



Contemporary Villa with Pool and Panoramic Sea Views



€ 4.950.000,00 €

Palmanova

5

6

ca. 600 m<sup>2</sup>

ca. 1.220 m<sup>2</sup>

Villa contemporánea con piscina y vistas al mar

Moderne Villa mit Pool und Panoramablick auf das Meer



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
 T.: +34 971 221 066  
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## Contemporary Villa with Pool and Panoramic Sea Views

This exquisite villa, graced with a pool and mesmerizing sea vistas, boasts an enviable location within the residential enclave of Palmanova, nestled in the southwest corner of the island. A recent addition to the architectural landscape, this magnificent property spans an impressive 600 m<sup>2</sup>, set on a sprawling plot of approximately 1220 m<sup>2</sup>. With three levels and the added luxury of an internal elevator, this villa is the epitome of modern living.

The outdoor expanse is a haven of relaxation, featuring a glistening pool and a total of 368 m<sup>2</sup> of terraces that beckon you to savor the outdoors while taking in the splendid sea views. Inside, the villa is thoughtfully designed, offering five spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom for your utmost comfort. The living and dining area seamlessly integrates with an open kitchen, creating an inviting space for social gatherings and culinary delights. Additionally, a guest toilet, a laundry room, and a well-appointed garage further enhance the practicality of this dwelling.

This is a truly unique opportunity to acquire a villa of unparalleled excellence, offering complete privacy and the serene ambiance of Mallorca's natural beauty. Despite its tranquil location, the bustling city of Palma is conveniently reachable, just a short twenty-minute drive away. This villa provides the perfect synthesis of tranquility and modern living on the captivating island of Mallorca.

## Villa contemporánea con piscina y vistas al mar

Esta exquisita villa, con piscina y vistas al mar, goza de una ubicación envidiable en el enclave residencial de Palmanova, en el extremo suroeste de la isla. Recientemente incorporada al paisaje arquitectónico, esta magnífica propiedad ocupa una impresionante superficie de 600 m<sup>2</sup>, situada en una extensa parcela de aproximadamente 1.220 m<sup>2</sup>. Con tres niveles y el lujo añadido de un ascensor interior, esta villa es el epítome de la vida moderna.

La extensión exterior es un paraíso de relajación, con una reluciente piscina y un total de 368 m<sup>2</sup> de terrazas que invitan a disfrutar del aire libre mientras se contemplan las espléndidas vistas al mar. En el interior, la villa está cuidadosamente diseñada y ofrece cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño para su mayor comodidad. El salón y el comedor se integran a la perfección con una cocina abierta, creando un espacio acogedor para reuniones sociales y delicias culinarias. Además, un aseo de invitados, un lavadero y un garaje bien equipado mejoran aún más la practicidad de esta vivienda.

Se trata de una oportunidad única de adquirir una villa de excelencia sin parangón, que ofrece total privacidad y el ambiente sereno de la belleza natural de Mallorca. A pesar de su tranquila ubicación, se puede llegar cómodamente a la bulliciosa ciudad de Palma, a tan sólo veinte minutos en coche. Esta villa ofrece la síntesis perfecta de tranquilidad y vida moderna en la cautivadora isla de Mallorca.

## Moderne Villa mit Pool und Panoramablick auf das Meer

Diese exquisite Villa mit Pool und faszinierendem Meerblick befindet sich in beneidenswerter Lage in der Wohnsiedlung von Palmanova, im Südwesten der Insel. Dieses prächtige Anwesen, das erst kürzlich in die architektonische Landschaft eingefügt wurde, erstreckt sich über eine beeindruckende Fläche von 600 m<sup>2</sup> auf einem weitläufigen Grundstück von etwa 1220 m<sup>2</sup>. Mit drei Stockwerken und dem zusätzlichen Luxus eines internen Aufzugs ist diese Villa der Inbegriff des modernen Lebens.

Der Außenbereich ist eine Oase der Entspannung, mit einem glitzernden Pool und insgesamt 368 m<sup>2</sup> Terrassen, die dazu einladen, die Natur zu genießen, während man den herrlichen Meerblick genießt. Das Innere der Villa ist durchdacht gestaltet und bietet fünf geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad für Ihren höchsten Komfort. Der Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die offene Küche über und schafft so einen einladenden Raum für geselliges Beisammensein und kulinarische Genüsse. Eine Gästetoilette, eine Waschküche und eine gut ausgestattete Garage erhöhen die Zweckmäßigkeit dieser Wohnung zusätzlich.

Dies ist eine wirklich einmalige Gelegenheit, eine Villa von unvergleichlicher Qualität zu erwerben, die absolute Privatsphäre und das ruhige Ambiente der natürlichen Schönheit Mallorcas bietet. Trotz der ruhigen Lage ist die pulsierende Stadt Palma in nur zwanzig Autominuten zu erreichen. Diese Villa bietet die perfekte Synthese aus Ruhe und modernem Leben auf der bezaubernden Insel Mallorca.



V-636



**bconnected**<sup>®</sup>



V-636



**bconnected**<sup>®</sup>





V-636



**bconnected**<sup>®</sup>

V-636



**bconnected**<sup>®</sup>







V-636



**bconnected**<sup>®</sup>

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**