



State-of-the-Art Villa with sea views in Santa Ponsa



€ 8.300.000,00 €

Santa Ponça

6

6

ca. 650 m²

ca. 1.386 m²

Moderna Villa con vistas al mar en Santa Ponsa

Hochmoderne Villa mit Meerblick in Santa Ponsa



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

State-of-the-Art Villa with sea views in Santa Ponsa

This impressive villa stands on a south-facing hillside plot above the village in a very quiet residential area, yet close to the centre. The excellent location, a striking architecture with four glass fronts and atrium, as well as state-of-the-art building services and an extremely exclusive interior design give this villa its uniqueness. An excellent construction and many extras such as SPA area, rooftop lounge with barbecue and summer kitchen, home cinema/games room, etc. leave nothing to be desired. Almost all rooms have two fireplaces, for year-round comfort, and two glass fronts that reveal sensational views and eliminate the boundaries between indoors and outdoors, creating a great living experience. The living/dining room with luxury kitchen, double-sided designer fireplace and pond, a laundry/technology room as well as a bedroom and bathroom are located on the first floor. From here there is access to the terrace with infinity pool. On the upper floor there are three bedrooms with en suite bathrooms, a gym (or bedroom) and a bathroom. In the basement there is a SPA area with sauna and steam bath, a home cinema or bedroom, a bathroom and a garage big enough to comfortably fit 3 cars. Furthermore, it is possible to move in in only four weeks.

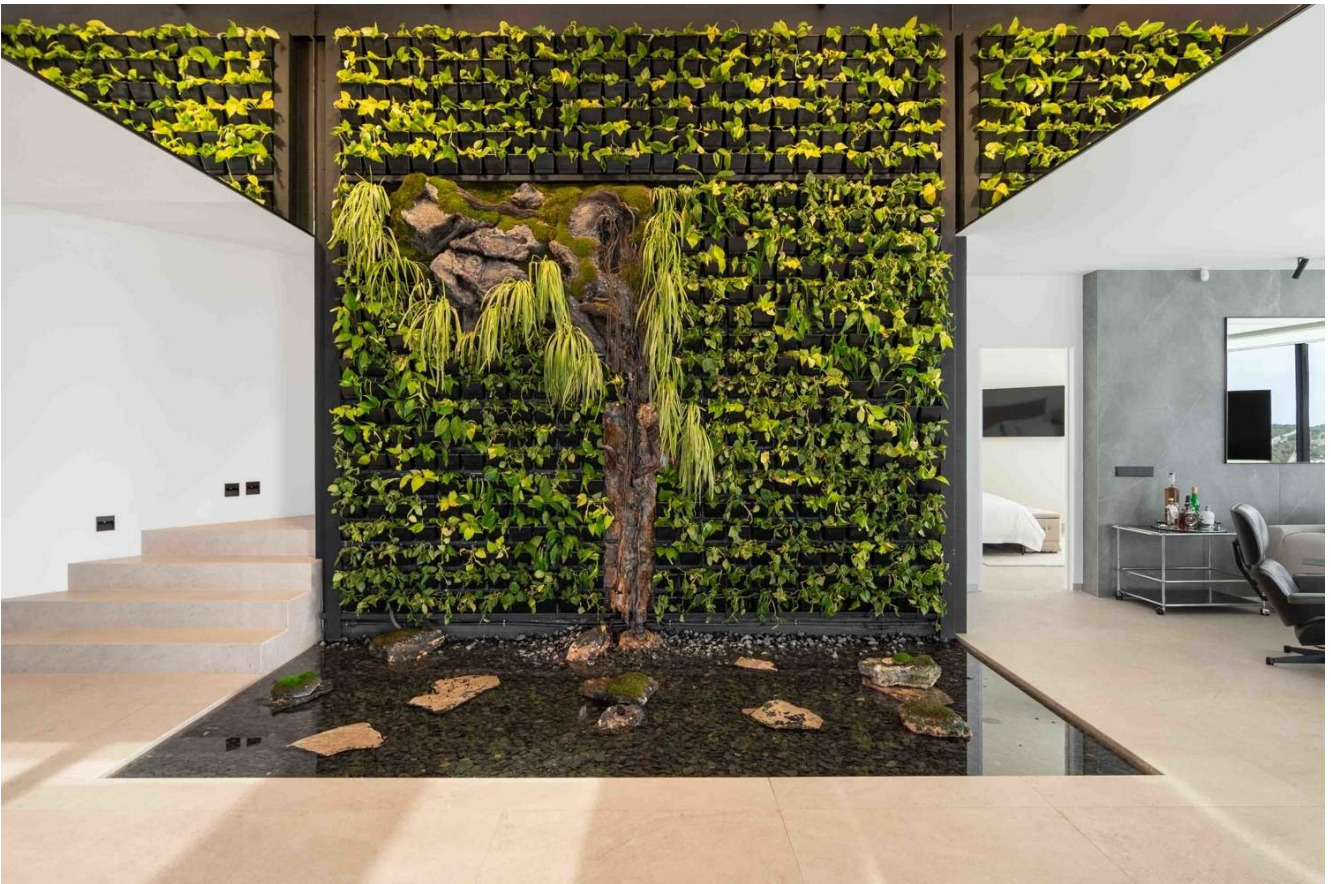
Moderna Villa con vistas al mar en Santa Ponsa

Esta impresionante villa se alza en una parcela en ladera orientada al sur, por encima del pueblo, en una zona residencial muy tranquila, aunque cerca del centro. La excelente ubicación, una llamativa arquitectura con cuatro frentes acristalados y atrio, así como servicios de construcción de última generación y un diseño interior extremadamente exclusivo confieren a esta villa su singularidad. Una excelente construcción y muchos extras como zona de SPA, salón en la azotea con barbacoa y cocina de verano, home cinema/sala de juegos, etc. no dejan nada que desear. Casi todas las habitaciones tienen dos chimeneas, para mayor comodidad durante todo el año, y dos frentes de cristal que revelan sensacionales vistas y eliminan los límites entre el interior y el exterior, creando una gran experiencia de vida. El salón/comedor con cocina de lujo, chimenea de diseño de doble cara y estanque, una sala de lavandería/tecnología, así como un dormitorio y un cuarto de baño se encuentran en la primera planta. Desde aquí se accede a la terraza con piscina infinita. En la planta superior hay tres dormitorios con baños en suite, un gimnasio (o dormitorio) y un baño. En el sótano hay una zona de SPA con sauna y baño de vapor, un home cinema o dormitorio, un baño y un garaje lo suficientemente grande como para caber cómodamente 3 coches. Además, es posible mudarse en sólo cuatro semanas.

Hochmoderne Villa mit Meerblick in Santa Ponsa

Diese beeindruckende Villa steht auf einem nach Süden ausgerichteten Hanggrundstück oberhalb des Dorfes in einer sehr ruhigen Wohngegend und dennoch in der Nähe des Zentrums. Die exzellente Lage, eine markante Architektur mit vier Glasfronten und Atrium sowie eine hochmoderne Haustechnik und eine äußerst exklusive Innenausstattung machen diese Villa einzigartig. Eine exzellente Bauweise und viele Extras wie SPA-Bereich, Rooftop-Lounge mit Grill und Sommerküche, Heimkino/Spielzimmer etc. lassen keine Wünsche offen. Fast alle Räume verfügen über zwei Kamine, die das ganze Jahr über für Behaglichkeit sorgen, und zwei Glasfronten, die sensationelle Ausblicke ermöglichen und die Grenzen zwischen drinnen und draußen aufheben und so ein großartiges Wohnenerlebnis schaffen. Das Wohn-/Esszimmer mit Luxusküche, doppelseitigem Designerkamin und Teich, ein Wasch-/Technikraum sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden sich im ersten Stock. Von hier aus hat man Zugang zur Terrasse mit Infinity-Pool. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Fitnessraum (oder Schlafzimmer) und ein Bad. Im Untergeschoss gibt es einen SPA-Bereich mit Sauna und Dampfbad, ein Heimkino oder Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Garage, die groß genug ist, um bequem 3 Autos unterzubringen. Außerdem ist es möglich, in nur vier Wochen einzuziehen.



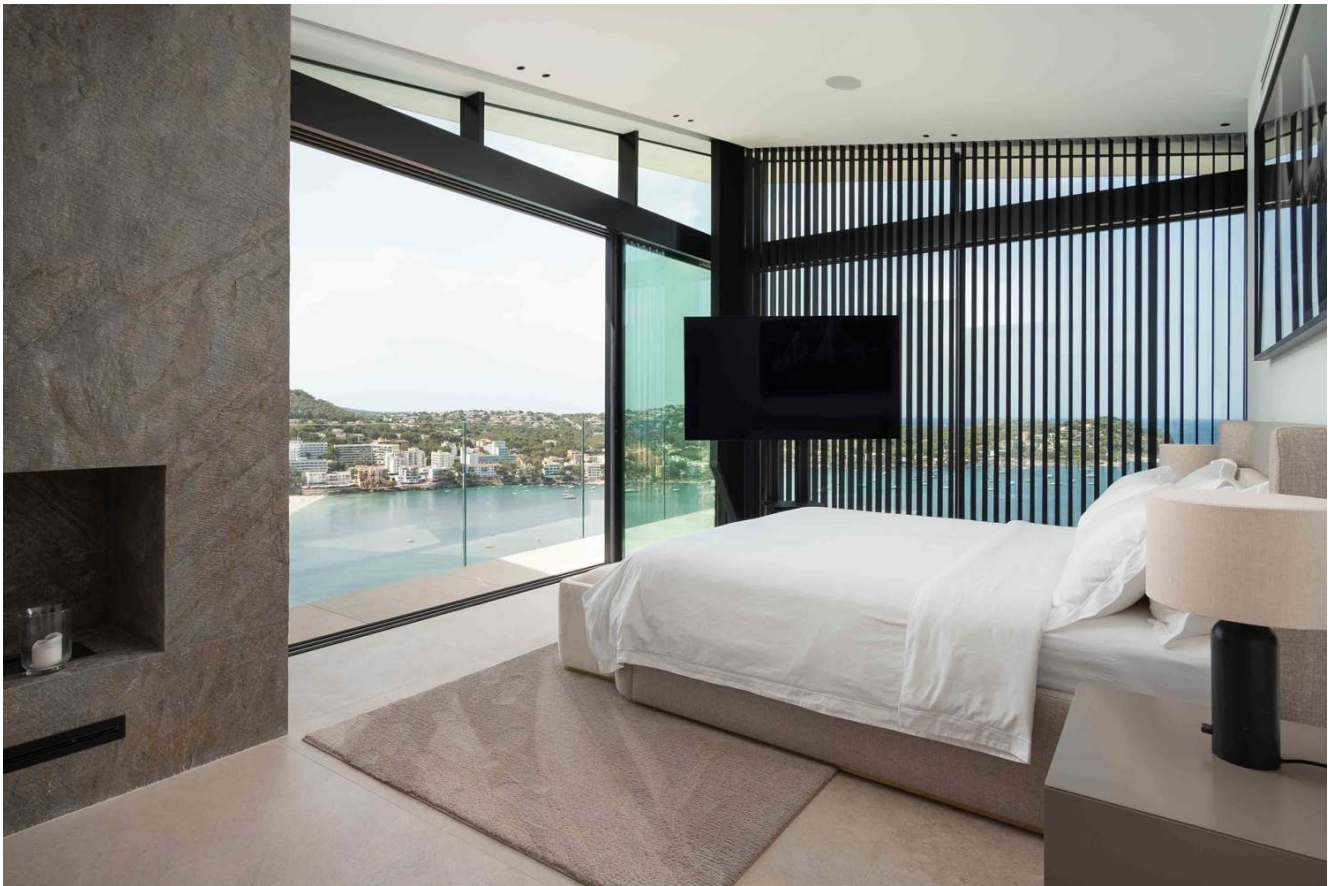








V-608



bconnected®

V-608



bconnected[®]

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®