



Project of Newly **RENOVATED** loft with backyard in **PALMA**



€ 600.000,00 €

Palma De Mallorca

2

1

ca. 94 m²

Proyecto de Loft recién **RENOVADO** con patio en **PALMA**

Projekt von Neu **RENOVIERTes** Loft mit Hinterhof in **PALMA**



Project of Newly RENOVATED loft with backyard in PALMA

Seize the opportunity to transform this ground floor loft into a stunning residence located next to Palma's old town in the vibrant Foners district. With a constructed area of 94 square metres and 88 square metres of living space, this property offers incredible potential for customisation.

The property currently offers one spacious bedroom with the possibility of creating a second, a well equipped bathroom, a kitchen and a charming 12 square metre courtyard. The high ceilings and luxurious materials provide an excellent foundation for a sophisticated and modern living space.

Priced at €300,000 with an estimated renovation budget of €300,000, this property offers an excellent investment opportunity. Seize the chance to create your dream home in a prime location, combining modern comforts with the historic charm of Palma's old town.

Don't miss out on this unique renovation project that promises both style and value in one of Palma's most desirable areas.

Proyecto de Loft recién RENOVADO con patio en PALMA

Aproveche la oportunidad de transformar este loft de planta baja en una impresionante residencia situada junto al casco antiguo de Palma, en el vibrante barrio de Foners. Con una superficie construida de 94 metros cuadrados y 88 metros cuadrados de espacio habitable, esta propiedad ofrece un increíble potencial de personalización.

La propiedad ofrece actualmente un amplio dormitorio con posibilidad de crear un segundo, un baño bien equipado, una cocina y un encantador patio de 12 metros cuadrados. Los techos altos y los materiales de lujo proporcionan una base excelente para un espacio de vida sofisticado y moderno.

Con un precio de 300.000 euros y un presupuesto de renovación estimado de 300.000 euros, esta propiedad ofrece una excelente oportunidad de inversión. Aproveche la oportunidad de crear la casa de sus sueños en una ubicación privilegiada, combinando las comodidades modernas con el encanto histórico del casco antiguo de Palma.

No se pierda este proyecto de renovación único que promete estilo y valor en una de las zonas más deseadas de Palma.

Projekt von Neu RENOVIERTES Loft mit Hinterhof in PALMA

Nutzen Sie die Gelegenheit und verwandeln Sie dieses Erdgeschossloft in eine atemberaubende Wohnung in der Nähe der Altstadt von Palma im lebhaften Viertel Foners. Mit einer bebauten Fläche von 94 Quadratmetern und einer Wohnfläche von 88 Quadratmetern bietet diese Immobilie ein unglaubliches Potenzial zur individuellen Gestaltung.

Derzeit verfügt die Immobilie über ein geräumiges Schlafzimmer mit der Möglichkeit, ein zweites einzurichten, ein gut ausgestattetes Badezimmer, eine Küche und einen charmanten, 12 Quadratmeter großen Innenhof. Die hohen Decken und die luxuriösen Materialien bieten eine hervorragende Grundlage für ein anspruchsvolles und modernes Wohnen.

Mit einem Preis von 300.000 € und einem geschätzten Renovierungsbudget von 300.000 € bietet diese Immobilie eine hervorragende Investitionsmöglichkeit. Nutzen Sie die Chance, sich Ihr Traumhaus in bester Lage zu schaffen, das modernen Komfort mit dem historischen Charme der Altstadt von Palma verbindet.

Verpassen Sie nicht dieses einzigartige Renovierungsprojekt, das Stil und Wert in einer der begehrtesten Gegenden von Palma verspricht.











COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®