



Designer groundfloor apartment in A luxury residence



€ 2.200.000,00 €

Camp De Mar

4

3

ca. 178 m²

ca. 8 m²

Planta baja de diseño en una residencia de lujo

Designer-Erdgeschosswohnung in einer Luxusresidenz



Designer groundfloor apartment in A luxury residence

Welcome to your luxurious retreat, located in one of the exclusive and sought-after residential complex in Camp de Mar. This first floor apartment with its own garden area impresses with its outstanding location close to the beach.

With a total of 4 bedrooms, equipped with fitted wardrobes, and 3 bathrooms, this apartment offers enough space for comfort and privacy. A spacious area in the basement is ideal as a guest apartment or fitness room.

Features include air conditioning, elevator, fireplace and double-glazed windows. Fine tiled and stone floors underline the luxurious character of this unique property.

The exclusive residence in Camp de Mar, near Puerto Andratx, consists of six buildings with a total of 32 modern apartments and penthouses.

Furthermore, the residence is a prime location from which to enjoy the pleasures of golf, as several renowned golf courses are just a few minutes' drive away. The excellent connections allow residents to quickly and conveniently travel to the vibrant capital of Palma de Mallorca to experience the cultural and urban amenities of this fascinating metropolis.

Planta baja de diseño en una residencia de lujo

Bienvenido a su lujoso refugio, enclavado en el complejo residencial más exclusivo y codiciado de Camp de Mar. Este piso en planta baja con jardín propio impresiona por su excelente ubicación cerca de la playa.

Con un total de 4 dormitorios, equipados con armarios empotrados, y 3 baños, este piso ofrece espacio suficiente para el confort y la privacidad. Una amplia zona en el sótano es ideal como piso de invitados o sala de fitness.

Dispone de aire acondicionado, ascensor, chimenea y ventanas de doble acristalamiento. Finos suelos de baldosas y piedra acentúan el carácter lujoso de esta propiedad única.

La exclusiva residencia de Camp de Mar, cerca de Puerto Andratx, consta de seis edificios con un total de 32 modernos pisos y áticos.

Además, la residencia es una base de primera clase desde la que disfrutar de los placeres del golf, ya que varios campos de golf de renombre se encuentran a pocos minutos en coche. Las excelentes conexiones de transporte permiten a los residentes desplazarse rápida y cómodamente a la vibrante capital de Palma de Mallorca para disfrutar de los servicios culturales y urbanos de esta fascinante metrópolis.

Designer-Erdgeschosswohnung in einer Luxusresidenz

Willkommen in Ihrem luxuriösen Refugium, eingebettet eine exklusive und begehrte Wohnanlage von Camp de Mar. Diese Erdgeschosswohnung mit eigenem Gartenanteil beeindruckt durch ihre herausragende Lage in unmittelbarer Strandnähe.

Mit insgesamt 4 Schlafzimmern, ausgestattet mit Einbauschränken, und 3 Badezimmern bietet diese Wohnung genügend Raum für Komfort und Privatsphäre. Ein großzügiger Bereich im Untergeschoss eignet sich ideal als Gästewohnung oder Fitnessraum.

Die Ausstattung umfasst Klimaanlage, Aufzug, Kamin sowie doppelt verglaste Fenster. Edle Fliesen- und Steinböden unterstreichen den luxuriösen Charakter dieser einzigartigen Immobilie.

Die exklusive Residenz in Camp de Mar, nahe Puerto Andratx, besteht aus sechs Gebäuden mit insgesamt 32 modernen Wohnungen und Penthäusern.

Darüber hinaus stellt die Residenz eine erstklassige Ausgangslage dar, um die Freuden des Golfsports zu genießen, da mehrere renommierte Golfplätze in nur wenigen Autominuten erreichbar sind. Die exzellente Anbindung ermöglicht es den Bewohnern, sich schnell und bequem in die pulsierende Hauptstadt Palma de Mallorca zu begeben, um die kulturellen und urbanen Annehmlichkeiten dieser faszinierenden Metropole zu erleben.



WAN-6



bconnected®





WAN-6



bconnected®





COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®