



Exquisite Villa in Port Andratx with superb sea views

€ 12.800.000,00 €

Port Andratx

6

6

ca. 691 m²

ca. 1.038 m²

Villa en Port Andratx con magníficas vistas al mar

Exquisite Villa in Port Andratx mit herrlichem Meerblick



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Exquisite Villa in Port Andratx with superb sea views

Welcome to this exceptional villa, situated in the highly coveted area of Cala Llamp in Port Andratx. Boasting a mesmerizing location and breathtaking sea views, this property offers an incomparable living experience that fulfills every desire.

As you step inside, you'll be captivated by the exquisite design and attention to detail. The villa features a spacious and fully integrated kitchen, equipped with exclusive fittings and appliances. The contemporary bathrooms are adorned with high-end fixtures from renowned brands such as Dornbracht and Hansgrohe, complemented by natural limestone wall and floor tiles, as well as frameless glass shower enclosures.

Each of the six bedrooms is adorned with floor-to-ceiling, custom-built wardrobes, providing ample storage space without compromising on style. The entire house is graced with large-format natural stone flooring, creating an elegant and seamless flow throughout. The bedrooms, on the other hand, offer the warmth of hardwood parquet floors, adding a touch of sophistication.

Indulge in the seamless transition between indoor and outdoor living through bespoke swing and sliding doors, enhanced by brushed stainless steel fittings. From the spacious living areas to the private terraces and balconies, you'll find plenty of spaces to unwind and savor the majestic vistas of the sea.

In addition to its exceptional features, this remarkable villa offers a generous garage with parking capacity for up to six cars, ensuring ample space for your vehicles and providing convenience for you and your guests.

Don't miss the opportunity to own this extraordinary property that combines timeless elegance with a prime location. Experience the epitome of coastal living and embrace the beauty of Cala Llamp, Port Andratx.

Villa en Port Andratx con magnificas vistas al mar

Bienvenido a esta excepcional villa, situada en la codiciada zona de Cala Llamp en Port Andratx. Con una ubicación fascinante e impresionantes vistas al mar, esta propiedad ofrece una experiencia de vida incomparable que satisface todos los deseos.

Al entrar, quedará cautivado por el exquisito diseño y la atención al detalle. La villa cuenta con una cocina espaciosa y totalmente integrada, equipada con accesorios y electrodomésticos exclusivos. Los modernos cuartos de baño están adornados con accesorios de alta gama de marcas de renombre como Dornbracht y Hansgrohe, complementados con azulejos de piedra caliza natural en paredes y suelos, así como mamparas de ducha de cristal sin marco.

Cada uno de los seis dormitorios está adornado con armarios empotrados hechos a medida, que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento sin comprometer el estilo. Toda la casa está decorada con suelos de piedra natural de gran formato, que crean un ambiente elegante y fluido. Los dormitorios, por su parte, ofrecen la calidez de los suelos de parqué, añadiendo un toque de sofisticación.

Disfrute de la transición perfecta entre el interior y el exterior gracias a las puertas batientes y correderas a medida, realizadas con accesorios de acero inoxidable cepillado. Desde las amplias zonas de estar hasta las terrazas y balcones privados, encontrará multitud de espacios para relajarse y saborear las majestuosas vistas al mar.

Además de sus excepcionales características, esta extraordinaria villa ofrece un generoso garaje con capacidad para aparcar hasta seis coches, lo que garantiza un amplio espacio para sus vehículos y proporciona comodidad para usted y sus invitados.

No pierda la oportunidad de poseer esta extraordinaria propiedad que combina una elegancia atemporal con una ubicación privilegiada. Experimente el epítome de la vida costera y disfrute de la belleza de Cala Llamp, Port Andratx.

Exquisite Villa in Port Andratx mit herrlichem Meerblick

Willkommen in dieser außergewöhnlichen Villa, die sich in der begehrten Gegend von Cala Llamp in Port Andratx befindet. Mit einer faszinierenden Lage und einem atemberaubenden Meerblick bietet diese Immobilie ein unvergleichliches Wohnerlebnis, das keine Wünsche offen lässt.

Schon beim Betreten der Villa werden Sie von dem exquisiten Design und der Liebe zum Detail fasziniert sein. Die Villa verfügt über eine geräumige und voll integrierte Küche, die mit exklusiven Armaturen und Geräten ausgestattet ist. Die modernen Bäder sind mit hochwertigen Armaturen renommierter Marken wie Dornbracht und Hansgrohe ausgestattet, ergänzt durch Wand- und Bodenfliesen aus natürlichem Kalkstein sowie rahmenlose Glasduschabtrennungen.

Jedes der sechs Schlafzimmer ist mit raumhohen, maßgefertigten Schränken ausgestattet, die reichlich Stauraum bieten, ohne dabei Kompromisse beim Stil einzugehen. Das gesamte Haus ist mit großformatigen Natursteinböden ausgestattet, die einen eleganten und nahtlosen Übergang schaffen. In den Schlafzimmern hingegen sorgen die warmen Parkettböden für einen Hauch von Eleganz.

Genießen Sie den nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich durch maßgeschneiderte Dreh- und Schiebetüren, die durch Beschläge aus gebürstetem Edelstahl veredelt werden. Von den geräumigen Wohnbereichen bis hin zu den privaten Terrassen und Balkonen finden Sie viel Platz, um sich zu entspannen und die majestätischen Ausblicke auf das Meer zu genießen.

Zusätzlich zu ihrer außergewöhnlichen Ausstattung bietet diese bemerkenswerte Villa eine großzügige Garage mit Stellplätzen für bis zu sechs Autos, die ausreichend Platz für Ihre Fahrzeuge bietet und Ihnen und Ihren Gästen Komfort bietet.

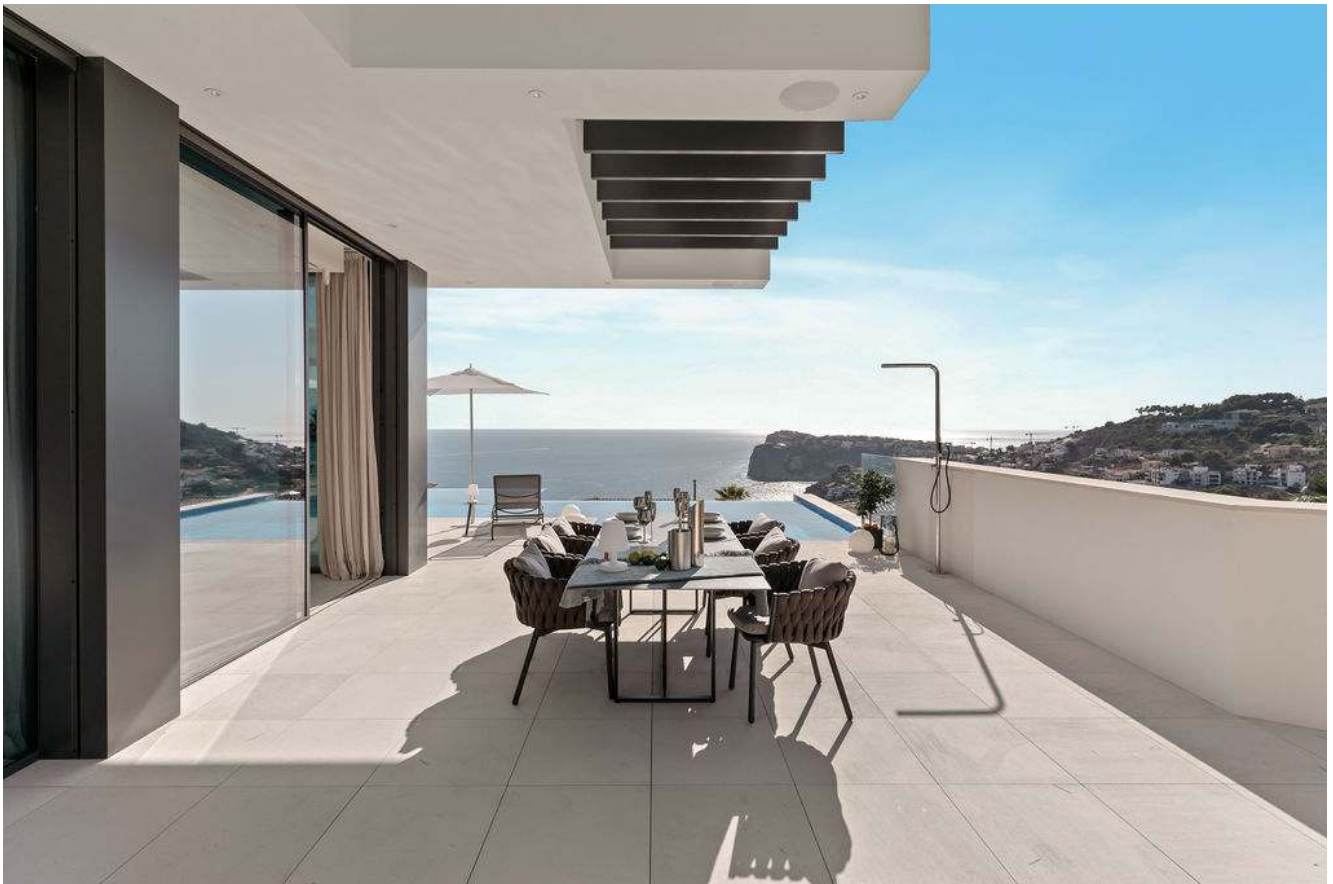
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese außergewöhnliche Immobilie zu besitzen, die zeitlose Eleganz mit einer erstklassigen Lage verbindet. Erleben Sie den Inbegriff des Küstenlebens und lassen Sie sich von der Schönheit der Cala Llamp in Port Andratx verzaubern.

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]

V-607



bconnected[®]



V-607



bconnected[®]

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®