



Charming flat with terrace, community pool and sea views



€ 2.125.000,00 €

Palma De Mallorca

3

2

ca. 127 m<sup>2</sup>

ca. 21 m<sup>2</sup>

Piso con terraza, piscina comunitaria y vistas al mar

Wohnung mit Terrasse, Gemeinschaftspool und Meerblick



## **Charming flat with terrace, community pool and sea views**

This stunning apartment offers an incredible opportunity to own a luxury property with sea views & community pool, within walking distance of the Club de Mar. With a total constructed area of 127 m<sup>2</sup>, this flat is distributed in 3 bedrooms, 2 bathrooms, a kitchen-living room with access to a 21smq terrace.

The price includes a storage room and 1 underground parking space. The residence is also equipped with an exclusive Gym, Spa and communal swimming pool for the owners. These newly built residential flats offer top quality living spaces designed with care and attention. Each flat incorporates open plan features and superior materials to maximise the stunning surrounding views. The spacious terraces overlook the sea to make the most of Mallorca's unique nature and the town's coastline. Attention to the highest qualities and finishes guarantee the longevity and sustainability of your future home. The commitment to sustainability and quality is represented by the electric charging facilities in the car park. Located within walking distance of the Club de Mar, the residences are situated in the quiet street, but still close to the historical and cultural landmarks of the city such as the castle Castell de Bellver, the famous Cathedral in the old town of Palma or the neighbouring Palau de Marivent. Completion date: end of 2023.

## **Piso con terraza, piscina comunitaria y vistas al mar**

Este impresionante apartamento ofrece una increíble oportunidad de poseer una propiedad de lujo con vistas al mar y piscina comunitaria, a poca distancia del Club de Mar. Con una superficie total construida de 127 m<sup>2</sup>, este piso se distribuye en 3 dormitorios, 2 baños, una cocina-salón con acceso a una terraza de 21smq.

El precio incluye un trastero y 1 plaza de aparcamiento subterráneo. El residencial también está equipado con un exclusivo Gimnasio, Spa y piscina comunitaria para los propietarios. Estos pisos residenciales de nueva construcción ofrecen espacios de vida de alta calidad diseñados con cuidado y atención. Cada piso incorpora características de planta abierta y materiales superiores para maximizar las impresionantes vistas circundantes. Las amplias terrazas dan al mar para aprovechar al máximo la naturaleza única de Mallorca y el litoral de la ciudad. La atención a las más altas calidades y acabados garantizan la longevidad y sostenibilidad de su futuro hogar. El compromiso con la sostenibilidad y la calidad está representado por las instalaciones de carga eléctrica en el aparcamiento. Situado a poca distancia del Club de Mar, las residencias están situadas en la calle tranquila, pero todavía cerca de los hitos históricos y culturales de la ciudad como el castillo Castell de Bellver, la famosa Catedral en el casco antiguo de Palma o el vecino Palau de Marivent. Fecha de finalización: finales de 2023.

## **Wohnung mit Terrasse, Gemeinschaftspool und Meerblick**

Diese atemberaubende Wohnung bietet eine unglaubliche Gelegenheit, eine Luxus-Immobilie mit Meerblick und Gemeinschaftspool zu besitzen, nur wenige Gehminuten vom Club de Mar. Mit einer Gesamtfläche von 127 m<sup>2</sup>, ist diese Wohnung in 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine Küche-Wohnzimmer mit Zugang zu einer 21smq Terrasse verteilt.

Im Preis enthalten sind ein Abstellraum und 1 Tiefgaragenstellplatz. Die Residenz verfügt außerdem über einen exklusiven Fitnessraum, ein Spa und ein Gemeinschaftsschwimmbad für die Eigentümer. Diese neu errichteten Wohnungen bieten erstklassige Lebensräume, die mit Sorgfalt und Aufmerksamkeit gestaltet wurden. Jede Wohnung ist offen gestaltet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, um den atemberaubenden Blick auf die Umgebung zu maximieren. Die großzügigen Terrassen mit Blick auf das Meer ermöglichen es, die einzigartige Natur Mallorcas und die Küstenlinie der Stadt zu genießen. Das Augenmerk auf höchste Qualität und Verarbeitung garantiert die Langlebigkeit und Nachhaltigkeit Ihres zukünftigen Zuhauses. Das Engagement für Nachhaltigkeit und Qualität zeigt sich auch in den elektrischen Lademöglichkeiten auf dem Parkplatz. Nur wenige Gehminuten vom Club de Mar entfernt, liegen die Residenzen in einer ruhigen Straße und dennoch in der Nähe der historischen und kulturellen Sehenswürdigkeiten der Stadt wie dem Schloss Castell de Bellver, der berühmten Kathedrale in der Altstadt von Palma oder dem benachbarten Palau de Marivent. Fertigstellungstermin: Ende 2023.





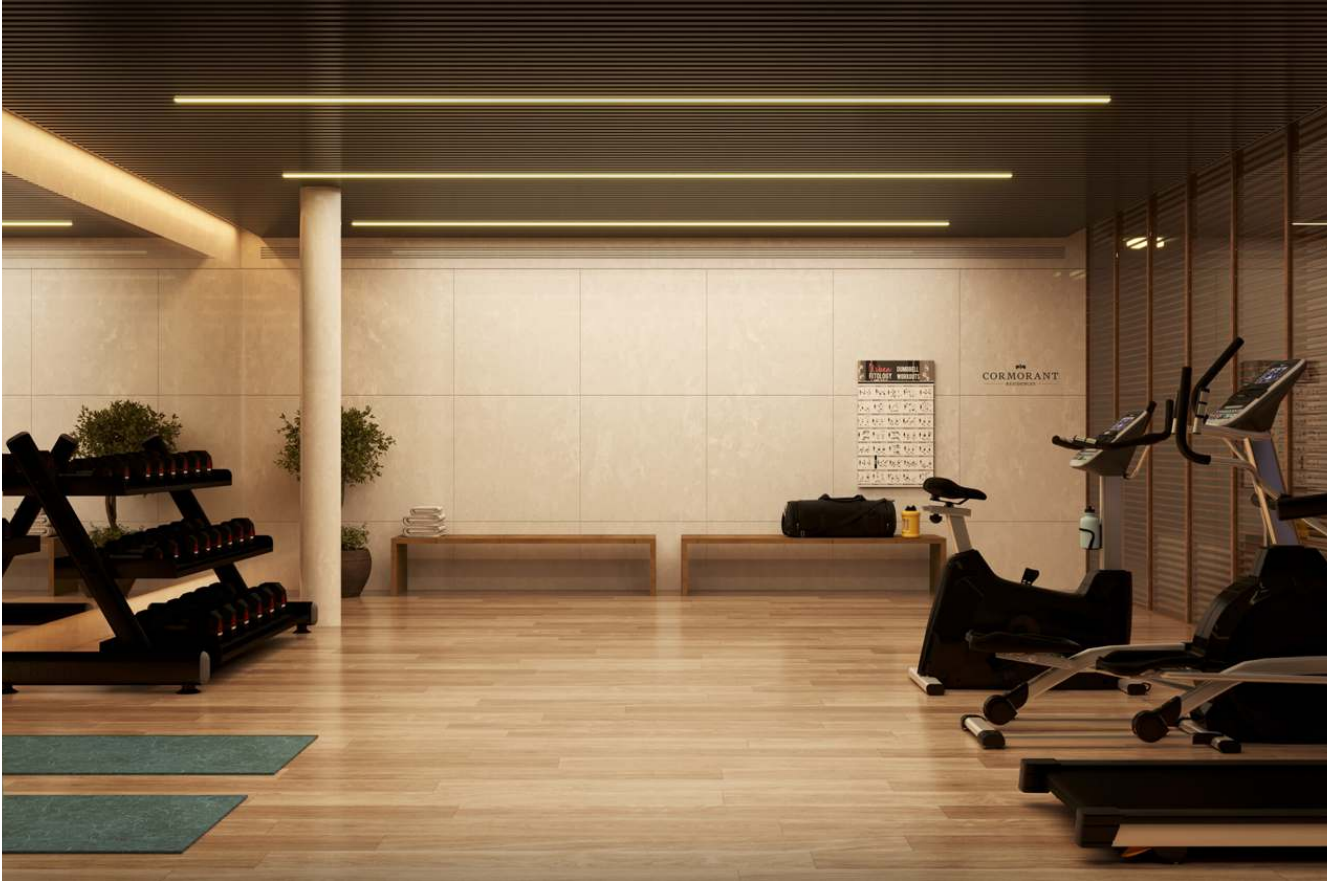












**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**