



**Big bright apartment with several terraces in Gomila**



€ 1.290.000,00 €

📍 Palma

🏠 4

🚿 3

📐 ca. 247 m<sup>2</sup>

📐 ca. 94 m<sup>2</sup>

Gran apartamento luminoso con varias terrazas en Gomila

Große helle Wohnung mit mehreren Terrassen in Gomila



**bconnected**®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Big bright apartment with several terraces in Gomila**

We're very pleased to be able to offer you this artistic , bohemian property settled in the newly reformed complex of Plaza Gomila done by GRAS architects . This huge apartment currently is divided in 2 individual parts . The bigger part comes with 3 bedrooms and 2 bathrooms , a guest toilet and a huge living room with open plan kitchen and free access to 2 big sunny private terraces . Depends of the time of the day , you weather can enjoy the sun or get some shade . The interior has a certain bohemian touch , but can be easily be brought to a different style by a small cosmetic refurbishment . The property counts on elevator into the apartment from the parking level , central heating and new air conditions in the bedrooms and a laundry room. The smaller side of the apartment comes with a slightly different style . It's an 1 bedroom with ensuite bathroom apartment with an open plan living room with integrated kitchen and a big private roof top terrace . Counts on new air con and central heating as well . The complex where this outstanding property is located counts on a pool area , a gym and a charging station for scooters and bikes and a room for celebrations which can be used on demand . The rest of the apartments in the building are all long term rentals . On ground level you'll find a brand new Italian restaurant with exquisite kitchen and a nice lounge terrace . 1 underground parking . Please get in contact if you're interested in this very special property in the newly developed area of the NEW GOMILA !

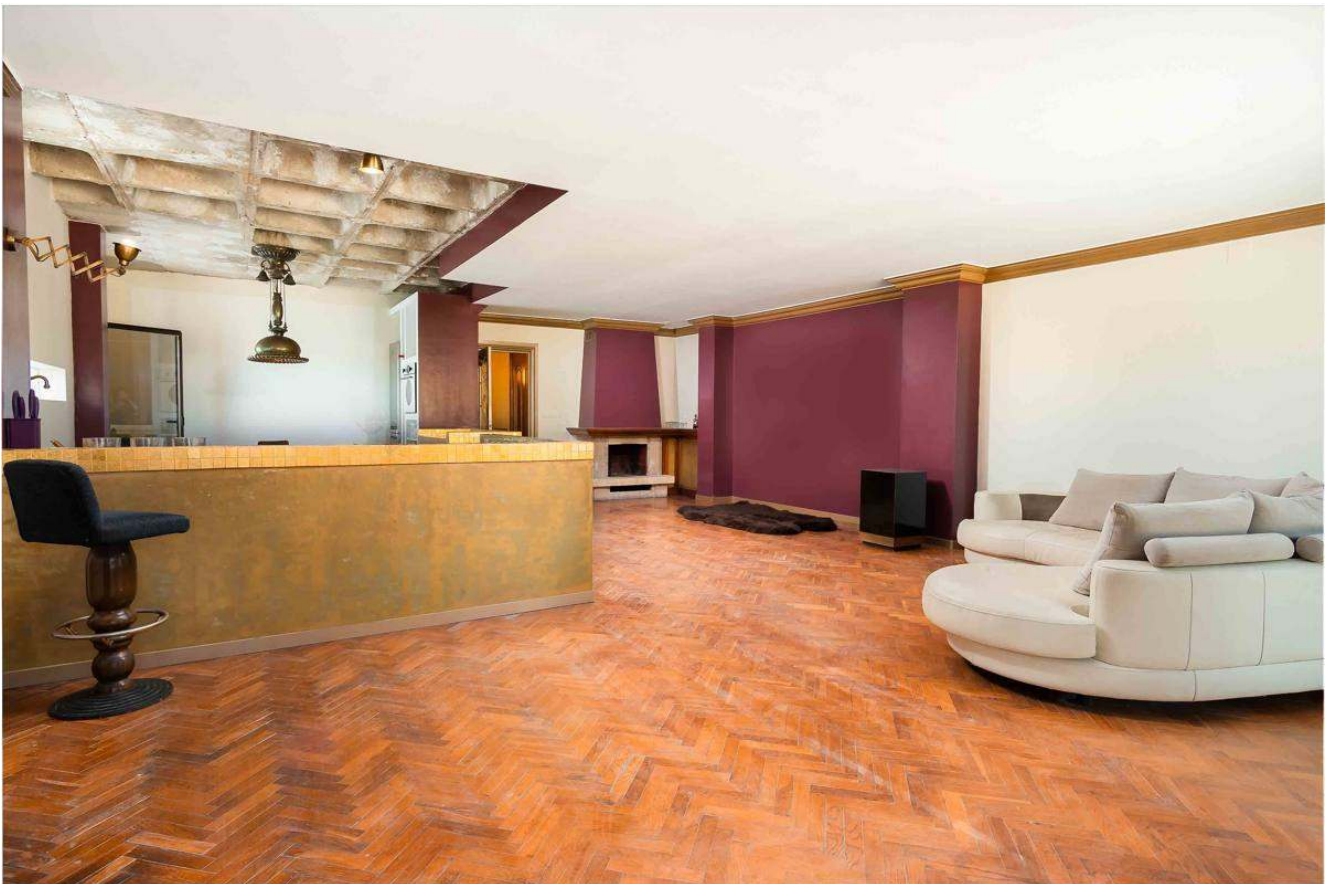
## **Gran apartamento luminoso con varias terrazas en Gomila**

Estamos muy contentos de poder ofrecerle esta propiedad artística y bohemia situada en el recién reformado complejo de la Plaza Gomila realizado por GRAS arquitectos. Este enorme apartamento está actualmente dividido en 2 partes individuales. La parte más grande cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, un aseo y un gran salón con cocina abierta y acceso libre a 2 grandes y soleadas terrazas privadas. Dependiendo de la hora del día, se puede disfrutar del sol o de la sombra. El interior tiene un cierto toque bohemio , pero puede ser fácilmente llevado a un estilo diferente por una pequeña reforma cosmética . La propiedad cuenta con ascensor en el apartamento desde el nivel de estacionamiento , calefacción central y nuevas condiciones de aire en las habitaciones y una sala de lavandería. La parte más pequeña del apartamento tiene un estilo ligeramente diferente. Es un apartamento de 1 dormitorio con baño en suite con un salón abierto con cocina integrada y una gran terraza privada en la azotea. Cuenta con aire acondicionado y calefacción central nuevos. El complejo en el que se encuentra esta magnífica propiedad cuenta con una zona de piscina, un gimnasio y una estación de carga para scooters y bicicletas y una sala de celebraciones que se puede utilizar bajo demanda. El resto de los apartamentos del edificio son de alquiler a largo plazo. En la planta baja se encuentra un nuevo restaurante italiano con una exquisita cocina y una agradable terraza lounge. 1 parking subterráneo. Por favor, póngase en contacto con nosotros si está interesado en esta propiedad tan especial en la zona de nuevo desarrollo de la NUEVA GOMILA.

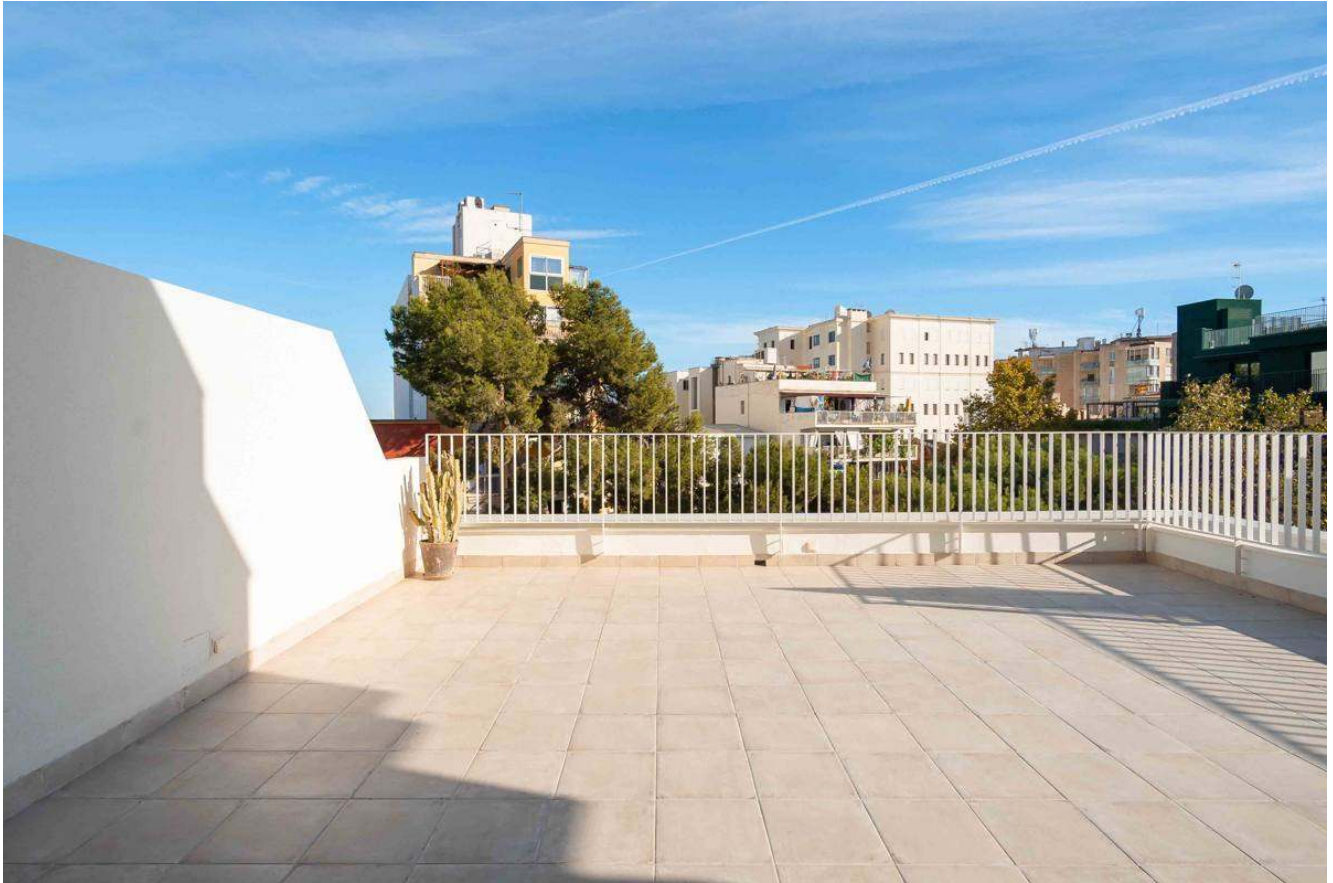
## **Große helle Wohnung mit mehreren Terrassen in Gomila**

Wir freuen uns sehr, Ihnen diese wundervolle ,bohemisch anmutene Wohnung in dem neu reformierten Komplex am Plaza Gomila von GRAS Architekten getan , anbieten zu können. Diese große Wohnung ist derzeit in 2 einzelne Teile aufgeteilt. Der größere Teil verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine Gästetoilette und ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und freiem Zugang zu 2 großen, sonnigen, privaten Terrassen. Je nach Tageszeit kann man hier die Sonne genießen oder auch etwas Schatten finden. Die Immobilie hat einen gewissen artistischen Touch, kann aber durch eine kleine kosmetische Renovierung leicht in einen anderen Stil gebracht werden. Das Liegenschaft verfügt über einen Aufzug in die Wohnung von der Parkebene, Zentralheizung und neue Klimaanlage in den Schlafzimmern und eine Waschküche. Die kleinere Seite der Wohnung ist in einem etwas anderen Stil gehalten. Es handelt sich um ein Apartment mit 1 Schlafzimmer und eigenem Bad und einem offenen Wohnzimmer mit integrierter Küche und einer großen privaten Dachterrasse. Zählt auf neue Klimaanlage und Zentralheizung . Der Komplex, in dem sich diese außergewöhnliche Immobilie befindet, verfügt über einen Poolbereich, einen Fitnessraum, eine Ladestation für Motorroller und Fahrräder und einen Raum für Feiern, der auf Anfrage genutzt werden kann. Der Rest der Wohnungen im Gebäude sind alle langfristig zu vermieten. Im Erdgeschoss befindet sich ein brandneues italienisches Restaurant mit exquisiter Küche und einer schönen Lounge-Terrasse. 1 Tiefgaragenstellplatz . Bitte nehmen Sie Kontakt auf, wenn Sie an dieser besonderen Immobilie im neu erschlossenen Gebiet der NEW GOMILA interessiert sind!





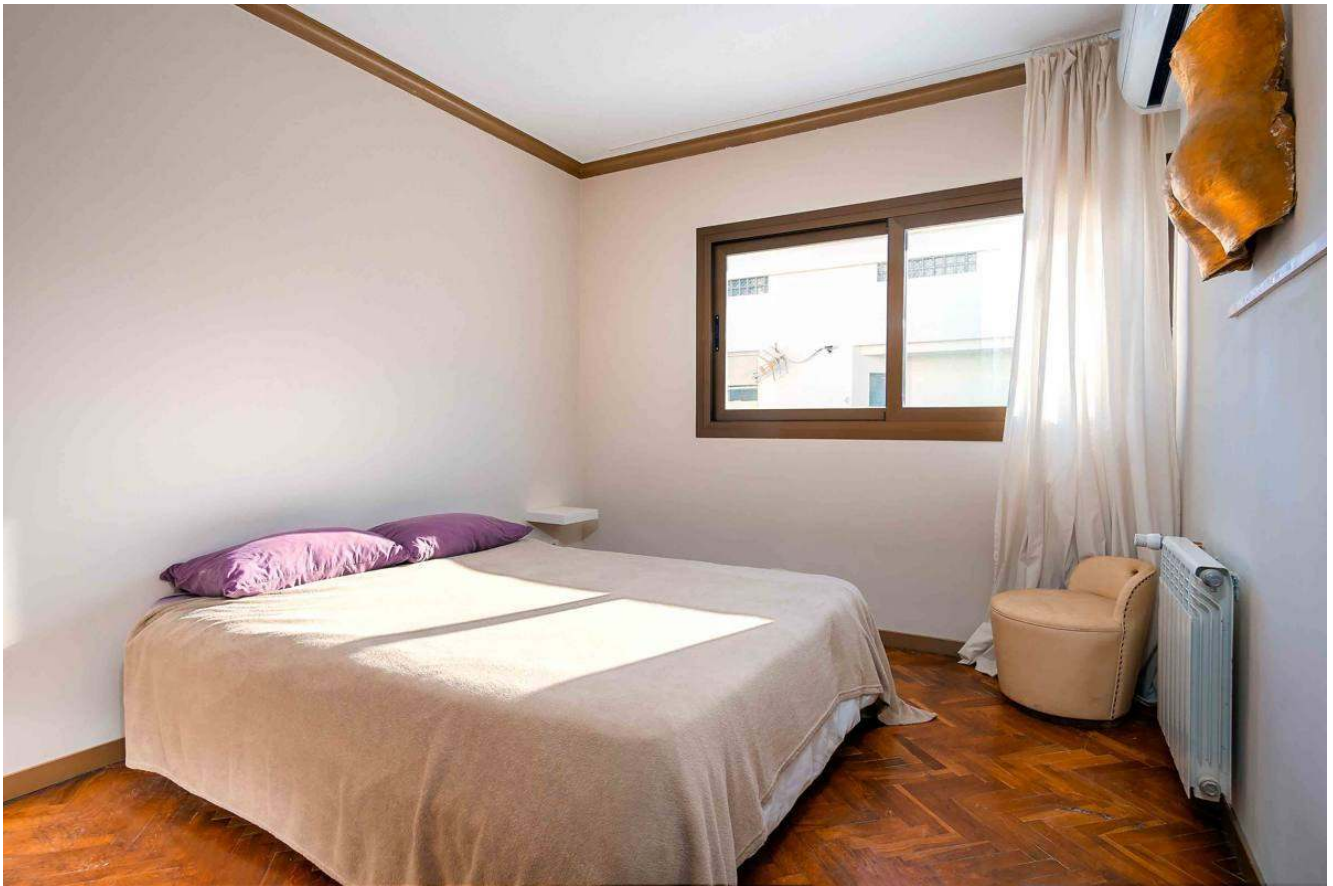






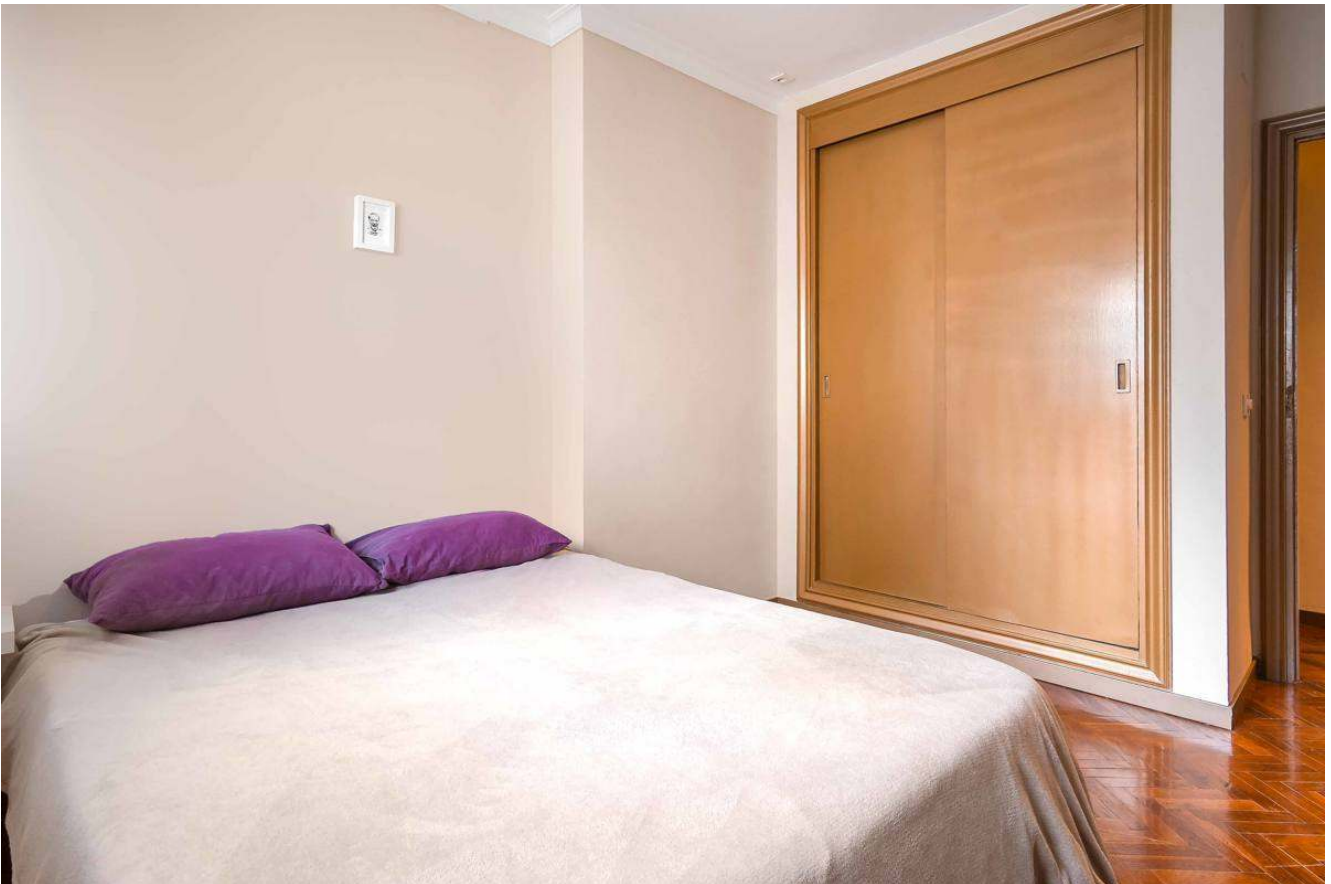
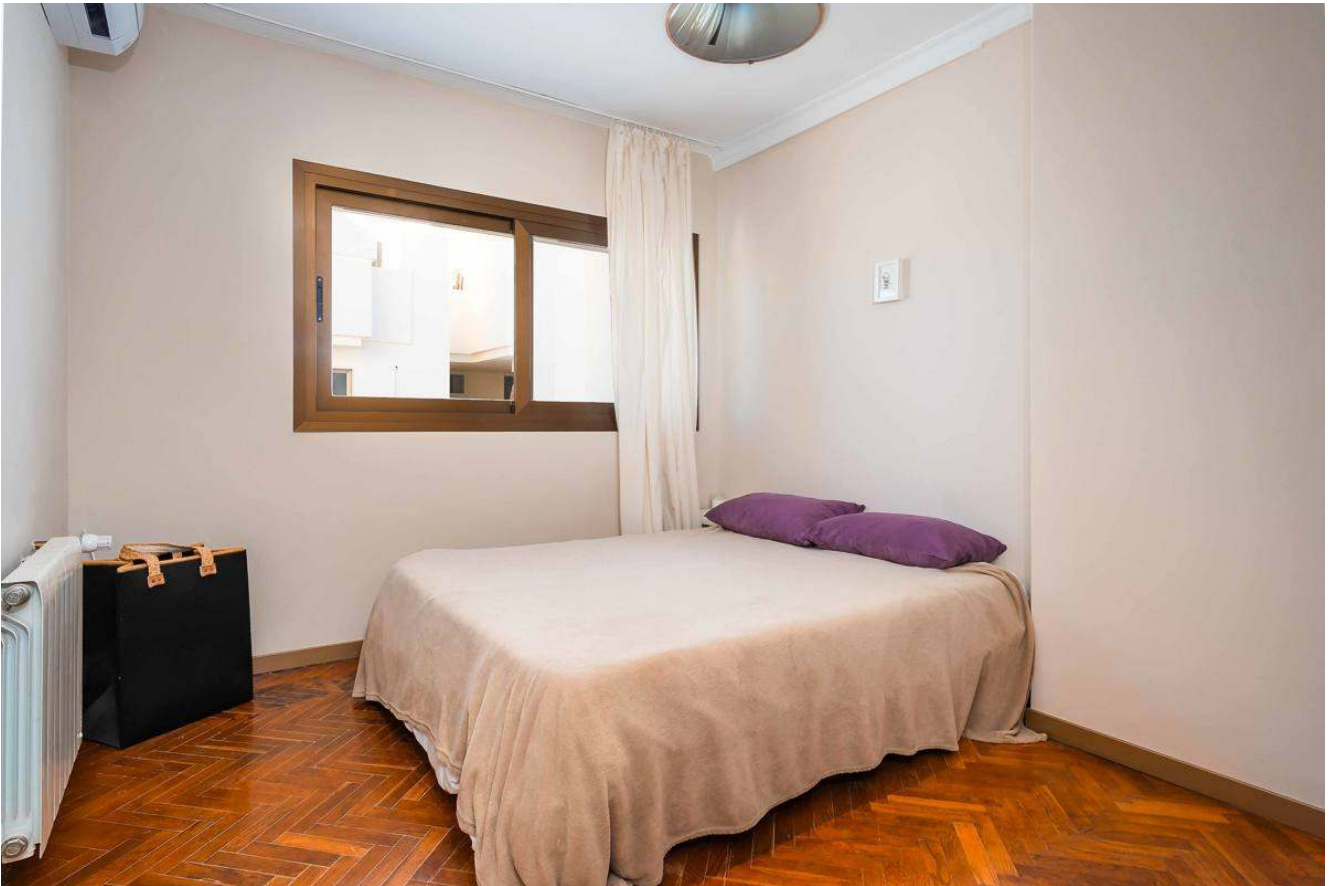


WPa-637



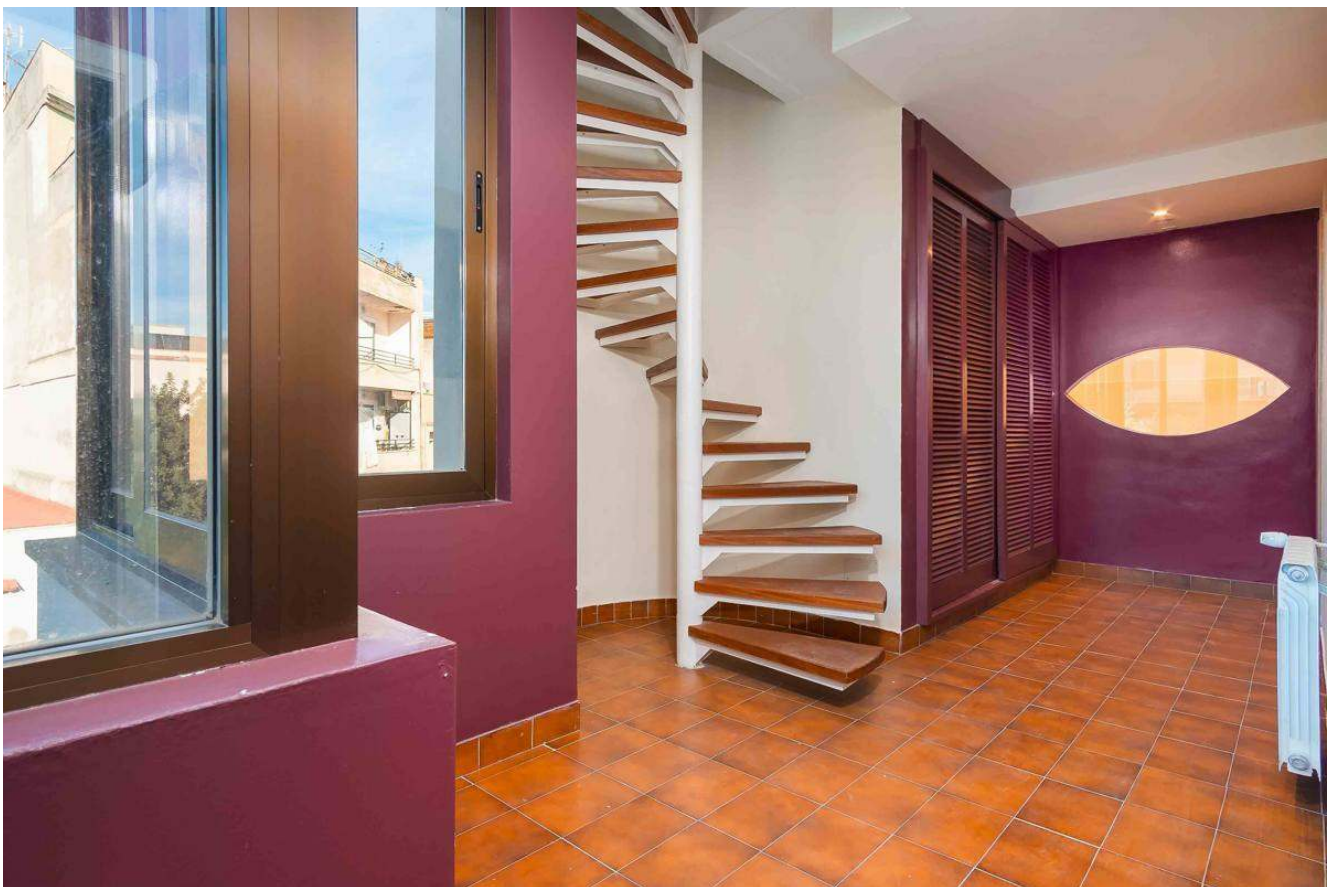
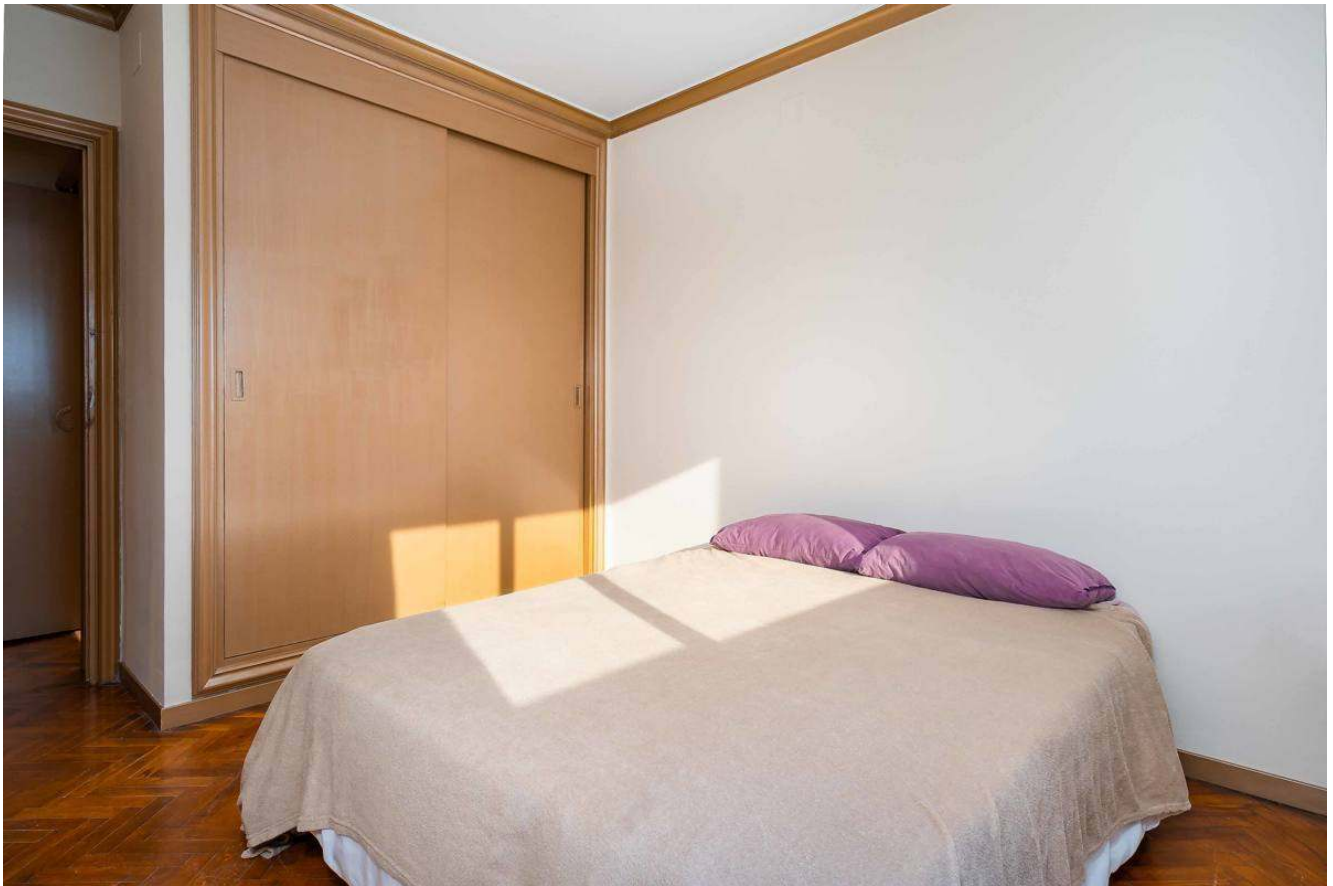
bconnected®

WPa-637

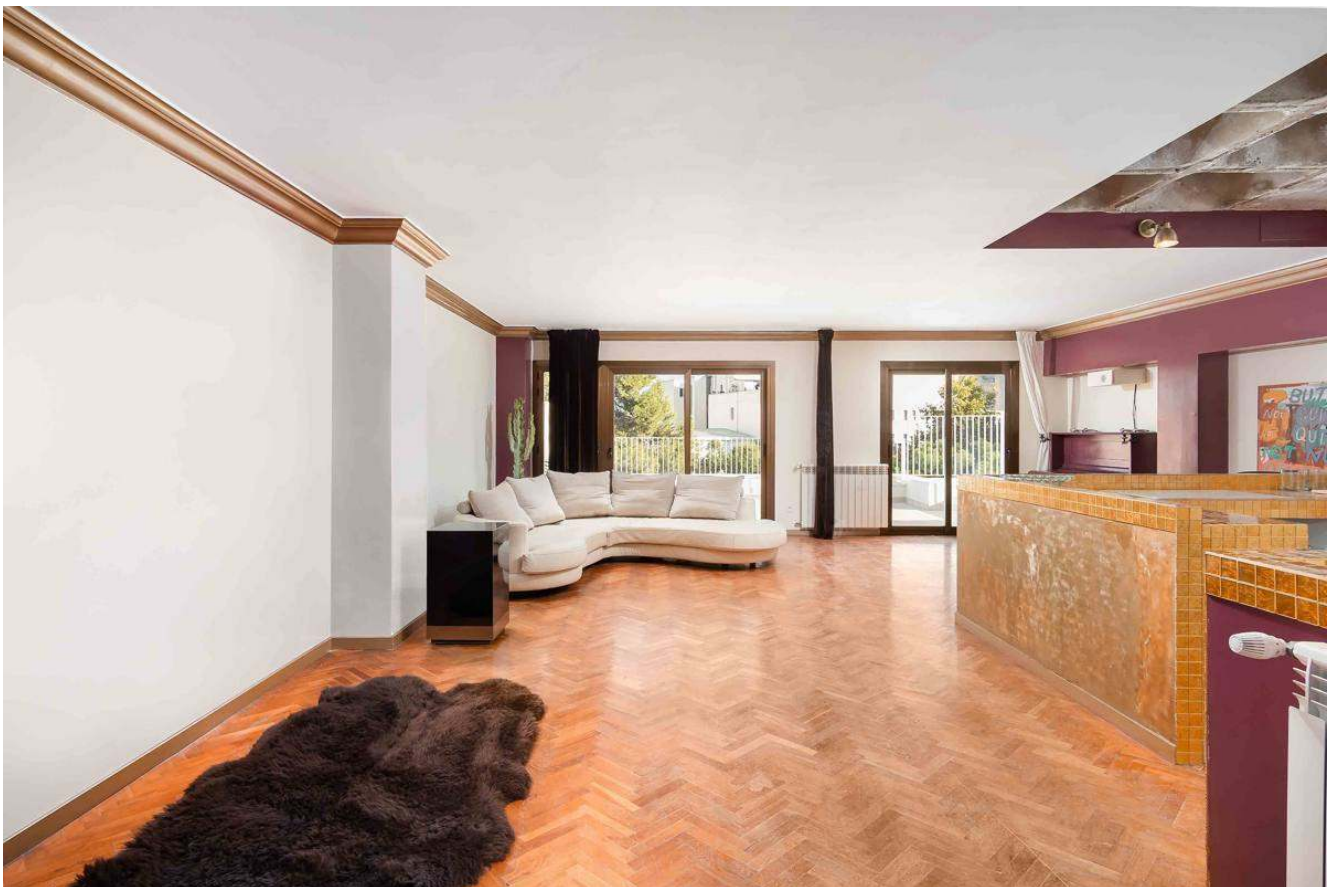


**bconnected**<sup>®</sup>











**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**