

C-861



Charming townhouse in Es Jonquet with terrace and patio



€ 995.000,00 €

Palma De Mallorca

2

1

ca. 106 m<sup>2</sup>

ca. 64 m<sup>2</sup>

Casa con mucho encanto en Es Jonquet con terraza y patio

Stadthaus in Es Jonquet mit Terrasse und Innenhof



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Charming townhouse in Es Jonquet with terrace and patio**

Exclusive with Bconnected

The most charming townhouse in the precious area of Es Jonquet - St.Catalina. This pretty property is to fall for . In the best "Ibicenso-Style" this house will enchant you . The harmonic design with plasterwork and all round corner develops through the whole house Entering from street level we find 2 nice bedrooms of which one is to the front and the master bedroom goes out to the back and gives way to the cosy and very sunny romantic courtyard with outdoor shower . The bathroom is shared by both bedrooms and comes with a nice walk in shower . Now we move up to the first floor where we discover a nice and bright open plan living space with living room with chimenea towards the front and followed by the dining area and the open plan kitchen with nice big windows for maximum natural light towards the back. The whole house has a warm ambiance and the living area high wooden beamed ceilings . Last but not least we find the sunny roof top terrace from where you can enjoy a nice view of the port of Palma with its many boats . From now on you'll enjoy doing your laundry as the machine is located up here. It is worth mentioning that the property is equipped with gas central heating throughout the house, as well as a fireplace and A/C upstairs. A water filter has also been installed for additional comfort. Please get in touch with us to visit this most charming townhouse .

## **Casa con mucho encanto en Es Jonquet con terraza y patio**

Exclusivo con Bconnected

La casa adosada con más encanto en la preciosa zona de Es Jonquet - St.Catalina. Esta bonita propiedad es para enamorarse . En el mejor "estilo Ibicenso" esta casa le encantará . El diseño armónico con yeserías y esquinas redondeadas se desarrolla a través de toda la casa. Entrando desde el nivel de la calle encontramos 2 bonitos dormitorios de los cuales uno está en la parte delantera y el dormitorio principal sale a la parte trasera y da paso al acogedor y muy soleado patio romántico con ducha al aire libre. El baño es compartido por los dos dormitorios y tiene una bonita ducha. Ahora subimos a la primera planta donde descubrimos una bonita y luminosa sala de estar abierta con chimenea hacia la parte delantera y seguida por el comedor y la cocina abierta con grandes ventanales para la máxima luz natural hacia la parte trasera. Toda la casa tiene un ambiente cálido y la sala de estar tiene techos altos con vigas de madera. Por último, pero no menos importante, encontramos la soleada terraza en la azotea desde donde se puede disfrutar de una bonita vista del puerto de Palma con sus numerosos barcos. A partir de ahora disfrutará haciendo la colada ya que la lavadora se encuentra aquí arriba. Cabe mencionar que la propiedad está equipada con calefacción central por gas ciudad en toda la casa, además de chimenea y A/C en el piso de arriba. Además se instaló un filtro de agua para mayor comodidad. Póngase en contacto con nosotros para visitar este encantador casa de pueblo.

## **Stadthaus in Es Jonquet mit Terrasse und Innenhof**

Exklusiv mit Bconnected

Das charmanteste Stadthaus in der begehrten Gegend von Es Jonquet - St. Catalina. Dieses schöne Anwesen ist zum Verlieben. Im besten "Ibenco-Stil" wird Sie dieses Haus verzaubern. Die harmonische Gestaltung mit Stuck und umlaufenden Ecken zieht sich durch das ganze Haus. Wenn man das Haus von der Straße aus betritt, findet man 2 schöne Schlafzimmer, von denen sich eines auf der Vorderseite befindet und das Hauptschlafzimmer auf der Rückseite, mit Blick auf den gemütlichen und sehr sonnigen romantischen Innenhof mit Außendusche. Das Badezimmer wird von beiden Schlafzimmern geteilt und verfügt über eine schöne begehbare Dusche. Im ersten Stock befindet sich ein schöner und heller offener Wohnbereich mit einem Wohnzimmer mit Kamin auf der Vorderseite, gefolgt von einem Essbereich und einer offenen Küche mit großen Fenstern für ein Maximum an natürlichem Licht auf der Rückseite. Es ist erwähnenswert, dass die Immobilie mit einer Gas-Zentralheizung im ganzen Haus ausgestattet ist, sowie mit einem Kamin und einer Klimaanlage im Obergeschoss. Ein Wasserfilter wurde auch für zusätzlichen Komfort installiert. Das ganze Haus strahlt eine warme Atmosphäre aus, mit hohen Holzbalkendecken im Wohnbereich. Den Abschluss bildet die sonnige Dachterrasse mit Blick auf den Hafen von Palma mit seinen vielen Booten. Von hier aus können Sie auch Ihre Wäsche waschen, denn die Waschmaschine steht hier oben. Bitte kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung dieses charmanten Stadthauses.



C-861



**bconnected**<sup>®</sup>

C-861



**bconnected**<sup>®</sup>

C-861



**bconnected**<sup>®</sup>

C-861



**bconnected**<sup>®</sup>



C-861



bconnected®

C-861



**bconnected**<sup>®</sup>

C-861



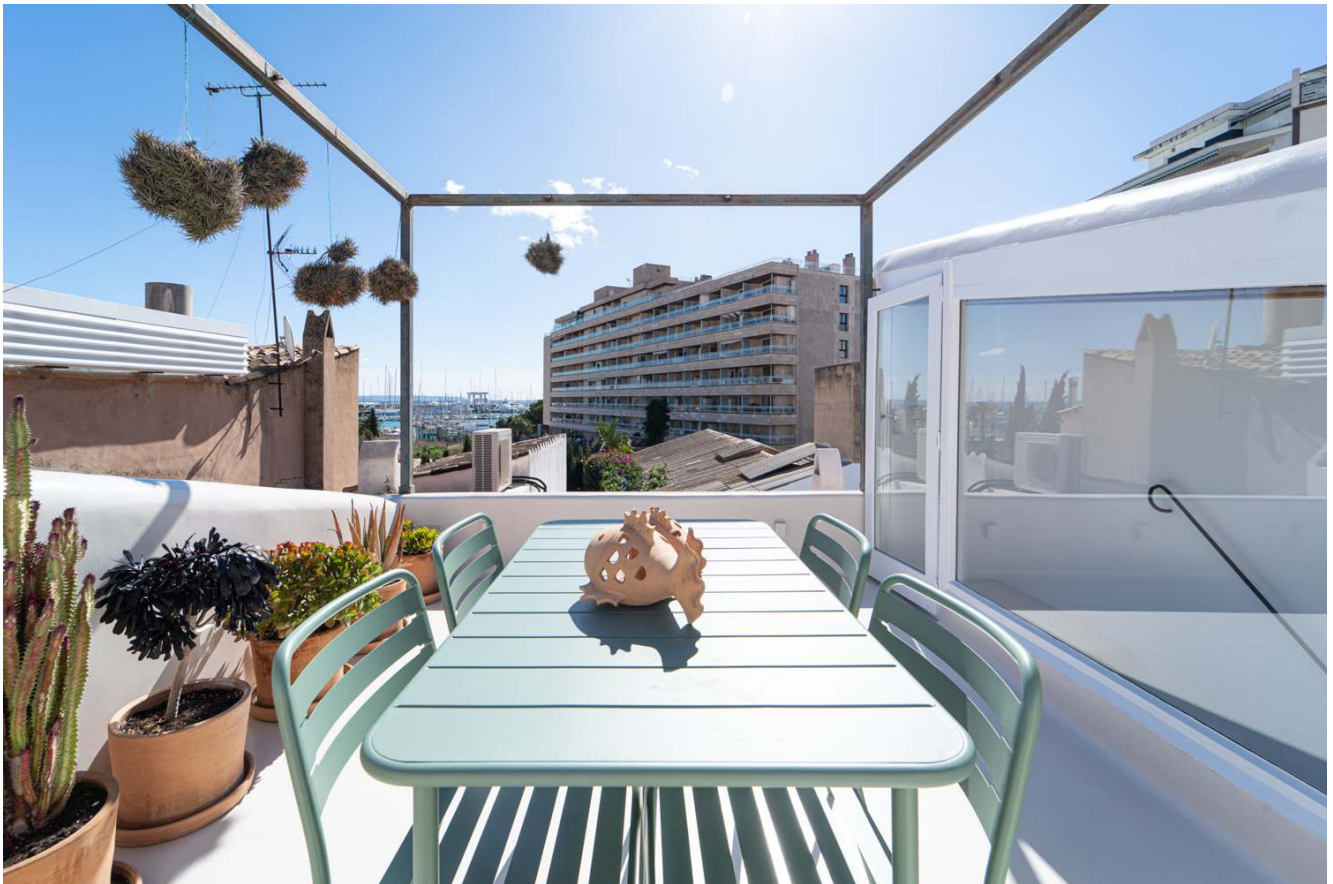
**bconnected**<sup>®</sup>

C-861



bconnected®

C-861



**bconnected**<sup>®</sup>

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**