



Elegant apartment with panoramic sea view  
in Cas Catalá



€ 1.720.000,00 €

Cas Catalá

5

4

ca. 280 m<sup>2</sup>

ca. 55 m<sup>2</sup>

Elegante apartamento con vistas panorámicas al  
mar en Cas Catalá

Elegante Wohnung mit Panoramablick auf das  
Meer in Cas Catalá



## **Elegant apartment with panoramic sea view in Cas Catalá**

Nestled in Cas Catalá on the southwest coast of Mallorca, this apartment with a stunning sea-view terrace is a harmonious blend of elegance and natural beauty. Set in a well-kept residential complex surrounded by a serene forest, it offers a tranquil retreat. The complex features a communal pool, beautiful gardens, and security cameras, ensuring both comfort and safety. Just a short walk away, the beach awaits, making it the perfect coastal sanctuary.

Inside, you'll find 5 bedrooms, 4 of which open up to the inviting terrace. There are 4 bathrooms, including 2 en-suite. The apartment spans 225 sqm, with an additional 55 sqm of terrace space. The spacious, fully-equipped kitchen includes a pantry and a laundry room. The expansive living room boasts a fireplace and grants access to the terrace, which offers breathtaking panoramic sea views.

This apartment comes with thoughtful features like radiator heating, double-glazed wooden windows, wooden floors, built-in wardrobes, and blinds, ensuring comfort and style. An elevator simplifies access to the complex, while the two included garage spaces add convenience.

Cas Catalá offers an exceptional coastal living experience with this apartment as its centerpiece. From the terrace, watch as the sun sets over the sea, casting a golden glow over the coast. It's a place to call home, where every moment becomes a cherished memory of seaside living at its finest.

## **Elegante apartamento con vistas panorámicas al mar en Cas Catalá**

Ubicado en Cas Catalá, en la costa suroeste de Mallorca, este apartamento con una impresionante terraza con vistas al mar es una armoniosa mezcla de elegancia y belleza natural. Situado en un cuidado complejo residencial rodeado de un sereno bosque, ofrece un tranquilo refugio. El complejo cuenta con una piscina comunitaria, hermosos jardines y cámaras de seguridad, lo que garantiza tanto la comodidad como la seguridad. A un corto paseo de distancia, la playa le espera, por lo que es el santuario costero perfecto.

En el interior, encontrará 5 dormitorios, 4 de los cuales se abren a la acogedora terraza. El apartamento tiene una superficie de 225 m2, con 55 m2 adicionales de terraza. La espaciosa cocina, totalmente equipada, incluye una despensa y un lavadero. El amplio salón cuenta con chimenea y acceso a la terraza, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar.

Este apartamento viene con características pensadas como calefacción por radiadores, ventanas de madera con doble acristalamiento, suelos de madera, armarios empotrados y persianas, lo que garantiza la comodidad y el estilo. Un ascensor simplifica el acceso al complejo, mientras que las dos plazas de garaje incluidas añaden comodidad.

Cas Catalá ofrece una excepcional experiencia de vida costera con este apartamento como pieza central. Desde la terraza, observe cómo el sol se pone sobre el mar, proyectando un resplandor dorado sobre la costa. Es un lugar al que llamar hogar, donde cada momento se convierte en un preciado recuerdo de la vida junto al mar en su máxima expresión.

### **Elegante Wohnung mit Panoramablick auf das Meer in Cas Catalá**

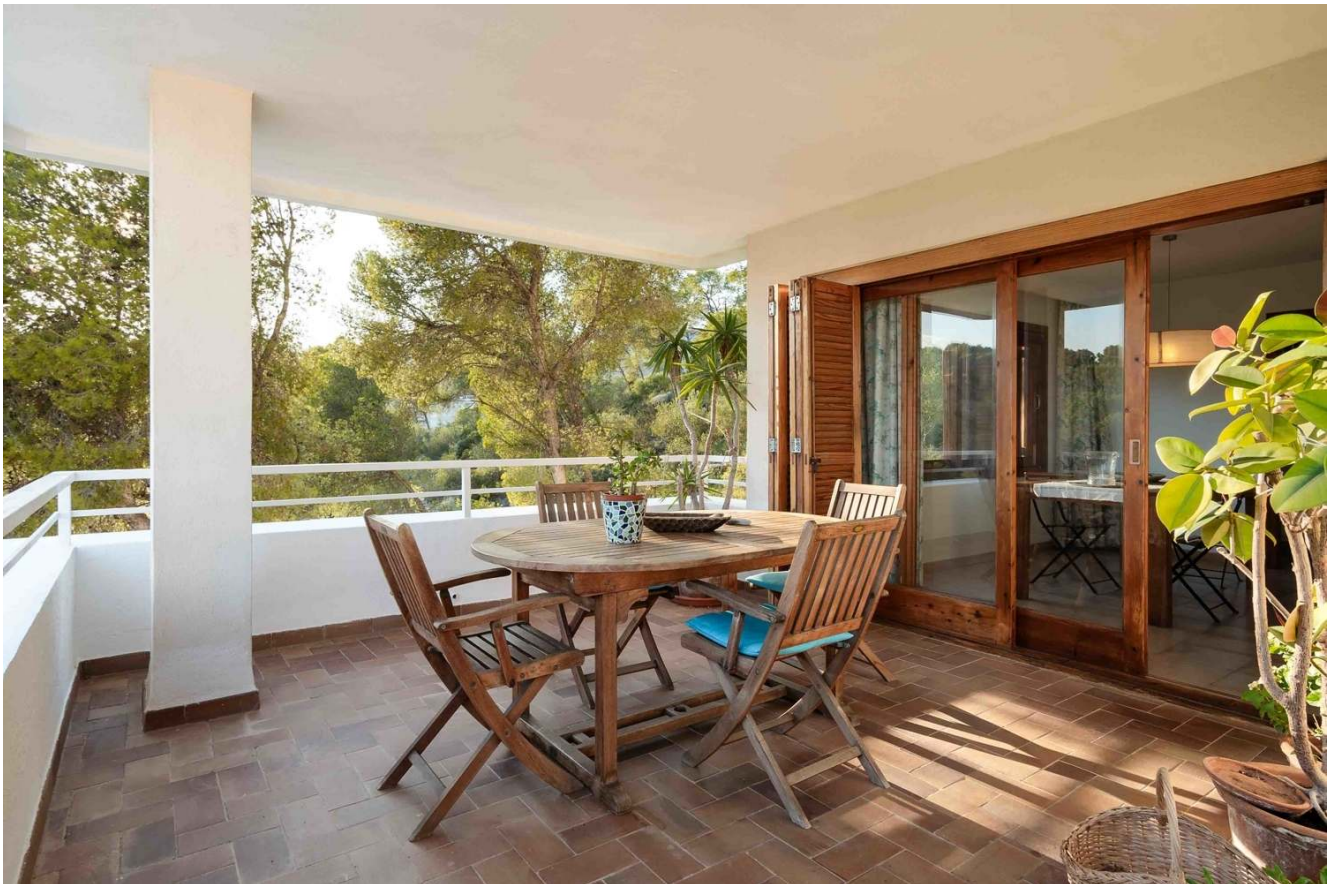
Eingebettet in Cas Catalá an der Südwestküste Mallorcas, ist dieses Apartment mit einer herrlichen Terrasse mit Meerblick eine harmonische Mischung aus Eleganz und natürlicher Schönheit. Sie liegt in einer gepflegten Wohnanlage, die von einem ruhigen Wald umgeben ist, und bietet einen ruhigen Rückzugsort. Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, schöne Gärten und Sicherheitskameras, die sowohl Komfort als auch Sicherheit gewährleisten. Der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und macht es zu einem perfekten Zufluchtsort an der Küste.

Im Inneren finden Sie 5 Schlafzimmer, von denen 4 auf die einladende Terrasse führen. Es gibt 4 Bäder, davon 2 en-suite. 225 qm Wohnfläche und zusätzlich 55 qm Terrasse. Die geräumige, voll ausgestattete Küche verfügt über eine Speisekammer und eine Waschküche. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und bietet Zugang zur Terrasse, die einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer bietet. Die Wohnung verfügt über durchdachte Ausstattungsmerkmale wie Heizkörper, doppelt verglaste Holzfenster, Holzböden, Einbauschränke und Jalousien, die für Komfort und Stil sorgen. Ein Aufzug vereinfacht den Zugang zum Komplex, während die beiden zugehörigen Garagenplätze für zusätzlichen Komfort sorgen.

Cas Catalá bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis an der Küste mit dieser Wohnung als Herzstück. Von der Terrasse aus können Sie beobachten, wie die Sonne über dem Meer untergeht und die Küste in ein goldenes Licht taucht. Es ist ein Ort, den man sein Zuhause nennen kann, an dem jeder Moment zu einer schönen Erinnerung an das Leben am Meer in seiner schönsten Form wird.



WCa-498



**bconnected**<sup>®</sup>





























**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**