

C-852



Charming renovated townhouse with pool in  
Cala Gamba



€ 1.750.000,00 €

Palma De Mallorca

3

2

ca. 184 m<sup>2</sup>

ca. 167 m<sup>2</sup>

Encantador adosado reformado con piscina en  
Cala Gamba

Charmantes renoviertes Stadthaus mit Pool in  
Cala Gamba



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## Charming renovated townhouse with pool in Cala Gamba

Stunning townhouse in Cala Gamba, a harmonious blend of tradition and contemporary luxury. Impeccably renovated with high-end materials, this residence features several terraces, a private pool and convenient parking.

Step inside and discover a masterful transformation, seamlessly combining the charm of high ceilings with rustic beams, floor-to-ceiling sliding glass doors and windows that flood every space with natural light. The exterior retains the charm of an old building, concealing a modern sanctuary within.

The ground floor reveals an open floor plan design, where the living room intertwines gracefully with the dining room and kitchen. Accessible from this level, a garden terrace beckons with a refreshing pool, creating a serene outdoor escape. Two bedrooms and two bathrooms on this floor allow for convenience and comfort.

Head upstairs to the first floor, where a stunning master suite awaits. Adorned with terraces on either side, this sanctuary features a bathroom with tub and shower. From one of the terraces there is access to the rooftop terrace, from where enchanting ocean views await.

Other features include a private parking space, an old subway wine cellar that adds a touch of history, and ample storage space to seamlessly accommodate modern living. This Cala Gamba townhouse is a testament to the ingenious fusion of historic charm and contemporary sophistication, offering a truly unique and luxurious living experience.

Enjoy the coastal charm of Ciudad Jardín, a charming residential enclave just a 10-minute drive from Palma. Experience seaside living at its finest, where the beauty of the beach and the convenience of urban amenities converge seamlessly.

## Encantador adosado reformado con piscina en Cala Gamba

Impresionante adosado en Cala Gamba, una armoniosa mezcla de tradición y lujo contemporáneo. Impecablemente renovada con materiales de alta gama, esta residencia cuenta con varias terrazas, una piscina privada y un cómodo aparcamiento.

Entra y descubre una transformación magistral, que combina a la perfección el encanto de los techos altos con vigas rústicas, puertas correderas de cristal de suelo a techo y ventanas que inundan cada espacio de luz natural. El exterior conserva el encanto de un edificio antiguo, ocultando un moderno santuario en su interior.

La planta baja revela un diseño de planta abierta, donde el salón se entrelaza con gracia con el comedor y la cocina. Accesible desde este nivel, una terraza-jardín llama con una refrescante piscina, creando una serena escapada al aire libre. Dos dormitorios y dos cuartos de baño en esta planta permiten comodidad y confort.

Sube a la primera planta, donde te espera una asombrosa suite principal. Adornado con terrazas a cada lado, este santuario cuenta con un cuarto de baño con bañera y ducha. Desde una de las terrazas se accede a la azotea, desde donde se contemplan unas encantadoras vistas al mar.

Otras características incluyen una plaza de aparcamiento privado, una antigua bodega subterránea que añade un toque de historia, y amplio espacio de almacenamiento para acomodar sin problemas la vida moderna. Esta casa adosada de Cala Gamba es un testimonio de la ingeniosa fusión de encanto histórico y sofisticación contemporánea, que ofrece una experiencia de vida verdaderamente única y lujosa.

Disfruta del encanto costero de Ciudad Jardín, un encantador enclave residencial a sólo 10 minutos en coche de Palma. Experimenta la vida junto al mar en su máxima expresión, donde la belleza de la playa y la comodidad de los servicios urbanos convergen a la perfección.

## Charmantes renoviertes Stadthaus mit Pool in Cala Gamba

Beeindruckendes Stadthaus in Cala Gamba, eine harmonische Mischung aus Tradition und modernem Luxus. Das makellos mit hochwertigen Materialien renovierte Haus verfügt über mehrere Terrassen, einen privaten Swimmingpool und einen praktischen Parkplatz.

Wenn du das Haus betrittst, entdeckst du eine meisterhafte Verwandlung, die den Charme der hohen Decken mit rustikalen Balken, raumhohen Glasschiebetüren und Fenstern, die jeden Raum mit natürlichem Licht durchfluten, perfekt kombiniert. Das Äußere bewahrt den Charme eines alten Gebäudes und verbirgt im Inneren ein modernes Heiligtum.

Im Erdgeschoss gibt es einen offenen Grundriss, in dem das Wohnzimmer elegant mit dem Esszimmer und der Küche verschmilzt. Von dieser Ebene aus gelangt man auf eine Gartenterrasse mit einem erfrischenden Pool, der zu einem erholsamen Aufenthalt im Freien einlädt. Zwei Schlafzimmer und zwei Bäder auf dieser Etage sorgen für Bequemlichkeit und Komfort.

Im ersten Stock erwartet dich eine atemberaubende Master-Suite. Sie ist mit Terrassen auf beiden Seiten ausgestattet und verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne und Dusche. Von einer der Terrassen hast du Zugang zur Dachterrasse, von der aus du einen herrlichen Blick auf das Meer hast.

Zu den weiteren Merkmalen gehören ein privater Parkplatz, ein alter unterirdischer Weinkeller, der einen Hauch von Geschichte vermittelt,

und viel Stauraum, der sich nahtlos in das moderne Leben einfügt. Dieses Stadthaus in Cala Gamba ist ein Beweis für die raffinierte

Verschmelzung von historischem Charme und moderner Raffinesse und bietet ein wirklich einzigartiges und luxuriöses Wohnerlebnis.

Genieße den Küstencharme von Ciudad Jardin, einer charmanten Wohnsiedlung nur 10 Autominuten von Palma entfernt. Erlebe das Leben am Meer von seiner schönsten Seite, wo die Schönheit des Strandes und die Annehmlichkeiten der Stadt nahtlos ineinander übergehen.

















C-852



**bconnected**<sup>®</sup>

C-852



**bconnected**<sup>®</sup>

C-852



**bconnected**<sup>®</sup>

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**