

# WPa-654



**INVESTMENT OPPORTUNITY!:**  
**High-end BUILDING with 4 units**



€ 2.695.000,00 €

Palma De Mallorca

8

6

ca. 453 m<sup>2</sup>

ca. 190 m<sup>2</sup>

**¡¡¡OPORTUNIDAD DE INVERSION!!!**  
**EDIFICIO de alto standing**

**INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!:**  
**GEBÄUDE mit 4 Einheiten**



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

**INVESTMENT OPPORTUNITY!: High-end BUILDING with 4 units**

Experience luxury living at its finest in this exquisite modern masterpiece nestled in the heart of Coll d'en Rebassa. Recently constructed with meticulous attention to detail, this stunning building comprises four distinct units that redefine urban elegance.

The ground floor unit, designed as a captivating duplex, offers an unparalleled level of comfort and convenience. Step into a world of opulence as you're greeted by an expansive living space adorned with contemporary finishes and bathed in natural light. The ground floor unit comes complete with a private pool, where you can indulge in relaxation and create lasting memories with friends and family. The seamless fusion of indoor and outdoor living is truly remarkable, thanks to the generously sized terraces that offer breathtaking views of the cityscape beyond.

As you ascend to the first floors, you'll discover two individual units that exemplify modern sophistication. Each unit features thoughtfully designed layouts that maximize space and functionality. With high-end fixtures and finishes throughout, these units offer the perfect canvas for you to express your unique style and taste. Large windows invite the outdoors in, allowing you to revel in the mesmerizing city views from the comfort of your living room.

Crowning this architectural gem is the awe-inspiring duplex penthouse. A true embodiment of luxury living, this unit boasts an elevated sense of grandeur. The penthouse is a haven of tranquility and elegance, offering a sanctuary where you can escape the hustle and bustle of city life. Indulge in the pleasure of outdoor living on your own private terrace, an oasis where you can unwind while gazing at the panoramic views that stretch before you.

Located in the coveted Coll d'en Rebassa neighborhood, you'll enjoy the perfect blend of urban conveniences and a tranquil retreat. Whether you seek the vibrancy of the city or the serenity of nature, this address puts it all within your reach.

**!!!OPORTUNIDAD DE INVERSION!!! EDIFICIO de alto standing**

Experimente la vida de lujo en su máxima expresión en esta exquisita obra maestra moderna enclavada en el corazón de Coll d'en Rebassa. Recientemente construido con una meticulosa atención al detalle, este impresionante edificio consta de cuatro unidades distintas que redefinen la elegancia urbana.

La unidad de la planta baja, diseñada como un cautivador dúplex, ofrece un incomparable nivel de confort y comodidad. Entre en un mundo de opulencia al ser recibido por un amplio espacio de vida adornado con acabados contemporáneos y bañado en luz natural. La unidad de la planta baja se completa con una piscina privada, donde podrá disfrutar de la relajación y crear recuerdos duraderos con amigos y familiares. La fusión perfecta de la vida interior y exterior es realmente notable, gracias a las terrazas de generosas dimensiones que ofrecen impresionantes vistas del paisaje urbano más allá.

Al subir a las primeras plantas, descubrirá dos unidades individuales que ejemplifican la sofisticación moderna. Cada unidad cuenta con diseños cuidadosamente pensados que maximizan el espacio y la funcionalidad. Con accesorios y acabados de alta gama, estas unidades ofrecen el lienzo perfecto para expresar su estilo y gusto únicos. Los grandes ventanales invitan a entrar al exterior, permitiéndole deleitarse con las fascinantes vistas de la ciudad desde la comodidad de su salón.

Coronando esta joya arquitectónica se encuentra el impresionante ático dúplex. Una verdadera encarnación de la vida de lujo, esta unidad cuenta con un elevado sentido de la grandeza. El ático es un remanso de tranquilidad y elegancia, que ofrece un santuario donde se puede escapar del ajetreo y el bullicio de la vida urbana. Disfrute del placer de vivir al aire libre en su propia terraza privada, un oasis donde podrá relajarse mientras contempla las vistas panorámicas que se extienden ante usted.

Situado en el codiciado barrio de Coll d'en Rebassa, disfrutará de la combinación perfecta de comodidades urbanas y un refugio tranquilo. Tanto si busca la vitalidad de la ciudad como la serenidad de la naturaleza, esta dirección lo pone todo a su alcance.

## **INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!: GEBÄUDE mit 4 Einheiten**

Erleben Sie luxuriöses Wohnen vom Feinsten in diesem exquisiten, modernen Meisterwerk im Herzen von Coll d'en Rebassa. Das erst kürzlich mit viel Liebe zum Detail errichtete Gebäude besteht aus vier verschiedenen Einheiten, die die urbane Eleganz neu definieren.

Die Einheit im Erdgeschoss, die als fesselndes Doppelhaus konzipiert ist, bietet ein unvergleichliches Maß an Komfort und Bequemlichkeit. Treten Sie ein in eine Welt der Opulenz und lassen Sie sich von einem großzügigen, modern gestalteten und lichtdurchfluteten Wohnbereich empfangen. Die Einheit im Erdgeschoss verfügt über einen privaten Pool, in dem Sie sich entspannen und mit Freunden und Familie bleibende Erinnerungen schaffen können. Die nahtlose Verschmelzung von Innen- und Außenleben ist wirklich bemerkenswert, dank der großzügigen Terrassen, die einen atemberaubenden Blick auf die Stadtlandschaft bieten.

Wenn Sie in die ersten Stockwerke hinaufsteigen, werden Sie zwei individuelle Einheiten entdecken, die ein Beispiel für moderne Raffinesse sind. Jede Einheit verfügt über durchdachte Grundrisse, die den Raum und die Funktionalität maximieren. Mit hochwertigen Einbauten und Oberflächen bieten diese Wohnungen die perfekte Grundlage, um Ihren eigenen Stil und Geschmack zum Ausdruck zu bringen. Große Fenster lassen den Blick nach draußen schweifen, so dass Sie den faszinierenden Blick auf die Stadt bequem von Ihrem Wohnzimmer aus genießen können.

Die Krönung dieses architektonischen Juwels ist das atemberaubende Duplex-Penthouse. Diese Einheit ist eine wahre Verkörperung des luxuriösen Wohnens und bietet ein erhöhtes Gefühl von Erhabenheit. Das Penthouse ist eine Oase der Ruhe und Eleganz, ein Zufluchtsort, an dem Sie der Hektik des Stadtlebens entfliehen können. Genießen Sie das Leben im Freien auf Ihrer eigenen Terrasse, einer Oase, in der Sie sich entspannen können, während Sie den Panoramablick genießen, der sich vor Ihnen erstreckt.

Im begehrten Viertel Coll d'en Rebassa gelegen, genießen Sie die perfekte Mischung aus städtischen Annehmlichkeiten und einem ruhigen Rückzugsort. Ob Sie das pulsierende Leben der Stadt oder die Ruhe der Natur suchen, an dieser Adresse ist alles zum Greifen nah.





WPa-654



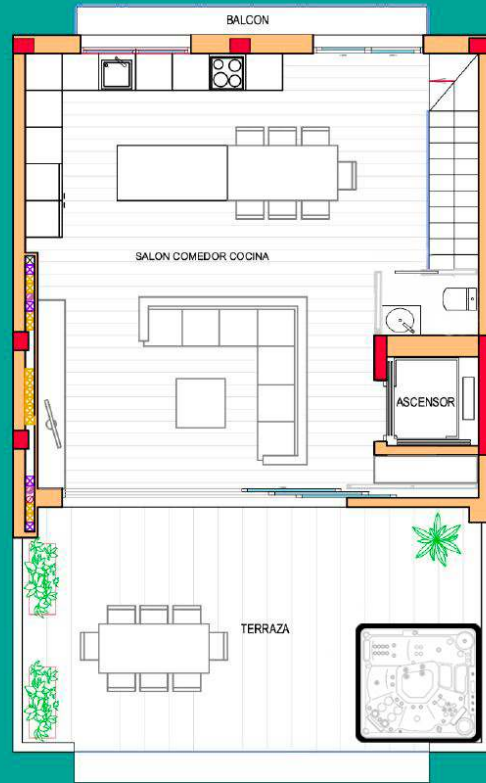
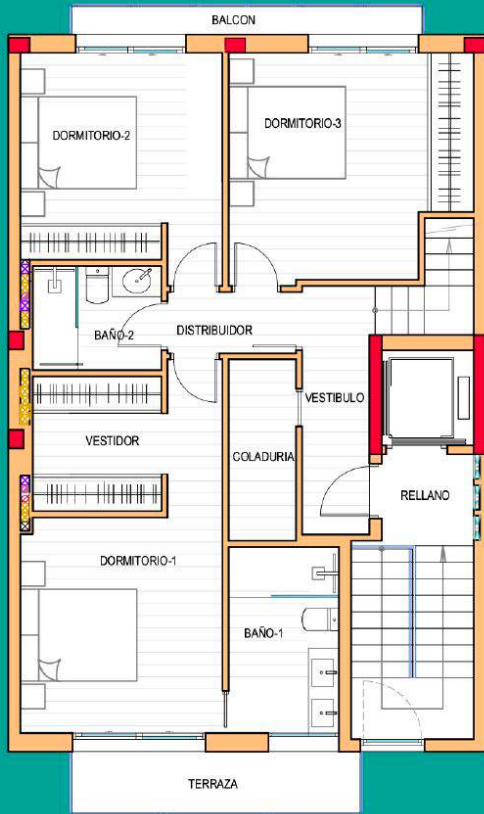
**bconnected**<sup>®</sup>

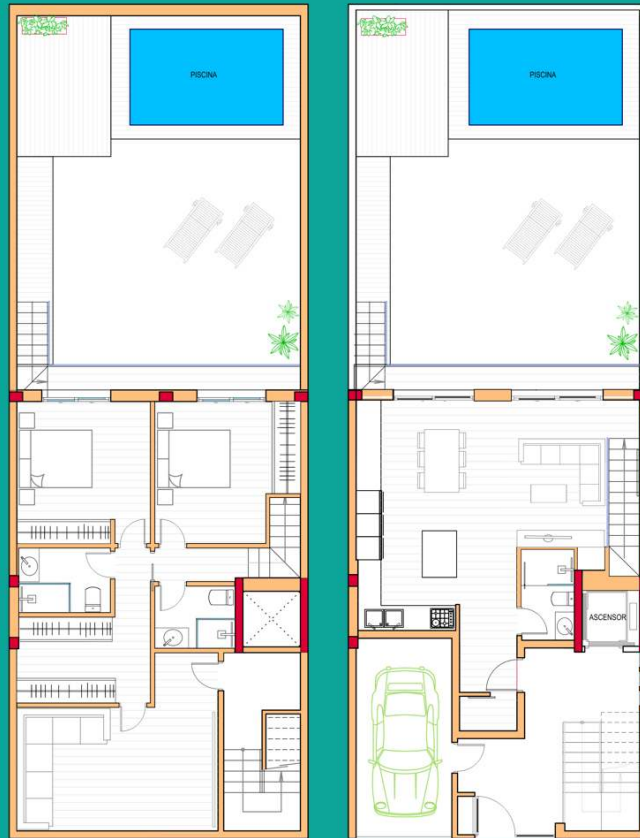
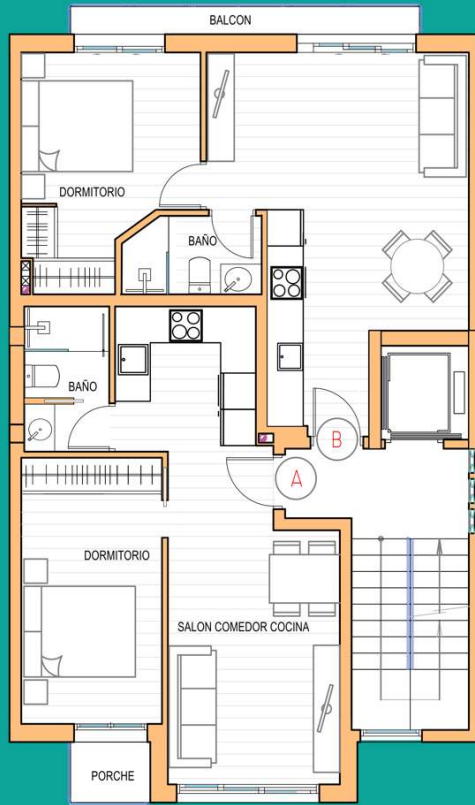
WPa-654



bconnected®







**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**