartet Sie ein herrlicher 40 m² großer Pool, der einen idyllischen Rückzugsort in dieser bezaubernden Umgebung darstellt.

Zwischen den malerischen Orten Ses Salines und Es Llombards gelegen, befindet sich diese Immobilie in einer der schönsten Regionen im Südosten Mallorcas. Bekannt für ihren kleinstädtischen Charme und ihre außergewöhnlichen gastronomischen Angebote, bieten diese Orte eine reizvolle Mischung aus ruhiger Wohnatmosphäre und historischem Charme. Die Nähe zu einigen der schönsten Strände der Insel erhöht die Attraktivität und macht diesen Ort zu einer ausgezeichneten Wahl für diejenigen, die das authentische Wesen Mallorcas erleben möchten.





F-389

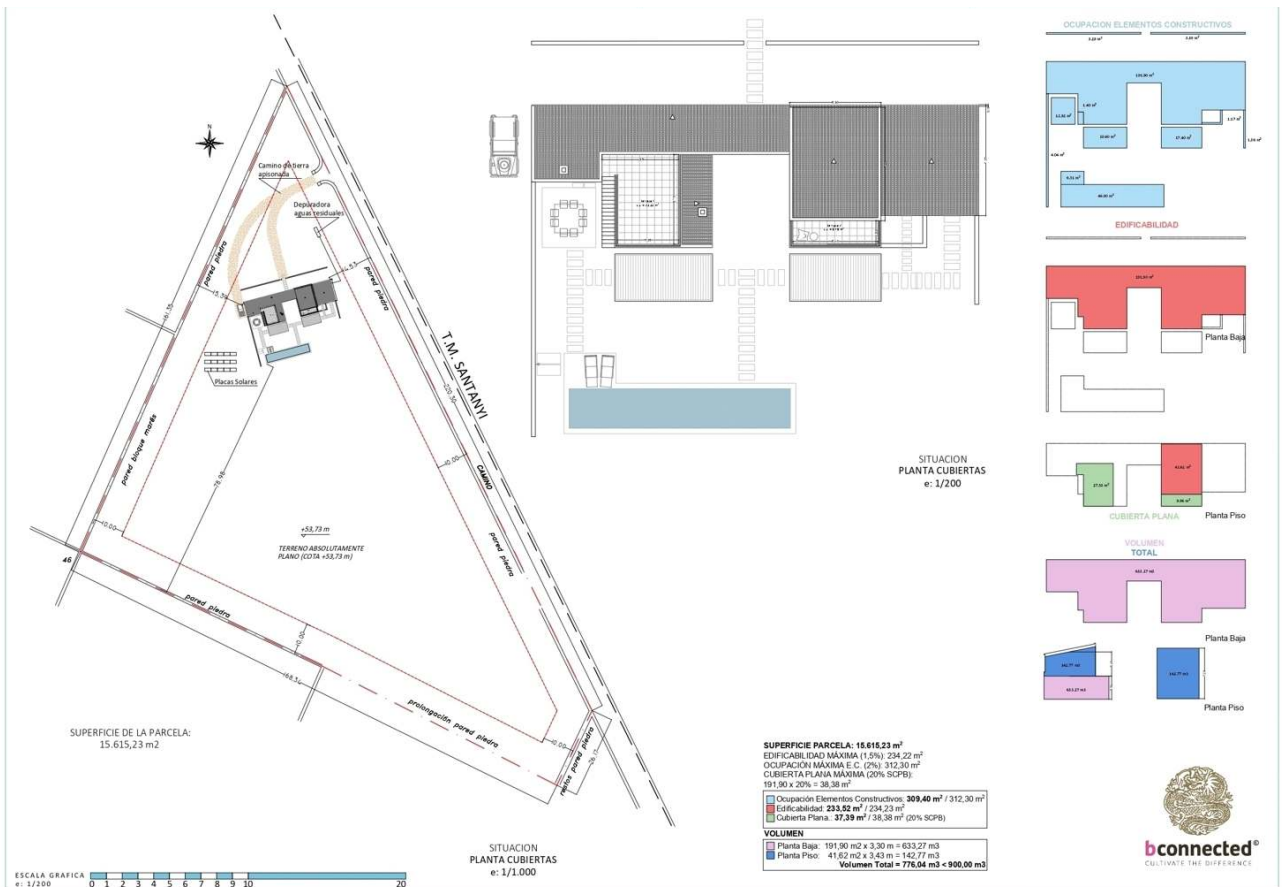


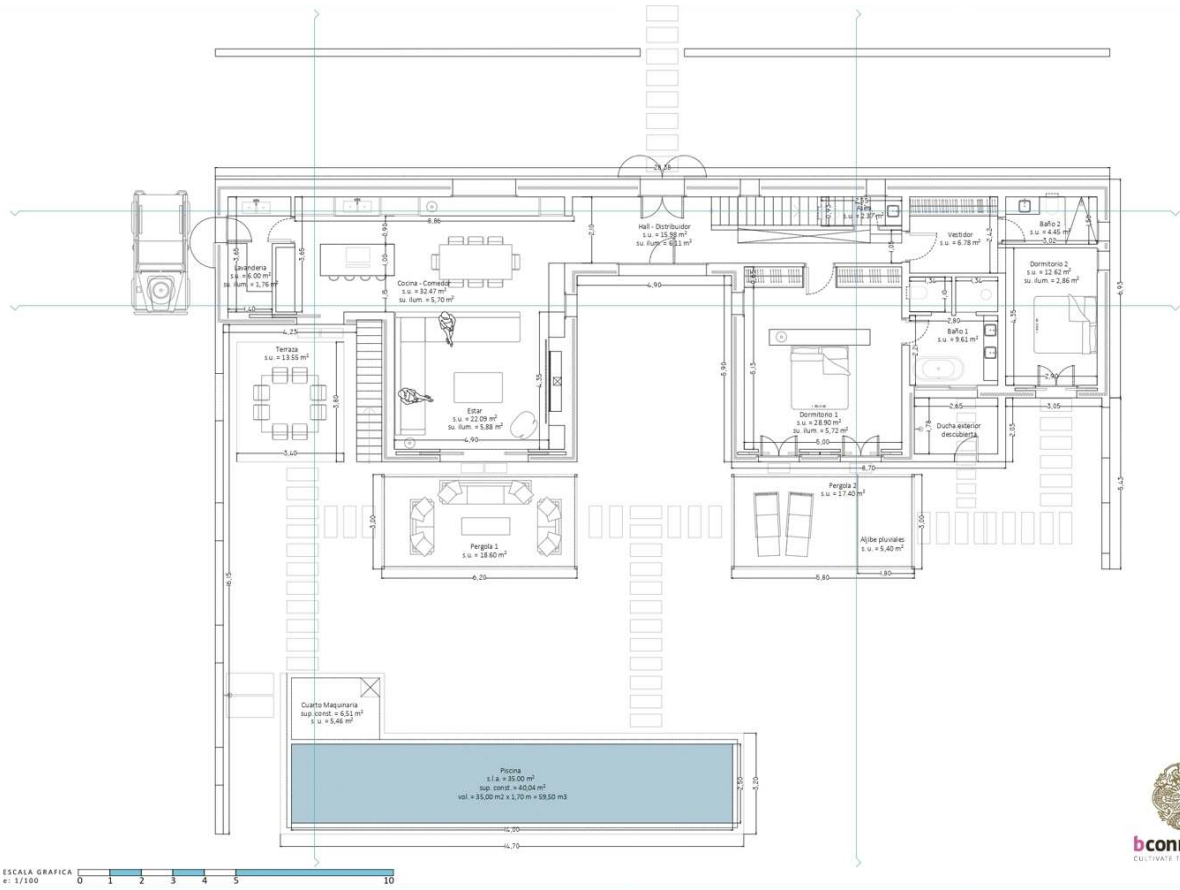
bconnected[®]

F-389

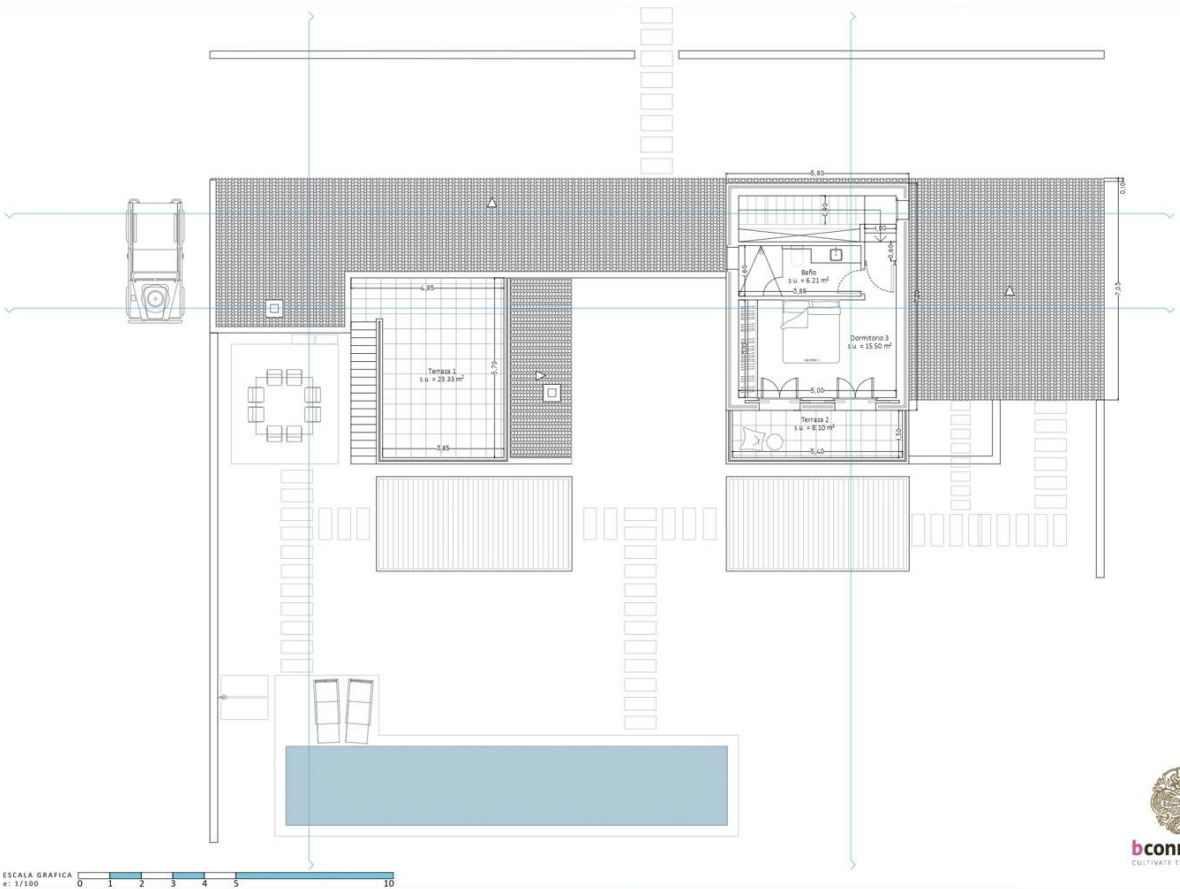


bconnected[®]





bconnected
CULTIVATE THE DIFFERENCE

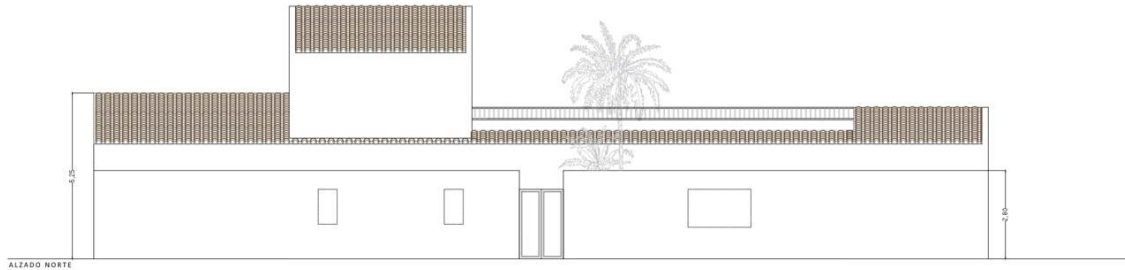


bconnected
CULTIVATE THE DIFFERENCE

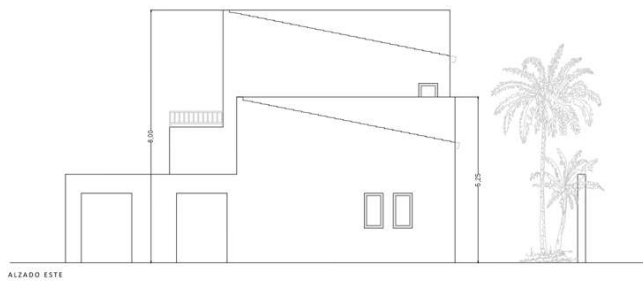
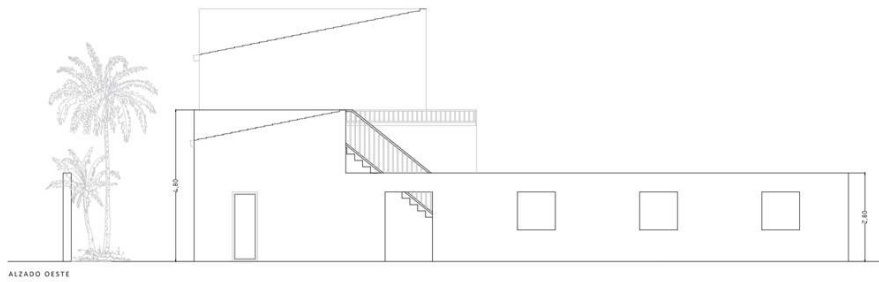


bconnected

F-389

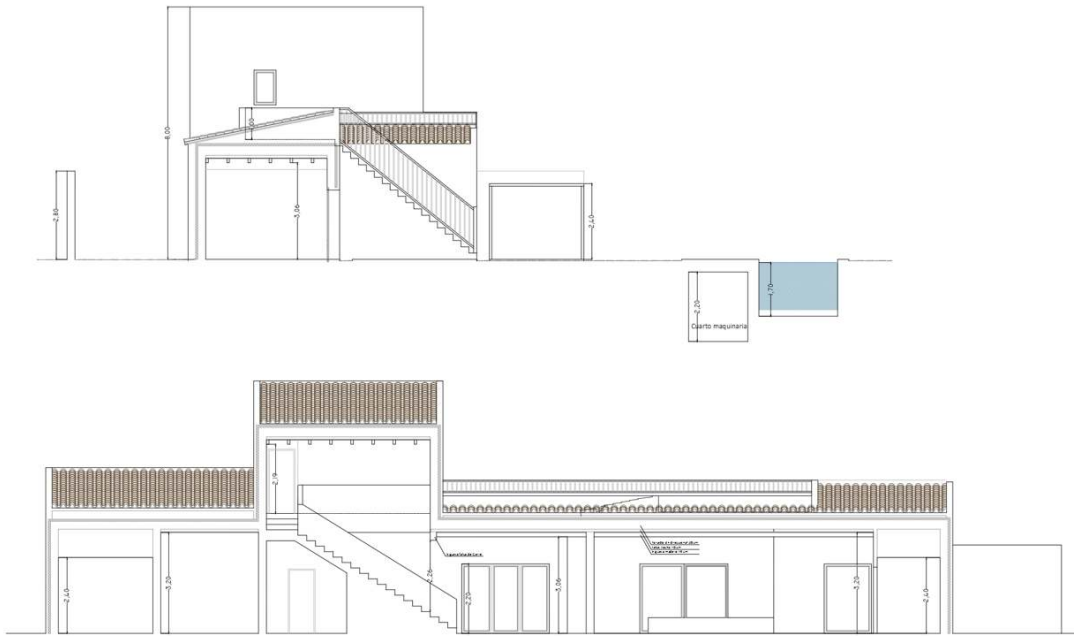


ESCALA GRAFICA
4:1/100 0 1 2 3 4 5 10



ESCALA GRAFICA
4:1/100 0 1 2 3 4 5 10





ESCALA GRAFICA
1:17/100 0 1 2 3 4 5 10



bconnected
CULTIVATE THE DIFFERENCE



ESCALA GRAFICA
1:17/100 0 1 2 3 4 5 10



bconnected
CULTIVATE THE DIFFERENCE



bconnected

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®