



Newly built luxury finca with pool in Santa María



€ 4.800.000,00 €

Santa Maria Del Cami

3

4

ca. 425 m²

ca. 16.239 m²

Finca de lujo en construcción con piscina en Santa María

Neu gebaute Luxus-Finca mit Pool in Santa María



Newly built luxury finca with pool in Santa María

Welcome to this exquisite newly built Finca located in the charming village of Santa Maria del Cami, nestled in the natural beauty of its calm surroundings.

Santa Maria del Cami offers a privileged location in the heart of the island, just 20 minutes from the center of Palma, the airport, and the nearest beaches.

Situated on a generous 16,240 m2 plot, this property offers the perfect blend of luxury, comfort, and tranquility.

The ground floor boasts an inviting open plan kitchen-dining room and a spacious living room semi-divided by a charming stone fireplace.

There are three bedrooms, each with its own en-suite bathroom, all with views and access to the exterior gardens. Additionally, there is a guest WC for added convenience.

Descending to the basement, you'll find a garage, wine cellar, a bathroom, a room for laundry/pantry, and a large versatile space that can be used as a gym, cinema room, or guest suite, offering endless possibilities.

Step outside to enjoy the lush Mediterranean garden and the covered terrace, perfect for al fresco dining or relaxing. Take a dip in the 35 sqm pool surrounded by serene landscapes.

This home is built with high-quality materials, featuring a natural stone façade, exposed wooden beams, Gris Zarzi floor tiles, high-end appliances, and a CocinArt custom kitchen, ensuring both style and functionality. Notable features include underfloor heating, air conditioning, solar panels, double glazed windows, and aérothermal technology for hot water, providing comfort and energy efficiency year-round.

Finca de lujo en construcción con piscina en Santa María

Bienvenido a esta exquisita Finca de nueva construcción situada en el encantador pueblo de Santa Maria del Cami, enclavada en la belleza natural de su tranquilo entorno.

Santa Maria del Cami ofrece una ubicación privilegiada en el corazón de la isla, a sólo 20 minutos del centro de Palma, el aeropuerto y las playas más cercanas.

Situada en una generosa parcela de 16.240 m2, esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de lujo, confort y tranquilidad.

La planta baja cuenta con una acogedora cocina-comedor abierta y un espacioso salón semi-dividido por una encantadora chimenea de piedra.

Hay tres dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, todos con vistas y acceso a los jardines exteriores. Además, hay un aseo de invitados para mayor comodidad.

Bajando al sótano, encontrará un garaje, una bodega, un baño, una habitación para lavandería/despensa y un gran espacio versátil que puede utilizarse como gimnasio, sala de cine o suite de invitados, ofreciendo infinitas posibilidades.

Salga a disfrutar del exuberante jardín mediterráneo y de la terraza cubierta, perfecta para comer al aire libre o relajarse. Dese un chapuzón en la piscina de 35 m2 rodeada de serenos paisajes.

Esta casa está construida con materiales de alta calidad, con una fachada de piedra natural, vigas de madera a la vista, baldosas Gris Zarzi, electrodomésticos de alta gama y una cocina CocinArt a medida, que garantizan estilo y funcionalidad. Cabe destacar la calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado, los paneles solares, las ventanas de doble acristalamiento y la tecnología aerotérmica para el agua caliente, que proporcionan confort y eficiencia energética durante todo el año.

Neu gebaute Luxus-Finca mit Pool in Santa María

Willkommen in dieser exquisiten, neu gebauten Finca in dem charmanten Dorf Santa Maria del Cami, eingebettet in die natürliche Schönheit der ruhigen Umgebung.

Santa Maria del Cami bietet eine privilegierte Lage im Herzen der Insel, nur 20 Minuten vom Zentrum von Palma, dem Flughafen und den nächsten Stränden entfernt.

Auf einem großzügigen 16.240 m² großen Grundstück gelegen, bietet diese Immobilie die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Ruhe. Im Erdgeschoss befinden sich eine einladende, offene Küche mit Esszimmer und ein geräumiges Wohnzimmer, das durch einen charmanten Steinkamin geteilt wird. Es gibt drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, alle mit Blick und Zugang zu den Außengärten. Zusätzlich gibt es ein Gäste-WC für zusätzlichen Komfort.

Im Untergeschoss befinden sich eine Garage, ein Weinkeller, ein Badezimmer, ein Raum für Wäsche und Vorratskammern sowie ein großer, vielseitig nutzbarer Raum, der als Fitnessraum, Kinoraum oder Gästesuite genutzt werden kann.

Genießen Sie den üppigen mediterranen Garten und die überdachte Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien oder zum Entspannen eignet. Nehmen Sie ein Bad im 35 Quadratmeter großen Pool, der von einer ruhigen Landschaft umgeben ist.

Dieses Haus wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, mit einer Natursteinfassade, sichtbaren Holzbalken, Gris Zarzi Bodenfliesen, hochwertigen Geräten und einer maßgefertigten CocinArt Küche, die sowohl Stil als auch Funktionalität gewährleistet. Zu den bemerkenswerten Merkmalen gehören Fußbodenheizung, Klimaanlage, Sonnenkollektoren, doppelt verglaste Fenster und aérothermische Technologie für Warmwasser, die das ganze Jahr über für Komfort und Energieeffizienz sorgen.





F-387



bconnected®

F-387

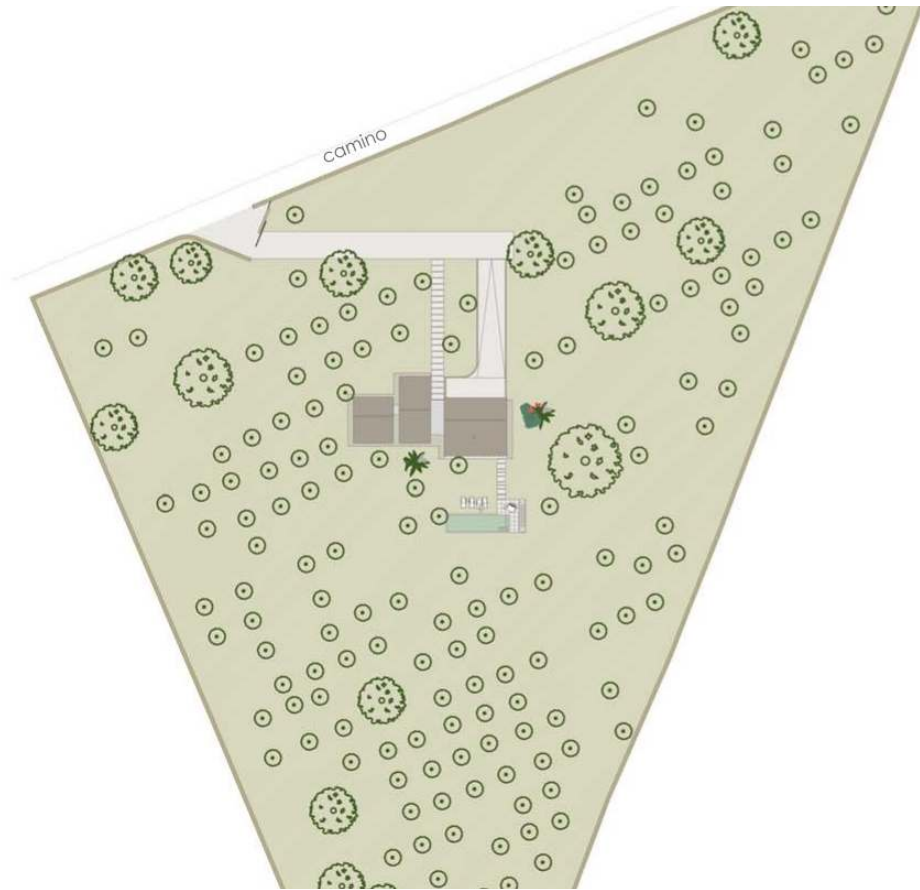


bconnected[®]

F-387



bconnected[®]



COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®