

V-460



REFURBISHED VILLA IN BENDINAT  
NEAR THE BEACH WITH POOL



€ 2.950.000,00 €

Calvià / Bendinat

4

3

ca. 367 m<sup>2</sup>

ca. 641 m<sup>2</sup>

VILLA REFORMADA EN BENDINAT  
CERCA DE LA PLAYA CON PISCINA

RENOVIERTE VILLA IN BENDINAT IN  
STRANDNÄHE MIT SCHWIMMBAD



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **REFURBISHED VILLA IN BENDINAT NEAR THE BEACH WITH POOL**

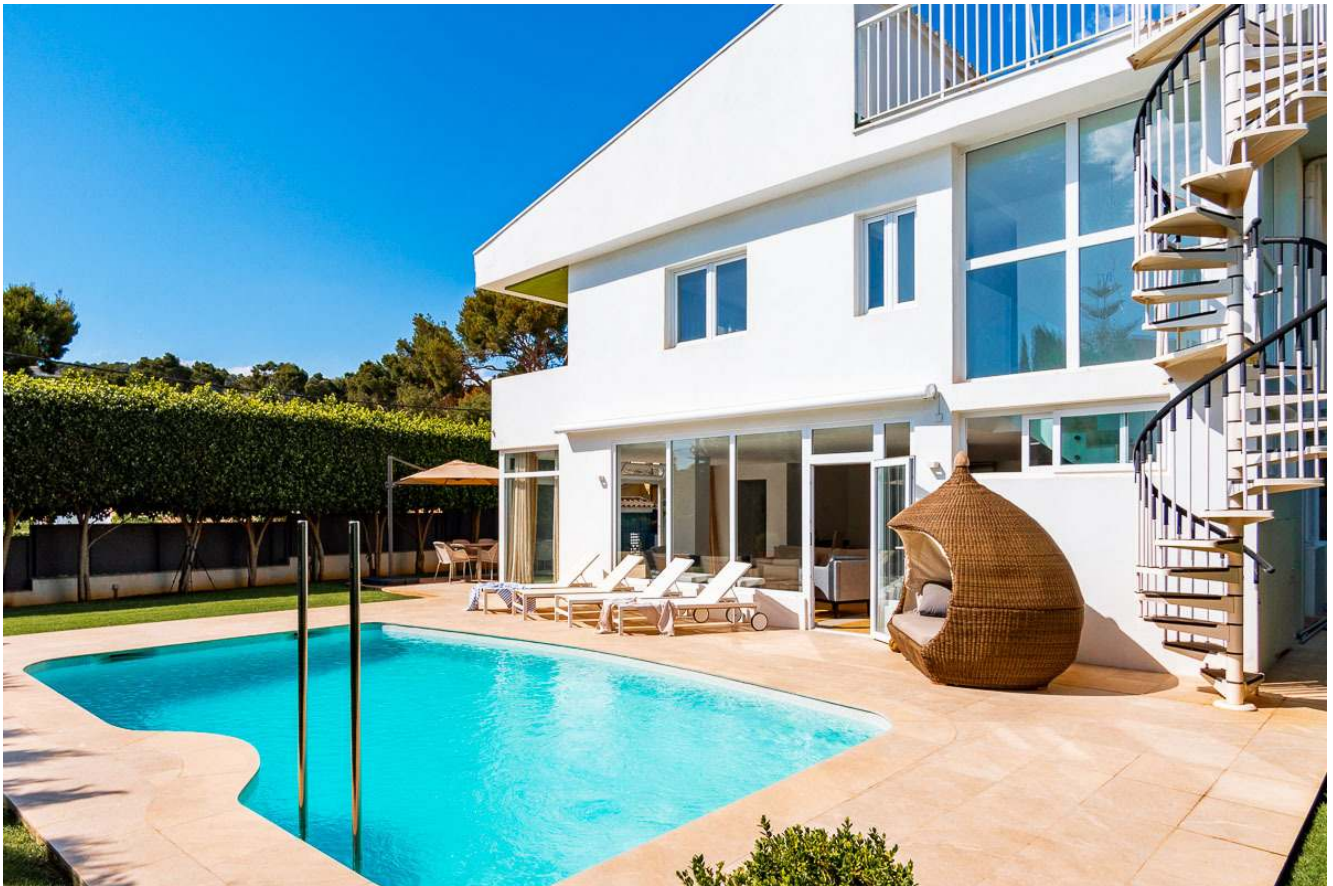
This completely reformed villa is located in the most sought after area of Old Bendinat , very close to the sandy beach of Portals and the little beach between Bendinat and Portals . The property is settled on a flat plot of 641 sqm and is completely closed in for maximum privacy . From the house you have all amenities close by . For shopping you'll have the village of Portals Nous or a big supermarket on the next round about. The Royal Golf Club of Bendinat is very close as well . The villa comes with a big garage on the ground floor with a guest toilet and a laundry room and followed by the big open plan living area with built in designer kitchen and the relaxing sofa area . All this with big windows for maximum light and easy access to the garden with it's very sunny pool area and some lawn with some nice cut trees . Inside the living room we move up the stairs to the first floor where we find 4 nice sized bedrooms with 3 bathrooms . To be mentioned the big size master bedroom with big walk in wardrobe and comfortable bathroom . In front of 2 bedrooms you'll have a large terrace balcony where you can put some seatings or an outside couch for relaxing. In the garden there's a spiral staircase which brings you up to the small flat roof , where you can catch a glimpse of the sea. If you like to purchase a comfortable villa in a prestigious area of the southwest Mallorca , please get in contact to see this property in Old Bendinat .

## **VILLA REFORMADA EN BENDINAT CERCA DE LA PLAYA CON PISCINA**

Este chalet completamente reformado está situado en la zona más codiciada del Viejo Bendinat , muy cerca de la playa de arena de Portals y de la pequeña playa entre Bendinat y Portals . La propiedad se encuentra en una parcela plana de 641 metros cuadrados y está completamente cerrada para la máxima privacidad. Desde la casa tiene todas las comodidades cerca. Para ir de compras tiene el pueblo de Portals Nous o un gran supermercado en la siguiente rotonda. El Real Club de Golf de Bendinat está muy cerca también. La villa cuenta con un gran garaje en la planta baja con un aseo de invitados y un lavadero y seguido por la gran sala de estar de planta abierta con construir en la cocina de diseño y la zona de sofá relajante. Todo esto con grandes ventanales para la máxima luz y fácil acceso al jardín con su zona de piscina muy soleada y un poco de césped con algunos bonitos árboles cortados. Dentro de la sala de estar subimos las escaleras a la primera planta donde encontramos 4 dormitorios de buen tamaño con 3 baños. Cabe destacar el dormitorio principal de gran tamaño con un gran armario empotrado y un cómodo baño. Delante de los 2 dormitorios hay una gran terraza donde se pueden poner algunos asientos o un sofá exterior para relajarse. En el jardín hay una escalera de caracol que le lleva a la pequeña azotea, donde se puede vislumbrar el mar. Si desea adquirir una villa comfortable en una zona prestigiosa del suroeste de Mallorca, póngase en contacto para ver esta propiedad en Viejo Bendinat.

## **RENOVIERTE VILLA IN BENDINAT IN STRANDNÄHE MIT SCHWIMMBAD**

Diese komplett reformierte Villa befindet sich in der begehrten Gegend von Old Bendinat , ganz in der Nähe des Sandstrandes von Portals und dem kleinen Strand zwischen Bendinat und Portals. Das Anwesen befindet sich auf einem flachen Grundstück von 641 qm und ist komplett in für maximale Privatsphäre eingezäunt. Vom Haus aus haben Sie alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Zum Einkaufen haben Sie das Dorf Portals Nous oder einen großen Supermarkt am nächsten Kreisverkehr . Der Royal Golf Club von Bendinat ist auch sehr nahe gelegen. Die Villa verfügt über eine große Garage im Erdgeschoss mit einer Gästetoilette und einer Waschküche, gefolgt von dem großen offenen Wohnbereich mit eingebauter Designerküche und dem entspannenden Sofabereich. All dies mit großen Fenstern für maximalen Lichteinfall und einfachen Zugang zum Garten mit seinem sehr sonnigen Poolbereich und etwas Rasen mit einigen schön geschnittenen Bäumen. Vom Wohnzimmer aus gelangen wir über die Treppe in den ersten Stock, wo wir 4 schöne Schlafzimmer mit 3 Bädern vorfinden. Besonders zu erwähnen ist das große Hauptschlafzimmer mit großem begehbarem Kleiderschrank und komfortablem Bad. Vor 2 Schlafzimmern befindet sich ein großer Terrassenbalkon, auf dem Sie einige Sitzgelegenheiten oder eine Außencouch zum Entspannen aufstellen können. Im Garten gibt es eine Wendeltreppe, die Sie auf das kleine Flachdach bringt, wo Sie einen Blick auf das Meer erhaschen können. Wenn Sie eine komfortable Villa in einer prestigeträchtigen Gegend im Südwesten Mallorcas kaufen möchten, nehmen Sie bitte Kontakt auf, um diese Immobilie in Old Bendinat zu sehen.







V-460



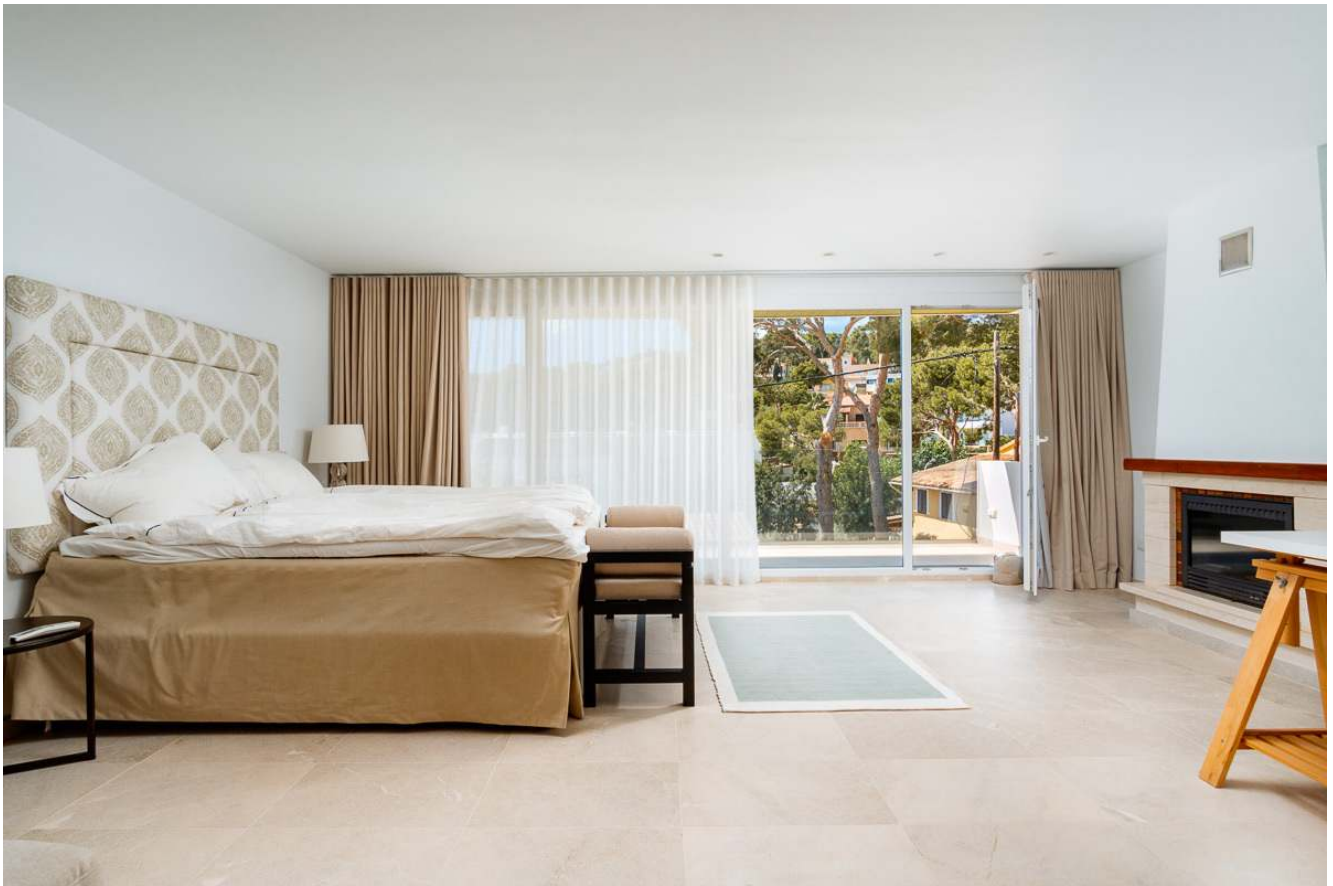
**bconnected**<sup>®</sup>

V-460



**bconnected**<sup>®</sup>

V-460



**bconnected**<sup>®</sup>



V-460



**bconnected**<sup>®</sup>

V-460



**bconnected**<sup>®</sup>

V-460



**bconnected**<sup>®</sup>



**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**