

WPa-668



Elegant renovated penthouse with sea views  
in Foners



€ 1.275.000,00 €

Palma De Mallorca

2

2

ca. 115 m<sup>2</sup>

ca. 11 m<sup>2</sup>

Elegante ático reformado con vistas al mar en  
Foners

Elegantes renoviertes Penthouse mit Meerblick  
in Foners



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **Elegant renovated penthouse with sea views in Foners**

We present this elegant penthouse completely renovated in a sleek and modern style. This 115 m2 oasis, meticulously renovated to the highest standards, is located just 100 metres from Palma's Can Pere Antoni beach.

Step into a world of contemporary design as you enter the open plan kitchen, living and dining area, a seamless space adorned with the warmth of a fireplace, perfect for cosy evenings. The kitchen is a masterpiece of modern comfort, while the living room opens onto an 11m2 square terrace offering stunning views of the Mediterranean.

This penthouse features 2 bedrooms and 2 bathrooms, with the master suite exuding opulence through its en-suite bathroom and spacious dressing room.

Location is everything, and this property does not disappoint. A simple 5 minute stroll will take you to the historic centre of Palma, with its charming old town and iconic cathedral. Furthermore, Portixol and its picturesque harbour are within walking distance, offering a variety of waterfront restaurants and entertainment options.

An underground parking space is included in the price, ensuring convenience and security. A separate laundry room adds functionality to this modern retreat.

It is worth mentioning that the flat will be decorated exactly as it appears in the renderings, and all furnishings are included in the price.

## **Elegante ático reformado con vistas al mar en Foners**

Presentamos este elegante ático completamente renovado con un estilo elegante y moderno. Este oasis de 115 m2, meticulosamente renovado con los más altos estándares, se encuentra a sólo 100 metros de la playa de Can Pere Antoni de Palma.

Adéntrese en un mundo de diseño contemporáneo al entrar en la zona de cocina abierta, salón y comedor, un espacio sin fisuras adornado con la calidez de una chimenea, perfecta para veladas acogedoras. La cocina es una obra maestra de la comodidad moderna, mientras que la sala de estar se abre a una terraza de 11 m2 cuadrados que ofrece impresionantes vistas del Mediterráneo.

Este ático cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con la suite principal exuda opulencia a través de su cuarto de baño en-suite y amplio vestidor. La ubicación lo es todo, y esta propiedad no defrauda. Un simple paseo de 5 minutos le llevará al centro histórico de Palma, con su encantador casco antiguo y su emblemática catedral. Además, Portixol y su pintoresco puerto están a poca distancia a pie, ofreciendo una gran variedad de restaurantes frente al mar y opciones de entretenimiento.

Una plaza de garaje subterránea está incluida en el precio, garantizando comodidad y seguridad. Un lavadero independiente añade funcionalidad a este moderno refugio.

Vale la pena mencionar que el apartamento estará decorado exactamente como aparece en los renders, y todo el mobiliario está incluido en el precio.

### **Elegantes renoviertes Penthouse mit Meerblick in Foners**

Wir präsentieren dieses elegante Penthouse, das komplett in einem eleganten und modernen Stil renoviert wurde. Diese 115 m<sup>2</sup> große Oase, die sorgfältig nach den höchsten Standards renoviert wurde, befindet sich nur 100 Meter von Palmas Can Pere Antoni Strand entfernt.

Treten Sie ein in eine Welt des zeitgenössischen Designs, wenn Sie den offenen Küchen-, Wohn- und Essbereich betreten, ein nahtloser Raum, der mit der Wärme eines Kamins geschmückt ist, perfekt für gemütliche Abende. Die Küche ist ein Meisterwerk des modernen Komforts, während sich das Wohnzimmer zu einer 11 m<sup>2</sup> großen Terrasse hin öffnet, die einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bietet. Das Penthouse verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, wobei das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad und einem geräumigen Ankleidezimmer einen Hauch von Opulenz versprüht.

Die Lage ist alles, und diese Immobilie enttäuscht nicht. Ein 5-minütiger Spaziergang bringt Sie in das historische Zentrum von Palma mit seiner charmanten Altstadt und der berühmten Kathedrale. Außerdem sind Portixol und sein malerischer Hafen mit einer Vielzahl von Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten am Wasser nur wenige Gehminuten entfernt.

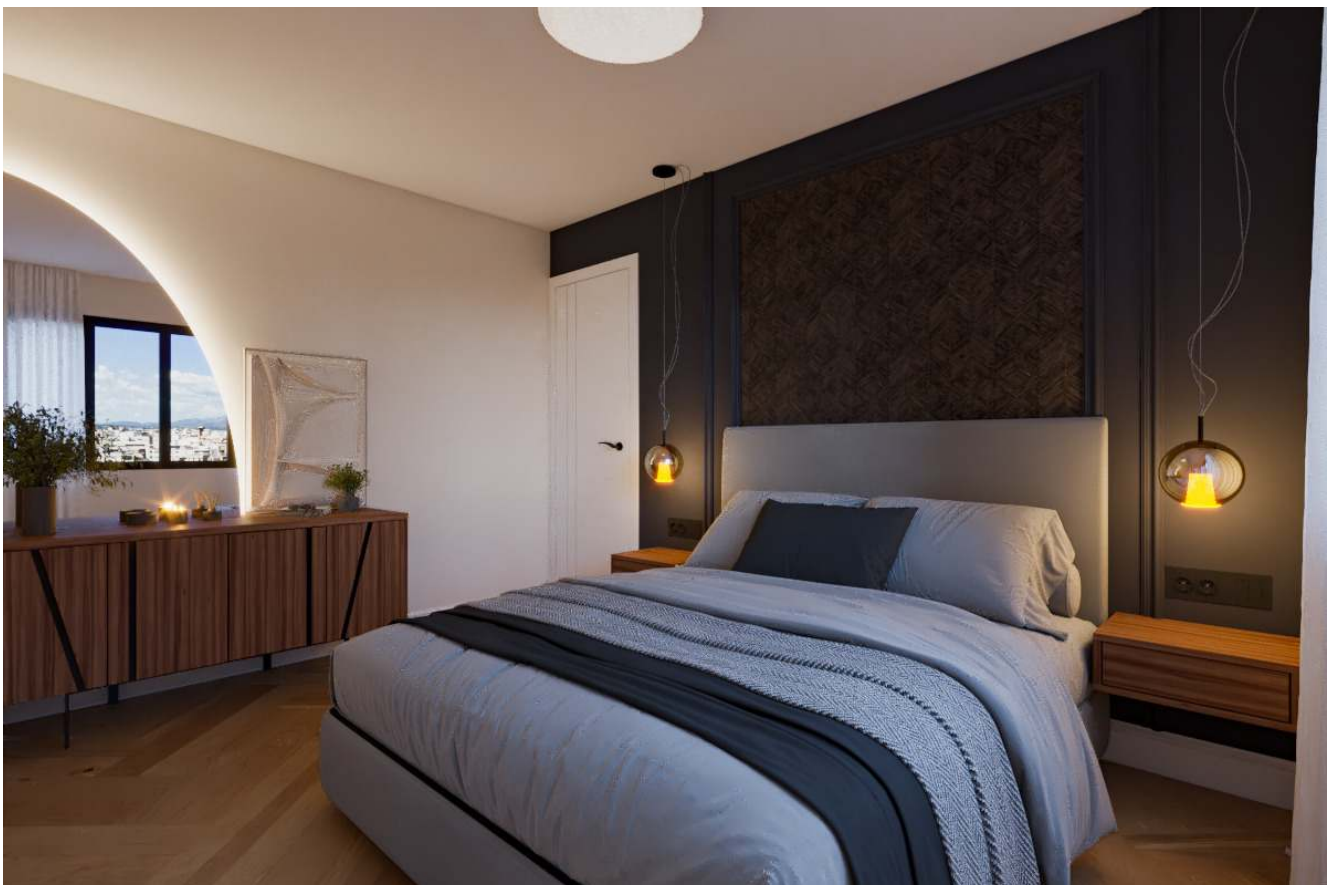
Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen und sorgt für Komfort und Sicherheit. Eine separate Waschküche ergänzt die Funktionalität dieses modernen Rückzugsortes.

Es ist erwähnenswert, dass die Wohnung genau so eingerichtet wird, wie sie auf den Renderings zu sehen ist, und dass alle Möbel im Preis enthalten sind.



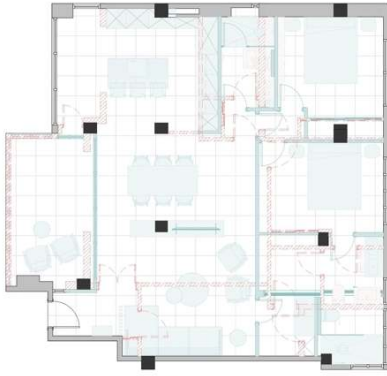


WPa-668



bconnected®





PLANTA DEMOLICIÓN + NUEVA CONSTRUCCIÓN E 1/50



PLANTA ESTADO ACTUAL E 1/50



PLANTA PROPUESTA DISTRIBUCIÓN OPCION B-01 E 1/25







**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**