



**Ground floor apartment with private garden in Sa Rapita**

€ 560.000,00 €

Campos / sa Ràpita

3

2

ca. 115 m<sup>2</sup>

ca. 85 m<sup>2</sup>

Planta baja a estrenar con jardín privado en Sa Rapita

Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in Sa Rapita



**bconnected**<sup>®</sup>

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
 T.: +34 971 221 066  
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## Ground floor apartment with private garden in Sa Rapita

Experience modern and comfortable living in this newly built ground floor apartment in Sa Rapita. With a generous 115 sqm of living space, this stunning property offers three bedrooms and two modern bathrooms, with a sleek and stylish interior design.

The apartment also boasts a private garden of 85sqm, providing the perfect outdoor space for relaxation and entertainment. A parking space is included in the price, and the property features photovoltaic panels to provide energy for electric car charging stations.

The property is located in a gated community with a gym, lush gardens, and a refreshing pool, offering the perfect setting for relaxation and leisure. Sa Rapita is a picturesque town with a traditional Spanish feel, offering a wide range of amenities and some of the most stunning beaches in the area, including the famous Es Trenc.

All flats have hot/cold air conditioning and underfloor heating in the bathrooms, providing comfort and convenience all year round.

Just a short 30-minute drive from Palma Airport, this property is easily accessible for both local and international travelers.

In summary, this ground floor apartment is the perfect choice for those seeking comfort, convenience, and sustainability. Don't miss the opportunity to make it your own and enjoy the best of Sa Rapita living.

End of April 2025

## Planta baja a estrenar con jardín privado en Sa Rapita

Experimente la vida moderna y confortable en este apartamento de nueva construcción en planta baja en Sa Rapita. Con un generoso 115sqm de espacio habitable, esta impresionante propiedad ofrece tres dormitorios y dos baños modernos, con un diseño interior elegante y con estilo.

El apartamento también cuenta con un jardín privado de 85 metros cuadrados, proporcionando el espacio al aire libre perfecto para la relajación y el entretenimiento. Una plaza de aparcamiento está incluida en el precio, y la propiedad cuenta con paneles fotovoltaicos para proporcionar energía para las estaciones de carga de coches eléctricos.

La propiedad se encuentra en una comunidad cerrada con un gimnasio, exuberantes jardines y una refrescante piscina, ofreciendo el escenario perfecto para la relajación y el ocio. Sa Rapita es un pintoresco pueblo con un ambiente tradicional español, que ofrece una amplia gama de servicios y algunas de las playas más impresionantes de la zona, incluyendo la famosa Es Trenc.

Todos los pisos disponen de aire acondicionado frío/calor y calefacción por suelo radiante en los baños, lo que proporciona comodidad y confort durante todo el año.

A tan sólo 30 minutos en coche del aeropuerto de Palma, esta propiedad es de fácil acceso tanto para viajeros locales como internacionales. En resumen, este apartamento en planta baja es la elección perfecta para aquellos que buscan confort, comodidad y sostenibilidad. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo y disfrutar de lo mejor de la vida en Sa Rapita.

### **Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in Sa Rapita**

Erleben Sie modernes und komfortables Wohnen in dieser neu gebauten Erdgeschosswohnung in Sa Rapita. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 115 m<sup>2</sup> bietet diese atemberaubende Immobilie drei Schlafzimmer und zwei moderne Bäder mit einem eleganten und stilvollen Innendesign.

Die Wohnung verfügt außerdem über einen 85 m<sup>2</sup> großen privaten Garten, der den perfekten Platz für Entspannung und Unterhaltung im Freien bietet. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen, und die Immobilie verfügt über Photovoltaik-Paneele, die Energie für Ladestationen für Elektroautos liefern.

Die Immobilie befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit einem Fitnessstudio, üppigen Gärten und einem erfrischenden Pool und bietet somit den perfekten Rahmen für Entspannung und Freizeit. Sa Rapita ist ein malerischer Ort mit traditionellem spanischem Flair, der eine breite Palette von Annehmlichkeiten und einige der schönsten Strände der Gegend bietet, darunter den berühmten Es Trenc.

Alle Wohnungen sind mit Klimaanlage (warm/kalt) und Fußbodenheizung in den Bädern ausgestattet und bieten das ganze Jahr über Komfort und Bequemlichkeit.

Nur eine kurze 30-minütige Fahrt vom Flughafen Palma entfernt, ist diese Immobilie sowohl für einheimische als auch internationale Reisende leicht zu erreichen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Erdgeschosswohnung die perfekte Wahl für alle ist, die Komfort, Bequemlichkeit und Nachhaltigkeit suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu Ihrem eigenen zu machen und das Beste des Lebens in Sa Rapita zu genießen.













**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**