



Stunning new villa under construction in Cas Catalá



€ 6.200.000,00 €

📍 Cas Catalá

🛏️ 4

🛁 5

㎠ ca. 313 m<sup>2</sup>

㎠ ca. 903 m<sup>2</sup>

Impresionante chalet de nueva construcción en Cas Catalá

Atemberaubende neue Villa im Bau in Cas Catalá



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Stunning new villa under construction in Cas Catalá**

This stunning villa is a brand new construction located in the charming city of Cas Catalá, in the beautiful area of Calvia. It offers a perfect blend of luxury and comfort, making it the ideal home for those seeking a high-end living experience.

With a total of 4 spacious bedrooms and 5 modern bathrooms, this villa provides ample space for both relaxation and entertainment. The bedrooms are designed with attention to detail, ensuring a peaceful and comfortable atmosphere.

The property boasts a well-designed layout, with an open-plan living and dining area that seamlessly connects to the fully equipped kitchen. This allows for easy interaction and socializing with family and friends. The villa also features large windows that flood the rooms with natural light, creating a bright and airy ambiance.

Outside, the villa offers a private garden and a refreshing swimming pool, perfect for enjoying the Mediterranean climate. There is also a spacious terrace, ideal for al fresco dining or simply unwinding while enjoying the stunning views.

Located in the sought-after area of Cas Catalá, this villa is surrounded by beautiful landscapes and is just a short distance from the city center. Residents can enjoy easy access to amenities such as restaurants, shops, and beaches.

Don't miss the opportunity to own this exquisite villa in Cas Catalá. Contact us today to arrange a viewing and experience the luxury and comfort this newly constructed property has to offer.

## **Impresionante chalet de nueva construcción en Cas Catalá**

Esta impresionante villa es una construcción a estrenar situada en la encantadora ciudad de Cas Catalá, en la hermosa zona de Calviá. Ofrece una mezcla perfecta de lujo y confort, por lo que es el hogar ideal para aquellos que buscan una experiencia de vida de alta gama.

Con un total de 4 amplios dormitorios y 5 modernos cuartos de baño, esta villa ofrece un amplio espacio tanto para la relajación como para el entretenimiento. Las habitaciones están diseñadas con atención al detalle, asegurando un ambiente tranquilo y confortable.

La propiedad cuenta con una distribución bien diseñada, con una sala de estar y comedor de planta abierta que conecta a la perfección con la cocina totalmente equipada. Esto facilita la interacción y la socialización con familiares y amigos. La villa también cuenta con grandes ventanales que inundan las habitaciones de luz natural, creando un ambiente luminoso y aireado.

En el exterior, la villa ofrece un jardín privado y una refrescante piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. También hay una amplia terraza, ideal para comer al aire libre o simplemente relajarse disfrutando de las impresionantes vistas.

Situada en la codiciada zona de Cas Catalá, esta villa está rodeada de hermosos paisajes y se encuentra a poca distancia del centro de la ciudad. Los residentes pueden disfrutar de fácil acceso a servicios como restaurantes, tiendas y playas.

No pierda la oportunidad de poseer este exquisito chalet en Cas Catalá. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar el lujo y la comodidad que esta propiedad de nueva construcción tiene para ofrecer.

## Atemberaubende neue Villa im Bau in Cas Catalá

Diese atemberaubende Villa ist ein brandneuer Bau in der charmanten Stadt Cas Catalá, in der schönen Gegend von Calvia. Sie bietet eine perfekte Mischung aus Luxus und Komfort, was sie zum idealen Zuhause für diejenigen macht, die ein hochwertiges Wohnerlebnis suchen. Mit insgesamt 4 geräumigen Schlafzimmern und 5 modernen Bädern bietet diese Villa reichlich Platz für Entspannung und Unterhaltung. Die Schlafzimmer sind mit viel Liebe zum Detail gestaltet und sorgen für eine ruhige und komfortable Atmosphäre.

Die Villa verfügt über ein gut durchdachtes Layout mit einem offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos an die voll ausgestattete Küche anschließt. Dies ermöglicht eine einfache Interaktion und ein geselliges Beisammensein mit Familie und Freunden. Die Villa verfügt außerdem über große Fenster, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten und ein helles und luftiges Ambiente schaffen.

Im Außenbereich bietet die Villa einen privaten Garten und einen erfrischenden Swimmingpool, um das mediterrane Klima zu genießen. Es gibt auch eine geräumige Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien oder einfach nur zum Entspannen, während Sie die atemberaubende Aussicht genießen.

Die Villa befindet sich in der begehrten Gegend von Cas Catalá und ist von wunderschönen Landschaften umgeben und nur eine kurze Strecke vom Stadtzentrum entfernt. Die Bewohner genießen einen einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäften und Stränden. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exquisite Villa in Cas Catalá zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und erleben Sie den Luxus und den Komfort, den diese neu erbaute Immobilie zu bieten hat.

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665



bconnected®

V-665

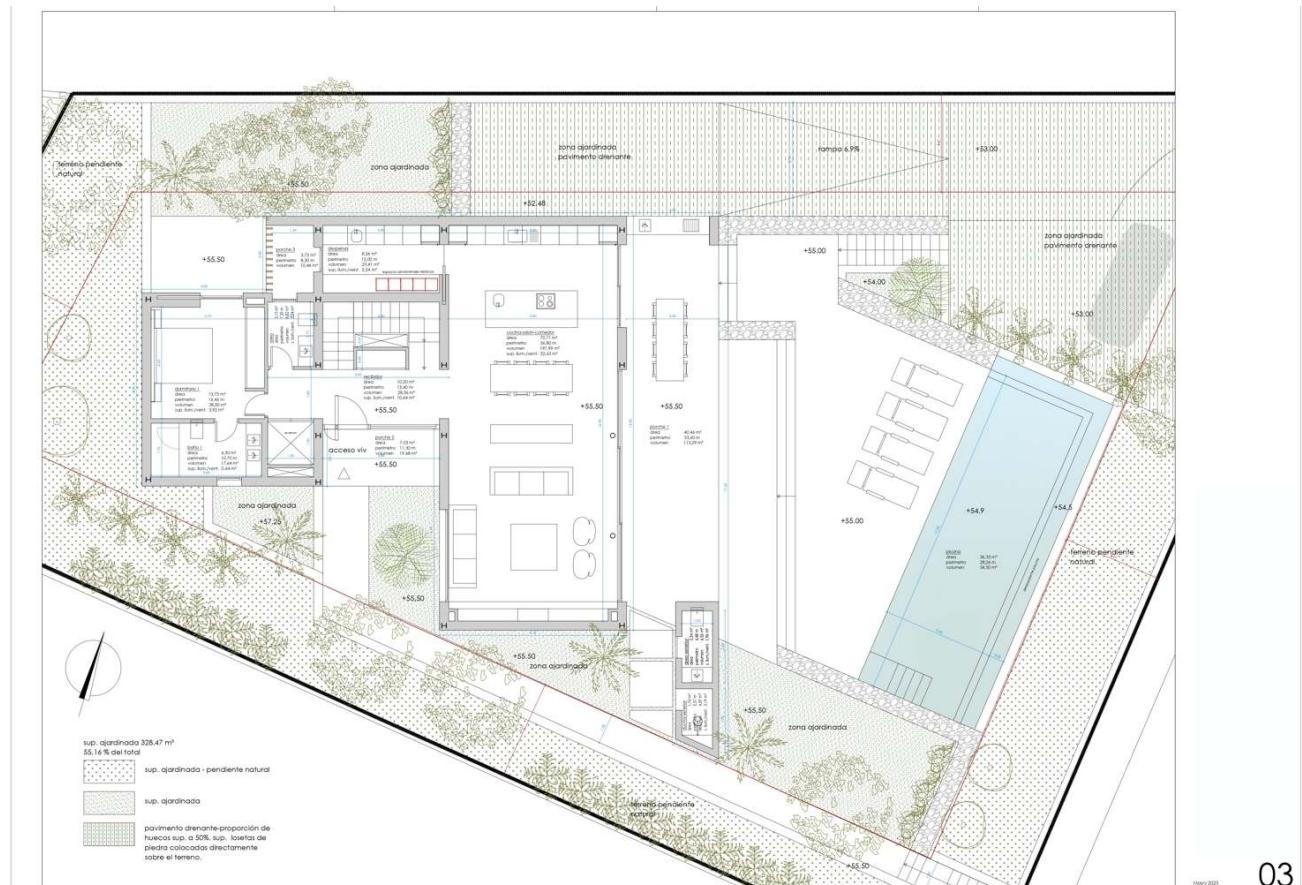


bconnected®

V-665



bconnected®



03



bconnected®

# COME VISIT US!



## BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)



**bconnected**®