

WCa-519



Penthouse in San Agustín with sea views & pool



€ 2.350.000,00 €

Palma De Mallorca

2

2

ca. 154 m²

Ático en San Agustín con vistas al mar y privada

Penthouse in San Agustín mit Meerblick und Pool



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Penthouse in San Agustin with sea views & pool

This penthouse built in 2021 is located in the quiet community of San Agustin, with captivating views of the sea and the bustling port of Cala Nova, this residence boasts luxury around every corner.

Spread over 270 m², with 154 m² dedicated to living, this bright property welcomes you with an open floor plan layout and a fully equipped kitchen that blends seamlessly into a living-dining room. This penthouse has two bedrooms, each with its own bathroom. The master bedroom features a large walk-in closet and a separate office, providing a retreat within a retreat.

The upper level reveals a spacious terrace offering a heated saltwater pool and a barbecue area with fully equipped outdoor kitchen. Enjoy cozy evenings with a discreet high-end sound system setting the mood. An added convenience is the outdoor kitchen on the large rooftop terrace, complemented by a tipper elevator for effortless transportation of food and beverages. The property includes two parking spaces, ensuring the comfort and security of your vehicles. Additional features include air conditioning, central and underfloor heating, and an elevator directly inside the apartment.

Located very close to the beach and south facing, this penthouse offers an exquisite blend of elegance, comfort and breathtaking views.

Ático en San Agustín con vistas al mar y privada

Este ático construido en 2021 está situado en la tranquila comunidad de San Agustín, con cautivadoras vistas al mar y al bullicioso puerto de Cala Nova, esta residencia cuenta con lujo en cada esquina.

Distribuida en 270 m², con 154 m² dedicados a vivienda, esta luminosa propiedad le da la bienvenida con una distribución de planta abierta y una cocina totalmente equipada que se integra a la perfección en un salón-comedor. Este ático tiene dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. El dormitorio principal cuenta con un gran vestidor y un despacho independiente, proporcionando un retiro dentro de un retiro. El nivel superior revela una espaciosa terraza que ofrece una piscina climatizada de agua salada y una zona de barbacoa con cocina exterior totalmente equipada. Disfrute de acogedoras veladas con un discreto sistema de sonido de alta gama que crea ambiente. Una comodidad añadida es la cocina al aire libre en la gran terraza de la azotea, complementada con un ascensor basculante para transportar alimentos y bebidas sin esfuerzo. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento, garantizando la comodidad y seguridad de sus vehículos. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción central y por suelo radiante, y un ascensor directamente dentro del apartamento.

Situado muy cerca de la playa y orientado al sur, este ático ofrece una exquisita mezcla de elegancia, comodidad e impresionantes vistas.

Penthouse in San Agustin mit Meerblick und Pool

Dieses im Jahr 2021 erbaute Penthouse befindet sich in der ruhigen Gemeinde San Agustin und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den belebten Hafen von Cala Nova - Luxus an jeder Ecke.

Auf 270 m², davon 154 m² Wohnfläche, empfängt Sie diese helle Immobilie mit einem offenen Grundriss und einer voll ausgestatteten Küche, die nahtlos in ein Wohn-Esszimmer übergeht. Dieses Penthouse verfügt über zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen großen begehbaren Kleiderschrank und ein separates Büro, das einen Rückzugsort im Rückzugsort darstellt.

Im Obergeschoss befindet sich eine großzügige Terrasse mit einem beheizten Salzwasserpool und einem Grillbereich mit voll ausgestatteter Außenküche. Genießen Sie gemütliche Abende mit einem dezenten High-End-Soundsystem, das für die richtige Stimmung sorgt. Ein zusätzlicher Komfort ist die Außenküche auf der großen Dachterrasse, die durch einen Kippaufzug für den mühelosen Transport von Speisen und Getränken ergänzt wird. Die Immobilie verfügt über zwei Parkplätze, die den Komfort und die Sicherheit Ihrer Fahrzeuge gewährleisten. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Klimaanlage, Zentral- und Fußbodenheizung sowie ein Aufzug direkt in der Wohnung.

Dieses Penthouse liegt in unmittelbarer Nähe zum Strand und ist nach Süden ausgerichtet. Es bietet eine exquisite Mischung aus Eleganz, Komfort und atemberaubender Aussicht.

WCa-519



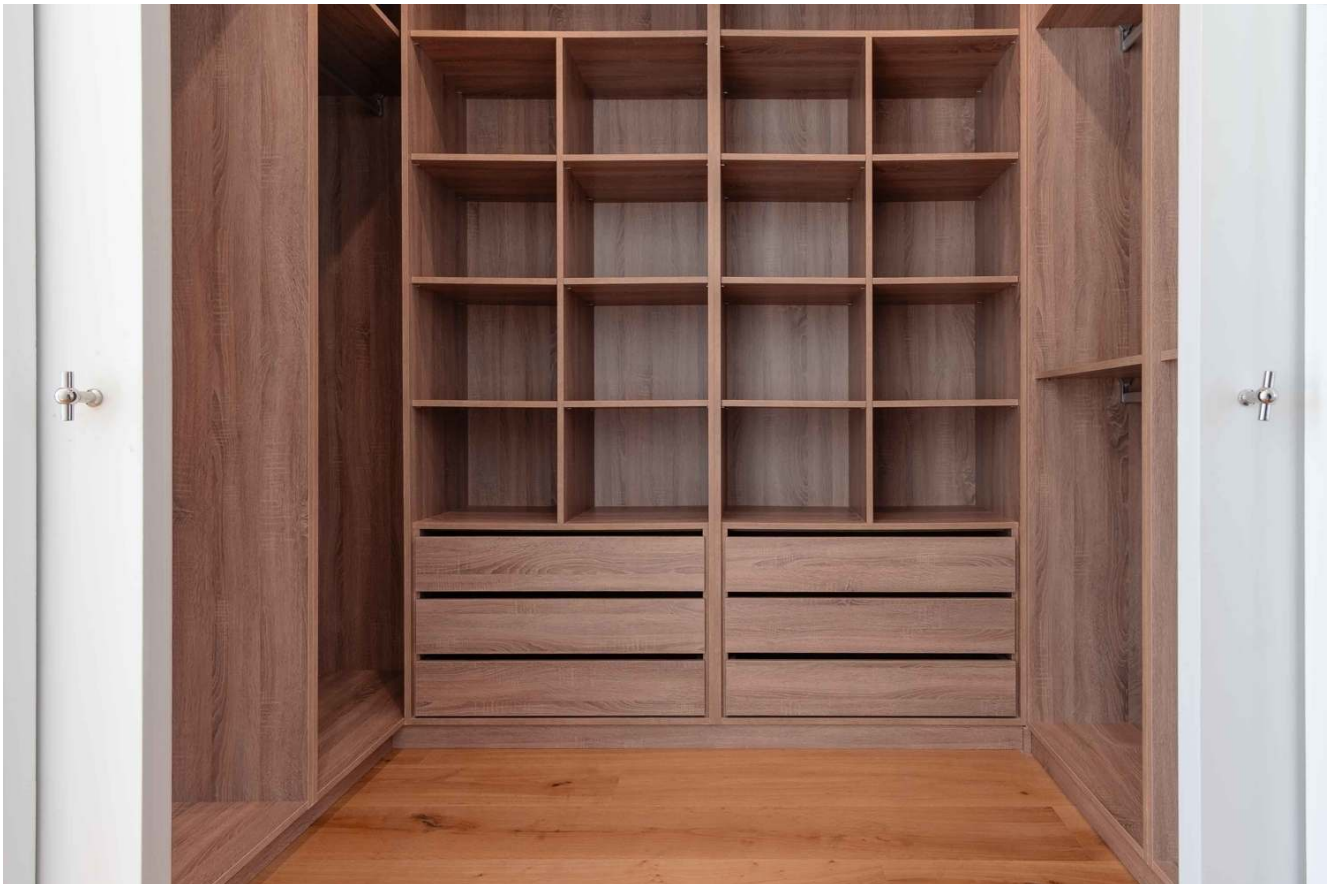
bconnected®





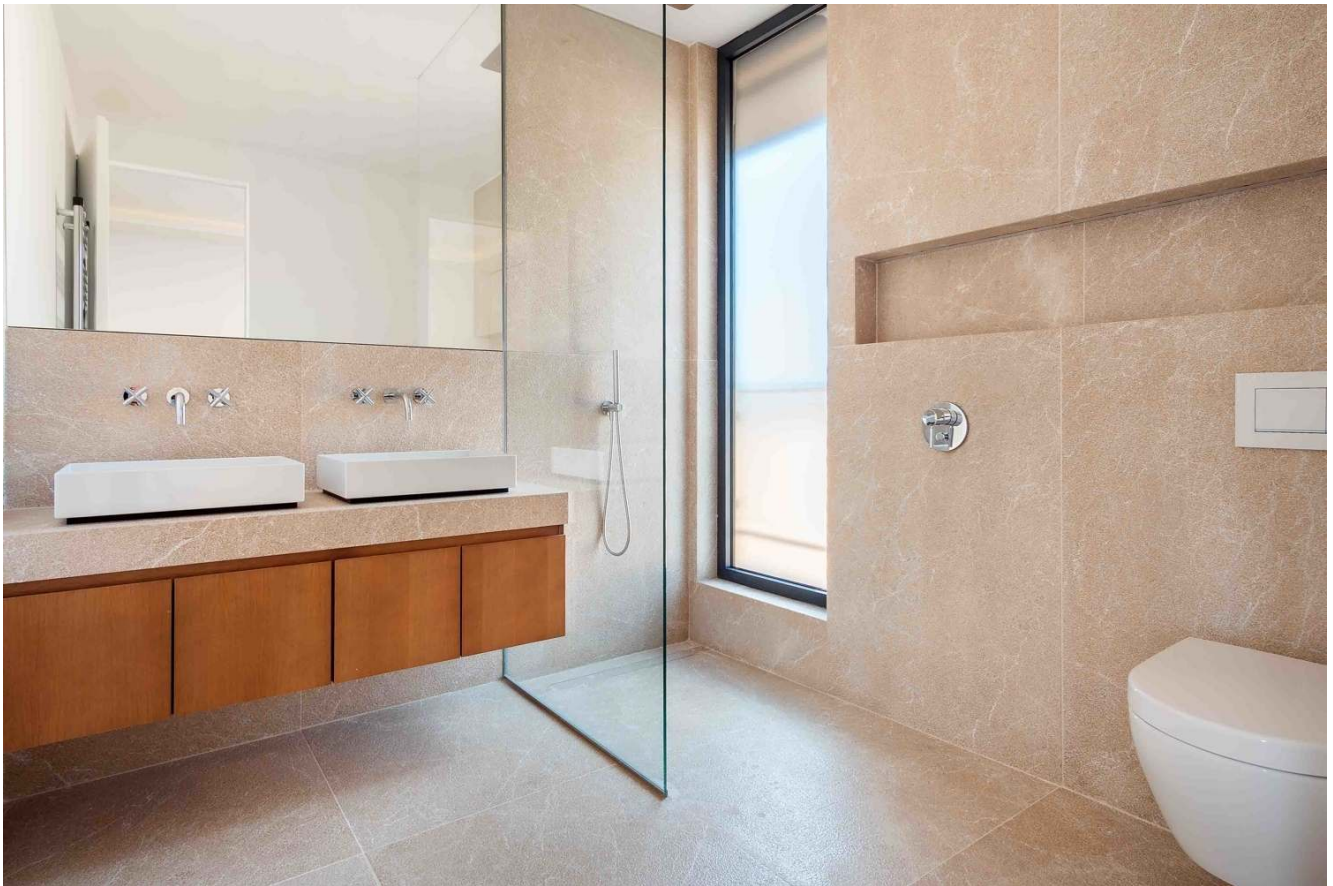


WCa-519



bconnected[®]









COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®