



Brand new penthouse in San Agustin terrace pool & parking



€ 2.350.000,00 €

Palma De Mallorca

3

3

ca. 205 m<sup>2</sup>

Atico a estrenar en San Agustin terraza piscina y parking

Penthouse in San Agustín Terrasse Pool & Parkplatz



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Brand new penthouse in San Agustin terrace pool & parking**

Welcome to the epitome of luxury coastal living in San Agustin, Palma! This newly constructed penthouse offers an unparalleled combination of elegance, comfort and breathtaking ocean views. With 3 bedrooms, 3 bathrooms, a spacious roof terrace with plunge pool, 3 parking spaces and an elevator, this property is the epitome of opulence. Join us on this exclusive tour and imagine the life of your dreams. Location: Nestled in the heart of San Agustin, this penthouse enjoys a prime location near sandy beaches, local amenities and vibrant city life, making it perfect for relaxation and entertainment.

As you enter the penthouse, you'll be greeted by breathtaking views of the Mediterranean Sea. Watch the sunrise and sunset from your private terrace and be enchanted by the ever-changing colors of the sea. The penthouse features 3 spacious bedrooms and 3 modern bathrooms, providing ample space for family and guests. Hardwood floors throughout the home add warmth and sophistication to the living spaces, and the centerpiece of this home is the chef's dream kitchen, equipped with top-of-the-line appliances and designer fixtures. Whether you're a culinary enthusiast or just love to entertain, this kitchen is sure to impress.

Step out onto the large rooftop terrace to discover your own private oasis. Here you can relax in the plunge pool while enjoying unobstructed sea views, host unforgettable parties, or simply relax under the Mediterranean sun.

The convenience of city living is highlighted by 3 parking spaces (1 indoor and 2 outdoor) and an elevator that ensures effortless access to your penthouse.

For your convenience, the penthouse can be purchased with the option to purchase the tasteful furniture so you can move in immediately and live your dream.

## **Atico a estrenar en San Agustin terraza piscina y parking**

¡Bienvenido al epítome de la vida costera de lujo en San Agustín, Palma! Este ático de nueva construcción ofrece una combinación inigualable de elegancia, confort e impresionantes vistas al mar. Con 3 dormitorios, 3 baños, una amplia terraza en la azotea con piscina, 3 plazas de aparcamiento y ascensor, esta propiedad es el epítome de la opulencia. Únase a nosotros en este exclusivo tour e imagine la vida de sus sueños. Ubicación: Ubicado en el corazón de San Agustín, este ático goza de una ubicación privilegiada cerca de playas de arena, servicios locales y la vibrante vida de la ciudad, por lo que es perfecto para la relajación y el entretenimiento.

Al entrar en el ático, que son recibidos por impresionantes vistas del mar Mediterráneo. Contemple el amanecer y el atardecer desde su terraza privada y déjese hechizar por los colores siempre cambiantes del mar. El ático cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, proporcionando un amplio espacio para la familia y los invitados. Los suelos de madera aportan calidez y sofisticación a las estancias, y la pieza central de esta casa es la cocina de ensueño del chef, equipada con electrodomésticos de alta gama y accesorios de diseño. Tanto si es un entusiasta de la cocina como si simplemente le gusta recibir invitados, esta cocina le impresionará.

Salga a la gran terraza de la azotea para descubrir su propio oasis privado. Aquí podrá relajarse en la piscina mientras disfruta de las vistas despejadas al mar, celebrar fiestas inolvidables o simplemente descansar bajo el sol mediterráneo.

Las comodidades de la vida en la ciudad destacan con 3 plazas de aparcamiento (1 interior y 2 exteriores) y un ascensor que garantiza un acceso sin esfuerzo a su ático.

Para su comodidad, el ático se puede adquirir con la opción de comprar los muebles de buen gusto para que pueda mudarse y vivir su sueño de inmediato.

## Penthouse in San Agustin Terrasse Pool & Parkplatz

Dieses neu errichtete Penthouse bietet eine unvergleichliche Kombination aus Eleganz, Komfort und atemberaubendem Meerblick. Mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer großzügigen Dachterrasse mit Tauchbecken, 3 Parkplätzen und Aufzug ist diese Immobilie der Inbegriff von Opulenz. Begleiten Sie uns auf dieser exklusiven Tour und stellen Sie sich das Leben Ihrer Träume vor. Lage: Eingebettet im Herzen von San Agustin, genießt dieses Penthouse eine erstklassige Lage in der Nähe von Sandstränden, lokalen Annehmlichkeiten und dem pulsierenden Stadtleben, was es perfekt für Entspannung und Unterhaltung macht.

Wenn Sie das Penthouse betreten, werden Sie von einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer begrüßt. Beobachten Sie den Sonnenaufgang und den Sonnenuntergang von Ihrer privaten Terrasse aus und lassen Sie sich von den sich ständig ändernden Farben des Meeres verzaubern. Das Penthouse verfügt über 3 großzügige Schlafzimmer und 3 moderne Bäder, die ausreichend Platz für Familie und Gäste bieten. Die Parkettböden im gesamten Haus verleihen den Wohnräumen Wärme und Raffinesse, und das Herzstück dieses Hauses ist die Traumküche des Küchenchefs, die mit erstklassigen Geräten und Designer-Armaturen ausgestattet ist. Egal, ob Sie ein kulinarischer Enthusiast sind oder einfach nur gerne Gäste bewirten, diese Küche wird Sie sicher beeindrucken.

Steigen Sie auf die große Dachterrasse, um Ihre eigene private Oase zu entdecken. Hier können Sie sich im Tauchbecken entspannen, während Sie den ungehinderten Blick aufs Meer genießen, unvergessliche Feste veranstalten oder einfach nur unter der mediterranen Sonne entspannen. Die Annehmlichkeiten des Stadtlebens werden durch 3 Parkplätze (1 Innen- und 2 Außenparkplätze) und einen Aufzug unterstrichen, der einen mühelosen Zugang zu Ihrem Penthouse gewährleistet.

Zu Ihrer Bequemlichkeit kann das Penthouse mit der Option erworben werden, die geschmackvollen Möbel zu erwerben, so dass Sie sofort einziehen und Ihren Traum leben können.















WPA-664



bconnected®

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**