



Modern flat in the exclusive Es Pinar gated community



€ 1.950.000,00 €

Bendinat

2

3

ca. 131 m<sup>2</sup>

ca. 30 m<sup>2</sup>

Moderno piso en la exclusiva urbanización Es Pinar 2

Moderne Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Es Pinar



### **Modern flat in the exclusive Es Pinar gated community**

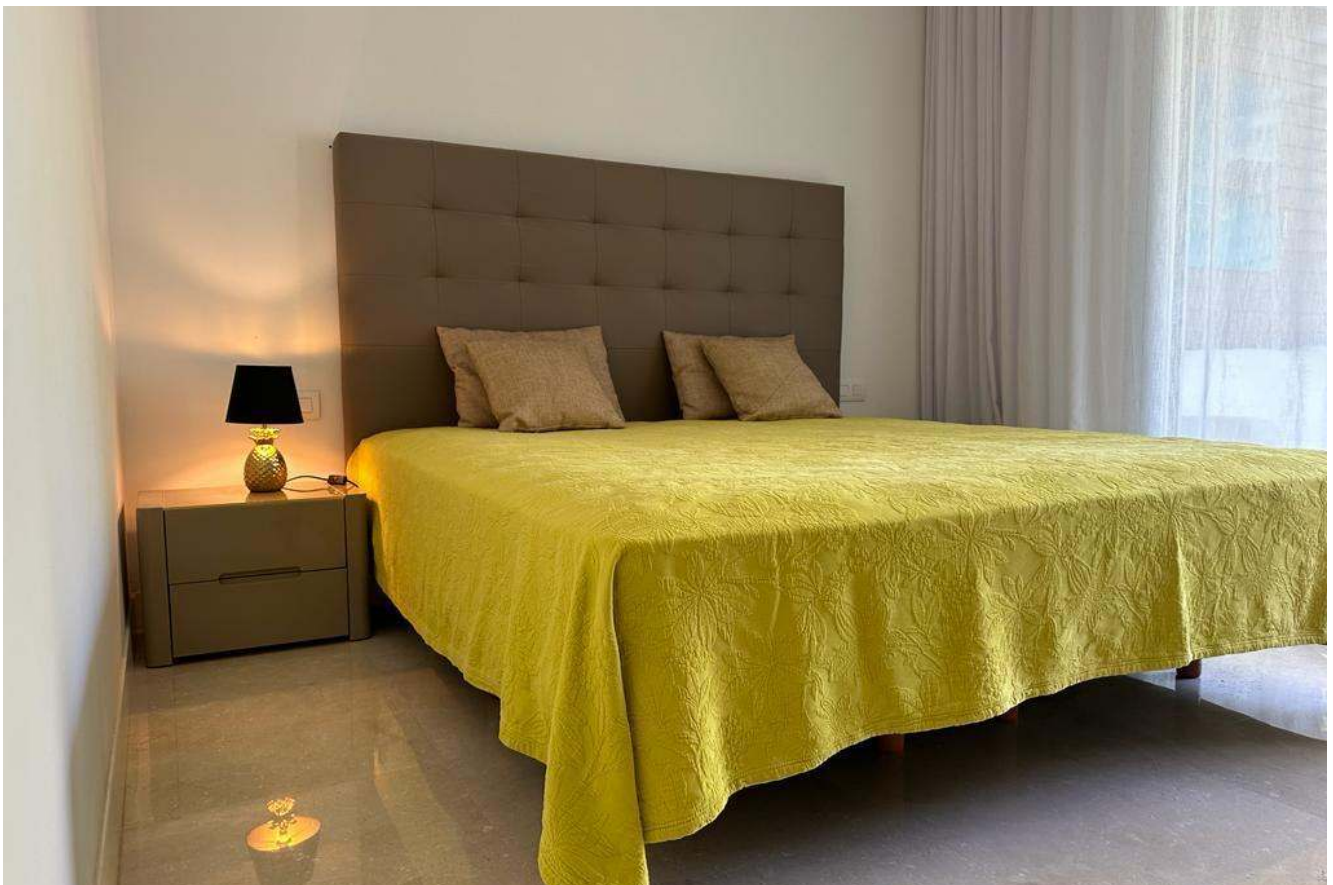
We are delighted to present this beautifully maintained apartment for sale in Bendinat. Situated in the sought-after Es Pinar complex, this spacious 136 sqm property offers a bright and airy living and dining area with direct access to a 25 sqm terrace, a fully equipped kitchen, two bedrooms, and three bathrooms. Conveniently located just a short distance from the sea, Bendinat, and Portals center, as well as being a mere 10-minute drive from Palma, this apartment is ideal for those seeking a comfortable and convenient living space in a desirable area. The apartment features air conditioning, underfloor heating, a state-of-the-art Smart Home system and a laundry room. The community amenities include a charming pool, lush garden area and a private garage. This property is available for immediate purchase and is perfect for those looking for a stylish and modern living space in a prime location.

### **Moderno piso en la exclusiva urbanización Es Pinar 2**

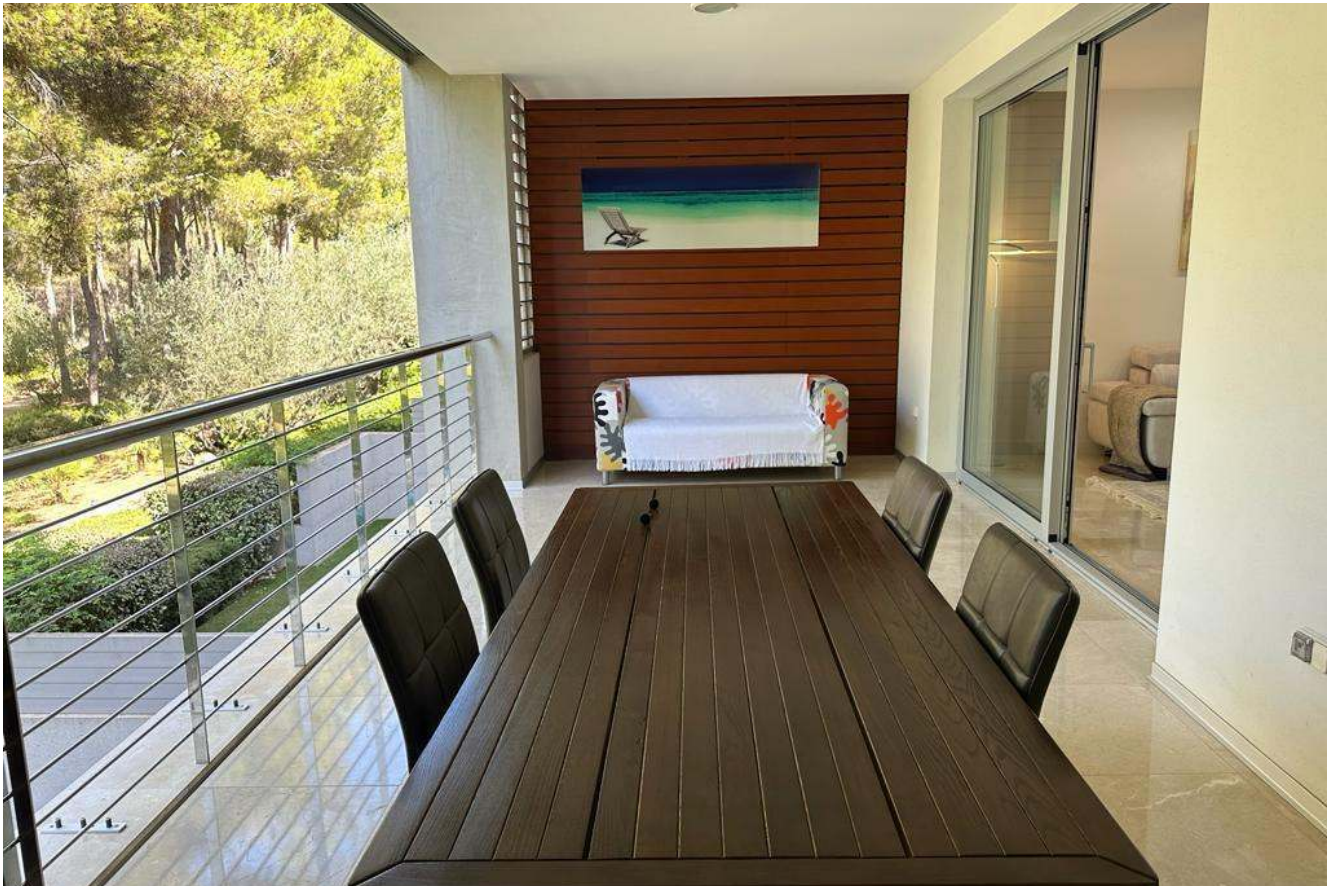
Estamos encantados de presentar este bonito apartamento en venta en Bendinat. Situado en el codiciado complejo de Es Pinar, esta espaciosa propiedad de 136 metros cuadrados ofrece un salón-comedor amplio y luminoso con acceso directo a una terraza de 25 metros cuadrados, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios y tres baños. Convenientemente situado a poca distancia del mar, Bendinat, y el centro de Portals, así como estar a sólo 10 minutos en coche de Palma, este apartamento es ideal para aquellos que buscan un espacio cómodo y conveniente en una zona deseable. El apartamento cuenta con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, un sistema Smart Home de última generación y una sala de lavandería. Esta propiedad está disponible para su compra inmediata y es perfecta para aquellos que buscan un espacio de vida elegante y moderno en una ubicación privilegiada.

### **Moderne Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Es Pinar**

Wir freuen uns, diese wunderschön gepflegte Wohnung in Bendinat zum Verkauf anbieten zu können. In der begehrten Anlage Es Pinar gelegen, bietet diese geräumige 136 m<sup>2</sup> große Immobilie einen hellen und luftigen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einer 25 m<sup>2</sup> großen Terrasse, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und drei Bäder. Durch die günstige Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer, Bendinat und dem Zentrum von Portals sowie nur 10 Autominuten von Palma entfernt, ist diese Wohnung ideal für alle, die einen komfortablen und bequemen Wohnraum in einer begehrten Gegend suchen. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage, Fußbodenheizung, ein modernes Smart-Home-System und eine Waschküche. Zu den Annehmlichkeiten der Gemeinschaft gehören ein charmanter Pool, ein üppiger Gartenbereich und eine private Garage. Diese Immobilie steht zum sofortigen Kauf zur Verfügung und ist perfekt für diejenigen, die einen stilvollen und modernen Wohnraum in bester Lage suchen.







**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**